



SMLOUVA O DÍLO A POSKYTNUTÍ SLUŽEB AUTORSKÉHO DOZORU

č. S2021/06078/00

Český rozhlas

zřízený zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu


nezapisuje se do obchodního rejstříku

se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2

IČO 45245053, DIČ CZ45245053

zastoupený: 

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú.: 1001040797/5500

zástupce pro věcná jednání: 

(dále jen jako „objednatel“ nebo „Český rozhlas“)

a

Projekční atelier pro dokumentaci, průzkum a obnovu historických staveb, s.r.o.

vedený u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 39756


Komenského 264/5, 500 03 Hradec Králové

zastoupená: Mgr. Renatou Veselou, jednatelkou

IČO: 06226787, DIČ CZ06226787

bankovní spojení: Equabank, č. ú. 1024040132/6100

v případě plátce DPH vždy v návaznosti na tzv. zveřejněný účet dle mfcr.cz

zástupce pro věcná jednání 

(dále jen jako „zhotovitel“)

(dále společně jen jako „smluvní strany“ anebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2, § 2358 a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a v návaznosti na zadání veřejné zakázky č. j.: **MR25/2021** tuto smlouvu o dílo a poskytnutí služeb autorského dozoru (dále jen jako „smlouva“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je projektová a inženýrská činnost související s opravou zámku v Přerově nad Labem, zejména s přípravou prací pro zajištění funkčnosti vnějšího pláště budovy (střecha a fasády) a provedení zásahu proti biologickým škůdcům (houby a dřevokazný hmyz) tak, aby nedocházelo k zhoršování stavu objektu. Rozsah potřebných opatření vyplývá ze závěru stavebně-technického průzkumu, provedeného v roce 2020.
2. Součástí díla je rovněž provádění autorského dozoru během realizace stavebních úprav.

3. Všechny činnosti uvedené v této smlouvě a jejich přílohách jsou dále souhrnně označeny jako „dílo“ nebo „projektová dokumentace“.
4. Povinností zhotovitele je umožnit objednateli nabýt vlastnické právo k dílu (resp. poskytnout objednateli svolení k užívání díla dle autorského práva a této smlouvy) a povinnost objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla na straně druhé.
5. Projektová dokumentace bude zpracována komplexně pro daný účel a naplnění předmětu veřejné zakázky a bude obsahovat komplexní řešení pro stavební úpravy objektu zámku, kamenného mostu a kastelánského domku dle stavebně-technického průzkumu z roku 2020 a v souladu se závazným stanoviskem Městského úřadu v Lysé nad Labem z roku 2021.
6. Plnění předmětu díla bude členěno do následujících fází:
 - fáze I. - ověření souladu stávajícího stavu s předanými podklady, provedení fotogrammetrického zaměření fasád pro účely restaurátorských prací;
 - vypracování dokumentace pro jednání s dotčenými orgány státní správy;
 - projednání dokumentace s dotčenými orgány státní správy;
 - fáze II. - vypracování realizační dokumentace pro jednotlivé stavební objekty (u objektu zámku se jedná zejména o opravu střešního pláště (včetně všech souvisejících prvků) a fasád jižního a východního křídla zámku (včetně opravy dřevěné terasy) a související sanaci krovů a stropní konstrukce nad 3.NP); dokumentace bude mít náležitosti pro výběr zhotovitele a realizaci stavby, se zapracováním požadavků DOSS, bude obsahovat výkaz výměr a srovnávací rozpočet dle metodiky URS, rozdělené na jednotlivé stavební objekty
 - zajištění stavebního povolení
 - fáze III. - vypracování dokumentace skutečného provedení stavby;
 - fáze IV. - výkon autorského dozoru.
7. Jednotlivé části díla budou mít obsah, členění a podrobnosti dle aktuálních IČ UNIKA s náležitostmi požadovanými orgány státní správy pro potřebu následné veřejné zakázky (tzn., že projektová dokumentace nesmí obsahovat konkrétní značky, pokud to není z nějakých důvodů nezbytné a pokud je takové uvedení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
8. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli služby spočívající v provedení autorského dozoru při provádění realizace prací, ke kterým na základě této smlouvy vytváří zhotovitel projektovou dokumentaci, a to v odpovídajícím rozsahu. Cena za poskytnutí těchto služeb bude fakturována zvlášť.
9. Zhotovitel prověřil správnost a úplnost požadavků objednatele a potvrzuje, že dílo lze na základě těchto podkladů a požadavků řádně provést.
10. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, musí být dílo technicky proveditelné běžnými technickými prostředky, a to v souladu a dle českých technických norem (ČSN) účinných ke dni podpisu této smlouvy, popřípadě jiných předpisů platných v České republice, závazným částem územního plánu a v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel odpovídá za to, že projektová dokumentace bude zcela vyhovovat požadavkům platných právních předpisů zejména stavebního zákona a prováděcích právních předpisů, a že bude mít veškeré náležitosti a

vlastnosti, aby mohlo být vydáno stavební povolení (ohlášení), pokud bude toto pro realizaci navržených úprav nutné.

11. V případě, že je zhotovitel povinen dle specifikace uvedené v příloze této smlouvy jako součást své povinnosti dodat objednateli jakékoliv zboží, je toto dodání zboží součástí díla (a je zahrnuto v ceně díla) a bez jeho dodání není dílo řádně splněno.

II. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel umožní zhotoviteli po dobu zpracování díla přístup do předmětného objektu a poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost ve vzájemně předem dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pravidla požární bezpečnosti a vnitřní předpisy objednatele, se kterými byl seznámen. Přílohou této smlouvy jsou Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo, které je zhotovitel povinen dodržovat.
2. Žádné jednání nebo opomenutí objednatele nebo zhotovitele se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které tyto osoby mají podle této smlouvy, kromě případů písemně dohodnutých. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy, kromě případů písemně dohodnutých.
3. Zhotovitel je povinen řídit se písemnými pokyny objednatele směřujícími k včasnému a úspěšnému dokončení díla podle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit na eventuelní nesprávnost, spornost nebo mylnost pokynů a rovněž na následky takových objednatelových pokynů.
4. Zhotovitel se zavazuje ocenit oznámené změny díla (obdobně dle ustanovení o ceně díla, tj. dle platného Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a IČ UNIKA) a následně tyto změny provést po jejich potvrzení oběma smluvními stranami.
5. Zhotovitel se zavazuje, že na náklady objednatele odstraní bez zbytečného odkladu vady způsobené jednáním nebo opomenutím objednatele, po jejich potvrzení oběma smluvními stranami.
6. Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne výsledek činnosti, jenž je předmětem plnění zakázky, jiné osobě než objednateli nebo jím pověřené osobě. Zhotovitel je oprávněn poskytnout výsledek činnosti, jenž je předmětem plnění zakázky osobám, které jsou účastny na projednávání díla jako zástupci dotčených orgánů státní správy k zajištění povolení změny stavebních úprav dvora.
7. Zhotovitel je povinen akceptovat vyloučení svých zaměstnanců, spolupracujících pracovníků nebo poddodavatelů (dále souhrnně jen jako „**poddodavatel**“) na základě oprávněného návrhu objednatele. Za oprávněný důvod se považuje zejména:
 - a) opakovaně nedostatečná kvalita poddodávky;
 - b) opakované porušení povinností poddodavatele;
 - c) opakované porušení stanovených technických podmínek či pravidel BOZP poddodavatelem;
 - d) neposkytování součinnosti odpovědných osob v komunikaci s objednatelem nezbytné pro plnění práv objednatele vyplývajících z této smlouvy.

8. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost v řízení o vydání stavebního povolení (ohlášení), zejména v případě, kdy je v řízení zjištěna příslušným orgánem státní správy vada v projektové dokumentaci. V takovém případě, je povinen vadu neprodleně na výzvu objednatele odstranit, aby bylo vydáno stavební povolení (ohlášení).

