

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO


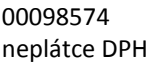


PROVĚŘOVACÍ STUDIE

„Muzeum regionu Valašsko, p.o. – zámek Lešná - obnova zámeckého parku“


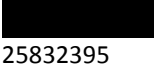
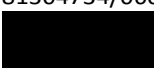
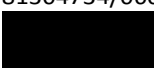
uzavřenou dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel

Sídlo : Muzeum regionu Valašsko, p.o.
Statutární orgán : Horní náměstí 2, Vsetín, 755 01
Osoby oprávněné jednat : Ing. Tomáš Vitásek – ředitel muzea
a) ve věcech smluvních : 
b) ve věcech technických : 
IČO : 00098574
DIČ : neplátce DPH
Bankovní ústav : Komerční banka a.s.
Číslo účtu : 3136851/0100
Tel. : 
E-mail : 

1.2. Zhotovitel

Sídlo : BP projekt, s.r.o.
Statutární orgán : Havlíčkova 234/1, 757 01 Valašské Meziříčí
Zapsán v obchodním rejstříku : Ing. Martin Zuščík
Osoby oprávněné jednat : Krajský soud Ostrava, C20285
a) ve věcech smluvních : 
b) ve věcech technických : 
IČO : 25832395
DIČ : CZ25832395
Bankovní ústav : MONETA Money Bank
Číslo účtu : 81304734/0600
Tel. / Fax : 
E-mail : 

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje zpracovat za podmínek dohodnutých v této smlouvě a předat objednateli prověřovací studii a vykonávat dále sjednané činnosti na akci:

„Muzeum regionu Valašsko, p.o. – zámek Lešná - obnova zámeckého parku“ – prověřovací studie (dále také jako „dílo“)

a objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli dohodnutou součinnost, řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za zhotovení díla.

Prověřovací studie musí prověřit a řešit následující prvky díla:

- **Cestní síť parku (chodníky, příjezdové trasy, stání za zámkem)**
 - zhodnocení stávajícího stavu cestní sítě včetně povrchu, nivelity a rizik,
 - návrh na změnu povrchů dle způsobu užití – doprava k zámku, odstavné plochy, pochozí plochy,
 - návrh nutného rozsahu oprav a údržbových prací,
 - návrh na eliminaci eroze v případě užití mlátových chodníků,
 - návrh opravy nebo obnovy dřevěné špalíkové dlažby před vstupem do zámku;
- **Vodní plochy v parku**
 - lokalizaci původních vodních ploch v parku,
 - návrh na jejich obnovu – stavebně technické řešení, přívod a odvod vody (zalévání výsadby),
 - návrh na osazení zelení (vodní a vlhkomilné rostliny);
- **Kamenné sklepy**
 - lokalizace, statika stavby, využití,
 - návrh nutného rozsahu oprav a údržbových prací;
- **Mobiliář parku včetně naučné stezky**
 - zhodnocení stávajícího vybavení parku - mobiliáře (lavičky, odpadkové koše, informační tabule, popisky stromů a keřů, herní prvky u pískoviště),
 - návrh případné změny umístění laviček, stolů, herních prvků, naučné stezky, popisků stromů a info tabulí,
 - návrh vzhledu, rozsahu a formy naučné stezky k přírodnímu prostředí parku (stromy, keře, fauna a flóra),
 - návrh rozsahu údržbových prací, oprav, výstavby;
- **Oplocení parku a vstupní brány a branka**
 - revize stávajícího oplocení (zděné, dřevěné),
 - návrh rozsahu oprav a způsobu provedení,
 - návrh oprav, úprav, změna vzhledu, vzhledové sjednocení;
- **Přístřešek pro historické zemědělské stroje**
 - lokalizace, návrh vzhledu a rozsahu stavby,
 - osvětlení, kamera,
 - určeno k umístění větších zemědělských strojů (mlátička, traktor apod.);

dále je u výše uvedených prvků díla nutno zajistit:

- výkresovou dokumentaci v počtu 2 ks, včetně digitálních podkladů v PDF a editovatelném formátu,
- rozpočet členěný na stavební objekty, provozní soubory, předpoklad nákladů následných stupňů projektové dokumentace (PD DÚR, DSP, DPS, vodoprávní apod.) a Inženýrskou činnost.

