

DODATEK č. 3

ke smlouvě o dílo ze dne 24. 8. 2020 (dále jen „smlouva“)
(dále jen „dodatek“)



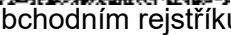
1. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Česká republika - Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje,
se sídlem Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.
Zastoupená: plk. Mgr. Ing. Ivanem Fantou, MBA - náměstkem ředitele pro ekonomiku.
IČO: 75151511
DIČ: CZ75151511
Bankovní spojení: ČNB České Budějovice
Číslo účtu: 64133881/0710

Za objednatele jsou ve věci provádění stavby oprávněni vystupovat a jednat:
Technický dozor investora, Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na stavbě („koordinátor BOZP“) a Autorský dozor.

1.2 Zhotovitel

společnost: Spilka a Říha s.r.o.
sídlo: Petra Bezruče 489/II, 392 01 Soběslav
zastoupený: Ladislavem Spilkou, jednatelem
IČO: 450 21 309
DIČ: CZ 45021309
Bankovní spojení: KB a.s.
Číslo účtu: 
Telefon/fax: 
E-mail: 
Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 1363.

2. Úvodní ustanovení

2.1 Objednatel a zhotovitel podepsali dne 24. srpna 2020 smlouvu o dílo, přičemž smlouva byla uzavřena s dodavatelem jako výhercem výběrového řízení, když jeho nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější v příslušné veřejné zakázce.

2.2 Smluvní strany uzavřely dodatek č. 1 a dodatek č. 2, jimiž byl prodloužen termín pro realizaci díla.

2.3 V rámci plnění předmětu veřejné zakázky byly v průběhu realizace prací zjištěny nepředvídatelné skutečnosti, které vyžadují změnu a navýšení objemu prací. Smluvní strany se dohodly, že podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek budou předmětné nepřesnosti řešeny formou změn, jejichž výčet je uveden v příloze tohoto dodatku. Provedení změn je nezbytné pro řádné fungování předmětu plnění.

2.4 V odst. 3.2 dodatku č. 2 smluvní strany konstatují, že „realizace prací stále probíhá, protože zatím není znám přesný rozsah víceprací potřebný k řádnému dokončení díla, tedy vícepráce budou vyčísleny až v následujícím dodatku“.

2.5 Smluvní strany se dohodly ve smlouvě, v čl. 13, že změny smlouvy budou řešeny pouze formou číslovaných dodatků.

3. Předmět dodatku

3.1 Smluvní strany se ve světle výše uvedených okolností dohodly, že pro řádné dokončení díla je nezbytné odstranit výše zmíněné překážky, což vede ke změně smlouvy následujícím způsobem:

5.1 Smluvní strany se ve smlouvě o dílo dne 24. 8. 2020 dohodly a sjednaly cenu díla ve výši:

Cena díla bez DPH	23 670 000,- Kč
DPH 21%	4 970 700,- Kč
CELKEM vč. DPH	28 640 700,- Kč

Tímto dodatkem č. 3 se sjednává změna ceny:

Cena za vícepráce bez DPH	4 757 182,47 Kč
Cena za méněpráce bez DPH	741 499,05 Kč

Nová celková cena díla bez DPH:	27 685 683,42 Kč
DPH 21%	5 813 993,52 Kč
Nová celková cena díla vč. DPH:	33 499 676,94 Kč

3.2 Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

4. Závěrečná ustanovení

4.1 Zhotovitel prohlašuje, že dodatek neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.

4.2 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a objednatel tento dodatek uveřejní v registru smluv.

4.3 Dodatek nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

4.4 Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě.

4.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jejím podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

4.6 Nedílné přílohy:

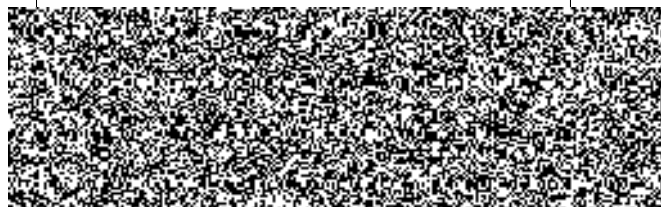
Příloha – rekapitulace ocenění víceprací a méněprací

V Českých Budějovicích



objednatel
plk. Mgr. Ing. Ivan Fanta, MBA
náměstek ředitele KŘ pro ekonomiku

V Soběslavi



zhotovitel
Ladislav Spilka
jednatel Spilka a Říha s.r.o.