III. Cena a další cenové parametry

1. Cena díla je stanovena na základě dohodnutých cen stanovených dle platného sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a IČ UNIKA a nabídky zhotovitele, která je přílohou této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné splnění díla specifikovaného v této smlouvě dohodnutou cenu ve výši **438.000,- Kč** (slovy: čtyřistatřicet osmtisíc korun českých) **bez DPH**, přičemž k ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.
3. Cena díla je rozčleněna dle fází dle čl. I., odst. 6 této smlouvy takto:
Fáze I: [REDAKCE] - **Kč bez DPH;**
Fáze II: [REDAKCE] **Kč bez DPH;**
Fáze III: [REDAKCE] **Kč bez DPH;**
Fáze IV: [REDAKCE] **Kč bez DPH;** (cena je kalkulována za předpokladu provedení 100 hodin autorského dozoru během provádění stavebních úprav).
4. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškerý zisk zhotovitele a náklady vynaložené zhotovitelem nutné k provedení díla a splnění všech podmínek objednatele a je konečná.
5. Cenu díla lze měnit pouze na základě projednání změny díla podle této smlouvy.
6. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice při provádění díla podle této smlouvy. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku jakýchkoliv změn mezd nebo platů, místních poplatků a daňových sazeb, vyjma změny sazby daně z přidané hodnoty.

IV. Dohodnuté lhůty, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel zahájí provádění díla nejdříve dnem účinnosti smlouvy a zavazuje se ho předat objednateli postupně, vždy po dokončení jednotlivé fáze, v následujících termínech:
 - a) fáze I. - do 3 měsíců od účinnosti smlouvy;
 - b) fáze II. - do 6 měsíců od účinnosti smlouvy;
 - c) fáze III. - do 1 měsíce od dokončení realizace stavby nebo do kolaudačního řízení (podle toho, co nastane dříve);
 - d) fáze IV. - po dobu trvání realizace stavebních úprav.
2. V dohodnuté době provádění díla se stanovují dílčí termíny plnění:
 - a) průběžná kontrola objednatelem v rozpracovanosti - v průběhu prací na každé fázi (min. 1x cca po provedení poloviny předpokládaných prací);

- b) kontrola díla objednatelem před odevzdáním - 5 pracovních dnů před předáním dokončené dokumentace dle fáze I. a II.;
- c) autorský dozor dle požadavků investora nebo TDI, nejméně 1x za týden po celou dobu provádění stavebních úprav dvora.
3. Dohodnuté lhůty lze měnit pouze na základě projednání změny díla podle této smlouvy.
4. Zhotovitel má nárok na změnu dohodnutých lhůt, jestliže došlo k prodlení v provádění prací z důvodů na straně objednatele.
5. Pokud se zhotovitel dostane do prodlení v důsledku vyšší moci (okolnosti vylučující odpovědnost), posunou se dohodnuté lhůty o dobu prodlení zhotovitele. Zhotovitel nemá nárok na náhradu nákladů, které mu vznikly v důsledku takových prodlení. Zhotovitel je povinen oznámit vznik okolností vyšší moci objednateli nejpozději do 7 dní od jejich vzniku, jinak není oprávněn se jich dovolávat. Smluvní strany jsou povinny v případě vzniku okolností vyšší moci, které mají za následek prodlení zhotovitele, dohodnout bez zbytečného odkladu podmínky dalšího provádění díla za těchto změněných okolností.
6. V případě prodlení provádění prací vzniklého z důvodů na straně objednatele, popř. jiných osob objednatelem pověřených, se prodlouží příslušná dohodnutá lhůta o dobu prodlení zaviněného objednatelem.
7. Odstranění prodlení z důvodů na straně objednatele a jeho následků nezakládá u zhotovitele nárok na zvýšení dohodnuté ceny.
8. Zkrácením lhůty zhotovitelem se nemění dohodnutá cena.
9. Dílo se považuje za řádně dokončené okamžikem jeho předání a převzetí po odstranění všech případných vad a nedodělků.
10. Převzetí díla dle této smlouvy se děje ve fázích (dle článku I. odst. 6 této smlouvy):
- ve fázi I. a III. objednatel převezme dílo se všemi náležitostmi dle této smlouvy v následující formě: předána budou 3 tištěná paré a 1 nosič CD nebo DVD s elektronickou verzí dokumentace jak ve formátu PDF, tak ve formátech DWG, DOC a XLS;
 - ve fázi II. objednatel převezme dílo se všemi náležitostmi dle této smlouvy v následující formě: 6 tištěných paré a 2 nosiče CD nebo DVD s elektronickou verzí dokumentace jak ve formátu PDF, tak ve formátech DWG, DOC a XLS.
 - Potřebné výtisky pro jednání s orgány státní správy si zhotovitel zajistí zvlášť.
11. Dílo se považuje za řádně splněné, jestliže ke dni jeho úplného dokončení (a tedy řádného předání a převzetí ve všech fázích) nevykazuje žádné vady a nedodělky bránící realizaci stavebních úprav, popřípadě výběru dodavatele. O předání díla nebo jeho části bude proveden písemný předávací protokol, ve kterém bude uvedena specifikace předaného díla nebo jeho části a všechny dokumenty s dílem předané. V případě, že dílo nebo jeho část vykazuje vady či nedodělky, není objednatel povinen jej převzít. Případné vady díla smluvní strany uvedou do zápisu o zjištěných vadách spolu se lhůtou, ve které je zhotovitel povinen vady odstranit.
12. Před předáním projektové dokumentace je zhotovitel povinen zaslat objednateli projektovou dokumentaci ke kontrole a k odsouhlasení. Zhotovitel je povinen projektovou dokumentaci upravit dle připomínek objednatele.

V. Platební podmínky

1. Cena za fáze I., II. a III. bude objednatelem uhrazena po částech na základě daňových dokladů (dále jen „**faktura**“) zhotovitele, a to po dokončení každé z fází I. až III., a po předání dokumentů v rámci každé fáze ve formě, kterou stanoví tato smlouva.
2. Cena za fázi IV. - služby autorského dozoru bude fakturována jedenkrát za měsíc po dobu realizace stavebních úprav, dle vzájemně odsouhlasených hodin skutečně provedeného autorského dozoru. Objednatel je povinen zhotovitele informovat s dostatečným časovým předstihem (nejméně 10 dní) o tom, že dochází k realizaci stavebních úprav a smluvní strany jsou povinny dohodnout přesné termíny provádění autorského dozoru. Pro fakturaci ceny za provedení autorského dozoru se použijí obdobně fakturační podmínky uvedené v tomto článku smlouvy.
3. Faktury musí obsahovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu dle příslušných platných právních předpisů a jejich součástí musí být předávací protokoly.
4. Splatnost faktury je vždy 24 dnů od data jejího vystavení zhotovitelem za předpokladu, že k doručení faktury objednateli dojde do 3 dnů od data vystavení. V případě pozdějšího doručení faktury činí splatnost 21 dnů od data jejího skutečného doručení objednateli. V případě, že objednatel bude s platbami schválených faktur v prodlení o více než 10 dnů, začnou obě strany o nastalé situaci jednat, nedohodnou-li se smluvní strany do 20 dnů od doby splatnosti, má zhotovitel právo přerušit práce.
5. Neobsahuje-li faktura některou náležitost dle platných právních předpisů nebo má-li vady v obsahu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli vrátit bez zaplacení. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení (odevzdání) opravené nebo nově vyhotovené faktury objednateli.
6. Zhotovitel zdanitelného plnění prohlašuje, že není v souladu s § 106a zákona č. 235/2004 sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“), tzv. nespolehlivým plátcem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Český rozhlas jako příjemce zdanitelného plnění bude ručit v souladu s § 109 ZoDPH za nezaplacenou DPH (zejména v případě, že bude dodavatel zdanitelného plnění prohlášen za nespolehlivého plátce), je Český rozhlas oprávněn odvést DPH přímo na účet příslušného správce daně. Odvedením DPH na účet příslušného správce daně v případech dle předchozí věty se považuje tato část ceny zdanitelného plnění za řádně uhrazenou. Český rozhlas je povinen o provedení úhrady DPH dle tohoto odstavce vydat zhotoviteli zdanitelného plnění písemný doklad. Český rozhlas má právo odstoupit od této Smlouvy v případě, že zhotovitel zdanitelného plnění bude v průběhu trvání této Smlouvy prohlášen za nespolehlivého plátce.

