### SMLOUVA O DÍLO

**Monitoring vlivu stavby „Protipovodňová opatření – II.B etapa – související investice, SO 19.2 komunikace a chodníky v ul. Blahoslavova “ na stavbou dotčené nemovité věci**

### 

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Číslo SOD zhotovitele: 21040211000-01 | Číslo SOD objednatele:OI-IP/SOD/001503/2021/Mik | Org: 4864 |

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

ve znění pozdějších předpisů

# Smluvní strany

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **1. Objednatel:** | Statutární město Olomouc  Horní náměstí 583  779 11 Olomouc | | |
|  | IČ: 00299308 | | DIČ: CZ00299308 |
| Zástupce statutárního orgánu: | | |
| - ve věcech smluvních: | | |
| JUDr. Martin Major, MBA, náměstek primátora | | |
| tel.: XXXXXXX, | e-mail: XXXXXXX | |
| - kontaktní osoba ve věcech technických: | | |
| XXXXXXX | | |
| tel.: XXXXXXX, | e-mail: XXXXXXX | |
|  | | |
| Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Olomouc | | |
| číslo výdajového účtu: 27-1801731369/0800 | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2*.* Zhotovitel:** | INSET s.r.o. | | | | |
|  | sídlem Lucemburská 1170/7,  130 00 Praha 3 | | | | |
| IČ: 03579727 | | | | DIČ: CZ03579727 |
| zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 234236 | | | | |
| ID datové schránky: 6ccsnfh | |  | | |
|  | | | | |
| Zástupce statutárního orgánu: | | |  | |
| - ve věcech smluvních: | | | | |
| Ing. Jiří Tkáč, ředitel divize na základě pověření | | | | |
| tel.:+ XXXXXXX | e-mail XXXXXXX | | | |
| - kontaktní osoba ve věcech technických: | | | | |
| XXXXXXX | | | | |
| tel.:+ XXXXXXX | e-mail: XXXXXXX | | | |
|  | | | | |
| Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. | | | | |
| č. účtu: 90303071/0100 | | | | |

# Účel smlouvy

1. Tato smlouva je uzavírána za účelem monitoringu vlivu stavby „Protipovodňová opatření – II.B etapa – související investice, SO 19.2 komunikace a chodníky v ul. Blahoslavova“ na přilehlé, stavbou dotčené nemovité věci.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní náklady a odpovědnost a objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je kvalifikovaný pro provádění činností specifikovaných dále touto smlouvou.

# Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujícím rozsahu:
2. Pasportizace dotčených objektů před zahájením stavebních prací v rozsahu vstupní pasportizace - prohlídka uliční fasády objektů a společných prostor interiéru, dokumentace poruch, návrh umístění měřicích bodů a stanovení dynamické odolnosti objektu včetně zápisu s majitelem/správcem nemovitosti.

Repasportizace po ukončení stavebních prací - prohlídka uliční fasády objektů a společných prostor interiéru, dokumentace poruch, zápis s majitelem / správcem nemovitosti, porovnání s úvodní pasportizací.

Celkem bude takto zdokumentováno 8 objektů – nemovitých věcí.

Výsledkem bude závěrečná zpráva ve trojím vyhotovení včetně originální fotodokumentace na DVD disku.

1. Instalace měřicích bodů pro sledování deformací dotčených objektů pomoci deformometrických bodů, nivelačních a náklonoměrných – viz příloha č. 2 Rozsah monitoringu.

C) Nulové a opakované odečty na všech měřicích bodech v následujících etapách:

- nulový odečet - bezprostředně po instalaci měřicích bodů,

- 3 opakované odečty - podle postupu výstavby na základě výzvy objednatele.

Výsledkem budou protokoly a grafy z naměřených hodnot po každém odečtu, po ukončení měření bude vypracována závěrečná zpráva ve trojím vyhotovení.

D) Kontrolní měření dynamických účinků

- v průběhu realizace bude provedeno kontrolní měření dynamických účinků od stavebních mechanismů na jednom stanovišti pro případnou úpravu technologických postupů hutnění a současně pro dokladování účinků stavebních prací na dotčené objekty.

Podrobný popis jednotlivých činností je uveden **v příloze č. 2 – Rozsah monitoringu**

1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
2. Objednatel si vyhrazuje právo změnit předmět plnění zejména ve skladbě měřených objektů a počtu opakovaných měření.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že předmět plnění je závislý na aktuálním stavu nemovitých věcí uvedených v příloze č. 2 této smlouvy a umožnění zhotoviteli ve vstupu do těchto nemovitých věcí jejich vlastníky.

