

# SMLOUVA O DÍLO

Č. 11511/2021/00

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi smluvními stranami:

## I. SMLUVNÍ STRANY

**OBJEDNATEL:** **VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ**  
Institut celoživotního vzdělávání  
Zastoupené PhDr. Petrou Navrátilovou, ředitelkou  
se sídlem: Antonínská 548/1, Brno 601 90  
IČ 00216305  
DIČ CZ00216305  
Bankovní spojení ČSOB Brno  
číslo účtu 111043273/0300

(dále jen **objednatel**)

**ZHOTOVITEL:** **Ing. Milena Antonovičová**  
se sídlem Jilemnického 11, 614 00 Brno  
IČ 74834720  
DIČ CZ6456272185  
Bankovní spojení mBank S.A., organizační složka,  
668/136d, Karlín, 186 00 Praha 8  
číslo účtu 670100-2205614996/6210

(dále jen **zhotovitel**)

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je zpracování metodiky a auditu bezbariérové přístupnosti pro objekty Fakulty stavební včetně pochozích ploch v okolí a přístupu od zastávky veřejné dopravy. Metodika a audit budou v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Výstupy budou vypracovány ve formě použitelné pro zadání konkrétních úprav.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



### **III. CENA ZA DÍLO**

- 3.1 Cena díla se sjednává ve výši v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 18.6.2021, která je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy:

Cena bez DPH: 89.000,- Kč

Slovy: osmdesát devět tisíc korun českých  
(zhotovitel není plátce DPH)

Cena díla obsahuje veškeré náklady nezbytné k realizaci díla.

- 3.2 Po předání předmětu díla dle čl. II této smlouvy bude zhotovitelem na základě předávacího protokolu, odsouhlaseného objednatelem, vystavena a objednatelem uhrazena faktura, kde fakturovaná částka bude ve výši sjednané částky příslušné dílčí části dle čl. III této smlouvy.
- 3.3 Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli a musí obsahovat náležitosti podle § 13 a) zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. a prováděcí vyhlášky č. 500/2002 Sb. v platném znění a náležitosti daňového dokladu dle § 26 zákona o DPH č. 235/2004 Sb. v platném znění. Objednatel uhradí fakturu převodním příkazem na účet zhotovitele. Nedílnou součástí faktury bude označení registračního čísla projektu, ze kterého je dílo hrazeno: CZ.02.2.69/0.0/0.0/16\_015/0002430
- 3.4 Objednatel je oprávněn fakturu do 10 dnů po obdržení vrátit zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle bodu 3.3 této smlouvy nebo jestliže ve faktuře vyúčtovaná cena neodpovídá skutečně provedeným pracím. Po uplynutí této doby bude považována faktura za přijatou. Od doručení opravené faktury začne běžet nová 30denní lhůta splatnosti.

### **IV. DOBA PLNĚNÍ**

- 4.1 Smluvní strany se dohodly na termínu plnění:
- zahájení prací dnem nabytí účinnosti smlouvy
  - dodání předmětu smlouvy: 30. 4. 2022.
- Dřívější plnění je možné.
- 4.2 Místem plnění je místo sídla objednatele dle článku I. této smlouvy.
- 4.3 Zhotovitel splní smluvní závazek řádným vypracováním předmětu díla dle této smlouvy a jeho odevzdáním objednateli v místě plnění.
- 4.4 Zhotovitel díla neodpovídá za termínová prodlení, která nemohl ovlivnit.
- 4.5 Objednatel se zavazuje, že úplnou a dokončenou dokumentaci převezme a zaplatí za její zhotovení dohodnutou cenu.

### **V. SMLUVNÍ POKUTY**

- 5.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla ve smluveném rozsahu, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla, za každý den prodlení.
- 5.2 Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky od data splatnosti dle faktury, za každý den prodlení do zaplacení.
- 5.3 V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vady reklamované při předání a převzetí díla nebo v průběhu reklamační doby, zavazuje se zaplatit objednateli sankci ve výši 100,- Kč za každý den prodlení.
- 5.4 Termínem úhrady faktury se rozumí termín odepsání částky z účtu objednatele.
- 5.5 Těmito ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky objednatele na náhradu škody způsobenou zhotovitelem dle občanského zákoníku.
- 5.6 Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém vznikl nárok.
- 5.7 Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu oproti ceně díla.