Všechny výše uvedené body budou v předstihu projednány a protokolárně zaznamenány se zástupci státní památkové péče (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště Kroměříž a Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor školství, kultury a sportu), případně s Městským úřadem Valašské Meziříčí, odborem životního prostředí.

Zhotovitel převezme v průběhu přípravy díla výstupy z geodetického zaměření, hydrogeologického průzkumu, dendrologického průzkumu a návrhu péstebních opatření zeleně v parku a s ohledem na jejich zjištění vhodně zpracuje výše uvedené prvky díla.

Dílo může obsahovat další prvky díla, které nejsou ve výše uvedeném výčtu obsaženy, ale v průběhu díla vznikne jejich potřeba. Bez těchto prvků díla, by dílo nebylo komplexní a bezvadné. Výčet může být tedy během díla doplněn (rozšířen).

Rozsah a další členění díla:

- 2.1. **Studie** bude zhotovena: textová část popisující řešení díla, grafické návrhy díla (rozmístění jednotlivých prvků díla, vizualizace prvků díla, výkresová dokumentace jednotlivých objektů, dále propočet stavebních nákladů na podkladě objemových ukazatelů a aktuálních jednotkových sazeb českých stavebních standardů členěná na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory, rozsah redukovaný **pokud lze dle sazebníku UNIKA 2021**.
- 2.2. **Součástí díla je rovněž:**
 - 2.2.1. specifikace všech typů správních řízení potřebných pro realizaci díla a uvedení do provozu.
 - 2.2.2. vypracování **celkových nákladů akce** v členění na jednotlivé stavební objekty, inženýrské objekty a provozní soubory; každý stavební objekt nebo inženýrská síť bude obsahovat měrnou jednotku, počet měrných jednotek, cenu za měrnou jednotku a celkovou cenu s DPH a bez DPH, v agregovaných položkách; každý provozní soubor bude obsahovat počet měrných jednotek (m³, m², ks), cenu za měrnou jednotku a celkovou cenu s DPH a bez DPH, v agregovaných položkách. Počet měrných jednotek musí být v souladu se studií. Celkové náklady budou obsahovat rovněž seznam ostatních nákladů potřebných na přípravu a realizaci akce a uvedení díla do provozu (např. projektové práce, inženýrské činnosti, technické dozory, interiéry, zadavatelské činnosti apod.).
 - 2.2.3. studie musí obsahovat písemné a grafické informace potřebné pro jednoznačné provedení dalších stupňů projektové dokumentace.
 - 2.2.4. **organizace koordinační schůzky** minimálně 2x měsíčně v místě sídla objednatele nebo zámku Lešná u Valašského Meziříčí, jejichž předmětem bude projednání navrhovaného řešení. Na této schůzce musí být přítomen pracovník zpracovávající prověřovací studii nebo jím pověřená osoba, která bude oprávněna činit závazné závěry, za objednatele osoba, která poskytne zhotoviteli informace na jeho dotazy (upřesnění, vysvětlení), dotčené orgány státní památkové péče.
 - 2.2.5. součástí předmětu těchto obchodních podmínek jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje sjednanou cenu díla.