Stavba: Stavební úpravy víceúčelového zařízení Kvilda

REKAPITULACE OCENĚNÍ VÍCEPRACÍ - MĚNĚPRACÍ 23.6.2021 (OPRAVA)

č.	popis	st.denik,zápis KD	cena bez DPH	druh změny	schváleno TDS
1.1.	SOD pobití střechy	email 18.11.2020	-109 570,00 Kč	vada PD	ano
1.2.	Změna materiálu pobití střechy	email 18.11.2020	116 417,00 Kč	vada PD	ano
2.	Dozdění 4. pilířů v 1. PP A m.č. 012 (společenská místnost)	26.11.2020	32 678,00 Kč	nepředvídatelné	ano
3.	Přeložení chráničky pro kabel CETIN	21.01.2021	3 640,00 Kč	vyvolané	ano
4.	Úprava povrchu SDK dle PD	21.01.2021	0,00 Kč	vyvolané	ne
5.1.	Odpočet za kovový odpad - sběr (tělesa ÚT, kotle, bojlerly atd.)		-19 106,00 Kč		ano
5.2.	Přípočet za kovový odpad - sběr (tělesa ÚT, kotle, bojlerly atd.)	21.01.2021	11 106,00 Kč		ano
6.	Vybourání příčky v 1. NP A mezi m.č. 112 a 113	04.02.2021	5 890,00 Kč	vyvolané	ano
7.	Provedení niky na umyvadlo v 1. PP A - přizdění v m.č. 003 (skut. tl. 15 cm)	04.02.2021	4 881,00 Kč	vyvolané	ano
8.1.	EZS díle SOD	18.02.2021	-24 458,00 Kč	vyvolané	ano
8.2.	Provedení rozvodů EZS - realizace dle požadavku uživatele	18.02.2021	131 570,00 Kč	vyvolané	ano
9.	Objekt A navíc 1 x stožár + výlez pro EZS	18.02.2021	25 000,00 Kč	vyvolané	ano
10.	Objekt A navíc 1 x HDPE ze skříně CETIN s metalickým kabelem	18.02.2021	27 257,00 Kč	vyvolané	ano
11.	Doplnění servisních dvířek 300 x 300 mm plast bílý objekt A a B (WC)	18.02.2021	14 994,00 Kč	vada PD	ano
12.1.	VZT cena dle SOD	18.02.2021	-212 106,00 Kč	vada PD	ano
12.2.	Úprava VZT v 1. PP A m.č. 012 (společenská místnost) (predehrev nasávání + filtr, klapka, MaR)	18.02.2021	301 722,00 Kč	vada PD	ano
13.1.	SOD D+M hasících přístrojů	18.02.2021	-8 690,00 Kč	vyvolané	ano
13.2.	Hasící přístroje - montáž		851,00 Kč		ano
14.	Schodiště v objektu B nové pevné schodiště	18.02.2021	121 818,00 Kč	nepředvídatelné	ano
15.1.	Odstranění nátěrů z truhl.konstrukci objektu B	18.02.2021	-18 258,00 Kč	vyvolané	ano
15.2.	Zesílení středových vaznic ,bednění a krytina objektu B	18.02.2021	787 103,00 Kč	nepředvídatelné	ano
16.	Úbournání komína obj.A, nové bednění a krytina 2.poloviny střechy	04.03.2021	527 694,00 Kč	nepředvídatelné	ano
17.	Objekt A -dodávka a montáž oken do 1. PP	04.03.2021	54 295,00 Kč	vyvolané	ano
18.	Objekt A, m.č. 302, chodba - přizdění pilíře (malé uložení překladu)	04.03.2021	3 873,00 Kč	nepředvídatelné	ano
19.1.	Objekt A, m.č. 001, chodba - plech na podlaže (kanál TZB) - bez povrchové úpravy cena SOD	04.03.2021	-140 141,00 Kč	vyvolané	ano