VI. Záruka za jakost a záruční lhůty

1. Zhotovitel odpovídá za jakost a vady projektové dokumentace po dobu deseti let od odevzdání díla objednateli a zaručuje, že provedené úpravy objektů za dodržení projektového řešení, projektem stanoveného způsobu užívání a udržování, si zachovají projektem a touto smlouvou stanovené parametry a funkčnost. Zhotovitel odpovídá za vady projektové dokumentace, které mají vliv na kvalitu provedení stavebních úprav, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací stavebních úprav, za efektivnost, jednoznačnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem, platnými právními předpisy a technickými normami ČSN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětných úprav.

2. Zhotovitel neprodleně uhradí objednateli škodu, která mu vznikla v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad díla. Pro tento účel má zhotovitel sjednáno pojištění dle této smlouvy, jehož existenci je na výzvu objednatele povinen prokázat.
3. Zhotovitel převzatou zárukou zaručuje, že všechny práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky objednatele, platným uzemním plánem dotčeného území a podle platných technických a technologických norem a právních předpisů.
4. Vady díla, zjištěné po řádném dokončení díla je zhotovitel povinen odstranit do 7 dnů po sdělení vady objednatelem, pokud nebude mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.

VII. Dokumentace zakázky

1. V době podpisu této smlouvy tvoří „dokumentaci zakázky“:
 - a) tato smlouva;
 - b) přílohy k této smlouvě:
 - Příloha č. 1 – Protokol o odevzdání;
 - Příloha č. 2 – Výkresy stávajícího stavu krovu a střechy (na digitálním nosiči);
 - Příloha č. 3 – Stavebně technický průzkum (na digitálním nosiči);
 - Příloha č. 4 – Rozhodnutí Městského úřadu Lysá nad Labem (na digitálním nosiči)
 - Příloha č. 5 – Předložená nabídka zhotovitelem – oceněný soupis prací;
 - Příloha č. 6 – Doklad o uzavření pojistné smlouvy proti zhotovitelem neseným rizikům;
 - Příloha č. 7 – Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo.
2. Do dokumentace zakázky se v průběhu provádění díla zahrnou:
 - a) všechny dokumenty vyplývající z koordinačních schůzek a zápisů z jednání v termínech dílčího plnění, případně vyjádření dotčených orgánů státní správy;
 - b) dokumenty, které během provádění díla předává objednatel zhotoviteli anebo zhotovitel objednateli a které jsou písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

VIII. Změny díla

1. Žádná změna díla způsobující zvýšení nebo snížení dohodnuté ceny nebo prodloužení dohodnuté lhůty se nesmí uskutečnit bez předchozího písemného potvrzení změny podepsané objednatelem a zhotovitelem.
2. Změny díla budou prováděny na základě písemných dodatků ke smlouvě číslovaných vzestupně počínaje číslem 1, ve kterých bude stanoven rozsah, cena a lhůta jejich provedení.
3. Obsah dodatku je smluvními stranami předem projednán na základě požadavkových listů, které jsou za smluvní strany oprávněni podepsat zástupci, které si každá smluvní strana pro tento případ určí.
4. Všechna právní jednání v souvislosti se změnou této smlouvy činí osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních, příp. osoby k tomu zmocněné zvláštní plnou mocí.
5. Cena změny díla se určí na základě sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a aktuálních IČ UNIKA.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s předáním projektové dokumentace oproti lhůtám uvedeným v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení v rámci každé z uvedených fází. Zhotovitel nebude v prodlení se zajištěním stavebního povolení, pokud orgány státní správy nedodrží zákonné lhůty.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vad projektové dokumentace ve lhůtě stanovené v čl. VI., odst. 4 smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta nemá vliv na výši smluvní pokuty podle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel poskytne výsledek činnosti, jenž je předmětem plnění zakázky, jiné osobě než objednateli nebo jím pověřené osobě v rozporu s článkem II., odst. 6 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
4. Smluvní pokuty jsou splatné na základě výzvy objednatele s dobou splatnosti 14 dní od data doručení výzvy zhotoviteli.
5. Smluvní pokuty je zhotovitel povinen uhradit nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikla objednateli jeho jednáním nebo opomenutím škoda. Takovouto škodu lze vymáhat samostatně ve výši přesahující smluvní pokutu.

X. Další dodavatelé

1. Objednatel si vyhrazuje právo vstoupit dle svého uvážení do samostatných smluvních poměrů v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy či vztahů navazujících na tuto smlouvu podmíněnou výsledkem díla, popř. provést práce, které nejsou předmětem díla, avšak které s předmětem této smlouvy bezprostředně nebo následně souvisejí, vlastními silami.
2. Objednatel si vyhrazuje právo vstupovat do smluvních vztahů souvisejících s prováděním díla dle této smlouvy nebo na tuto smlouvu navazujících (např. realizace stavby) dle svého uvážení. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli písemně vstup dalších dodavatelů, kteří by mohli mít vliv na plnění zhotovitele, nejpozději čtrnáctý (14.) kalendářní den před takovou událostí.
3. Zhotovitel bude koordinovat práce podle této smlouvy s pracemi dalších dodavatelů a tyto práce propojí tak, jak je uvedeno nebo vyznačeno v dokumentaci zakázky.
4. Zhotovitel musí písemně oznámit objednateli zřejmé nedostatky v práci dalších dodavatelů objednatele, které mají nebo mohou mít vliv na dílo ihned poté, kdy je zjistí. Opomenutí takového oznámení zhotovitelem bude mít za následek ztrátu možnosti vznášet nároky vůči objednateli kvůli nedostatkům v práci jiných dodavatelů kromě těch nedostatků, jichž si zhotovitel nemohl být s ohledem na stupeň své odbornosti vědom.
5. Zhotovitel je povinen písemně oznámit jména poddodavatelů jednotlivých profesí a doložit jejich profesní odbornost, nejpozději 10 dní po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

XI. Právo smluvních stran na odstoupení od smlouvy, ukončení smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
 - a) zhotovitel porušuje smluvní povinnosti či provádí dílo v rozporu s pokyny objednatele a nezjedná nápravu ani v přiměřené náhradní lhůtě poskytnuté objednatelem;