3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Dílo specifikované v čl. 2 bude provedeno a předáno nejpozději do 29. 10. 2021.
- 3.2. Zhotovitel bere na vědomí skutečnost, že za řádné provedené dílo se považuje takové dílo, jež bude schváleno objednatelem a zástupci odborů kultury a investic Zlínského kraje.
- 3.3. Prodlení zhotovitele s dokončením díla **delší jak 5 kalendářních dnů** se považuje za podstatné porušení smlouvy pouze v případě, že prodlení vzniklo prokazatelně z důvodů na straně zhotovitele.
- 3.4. Závazek Zhotovitele plynoucí z této smlouvy bude splněn provedením díla, tj. řádným a včasným dokončením a předáním díla. Řádně dokončené dílo je takové, které dle objednatele, splňuje všechny náležitosti a obsahuje všechny stavební objekty a řeší jejich problematiku dle předmětu zadání.
- 3.5. Vady díla, zjištěné objednatelem, je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě do 3 pracovních dnů od jejich písemného oznámení zhotoviteli.
- 3.6. Termínem dokončení (den zdanitelného plnění) se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání a převzetí odsouhlaseného a projednaného díla Objednatelem **bez vad a nedodělků na základě Protokolu o předání a převzetí díla dle čl. 8.4. této smlouvy**.
- 3.7. Místem plnění je: Muzeum regionu Valašsko, p.o., Horní náměstí 2, Vsetín, PSČ 755 01.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za řádně zhotovené a předané dílo dle této smlouvy a činnosti s tím související, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, jako cena pevná a činí:

Cena díla bez DPH 215 000,00 Kč

pouze DPH 21% 45 150,00 Kč

Cena díla s DPH 260 150,00 Kč

(slovy: dvěšestšedesáttisícjedenostopadesátkorunčeských s DPH)

- 4.2. Zhotovitel je plátcem DPH.
- 4.3. Příslušná platná sazba DPH bude účtována zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost zhotovitel.
- 4.4. **V ceně je zahrnuto:**
2 vyhotovení kompletní **prověřovací studie** v rozsahu dle článku 2 a to 2x v tištěné formě a 2x v digitální formě na CD/DVD z toho 1x ve formátu *.pdf, a 1x v editovatelném formátu zpracovávaného programu (*.doc, *.xls, *.xml, *.docx, *.xlsx, *.dwg, *.dgn apod.). Digitální forma bude setříděna ve stejném členění jako tištěná forma s dodržáním číslování a názvem dokumentů.
- 4.5. **Zhotovitel je** povinen na vyžádání objednatele dodat **další vyhotovení** prověřovací studie s tím, že cena se stanoví na základě **ceníku zhotovitele** za reprografické práce a počtu výtisků prověřovací studie. Tyto další kopie budou fakturovány zvlášť. Ceník reprografických prací zhotovitele bude na požádání objednatele zhotovitelem předložen. Jednotlivé výtisky variant budou opatřeny pořadovým číslem výtisků včetně označení jednotlivých listů.
- 4.6. Dohodnutá cena zahrnuje **veškeré náklady** zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) díla dle těchto obchodních podmínek.
- 4.7. **Změna dohodnuté ceny je** možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného těmito obchodními podmínkami z důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k těmto obchodním podmínkám. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny za řádně zhotovené dílo a činnosti s tím související takto:
- 5.1. Objednatel **neposkytuje zálohy.**
- 5.2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat až po řádném provedení díla, tzn. po odstranění všech případných (i drobných) vad a nedodělků (tj. bránících i nebránících převzetí či užití díla nebo způsobilosti díla sloužit svému účelu) a podepsání Protokolu o předání a převzetí díla.
- 5.3. Přílohou faktury musí být **Protokol o předání díla** podepsaný oběma smluvními stranami, ze kterého musí být patrné, že dílo bylo dokončeno, předáno a převzato řádně, tj. bez veškerých vad a nedodělků.
- 5.4. Splatnost faktury je **30 dnů** od data prokazatelného doručení (doporučeně) faktury do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne prokazatelného odeslání.
- 5.5. Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 5.6. Faktura (daňový doklad) zhotovitele musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel má právo daňový doklad zhotoviteli vrátit, pokud neobsahuje náležitosti dle uvedených předpisů. Ode dne vystavení řádné nové faktury se počítá nová lhůta splatnosti. Součástí faktury musí být Protokol o předání a převzetí díla.
- 5.7. Nárok zhotovitele na úhradu ceny za dílo vzniká na základě následujících skutečností:
- 5.7.1. Faktické provedení fakturovaných činností,