19.2.	Objekt A ,m.č.001 chodba -změna TZB kanálu - PD 5.3.2021	05.03.2021	141 381,00 Kč	vyvolané	ano
20.	Objekt A a B vrstva sanační omítky v 1. PP +25mm . tlaková injektáž	04.03.2021	422 693,00 Kč	nepředvídatelné	ano
21.	Objekt A a B vrstva stěrky +5mm,vyrovnání podlah potěr CEMIX 30mm	18.03.2021	138 809,00 Kč	nepředvídatelné	???
22.	Potrubí ÚT -částečné provedení skrytého potrubí objekt A a B	04.03.2021	54 015,00 Kč	vyvolané	ano
23.	Objekt A a B EI , ÚT , ZTI - sekání , bourání	04.03.2021	124 720,00 Kč	nepředvídatelné	ano
24.	Objekt B - dveřní zarážky	18.03.2021	6 959,68 Kč	vada PD	ano
25.	Bidetová sprška u WC , 1.NP ,m.č.117 objekt A	18.03.2021	2 000,00 Kč	vyvolané	ano
26.	Přívod elektřiny (silnoproud,slaboproud) pro bránu do dvora	18.03.2021	19 888,00 Kč	vyvolané	ano
27.1.	Přístřešek na popelnice - odpočet nátěru stáv.přístřešku	18.03.2021	-10 000,00 Kč	vyvolané	ano
27.2.	Přístřešek na popelnice	18.03.2021	30 000,00 Kč	vyvolané	ano
28.	Objekt A,B - seřízení a promazání stávajících oken	18.03.2021	15 400,00 Kč	vyvolané	ano
29.	Doplnění parkovacích ploch,brány,branky	18.03.2021	391 405,00 Kč	vyvolané	ano
30.	Doplnění myčky na nádobí 2 ks (byť správce,společenská místnost)	01.04.2021	29 610,00 Kč	vyvolané	ano
31.1.	Objekt A - nová podlaha m.č.011,012	18.03.2021	411 207,14 Kč	nepředvídatelné	ano
31.2.	Objekt A - podlaha m.č.011,012 odpočty dle SOD	18.03.2021	-9 425,05 Kč	vyvolané	ano
32.	Nátěr střechy objektu B dle SOD	18.02.2021	-60 784,00 Kč	vyvolané	ano
33.	Zemní práce v objektu nad rámec SOD	18.03.2021	139 956,65 Kč	vyvolané	ano
34.	Dodávka a montáž plastových kontejnerů	01.04.2021	-37 746,00 Kč	vyvolané	ano
35.1.	Kuchyňská linka m.č. 0.12 R26 SOD	01.04.2021	-73 800,00 Kč	vyvolané	ano
35.2.	Změna kuchyňské linky m.č.0.12 dle PD 6.4.2021	15.04.2021	148 720,00 Kč	vyvolané	ano
36.	Objekt B - sprchové zástěny 6 ks	15.04.2021	94 170,00 Kč	vada PD	ano
37.	MaR - změna Z1 větrání společenské místnosti SO 01 Objekt A	18.02.2021	132 562,00 Kč	vada PD	ano
38.1.	SO_03 Garáže - vrata, výměna palubek	14.06.2021	171 399,00 Kč	vyvolané	ano
38.2.	SO_03 Garáže - odstranění nátěrů palubek	14.06.2021	-17 415,00 Kč	vyvolané	ano
39.	Bezpečnostní zábradlí a úprava hlavy opěrné zdi	14.06.2021	40 185,00 Kč	vyvolané	ano
40.	Oprava podezdívky plotu a oprava plotu	14.06.2021	60 779,00 Kč	vyvolané	ano
41.	Objekt A - výměna palubek štít	14.06.2021	10 534,00 Kč	vyvolané	ano

Celkem cena bez DPH

4 015 683,42 Kč

Celkem cena s DPH

4 858 976,94 Kč

Datum: 23.6. 2021

podpis:

