

Služby města Králíky s.r.o.



Smlouva o dodávce tepelné energie

číslo: TEP 3849

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními prováděcími právními předpisy a zákonem č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem, podle ustanovení § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon

Smluvní strany:

Obchodní název: Služby města Králíky s.r.o.
Sídlo společnosti: Růžová 462, 561 69 Králíky
IČ: 260 07 959
DIČ: CZ26007959
Spisová značka: zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka č. 19661
Držitel licence: výroba tepelné energie - 112136689 a rozvod tepelné energie -312136688
Bankovní spojení: FIO banka a.s., [redacted]
zaměstnanci pověřeni činností: ve věcech obchodních: [redacted]
ve věcech technických: [redacted]
(dále jen „dodávatel“)

Jméno a příjmení (název firmy): Základní škola Králíky
Bydliště (sídlo): Moravská 647; Králíky; 561 69
IČ: 493 14 629
DIČ: 0
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.; [redacted]
zaměstnanci pověřeni činností: ve věcech obchodních: [redacted]
ve věcech technických: [redacted]
(dále jen „odběratel“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze zařízení dodavatele do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

II. Charakter a pravidla dodávky tepelné energie

1. Základní parametry dodávané a vrácené teploty látky a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
2. Teplotní médium je ve vlastnictví dodavatele a odběratel je povinen teplotní médium vracet, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
3. Dodávatel se zavazuje zabezpečit dodávku tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržáním parametrů a obecných pravidel daných závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.
4. Dodávatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 energetického zákona nebo na žádost odběratele. Dodávatel se zavazuje oznámit odběrateli plánovaná omezení či přerušení dodávky tepelné energie vyvěšením oznámení na nástěnce dotčeného objektu / zasláním oznámení elektronickou formou zástupcům statutárního orgánu správy dotčeného objektu a to nejpozději 14 dní před plánovaným omezením či přerušením dodávky. Odběratel se zavazuje oznámit dodavateli požadovaná omezení či přerušení odběru tepelné energie zasláním nebo dodáním oznámení statutárnímu zástupci dodavatele, popř. jeho zástupci ve věcech technických a to nejpozději 14 dní před plánovaným omezením či přerušením odběru. V případě neplánovaných omezení či přerušení se dodávatel zavazuje informovat odběratele o důvodu omezení či přerušení dodávky tepelné energie a jejím (předpokládaném) obnovení neprodleně po zjištění neplánovaného omezení či přerušení dodávky tepelné energie.
5. Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném tepelném zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.
6. Odběratel nesmí bez předchozího písemného souhlasu dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového odběratele.

III. Místo předání, místo a způsob měření

1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.

2. Dodavatel je povinen na svůj náklad udržovat a pravidelně ověřovat měřiče energie.
3. V případě poruchy, popř. při demontáži měřícího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřícího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období. O demontáži a montáži měřícího zařízení bude dodavatel odběratele bezprostředně informovat. Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování a způsob výpočtu bude tvořit přílohu k vyúčtování.
4. Odběratel souhlasí s osazením měřících zařízení a jejich zajištěním proti neoprávněné manipulaci
5. Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů dodavatelem.
6. Odběratel je na žádost dodavatele povinen umožnit přístup k měřidlům v dohodnutém termínu.

IV. Výše a způsob stanovení ceny a platební podmínky

1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
2. Cena tepelné energie, způsob jejího stanovení a způsob platby za odebranou tepelnou energii je obsahem přílohy č. 2 „Cenové ujednání“.
3. Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby (zálohy) a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas a ve lhůtách dohodnutých v příloze č. 2 „Cenové ujednání“.
4. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet dodavatele řádně a včas na základě vystavené faktury.

V. Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Platnost této smlouvy končí v případech uvedených v bodě 6.3 této smlouvy.
3. Smlouva může být ukončena:
 - a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedenému v této dohodě,
 - b) písemnou výpovědí ze strany odběratele s 3 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně, nejdříve však po skončení otopné sezony, pokud je tato výpověď během ní doručena.
4. K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky do 60 dní od ukončení této smlouvy.
5. V případě zániku jedné ze smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

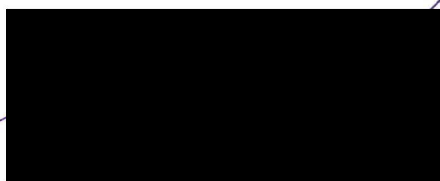
VI. Ostatní a závěrečná ujednání

1. Smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem.
2. Ustanovení, zde výslovně neupravená, se řídí právní úpravou závazků s úpravou smluvních typů jím nejblíže podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, pokud z energetického zákona nebo povahy věci nevyplývá něco jiného.
3. Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.
4. Smlouva je sepsána v dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží dodavatel a jedno vyhotovení obdrží odběratel.
5. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

VII. Přílohy

1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1: Technické parametry odběrného místa
Příloha č. 2: Cenové ujednání

V Králíkách dne: 22.2.2021



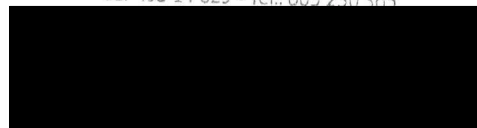
Za provozovatele:
Robert Jlek - Jednatel

Základní škola Králíky

Moravská 647 (2)

PSČ: 561 69

IČ: 493 14 629 • Tel.: 605 230 365



Za odběratele:
Mgr. Vlastimil Kubiček - ředitel

Služby města Králíky s.r.o.