- 5.7.2. Předání a převzetí díla nebo jeho části,
- 5.7.3. Podpis protokolu o předání a převzetí díla, nebo jeho části, případně protokolu o **odstranění vad a nedodělků**, prokazujících, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. Bez těchto protokolů není zhotovitel oprávněn fakturovat.
- 5.8. Teprve vznik a existence nároku zhotovitele je podmínkou fakturace a koriguje předpokládané lhůty plnění a den zdanitelného plnění.
- 5.9. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - 5.9.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
 - 5.9.2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - 5.9.3. nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu,
 - 5.9.4. úplata za plnění dle smlouvy není odchylná od obvyklé ceny,
 - 5.9.5. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko
 - 5.9.6. nebude nespolehlivým plátcem,
 - 5.9.7. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
 - 5.9.8. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí Zlínský kraj daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
 - 5.9.9. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí Zlínský kraj daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

6. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel musí respektovat pokyny objednatele v případě, že budou směřovat k upřesnění investorského zadání a věcného rozsahu díla, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně díla.
- 6.2. Důsledky využití pokynů uplatněných objednatelem po uzavření smlouvy na termín plnění a cenu prací řeší další ustanovení těchto obchodních podmínek.
- 6.3. Zhotovitel je povinen při zpracování díla postupovat v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a jeho prováděcími předpisy. Jako projektant odpovídá za technickou a ekonomickou úroveň projektu.
- 6.4. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět projektovou činnost ve výstavbě.

7. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

- 7.1. Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na díle ve stálém styku se zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu objednateli.
- 7.2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli předat následující podklady pro řádné a včasné zhotovení díla v termínu do 31. 8. 2021:
 - 7.2.1. Dendrologický průzkum a návrh pěstebních opatření (probíhá realizace díla),
 - 7.2.2. Geodetické zaměření parku (probíhá realizace díla),
 - 7.2.3. Hydrogeologický průzkum (probíhá realizace díla),
 - 7.2.4. Fotodokumentaci z historie parku Lešná.
 - 7.2.5. Kontakt na oprávněnou osobu MRV p.o. pro projednávání díla (Ing. Jan Marek, tel. 604 604 872).
- 7.3. Zhotovitel se převzetím podkladů zavazuje k jejich využití pouze pro účely zhotovení prověřovací studie a k tomu, že je nebude šířit dalším subjektům. Důvodem je autorskoprávní ochrana některých součástí těchto podkladů.
- 7.4. **Nepředá-li objednatel podklady včas**, může zhotovitel sám, je-li to možné a účelné, po předchozí dohodě s objednatelem, si tyto podklady obstarat sám na účet objednatele. Objednatel uhradí jejich cenu a účelné náklady s tím spojené bez zbytečného odkladu poté, kdy si tyto náklady se zhotovitelem odsouhlasí. Bez toho nemá nárok na jejich úhradu.

- 7.5. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
- 7.6. Splnění sjednaných termínů je závislé na včasném a řádném spolupůsobení objednatele dohodnutém v těchto obchodních podmínkách. Prodlení objednatele je důvodem ke změně sjednaných termínů dotčených nesplněním spolupůsobení objednatele.

8. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÁ PRÁVA K DÍLU

- 8.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho **řádným a včasným dokončením a předáním objednateli v místě plnění a to bez vad a nedodělků.**
- 8.2. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo **i před termínem plnění.**
- 8.3. Objednatel není dílo povinen převzít, jestliže má ojedinelé **drobné vady** nebo ojedinelé drobné nedodělky i pokud samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu dle čl. 3 této smlouvy
- 8.4. O předání a převzetí řádně zhotoveného díla bude sepsán „**Protokol o předání a převzetí díla**“, který podepíší zástupci obou smluvních stran a jehož jedno vyhotovení každá ze smluvních stran obdrží. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů. Za den předání a převzetí díla bez vad a nedodělků se považuje den podpisu protokolu o předání a převzetí díla zástupci obou smluvních stran.
- 8.5. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady a nedodělky a objednatel se rozhodne dílo převzít, bude po jejich odstranění vyhotoven **Protokol o odstranění vad a nedodělků**, prokazující, že vady a nedodělky byly v termínu dle čl. 3 odstraněny a dílo bylo řádně předáno.
- 8.6. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu jeho protokolárním převzetím. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem jeho předání zástupci objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí díla.
- 8.7. Zhotovitel prohlašuje, že **objednatel bude oprávněn** jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění dle těchto obchodních podmínek (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) **užít** jako podklad pro zhotovení dalšího díla, dále ke všem formám zveřejnění díla i projektu, včetně propagace, pořizování jeho dvourozměrných i trojrozměrných nestavebních rozmnoženin a dalším formám užití, a to jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli **nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv** či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (**práva autorská**, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel tímto **poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít** ke všem způsobům užití známým v době uzavření těchto obchodních podmínek v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a **oprávnění upravit či jinak měnit dílo** nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je sjednána jako **bezúplatná**.
- 8.8. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle této smlouvy pro potřeby žádné třetí osoby a ani pro vlastní podnikání (s výjimkou vlastní propagace, při níž bude nicméně chránit zájmy objednatele např. ve věci utajení částí díla souvisejících s bezpečností objektu, sbírek, apod.). Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoliv právních úkonů omezujících užití díla objednatelům nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob než jaké jsou stanoveny touto smlouvou.
- 8.9. Zhotovitel je povinen v případě požadavku objednatele před předáním prověřovací studie provést **prezentaci konečné verze studie**, zda je zpracována v souladu se smlouvou, a zapracovat případné připomínky objednatele do prověřovací studie. Místo prezentace může být Objednatelům určeno jako Zlínský kraj (v případě zájmu zástupců odborů kultury a investic Zlínského kraje).
- 8.10. Objednatel je povinen respektovat osobnostní práva autorská a zdržet se užití díla způsobem snižujícím hodnotu díla a dodržovat právo na autorské označení.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 9.1. **Zhotovitel odpovídá** za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že **dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě.**

- 9.2. Zhotovitel poskytne na dílo záruku, která začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
9.3. **Záruční doba je 24 měsíců.**

10. NÁROKY ZA VADY DÍLA

- 10.1. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, **nejpozději do uplynutí záruční doby**. Oznámení vady musí být zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem, popř. datovou zprávou do datové schránky. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace, nedohodnou-li se strany jinak.
- 10.2. Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí objednatel dle objektivních hledisek.
- 10.3. Reklamuje-li objednatel vadu, má se za to, že požaduje odstranění vady díla v souladu s odst. 10.2 a že nemůže před uplynutím lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.

11. SMLUVNÍ SANKCE

- 11.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla dle čl. 2 oproti termínům uvedeným v čl. 3, a to ve výši **1 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení**.
- 11.2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad díla ve výši 1 000 Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 11.3. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou ceny díla dle faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených těmito obchodními podmínkami a doručené objednateli, úrok z prodlení v zákonné výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., kterým se stanoví výše úroků z prodlení.
- 11.4. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu jednostranně započíst oproti odměně zhotovitele.
- 11.5. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit, na straně objednatele pouze po předchozím odsouhlasení příslušným orgánem ZK.
- 11.6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

12. POJIŠTĚNÍ

- 12.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno smluvní **pojištění na škody** způsobené činností u České podnikatelské pojišťovny, a.s. na pojistnou částku do 20 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje mít pojistnou smlouvu platnou a účinnou po celou dobu provádění díla a po celou dobu záruční doby. Kopie pojistné smlouvy bude předána objednateli na jeho vyžádání.

13. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu porušení povinností smluvních stran odstoupením od smlouvy.
- 13.2. Kterákoliv smluvní strana **je povinna oznámit** druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení hospodářských poměrů, majetkových poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána **písemně bez zbytečného odkladu** poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla, nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí **lhůta 14 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezavazuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vznikne i nárok na odstoupení od smlouvy.
- 13.3. Odstoupení od smlouvy musí odstoupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro oznámení odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **15 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy.