- b) neoprávněného zvýšení ceny díla;
 - c) zhotovitel neposkytne potřebnou součinnost v řízení o vydání stavebního povolení (ohlášení) a nesjedná nápravu ani v přiměřené náhradní lhůtě poskytnuté objednatelem;
 - d) prodlení s předáním díla v kterékoli z fází I. až III. o více než 20 dní oproti termínům stanoveným v čl. IV. odst. 1 smlouvy;
 - e) porušení povinnosti uvedené v odstavci 7 tohoto článku smlouvy.
2. Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele s platbou ceny za dílo nebo její části o více než 30 dní.
 3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupení musí být učiněno písemně. Zákonné důvody odstoupení nejsou důvody uvedenými výše dotčeny.
 4. V případě, že objednatel po odstoupení od smlouvy chce využít dokončenou část díla, je povinen to zhotoviteli písemně sdělit, popřípadě to uvést v oznámení o odstoupení od smlouvy, a zhotovitel je povinen mu dokončenou část díla poskytnout. Pokud se objednatel rozhodne dokončenou část díla využít, je oprávněn dokončit dílo dle svého uvážení a způsobem, který sám určí. Objednatel má právo na úhradu všech nákladů souvisejících s dokončením díla jinou osobou v případě, že bylo odstoupení od smlouvy učiněno z důvodů na straně zhotovitele. Objednatel převezme rozpracované dílo v písemné a elektronické podobě ve formátu vhodném pro účel dokončení díla objednatelem a včetně všech dalších podkladů tak, aby mohl objednatel dílo dokončit sám nebo za pomoci třetích osob. Zhotovitel je povinen objednateli předat rozpracované dílo dle předchozí věty do sedmi dní od sdělení záměru o využití části dokončeného díla. Povinnosti zhotovitele, pokud jde o jakost, odstraňování vad a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby odstoupení od této smlouvy zhotovitelem zůstávají v tomto případě nezměněny.
 5. Odstoupí-li zhotovitel od smlouvy z důvodů na straně objednatele, má právo na úhradu nákladů vynaložených na provedení díla do okamžiku odstoupení. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů na straně zhotovitele, nemá zhotovitel právo na náhradu nákladů, které vynaložil na provádění díla. V případě, že objednatel využije postupu dle předchozího odstavce a využije nedokončené dílo, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vynaložených na provedení díla do okamžiku odstoupení.
 6. Objednatel je oprávněn z důvodů změny ekonomických poměrů či jiných důvodů stojících na jeho straně kdykoliv písemně vypovědět smlouvu s okamžitou účinností. V takovém případě, má zhotovitel právo na úhradu ceny díla v rozsahu dosud dokončené části díla. Objednatel okamžikem výpovědi získává právo využít dokončenou část díla obdobně dle odst. 4 tohoto článku smlouvy a je oprávněn dokončit dílo dle svého uvážení a způsobem, který sám určí. Objednatel převezme rozpracované dílo v písemné a elektronické podobě ve formátu vhodném pro účel dokončení díla objednatelem a včetně všech dalších podkladů tak, aby mohl objednatel dílo dokončit sám nebo za pomoci třetích osob. Zhotovitel je povinen objednateli předat rozpracované dílo dle předchozí věty do sedmi dní od sdělení záměru o využití části dokončeného díla. Povinnosti zhotovitele, pokud jde o jakost, odstraňování vad a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby odstoupení od této smlouvy zhotovitelem zůstávají v tomto případě nezměněny.
 7. Zhotovitel je povinen zdržet se po dobu díla, realizace díla a uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit ve vztahu k předmětu plnění, a to i ve spojení s třetími osobami, jimž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele.

XII. Odpovědnost za škody a pojištění

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla až do okamžiku předání díla objednateli.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na materiálech a výrobcích, které používá nebo použije k provedení díla.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci a na věcech předaných mu objednatelem k provedení díla.
4. Zhotovitel uhradí náhradu škody objednateli a právně ho ochrání před nároky, požadavky, škodami, ztrátami a jinými náklady uplatňovanými třetími stranami, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné.
5. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škody od objednatele za jakékoliv poškození prací, materiálů, výrobků apod., ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí, které mohl zhotovitel předvídat, popř. v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností apod.
6. Zhotovitel zajistí, povede v evidenci a zaplatí veškerá pojištění (všechna pojištění souhrnně označovaná jako „pojištění proti zhotovitelem neseným rizikům“), a to zejména:
 - a) pojištění z odpovědnosti při výkonu povolání (rozumí se pojištění zaměstnanců zhotovitele) budou-li zaměstnanci zhotovitele zajišťovat plnění podle této smlouvy,
 - b) pojištění profesní odpovědnosti za škody způsobené v souvislosti s výkonem činnosti architekta (rozumí se pojištění zhotovitele jako podnikatele).
7. Pojištění profesní odpovědnosti musí mít zhotovitel uzavřené vždy a musí z něj vyplývat, že pojištění má zhotovitel:
 - a) uzavřeno na min. pojistnou částku ve výši **500.000 Kč**,
 - b) uzavřeno na pokrytí min. rizika finanční škody vyplývající ze škody na životě, zdraví a škody vzniklé poškozením či zničením věci a ve formě finanční škody,
 - c) kryje rizika související s odstraňováním vad.
8. Veškeré pojištění proti zhotovitelem neseným rizikům budou sjednána ve formě přijatelné pro objednatele a nebudou dovolovat subrogační nároky pojistitele vůči objednateli. Pojistné smlouvy budou uzavřeny tak, aby zajišťovaly písemné oznámení objednateli o vypovězení, zániku pojištění nebo změně znamenající omezení krytí nejpozději patnáctý (15.) kalendářní den před nabytím účinnosti takové skutečnosti.
9. Pojistná smlouva uzavřená zhotovitelem v souvislosti s plněním dle této smlouvy nebo doklad jednoznačně prokazující její uzavření je přílohou č. 5 k této smlouvě. Tím nejsou dotčena objednatelova práva na náhradu škod, které vzniknou v případě nedostatečného krytí rizik pojistnými smlouvami uzavřenými zhotovitelem.

XIII. Nástupnictví a postoupení

1. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
2. Objednatel má právo postoupit tuto smlouvu třetí osobě.

3. Zhotovitel nepostoupí bez písemného souhlasu objednatele dílo ani jeho část třetí osobě za úplatu nebo jinak.

XIV. Doručování a označování dokumentů

1. Veškerá oznámení podle této smlouvy musí být písemná a musí být doručena osobně, zaslána doporučeným dopisem nebo zaslána telekomunikačnímu prostředky (do datové schránky, faxem, elektronickou poštou).
2. Veškeré předávané dokumenty, tj. oznámení, textová nebo výkresová dokumentace, vyplněné formuláře aj., musí být podepsány osobou, která je zpracovala, popřípadě také osobou, která za ně odpovídá, a musí být opatřeny přesným datem s uvedením kalendářního dne, popřípadě také hodiny, kdy byl dokument odeslán. Dokument, který není náležitě podepsán a datován, se považuje za neplatný a k jeho obsahu se nepřihlíží, i když byl řádně doručen.
3. Ústní pokyny nebo dohody předané osobně nebo telefonicky musí být bez zbytečného odkladu potvrzeny písemně.

XV. Vlastnické právo, přechod nebezpečí škody

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že k převodu vlastnického práva k dílu dochází ze zhotovitele na objednatele okamžikem jeho odevzdání objednateli (tj. zástupci pro věcná jednání dle této smlouvy nebo jiné prokazatelně pověřené osobě).
2. Odevzdáním díla je současné splnění následujících podmínek:
 - a) jeho faktické předání zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků;
 - b) podpis protokolu o odevzdání oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že nebezpečí škody na díle přechází na objednatele současně s nabytím vlastnického práva k fázi díla dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy.

XVI. Další ustanovení

1. Smluvní strany pro vyloučení možných pochybností uvádí následující:
 - a) spočívá-li dílo v jiném výsledku činnosti, než je zhotovení věci nebo údržba, oprava či úprava věci (tzn., že plnění zhotovitele spočívá zejména v poskytnutí služby), postupuje zhotovitel při této činnosti, jak bylo ujednáno v této smlouvě a s odbornou péčí tak, aby dosáhl výsledku činnosti určeného ve smlouvě; v takovémto případě se v dotčené části jedná o smlouvu o dílo s nehmotným výsledkem a mimo ustanovení § 2586 a násl. OZ se použijí také ustanovení § 2631 a násl. OZ; Výsledek činnosti, který je předmětem práva průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, může zhotovitel poskytnout pouze objednateli;
 - b) je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel písemnou a prokazatelně doručenou formou přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, nemá zhotovitel právo zajistit si náhradní plnění na účet objednatele, má však právo, upozornil-li na to objednatele, odstoupit od smlouvy;
 - c) příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán, odpovídá-li to povaze plnění; pokud jsou příkazy objednatele nevhodné, je zhotovitel povinen na to objednatele písemnou a prokazatelně doručenou formou upozornit;

2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je jako zadavatel veřejné zakázky oprávněn v souladu s § 219 ZZVZ, uveřejnit na profilu zadavatele tuto smlouvu včetně všech jejích změn a dodatků, pokud její cena přesáhne částku 500.000,- Kč bez DPH.