Králíky, Růžová 462, PSČ 561 69

IČ: 260 07 959 DIČ: CZ26007959

Tel./fax: 465 631 320 (5)

Příloha č. 1 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 3849

Technické parametry odběrného místa

Odběrné místo:

- místo předání tepelné energie:
- úroveň předání tepelné energie:
- místo měření:
- způsob měření:

Teplonosné médium:

Tlak:

Tlaková diference:

Teplota teplonosného média (např. při -15 °C) přívod/zpátečka:

Odběr TV:

Teplota TV:

Dodávka teplé vody zajištěna:

Otopné období:

pata objektu

na výstupu z rozvodného zařízení

pata objektu

objektové měření kalorimetrickým měřidlem

voda

0,225 MPa

0,125 MPa

90 °C / 70 °C

ano

(v souladu s vyhláškou č. 194/2007 Sb).

nepřetržitě

od 1. 9. – do 31. 5.

Parametry topné vody pro ÚT v závislosti na venkovní teplotě denní

Venkovní teplota [°C]

15 10 5 0 -5 -10 -15

Přívodní teplota média [°C]

40 50 55 65 70 80 90

Parametry topné vody pro ÚT v závislosti na venkovní teplotě noční

Venkovní teplota [°C]

-5 -10 -15 -20

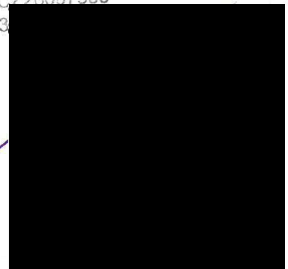
Přívodní teplota média [°C]

60 70 80 90

Parametry je možno měnit dle místních a klimatických podmínek a dle dohody.

Služby města Králupy s.r.o.

Králupy, Růžová 462, PSČ 581 69
IČ: 260 07 980 DIČ: CZ26007959
Tel./fax: 465 631 3



Příloha č. 2 ke smlouvě o dodávkách tepelné energie č. 3849

Cenové ujednání pro rok 2021

Cena tepelné energie

Cena tepelné energie je tvořena a sjednána v souladu s článkem IV.1. smlouvy.

Cena tepelné energie se účtuje formou jednosložkové ceny výši **552,40 Kč/GJ (bez DPH)**.

K cenám bez DPH bude přičtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty podle platné legislativy v daném zúčtovacím období.

Způsob platby: zálohový, převodním příkazem

Splatnost: měsíční; k 20. dni

Adresa pro zaslání faktury: Moravská 647; Králíky; 561 69

Případnou změnu cenových ujednání dodavatel odběrateli navrhne nejpozději do 20 dnů, před jejím uplatněním.

Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05% z dlužné částky zakaždý den prodlení až do úplného zaplacení.

Dodávka tepelné energie je během zúčtovacího období, tj. jeden kalendářní rok, hrazena formou záloh s tím, že splátkový kalendář, a tím i výše záloh, je uveden v části II. tohoto „Cenového ujednání“.

Dohoda o zálohách - Návrh dohody o měsíčních zálohách, kde zúčtovacím obdobím je jeden kalendářní rok

Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh.

Celková roční zálohová částka činí hodnota tabulky **Součet z Částka s DPH**. Jednotlivé měsíční zálohy jsou splatné vždy k 20. dni příslušného měsíce na výše uvedený účet dodavatele, **variabilní symbol: číslo zálohové faktury**.

Výše měsíční zálohy: 89 835,93 Kč s DPH 10%

Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie v dohodnutých termínech.

Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur **do 28. února** následujícího roku.

Předpokládaný odběr tepla v jednotlivých místech odběru, celkový plánovaný odběr tepelné energie, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu v roce 2021:

Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel a dodavatel vždy do 15. prosince příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok.

Subjekt	Hodnoty		
	Součet z Částka	Součet z Částka s DPH	Součet z GJ
Základní škola	816 690,26 Kč	898 359,28 Kč	1478,44

Služby města Králíky s.r.o.

Králíky, Růžová 462, PSČ 561 69

IČ: 260 07 959 DIČ: CZ26007959

Tel./fax: 44