- V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4. Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele odstoupit od smlouvy se považuje:
- 13.4.1 prodlení s předáním díla objednateli dle čl. 3 odst. 3.3 delším jak 5 kalendářních dnů,
 - 13.4.2 nerespektování pokynů objednatele vedoucí k upřesnění investorského zadání a nezhoršujícího kvalitu díla,
 - 13.4.3 nerespektování pokynů veřejnoprávních orgánů a subjektů dotčených ve správních řízeních.
- 13.5. Za podstatné porušení smlouvy opravňující zhotovitele odstoupit od smlouvy se považuje:
- 13.5.1 nepředání podkladů dle čl. 7 odst. 7.2 do 5 dnů po stanoveném termínu,
 - 13.5.2 nevhodné pokyny objednatele vedoucí ke zhoršení kvality díla.
- 13.6. Důsledky odstoupení od smlouvy:
Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
Zhotovitelovy závazky za jakost prací, odstraňování vad a nedodělků jím provedených, platí i po jakémkoli odstoupení od smlouvy, pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 13.7. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy **do 30 dnů** od odstoupení od smlouvy.
- 13.8. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle článku 14. této smlouvy.

14. SPORY

- 14.1. Strany se dohodly, že v případě sporů týkajících se této smlouvy vyvinou maximální úsilí řešit tyto spory vzájemnou dohodou. Pokud není dosaženo dohody do 30 dnů ode dne předložení sporné věci statutárním zástupcům smluvních stran, budou tyto řešeny soudem, který je věcně a místně příslušný dle ustanovení občanského soudního řádu.

15. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 15.1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze **písemnými průběžně číslovanými** smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

16. STYK MEZI STRANAMI

- 16.1. Styk mezi stranami bude písemný (dopisem, faxem, e-mailem, případně datovou schránkou) nebo ústní. Důležitá sdělení (sdělení, která se dotýkají předmětu plnění, termínů plnění, případně financování) budou buď osobně doručena, nebo zaslána doporučeným dopisem, popř. datovou zprávou do datové schránky. Identifikační údaje zhotovitele a objednatele jsou uvedeny v článku 1. této smlouvy a mohou být změněny písemným oznámením, které bude včas zasláno druhé straně.
- 16.2. Jako doklad o doručení bude považován podpis na kopii průvodního dopisu při osobním doručení nebo potvrzení pošty o doručení.
- 16.3. Pro styk mezi stranami budou rovněž platit pravidla informačního **systému Datových schránek** dle zákona č.300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, a jeho prováděcích předpisů.

17. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1. Smluvní strany se dohodly, že Muzeum regionu Valašsko, p.o. v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému

uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR, zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého obsahu smlouvy, včetně svých identifikačních údajů. Zhotovitel má povinnost zveřejnění zkontrolovat. Pokud zhotovitel zjistí skutečnost, že smlouva nebyla v zákonné lhůtě zveřejněna, musí prokazatelně upozornit objednatele, popř. sám provést zveřejnění smlouvy.

- 17.2. Zhotovitel potvrzuje **pravdivost svých údajů**, které jsou uvedeny v článku 1. a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku nebo s živnostenským oprávněním. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se zhotovitel předat objednateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů.
- 17.3. Pokud není v těchto obchodních podmínkách uvedeno jinak, řídí se tento smluvní vztah dle dohody smluvních stran v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
- 17.4. Smlouva se vyhotovuje ve 3 vyhotoveních stejné právní síly, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
- 17.5. Tato smlouva je uzavřena dnem nabytí její účinnosti. Tato smlouva nabývá platnosti dnem, kdy byla podepsána oběma stranami, a účinnosti tím dnem, ve kterém nastane splnění obou následujících podmínek:
- a) tato podepsaná smlouva bude doručena smluvní stranou, která smlouvu podepsala jako poslední, druhé smluvní straně,
 - b) tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv.

Ve Vsetíně dne

Ve Valašském Meziříčí dne

.....
Ing. Tomáš Vitásek
ředitel
Muzeum regionu Valašsko, p.o.

.....
Ing. Martin Maňák
ředitel
BP projekt, s.r.o.