XVII. Ustanovení závěrečná

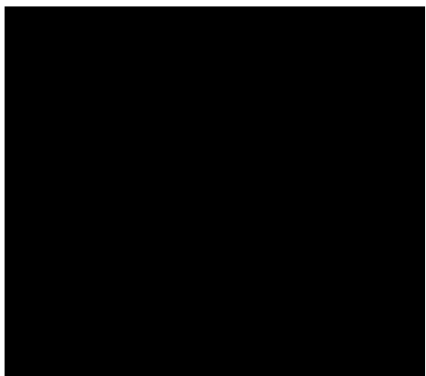
1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
2. Zhotovitel zároveň s předáním díla poskytuje objednateli výhradní oprávnění (licenci) dílo užit a to ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu, na území celého světa. Objednatel je na základě poskytnuté licence oprávněn dílo měnit, modifikovat, kopírovat, šířit všemi technickými prostředky, spojit s jiným dílem, upravovat dílo podle dalších potřeb objednatele, a to i prostřednictvím třetích osob, aniž by byl vyžadován předchozí souhlas zhotovitele. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití díla třetí osobě. Tato licence je množstevně neomezena a je poskytnuta na celou dobu trvání autorských majetkových práv. Cena za licenci je plně obsažena v ceně díla dle čl. III., odst. 2 této smlouvy. Objednatel není povinen licenci k dílu využít.
3. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.
5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným / účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného / neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jejím rozsahu, že si smlouvu řádně přečetly a že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle. Rovněž tak prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by mohly tuto jimi uzavíranou smlouvu jakkoliv zneplatnit, učinit ji neúčinnou vůči jim navzájem, nebo vůči jakékoliv třetí osobě a zmařit její účel.
7. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednává jako místně příslušný soud obecný soud podle sídla objednatele.
8. Smluvní strany tímto výslovně uvádí, že tato smlouva je závazná až okamžikem jejího podepsání oběma smluvními stranami a obě smluvní strany jsou oprávněny vést jednání o uzavření smlouvy, aniž by odpovídaly za to, zda bude či nebude smlouva uzavřena. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že v důsledku specifického organizačního uspořádání objednatele smluvní strany vylučují pravidla dle ustanovení § 1728 a 1729 OZ o předsmluvní odpovědnosti a zhotovitel nemá právo ve smyslu § 2910 OZ po objednateli požadovat při neuzavření smlouvy náhradu škody.
9. Tato smlouva včetně jejích příloh a případných změn (např. dodatek smlouvy) bude uveřejněna Českým rozhlasem v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv. Pokud smlouvu uveřejní v registru smluv zhotovitel, zašle Českému rozhlasu potvrzení o uveřejnění této

smlouvy bez zbytečného odkladu. Tento odstavec je samostatnou dohodou smluvních stran oddělitelnou od ostatních ustanovení smlouvy.

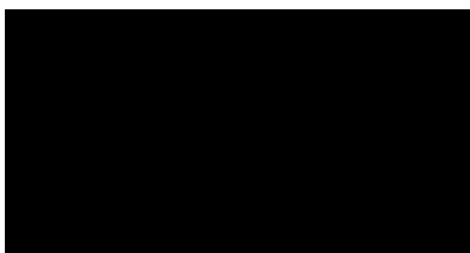
10. Nedílnou součástí této smlouvy je její:

- Příloha č. 1 – Protokol o odevzdání;
- Příloha č. 2 – Výkresy stávajícího stavu krovu a střechy (na digitálním nosiči);
- Příloha č. 3 – Stavebně technický průzkum (na digitálním nosiči);
- Příloha č. 4 – Rozhodnutí Městského úřadu Lysá nad Labem (na digitálním nosiči)
- Příloha č. 5 – Předložená nabídka zhotovitelem – oceněný soupis prací;
- Příloha č. 6 – Doklad o vzniku pojištění proti zhotovitelem neseným rizikům;
- Příloha č. 7 – Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo.

V Praze dne 19-07-2021



V Hradci Králové dne 2.7.2021



Mgr. Renata Veselá
jednatelka

PŘÍLOHA Č. 1 – PROTOKOL O ODEVZDÁNÍ

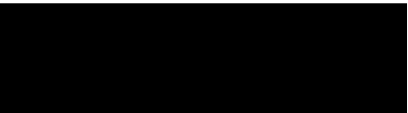
Český rozhlas
IČO 45245053, DIČ CZ45245053
zástupce pro věcná jednání



(dále jen jako „přebírající“)

a

Projekční atelier pro dokumentaci, průzkum a obnovu historických staveb, s.r.o.
IČO 06226787, DIČ CZ06226787
zástupce pro věcná jednání



(dále jen jako „předávající“)

I.

1. Smluvní strany uvádí, že na základě smlouvy o dílo a poskytnutí služeb autorského dozoru ze dne [DOPLNIT] odevzdal níže uvedeného dne předávající (jako zhotovitel) přebírajícímu (jako objednateli) následující dílo:

.....
.....

II.

1. **Přebírající po prohlídce díla potvrzuje odevzdání díla v ujednaném rozsahu a kvalitě.**
2. *Pro případ, že dílo nebylo dodáno v ujednaném rozsahu a kvalitě a přebírající z tohoto důvodu odmítá dílo (či jeho části) převzít, smluvní strany níže uvedou skutečnosti, které bránily převzetí, rozsah vadnosti díla, termín dodání díla bez vad a nedodělků a další důležité okolnosti:*

.....
.....
.....

3. Tento protokol je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V [DOPLNIT] dne [DOPLNIT]

V [DOPLNIT] dne [DOPLNIT]

Za přebírajícího

Za předávajícího



Popis prací - tabulka pro výpočet ceny pro akci :
Projektová dokumentace pro opravu zámku v Přerově nad Labem

předmět díla :

předmětem díla je projektová a inženýrská činnost související s opravou zámku, kamenného mostu a kastelánského domku. U objektu zámku se jedná o práce pro zajištění funkčnosti vnějšího pláště budovy (střecha a fasády) a sanace krovu a stropu nad 3.NP včetně provedení zásahu proti biologickým škůdcům (houby a dřevokazný hmyz) tak, aby nedocházelo k zhoršování stavu objektu. Rozsah potřebných opatření vyplývá ze závěru stavebně-technického průzkumu, provedeného v roce 2020.

Tabulka pro výpočet ceny :

Položka	Popis položky	Měrná jed.	Množství	Jednot. cena	Cena celkem (bez DPH)
Fáze I.					
1	ověření souladu stávajícího stavu s předanými podklady, provedení fotogrammetrického zaměření fasád pro účely restaurátorských prací	kpl	1,0		
2	vypracování dokumentace pro jednání s dotčenými orgány státní správy	kpl	1,0		
3	projednání dokumentace s dotčenými orgány státní správy	kpl	1,0		
Fáze II.					
4	vypracování dokumentace pro výběr zhotovitele a realizaci stavby, se zapracováním požadavků DOSS, včetně výkazu výměr a srovnávacího rozpočtu dle metodiky URS	kpl	1,0		
3	zajištění stavebního povolení	kpl	1,0		
Fáze III.					
5	vypracování dokumentace skutečného provedení	kpl	1,0		
Fáze IV.					
6	autorský dozor - předpoklad 100 hodin během realizace stavebních úprav	kpl	1,0		

Celková cena (bez DPH) :	438 000
Sazba DPH (%) :	21
DPH :	91 980
Celková cena včetně DPH :	529 980

Datum:	02.06.2021
Zhotovitel:	Projekční atelier pro dokumentaci, průzkum a obnovu historických staveb, s.r.o.
IČ :	6226787

1:

Takto barevná pole vyplní uchazeč



POJIŠTNÁ SMLOUVA

Pojištění podnikatele a právnických osob

číslo 4580871731

TC99110005019

SMLUVNÍ STRANY

Pojistitel

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále jen pojišťovna)

Pojišťovací zprostředkovatel

Samostatný zprostředkovatel (SZ)

Titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma
Generali Česká Distribuce a.s.