## **VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

- 6.1 Vlastnické právo k předmětu díla přejde na objednatele až po úplném zaplacení celého díla.
- 6.2 Přerušení postupu prací z pokynu objednatele, případně vinou objednatele, bude mít za následek posun termínu plnění o dobu přerušení.
- 6.3 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a sjednané podmínky této smlouvy.
- 6.4 Obě smluvní strany se dohodly, že v případě jakékoli změny rozsahu v zadání objednatele dochází automaticky k zániku platnosti sjednaných lhůt k plnění. Na základě navržených změn dojde k nové dohodě o termínu a platebních podmínkách písemným dodatkem ke smlouvě. V případě, že k dohodě nedojde, má právo objednatel od této smlouvy odstoupit s tím, že je povinen plnit dle bodu č. 8.1 této smlouvy.
- 6.5 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s případnými škodami, které by vznikly zhotoviteli či třetím osobám, v důsledku vad díla.

## **VII. REKLAMAČNÍ DOBA**

- 7.1 Objednatel je oprávněn vytknout vady díla v reklamační době, která začíná plynout ode dne odevzdání předmětu díla uvedeného v čl. II objednateli a stanovuje se na 60 měsíců.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli. Za vady díla vzniklé po odevzdání díla odpovídá tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinnosti nebo jeho chybným zpracováním.
- 7.3 Objednatel je povinen vady díla reklamovat písemně. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit do 15 dnů po uplatnění oprávněné reklamace a to bezplatně.
- 7.4 Zhotovitel nezodpovídá za vady díla způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost takovýchto pokynů písemně a bezodkladně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, anebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost při vynaložení odborné starostlivosti nemohl zjistit.

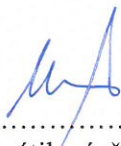
## **VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 8.1 Jestliže objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodu, který není na straně zhotovitele, má zhotovitel právo na náhradu prokazatelné škody, která mu vznikla v souvislosti s plněním smluvních podmínek.
- 8.2 Marné práce, vzniklé z důvodu změn vyvolaných objednatelem v průběhu prací, objednatel uhradí zhotoviteli v poměrné částce ze smluvní ceny na základě dohody o rozpracovanosti díla, vyjádřené v procentech.
- 8.3 Smluvní strany podpisem na této smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), platném znění. Uveřejnění smlouvy zajišťuje objednatel.
- 8.4 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 8.5 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným vzestupně číslovaným dodatkem potvrzeným oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 8.6 Poskytovatel bere na vědomí, že předmět smlouvy je hrazen z prostředků projektu realizovaného v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání a zavazuje se poskytnout informace a doklady týkající se dodavatelských činností souvisejících s realizací projektu kontrolním orgánům.

- 8.7 Smluvní strany sjednaly pro tuto smlouvu, že pokud není výslovně ve smlouvě uvedeno jinak, se veškeré vztahy vzniklé na základě této smlouvy řídí zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 8.8 Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze smluvních stran dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
- 8.9 Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
- 8.10 V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

V Brně dne 30.6.2021

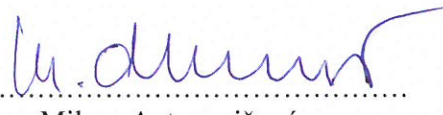
**Objednatel:**



.....  
PhDr. Petra Navrátilová, ředitelka

V Brně dne 30.6.2021

**Zhotovitel:**



.....  
Ing. Milena Antonovičová

## Výzva k podání cenové nabídky

### Zadávací dokumentace

#### 1. Název zakázky:

- Audit bezbariérové přístupnosti –VUT / **Fakulta stavební**
- Vyhotovení podkladů pro možnou realizaci stavebních a jiných úprav prostředí Fakulty stavební tak, aby se staly bezbariérově přístupné pro uchazeče a studenty VUT se specifickými potřebami.

#### 2. Identifikační údaje zadavatele:

Vysoké učení technické v Brně

Antonínská 548/1

60190 Brno

IČ: 00216305

DIČ: CZ00216305

Kontaktní osoba – MUDr. Zdeňka Zígalová

telefon: 793 249 172, e-mail: Zdenka.Zigalova@vutbr.cz

#### 3. Předmět zakázky

Zpracování metodiky a následné vypracování auditu bezbariérové přístupnosti dle vyhl. č. 398/09 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Konkrétně se bude jednat o objekt Fakulta stavební / objekty viz mapa / , pochozí plochy v okolí a přístup od zastávky veřejné dopravy.

Mapa objektu:

<https://www.fce.vutbr.cz/o-fakulte/plany-budov/>

Výstupy budou vypracovány ve formě použitelné pro zadání konkrétních úprav.