IČO: 44795084

Adresa sídla - ulice: Na Pankráci, číslo popisné: 1658/121
Obec - část obce: Praha 4, PSČ: 140 00

Vázaný zástupce (VZ)

Titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

ICO: 71893628

Adresa sídla - ulice: čp., číslo popisné: 127

Pojistník

Název

Projekční atelier pro dokumentaci, průzkum a obnovu historických staveb s.r.o., dále jen
Projekční atelier pro dokumentaci, p. a o. h. s. s.r.o., zapsaná v Hradci Králové rejstříku
Krajského soudu

IČO

06226787

Adresa

Komenského 264, 500 03 Hradec Králové, ČESKÁ REPUBLIKA

Plátce DPH

ANO

E-mail

Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka.

Pojištěný

Pojištěný je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.

I. POJIŠTNÁ DOBA

Pojištění se sjednává na dobu určitou od **00:00 hod. dne 25. 6. 2021** do **24:00 hod. dne 22. 6. 2022**.

II. PŘEHLED POJIŠTĚNÍ

Poř. č.	Název pojištění	Datum účinnosti	Pojistné*
1	Pojištění profesní odpovědnosti	25. 6. 2021	13 630 Kč
Celkové pojistné za dobu trvání pojištění			13 630 Kč

* Pojistné po zaokrouhlení, slevách / přírůzích dle Vyúčtování pojistného.

III. ROZSAH POJIŠTĚNÍ

A. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Toto pojištění se řídí zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění, Sazebníkem administrativních poplatků, Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2020 (dále jen „VPPMO-P“) a ujednáními této pojistné smlouvy.

O2209744546765

1. POJIŠTĚNÍ PROFESNÍ ODPOVĚDNOSTI**Pojištění odpovědnosti autorizovaného architekta, autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavbě****1.1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny**

Výše příjmů z podnikatelské činnosti, na kterou se vztahuje pojištění, a které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

1 000 000

1.2. Rozsah pojištění

1.2.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s výkonem činnosti autorizovaného architekta, autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavbě dle:

Výpis z obchodního rejstříku vydané/ho v , č. , dne

1.2.2. Pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 22 bodu 1, 3, 4, 5, 6 a 7 VPPMO-P. Předpoklad vzniku práva na pojistné plnění uvedený v článku 22 bodu 2 VPPMO-P pro toto pojištění neplatí.

Vedle pojistných nebezpečí uvedených v článku 22 bodu 1 VPPMO-P se toto pojištění sjednává i pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcením této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání (čistá finanční škoda).

Ve smyslu článku 22 bodu 3 písm. c) VPPMO-P se jako den příčiny vzniku škody či újmy ujednává 23. 6. 2021.

1.2.3. V případě finanční škody poskytne pojišťovna pojistné plnění pouze za předpokladu, že pojištěný vykonával pro poškozeného činnost na základě písemné smlouvy o poskytování této činnosti nebo na základě písemného zmocnění nebo na základě jiných důkazů, které prokázají, že tyto odborné služby byly provedeny pro poškozeného oprávněně.

1.2.4. V případě finanční škody se toto pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu:

- a) vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti,
- b) vzniklou při obchodování s cennými papíry,
- c) způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva,
- d) vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách,
- e) vzniklou v souvislosti se správou datových schránek,
- f) vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen,
- g) vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

1.2.5. Odchylně od článku 24 bodu 1 písm. d) VPPMO-P se ujednává, že toto pojištění se vztahuje i na finanční škodu způsobenou veřejně poskytnutou informací nebo radou, která je součástí přednáškové činnosti.

Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává i pro povinnost pojištěného nahradit škodu způsobenou v souvislosti se zpracováním osobních údajů.

1.2.6. Ujednává se, že pojištění čistých finančních škod se vztahuje i na případ finančních škod:

- nastalých v důsledku vady výrobku,
- nastalých v důsledku montáže, umístění nebo položení vadných výrobků vyrobených pojištěným,
- spočívající v nákladech na montáž, umístění nebo položení bezvadných náhradních výrobků náhradou za vadné; musí se vždy jednat o náklady vynaložené třetí osobou,
- nastalých v důsledku toho, že věc vzniklá spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným, anebo vzniklá v důsledku dalšího zpracování a opracování tohoto vadného výrobku, je vadná.

1.2.7. Odchylně od článku 24 bod 1 písm. g) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou v souvislosti s činností autorizovaného architekta, autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavbě.

1.2.8. Pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobenou překročením smluvně stanovené doby stavby, lhůt a termínů.

1.2.9. Ujednává se, že pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobenou určením nesprávné ceny (rozpočtu) díla nebo zpracováním chybných podkladů pro určení této ceny.

1.2.10. Pojištění se dále nevztahuje na povinnost nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou s činností pojištěného týkající se tunelů, přehrad, přístavů a letišť.

1.2.11. Tam, kde se v pojistné smlouvě hovoří o autorizované osobě, je tím míněn pojištěný.

1.2.12. Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na případy právním předpisem stanovené povinnosti nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s provozem kanceláře při výkonu pojištěné činnosti.

1.2.13. Ujednává se, že pojištění se vztahuje také na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou jinému za ztrátu dokladů, které pojištěný převzal v souvislosti s výkonem pojištěných činností. Pojišťovna poskytne plnění z pojištění pouze v rozsahu náhrady faktické

hodnoty ztracených dokladů. Faktickou hodnotou dokumentu se přitom rozumí obvyklá cena materiálu, z něhož je doklad vytvořen, a obvyklá výše nákladů vynaložených na umístění informací na tento materiál. Jiné škody nebo náklady nejsou hrazeny, zejména následné škody vyplývající ze ztráty dokladů. Není-li v pojistné smlouvě dále ujednáno jinak, sjednává se pro toto pojistné nebezpečí sublimit pojistného plnění ve výši 100 000 Kč a spoluúčast 500 Kč.

1.3. Sjednaná připojištění

Nad rámec pojištění v základním rozsahu se pojištění sjednává též v rozsahu těchto doložek:

1.3.1. Doložka V112 Pojištění náhrady za nemajetkovou újmu

Odchylně od článku 22 bodu 1 a článku 24 bodu 7 písm. b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se nad rámec základního rozsahu vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení.

Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává i pro povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu způsobenou v souvislosti se zpracováním osobních údajů.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

- způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním;
- vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 24 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

1.4. Zvláštní ujednání

1.4.1. Ujednává se, že toto pojištění se vztahuje na případy právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s výkonem činnosti uvedené v této pojistné smlouvě, i když provozování této činnosti není podmíněno udělením autorizace.

1.5. Přehled sjednaných pojistných nebezpečí

Pojistné nebezpečí	Limit/sublimit pojistného plnění v Kč	Spoluúčast v Kč	Územní rozsah
Základní rozsah	5 000 000	5 000 Kč	Česká republika
Doložka V112 Nemajetková újma	500 000	5 000 Kč	Česká republika

1.6. Pojistné

Roční pojistné celkem

Obchodní sleva 50,00 %, tj.

Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení

Pojistné zohledňující dobu trvání pojištění

IV. INFORMACE K POJISTNÉMU

Ujednává se, že jednorázové pojistné bude hrazeno v 1 splátce. Pojistné je splatné k 25. 6. 2021.

Číslo účtu 246246/5500
 Variabilní symbol 4580871731

V. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- Pojistník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.
- Pojistník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na www.generalicecka.cz/ochrana-osobnich-udaju a dále v obchodních místech pojišťovny. Pojistník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
- Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny / pojišťovacího zprostředkovatele a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojistník uzavřením pojistné smlouvy potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
- Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy dále potvrzuje, že:

- pojišťovně / pojišťovacímu zprostředkovateli před uzavřením této pojistné smlouvy sdělil všechny své pojistné cíle, potřeby a požadavky, tyto byly řádně a úplně zaznamenány a žádné další nemá,
 - pojištění odpovídá jeho pojistným požadavkům a jeho pojistnému zájmu a zároveň prohlašuje, že mu byly pojistitelem/pojišťovacím zprostředkovatelem úplně, jasně, srozumitelně a výstižně zodpovězeny všechny jeho dotazy ke sjednávanému pojištění,
 - jsou všechny jím uvedené odpovědi na písemné dotazy pravdivé a úplné, současně potvrzuje, že v případě, kdy odpovědi nenapsal vlastnoručně, ověřil jejich správnost a tyto odpovědi jsou pravdivé a úplné,
 - bude plnit povinnosti uvedené v pojistné smlouvě a v pojistných podmínkách a je si vědom, že v případě porušení ho mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).
5. Pojistník bere na vědomí, že odstoupí-li od pojistné smlouvy, nahradí mu pojišťovna do jednoho měsíce ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné snížené o to, co již případně z pojištění plnila; odstoupila-li od pojistné smlouvy pojišťovna, má právo započíst si i náklady spojené se vznikem a správou pojištění. Odstoupí-li pojišťovna od pojistné smlouvy a získal-li již pojistník, pojištěný nebo oprávněná osoba pojistné plnění, nahradí v téže lhůtě pojišťovně to, co ze zaplaceného pojistného plnění přesahuje zaplacené pojistné.
6. Pojistník bere na vědomí, že byla-li pojistná smlouva uzavřena formou obchodu na dálku, má právo bez udání důvodu odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejího uzavření nebo ode dne, kdy mu byly sděleny pojistné podmínky, pokud k tomuto sdělení dojde na jeho žádost po uzavření smlouvy, nebo také v případě, že je pojistník v pozici spotřebitelem, ode dne, kdy mu byly sděleny údaje podle § 1843 až § 1845 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, pokud k tomuto sdělení dojde po uzavření pojistné smlouvy. Poskytl-li pojišťovna pojistníkovi, který je spotřebitelem, klamavý údaj, má pojistník právo odstoupit od pojistné smlouvy do 3 měsíců ode dne, kdy se o tom dozvěděl nebo dozvědět měl a mohl. V těchto případech vrátí pojišťovna pojistníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné; přitom má právo odečíst si, co již z pojištění plnila. Bylo-li však pojistné plnění vyplaceno ve výši přesahující výši zaplaceného pojistného, vrátí pojistník, popřípadě pojištěný, pojišťovně částku zaplaceného pojistného plnění, která přesahuje zaplacené pojistné.
7. Pojistník bere na vědomí, že se může s případnou stížností obrátit přímo na pojišťovnu, může využít adresu pro doručování Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno nebo elektronickou schránku stiznosti@generaliceska.cz. Nedohodne-li se pojistník s pojišťovnou jinak, stížnosti se vyřizují písemnou formou. V případě, že není pojistník spokojen s vyřízením stížnosti, s vyřízením nesouhlasí nebo neoddržel reakci na svoji stížnost, může se obrátit na kancelář ombudsmana Generali České pojišťovny a.s. Se stížností se lze také obrátit na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1 (www.cnb.cz).
8. Smluvní strany se dohodly, že pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) povinen uveřejnit pojistník, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník je povinen bezodkladně informovat pojišťovnu o zaslání smlouvy správci registru smluv zprávu do datové schránky. Pojistník je povinen zajistit, aby byly ve zveřejňovaném znění smlouvy skryty veškeré informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím nezveřejňují (především se jedná o osobní údaje a obchodní tajemství pojišťovny, přičemž za obchodní tajemství pojišťovna považuje zejména údaje o pojistných částkách; o zabezpečení majetku; o bonifikaci za škodní průběh; o obratu klienta, ze kterého je stanovena výše pojistného; o sjednaných limitech/sublimitech plnění a výši spoluúčasti; o sazbách pojistného; o malusu/bonusu. Nezapíše-li pojistník uveřejnění této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) podle předchozího odstavce ani ve lhůtě 30 dní ode dne jejího uzavření, je oprávněna tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) uveřejnit pojišťovna. V takovém případě pojistník výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Je-li pojistník osobou odlišnou od pojištěného, pojistník potvrzuje, že pojištěný dal výslovný souhlas s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Uveřejněním nepředstavuje porušení povinnosti mlčenlivosti pojišťovny.
9. Pojistník, nebo některý z pojištěných nespĺňuje v souvislosti s pojistným odvětvím uvedeným v části B bodu 3, 8, 9, 10, 13 nebo 16 přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 2 ze 3 níže uvedených limitů:
- čistý obrat min. 12 800 000 EUR (cca 320 000 000 Kč),
 - úhrn rozvahy min. 6 200 000 EUR (cca 155 000 000 Kč),
 - průměrný roční stav zaměstnanců min. 250.

10. Dokumenty k pojistné smlouvě:

Předmluvní dokumenty:

- Informace o pojišťovacím zprostředkovateli
- Informační dokument o pojistném produktu
- Předmluvní informace
- Záznam z jednání

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem všech těchto dokumentů řádně seznámil a je srozuměn s tím, že poskytují důležité informace o povaze uzavíraného pojištění a řadu upozornění na významná ustanovení pojistných podmínek.

Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou následující dokumenty:

- pojistné podmínky dle části III.
- sazebník administrativních poplatků

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem uvedených dokumentů, tvořících nedílnou součást pojistné smlouvy, řádně seznámil a je srozuměn s tím, že se smluvní vztah řídí rovněž těmito dokumenty, z nichž pro strany vyplývají práva a povinnosti (dokumenty mají stejnou právní

závaznost, jako je závaznost pojistné smlouvy). Jako pojistník dále seznámí pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Pojistník potvrzuje, že mu výše uvedené dokumenty, tj. předmluvní dokumenty a dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy způsobem, který jsem si zvolil.

11. Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky. Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

12. Smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejich uzavřením přečetly, že byla uzavřena podle jejich vůle, určitě, srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

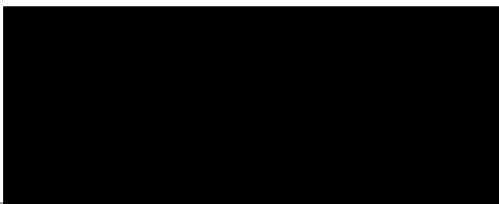
VI. PŘÍLOHA

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy:

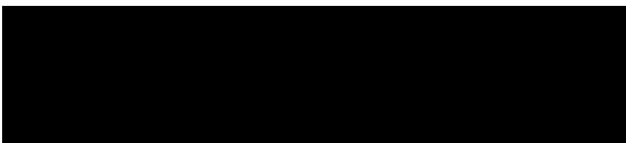
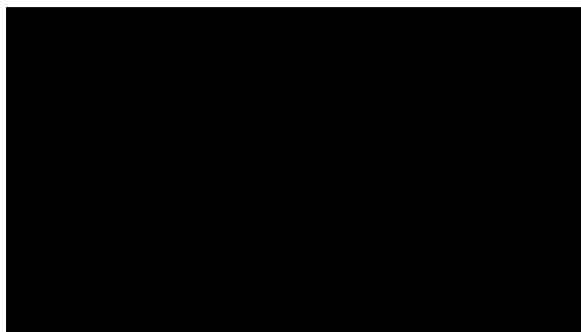
- Výpis z obchodního rejstříku

Pojistná smlouva uzavřena v Prague Castle dne _____ v _____ hodin _____ minut

Projekční atelier pro dokumentaci, p. a o. h. s. s.r.o.