Požadavky na metodiku:

- Soulad s platnou legislativou, tj. vyhláška. č. 398/09 Sb., a navazujícími předpisy.
- Základní informace o bezbariérovém řešení a užívání.
- Přehled řešení jednotlivých prvků dle legislativy.
- Výběr hodnocených parametrů.

- Zohlednění požadavků všech skupin osob se zdravotním postižením, tj. osob s omezenou schopností pohybu, osob se zrakovým postižením, osob se sluchovým postižením.
- Návrh struktury a formy zpracování auditu.

#### Požadavky na audit:

- Vypracování dle parametrů nastavených v auditu.
- Soulad s platnou legislativou, tj. vyhláška. č.398/09 Sb., a navazujícími předpisy.
- Součástí auditu bude analytická a návrhová část, závěrečné vyhodnocení a metodická doporučení pro implementaci.
- Zpracování bude provedeno v textové, grafické a fotografické formě.
- Výstupy budou vypracovány ve formě použitelné pro zadání konkrétních úprav.

Metodika i audit budou zadavateli předány 2x v tištěné a elektronické formě

#### **4. Požadavky na zhotovitele**

- Vzdělání umožňující vypracovat předmět zakázky.
- Doložení referenčních akcí obdobného typu (tj. detailní hodnocení objektů s konkrétními výstupy).

#### **5. Doba plnění:**

|                                            |            |
|--------------------------------------------|------------|
| Předpokládané zahájení realizace zakázky : | 01.07.2021 |
| Ukončení realizace a předání zakázky:      | 30.04.2022 |

#### **6. Nabídková cena:**

Nabídková cena je cenou maximální a jsou v ní započítány veškeré náklady zhotovitele na realizaci předmětu zakázky.

#### **7. Způsob zpracování a dodání cenové nabídky:**

Uchazeč zpracuje cenovou nabídku na formuláři, který je součástí této výzvy.

Uchazeč vyplní všechna pole ve formuláři a cenovou nabídku doručí do 18.06.2021 do 13:00, a to elektronicky na emailovou adresu: Zdenka.Zigalova@vutbr.cz

Cenové nabídky, které budou zpracovány nekompletně nebo způsobem jiným, než je uvedeno v této zadávací dokumentaci, nebudou Zadavatelem hodnoceny a z výběrového řízení budou vyřazeny.

#### **8. Způsob hodnocení cenových nabídek**

Základním kritériem pro hodnocení získaných cenových nabídek je nabídková cena.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



Příloha č. 1: **Formulář pro zpracování cenové nabídky**  
**cenová nabídka**

|                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Registrační číslo projektu</b>                                                                       | CZ.02.2.69/0.0/0.0/16_015/0002430                                                                                                                                                                                        |
| <b>Název projektu:</b>                                                                                  | MOST, aktivita Audit bezbariérovosti VUT/ FAST                                                                                                                                                                           |
| <b>Název/ obchodní firma poskytovatele:</b>                                                             | Ing. Milena Antonovičová                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Adresa poskytovatele:</b>                                                                            | Jilemnického 11, 614 00 Brno                                                                                                                                                                                             |
| <b>IČ poskytovatele:</b>                                                                                | 74834720                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>DIČ poskytovatele:</b>                                                                               | poskytovatel není plátce DPH                                                                                                                                                                                             |
| <b>Kontaktní osoba zodpovědná za cenovou nabídku, vč. kontaktních údajů (telefon a emailová adresa)</b> | Ing. Milena Antonovičová                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Termín doručení cenové nabídky</b>                                                                   | 18.06.2020, 13:00 h                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Cenová nabídka v Kč</b>                                                                              | 89 000,- Kč                                                                                                                                                                                                              |
| <b>CELKEM</b>                                                                                           | <b>89 000,- Kč</b>                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Lhůta dodání auditu</b>                                                                              | 30.04.2022                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Místo dodání</b>                                                                                     | Vysoké učení technické v Brně<br>Poradenské centrum Alfons<br>Kolejní 2, blok A04<br>612 00 Brno                                                                                                                         |
| <b>Povinnost uchovávat doklady a umožnit kontrolu:</b>                                                  | Uchazeč podáním nabídky bere na vědomí, že vybraný dodavatel je osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění. |
| <b>Ujednání</b>                                                                                         | Platba bude probíhat po dodání finální verze auditu                                                                                                                                                                      |
| <b>Nabídku zaslat</b>                                                                                   | Zdenka.Zigalova@vutbr.cz                                                                                                                                                                                                 |