Podpis (a razítko) pojistníka



PŘÍLOHA Č. 7 – PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ EXTERNÍCH OSOB V OBJEKTECH ČRO Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**I. Úvodní ustanovení**

1. Tyto podmínky platí pro výkon veškerých smluvených činností externích osob a jejich poddodavatelů v objektech Českého rozhlasu (dále jen jako „ČRo“) a jsou přílohou smlouvy, na základě které externí osoba provádí činnosti či poskytuje služby pro ČRo.
2. Externí osoby jsou povinny si počínat tak, aby neohrožovaly zdraví, životy zaměstnanců a dalších osob v objektech ČRo nebo životní prostředí provozováním nebezpečných činností.
3. Externí osoby jsou povinny si počínat tak, aby nedocházelo k pracovním úrazům a byly dodržovány zásady BOZP, PO, ochrany ŽP a další níže uvedené zásady práce v objektech ČRo. Externí osoby odpovídají za dodržování těchto zásad svými poddodavateli.
4. Odpovědní zaměstnanci ČRo jsou oprávněni kontrolovat, zda externí osoby plní povinnosti uložené v oblasti BOZP, PO a ochrany ŽP nebo těmito podmínkami a tyto osoby jsou povinny takovou kontrolu strpět.

II. Povinnosti externích osob v oblasti BOZP a PO

1. Odpovědný zástupce externí osoby je povinen předat na výzvu ČRo seznam osob, které budou vykonávat činnosti v objektu ČRo a předem hlásit případné změny těchto osob.
2. Veškeré povinnosti stanovené těmito podmínkami vůči zaměstnancům externí osoby, je externí osoba povinna plnit i ve vztahu ke svým poddodavatelům a jejich zaměstnancům.
3. Externí osoby jsou povinny si počínat v souladu s obecnými zásadami BOZP, PO a ochrany ŽP a interními předpisy ČRo, které tyto zásady konkretizují a jsou povinny přijmout opatření k prevenci rizik ve vztahu k vlastním zaměstnancům a dalším osobám.
4. Externí osoby jsou povinny respektovat kontrolní činnost osob odborných organizačních útvarů ČRo z oblasti BOZP a PO a jiných odpovědných osob např. pracovník recepce, vrátný, zaměstnanci oddělení podpůrných služeb (dále jen jako „odpovědný zaměstnanec“).
5. Externí osoba je povinna se seznámit s interními předpisy a riziky BOZP a PO prostřednictvím školení provedeného odpovědným zaměstnancem ČRo a za tímto účelem vyslat odpovědného zástupce, který je povinen poté vyškolit i ostatní zaměstnance externí osoby včetně poddodavatelů. Zároveň se odpovědný zástupce externí osoby seznámí se zněním tzv. „Dohody o plnění úkolů v oblasti BOZP a PO na pracovišti“, kterou potom potvrdí svým podpisem. Tento zástupce externí osoby je odpovědný za dodržování předpisů BOZP a PO ze strany externí osoby, pokud není písemně stanoveno jinak.
6. Externí osoby odpovídají za odbornou a zdravotní způsobilost svých zaměstnanců včetně svých poddodavatelů.
7. Externí osoby jsou zejména povinny:
 - a) seznámit se s riziky, jež mohou při jejich činnostech v ČRo vzniknout a provést bezpečnostní opatření k eliminaci těchto rizik a písemně o tom informovat odpovědného zaměstnance ČRo podle § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce. Externí osoba není oprávněna zahájit činnost, pokud neprovedla školení BOZP a PO u všech zaměstnanců

externí osoby včetně poddodavatelů, kteří budou pracovat v objektech ČRo. Externí osoba je povinna na vyžádání odpovědného zaměstnance předložit doklad o provedení školení dle předchozí věty,

- b) zajistit, aby jejich zaměstnanci nevstupovali do prostor, které nejsou určeny k jejich činnosti,
- c) zajistit označení svých zaměstnanců na pracovních či ochranných oděvech tak, aby bylo zřejmé, že se jedná o externí osoby,
- d) dbát pokynů příslušného odpovědného zaměstnance a jím stanovených bezpečnostních opatření a poskytovat mu potřebnou součinnost,
- e) upozornit příslušného zaměstnance útvaru ČRo, pro který jsou činnosti prováděny, na všechny okolnosti, které by mohly vést k ohrožení provozu nebo k ohrožení bezpečného stavu technických zařízení,
- f) oznámit okamžitě odpovědnému zaměstnanci existenci nebezpečí, které by mohlo ohrozit životy či zdraví osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení. V takovém případě je externí osoba povinna ihned přerušit práci a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy,
- g) zajistit, aby stroje, zařízení, nářadí používané externí osobou nebyla používána v rozporu s bezpečnostními předpisy, čímž se zvyšuje riziko úrazu,
- h) zaměstnanci externích osob jsou povinni se podrobit zkouškám na přítomnost alkoholu či jiných návykových látek prováděnými odpovědným zaměstnancem ČRo,
- i) v případě mimořádné události (havarijního stavu, evakuace apod.) je externí osoba povinna uposlechnout příkazu odpovědného zaměstnance ČRo,
- j) trvale udržovat volné a nezatarasené únikové cesty a komunikace včetně vymezených prostorů před elektrickými rozvaděči,
- k) zajistit, aby zaměstnanci externí osoby používali ochranné pracovní prostředky a ochranné zařízení strojů zabraňujících či snižujících nebezpečí vzniku úrazu,
- l) zajistit, aby činnosti prováděné externí osobou byly prováděny v souladu se zásadami BOZP a PO a všemi obecně závaznými právními předpisy platnými pro činnosti, které externí osoby provádějí,
- m) počínat si tak, aby svým jednáním nezavdaly příčinu ke vzniku požáru, výbuchu, ohrožení života nebo škody na majetku,
- n) dodržovat zákaz kouření v objektech ČRo s výjimkou k tomu určených prostorů,
- o) dbát na to, aby všechny věcné prostředky PO a požárně bezpečnostní zařízení byly neporušené, nepoškozené a byly udržovány vždy v provozuschopném stavu a přístupné a v případě jejich poškození či ztráty nahlásit tuto skutečnost odpovědnému zaměstnanci,
- p) zajistit evidenci pracovních úrazů a neprodleně maximálně do 24 hodin od vzniku pracovního úrazu informovat o okolnostech, příčinách a následcích pracovního úrazu odpovědného zaměstnance ČRo a společně přijmout opatření proti opakování pracovních úrazů,

III. Povinnosti externích osob v oblasti ŽP

1. Externí osoby jsou povinny dodržovat veškerá ustanovení obecně závazných právních předpisů v oblasti ochrany ŽP a zejména z. č. 185/2001 Sb., o odpadech. Případné sankce uložené orgány státní správy spojené s porušením legislativy ze strany externí osoby, ponese externí osoba.
2. Externí osoby jsou zejména povinny:
 - a) nakládat s odpady, které vznikly v důsledku jejich činnosti v souladu s právními předpisy,
 - b) nakládat při svých činnostech s chemickými látkami a přípravky v souladu s platnými právními předpisy a v případě manipulace s rizikovou látkou, která by mohla ohrozit zdraví osob či majetek, to oznámit odpovědnému zaměstnanci ČRo,
 - c) neznečišťovat komunikace a nepoškozovat zeleň,
 - d) zajistit likvidaci obalů dle platných právních předpisů.
3. Externí osoby jsou povinny na předaném místě výkonu jejich činnosti na vlastní náklady udržovat pořádek a čistotu, jakož i průběžně na vlastní náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v důsledku jejich činnosti.
4. Externí osoba je povinna vyklidit a uklidit místo provádění prací nejpozději v den stanovený ve smlouvě a není-li tento den ve smlouvě stanoven tak v den, kdy bylo dílo či práce předány. Neučiní-li tak externí osoba, je ČRo oprávněn místo provádění prací vyklidit sám na náklady externí osoby.

IV. Ostatní ustanovení

1. Fotografování a natáčení je v objektech ČRo zakázáno, ledaže s tím vyslovil souhlas generální ředitel, nebo jeho pověřený zástupce.

Český rozhlas
Oddělení správy a marketingu
Vrchovec 12, 120 99 Praha 2
IC: 45246063 / DIČ: CZ45246063