# Lhůta plnění

1. Lhůta plnění je závislý na výsledku zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby. Zhotovitel se zavazuje zrealizovat předmět plnění v následujících lhůtách:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. lhůta prok zahájení plnění: | **do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele** |
| 1. lhůta pro dokončení plnění: | **do 300 dnů od doručení výzvy objednatele** |

##### **Cena díla**

1. Cena je sjednána dohodou smluvních stran ve výši **277.330,- Kč bez DPH** dle **přílohy č. 1 – Cenová kalkulace**. Cena je stanovena jako součet cen za jednotlivé činnosti. Částka za jednotlivé činnosti je součinem počtu jednotek a příslušné jednotkové ceny pro každou činnost. Skutečný počet jednotek bude dokladován zhotovitelem a odsouhlasen objednatelem.
2. Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH. K ceně předmětu plnění bude účtována DPH v zákonné výši ke dni fakturace.
3. Cena dle odst. 1 tohoto článku smlouvy je maximální a překročit ji lze jen v případě změny předmětu plnění definovaného v čl. III. odst. 1 této smlouvy na základě výzvy objednatele a uzavření dodatku této smlouvy, přičemž jednotkové ceny zůstanou zachovány. Jiné podmínky pro překročení ceny díla objednatel nepřipouští.
4. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele, nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Stejně tak sjednaná cena obsahuje i náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství.

##### **Platební podmínky**

1. Záloha na cenu se nesjednává.
2. Fakturace ceny díla bude probíhat po částech dle uvážení zhotovitele a po dohodě s objednatelem.
3. Zhotovitel vystaví fakturu po odsouhlasení dokladu o provedených činnostech, jejich množství a ceně objednatelem. Tento doklad bude přílohou každé faktury.
4. Každá faktura bude objednateli doručena ve 2 originálech.
5. Dílčí platby ceny díla budou prováděny bezhotovostně na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
6. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktura tyto náležitosti obsahovat nebude, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k opravě nebo doplnění. V tomto případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta počíná běžet doručením opravené nebo nově vystavené faktury.
7. Splatnost faktur sjednává do 30 dnůode dne doručení faktury objednateli. Peněžitý závazek se považuje   
   za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu objednatele.
8. Závěrečná faktura musí mimo náležitosti platné pro běžnou fakturu obsahovat:

* výslovný název „závěrečná faktura“,
* celkovou sjednanou cenu bez DPH,
* celkovou výši DPH,
* soupis všech vystavených faktur rozčleněných na cenu bez daně a DPH,
* částku zbývající k úhradě rozdělenou na cenu bez daně a DPH.

1. Pokud faktura či závěrečná faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH či sjednané v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k opravě nebo doplnění. V tomto případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta počíná běžet doručením opravené nebo nově vystavené faktury.

##### **VI. Povinnosti zhotovitele**

Zhotovitel se zavazuje:

* po ukončení monitorování a odstranění měřicích bodů uvést všechny dotčené objekty do původního stavu,
* neprodleně informovat objednatele v případě zjištění nadlimitních hodnot a k součinnosti při následném řešení odstranění příčin ve spolupráci s projektantem a zhotovitelem stavby,
* na výzvu objednatele se zúčastnit kontrolního dne stavby,
* veškeré odborné práce vykonávat svými pracovníky nebo subdodavateli mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků, popř. subdodavatele se zavazuje zhotovitel na požádání objednatele doložit.
* vést o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

* název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zhotovitele,
* název, sídlo, IČ (příp. DIČ) objednatele,
* název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele projektové dokumentace,
* přehled všech provedených měření,
* určení osoby vykonávající kontrolu jakosti prováděného díla.

# VII. Projektové podklady a součinnost objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli při podpisu SoD následující podklady:

- Situace stavby ve formátu .DWG,

- Technická zpráva k projektu,

- Plná moc od investora k provádění monitoringu.

2. Objednatel bude nápomocen při jednání s vlastníky nemovitých věcí ohledně povolení provádění monitoringu.

##### **VIII. Smluvní pokuty**

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení se lhůtami plnění dle čl. IV. této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z ceny díla (rozumí se cena bez DPH) za každý i započatý den prodlení.
2. Budou-li zjištěny nedostatky v provádění díla, zejména chyby ve zprávách, zavazuje se zhotovitel provést nápravu. Při nesplnění povinnosti k nápravě se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši **500,-** Kč za každé neprovedení nápravy a za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly na vyloučení § 2050 občanského zákoníku s tím, že objednatel má nárok na náhradu škody, která byla způsobena porušením zajištěné povinnosti, vedle smluvní pokuty i nad její výši.
4. Veškeré smluvní pokuty dle této smlouvy o dílo jsou splatné do 30 dnů ode dne vystavení sankční faktury.

# X. Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadné realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
3. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na základě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu dodatků podepsanýchoprávněnými zástupciobou smluvních stran. Veškeré dodatky a přílohy vzniklé po dobu plnění smlouvy se stávají její nedílnou součástí.
4. Příkazník bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že jsou obsahem této smlouvy právně vázáni a že nepodniknou žádné kroky, které by mohly zmařit její účinky. Současně prohlašují, že pro případ objektivních překážek k dosažení účelu této smlouvy si poskytnou vzájemnou součinnost a budou jednat tak, aby i za změněných podmínek mohlo být tohoto účelu dosaženo. Vědomé uvedení nepravdivých skutečností v této smlouvě zakládá druhé straně právo odstoupit od smlouvy. Objednatel je také oprávněn požadovat při vědomém uvedení nepravdivých informací náhradu škody.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
7. Stane-li se tato smlouva neplatnou, neúčinnou či dojde k jejímu zrušení v souladu s občanským zákoníkem či touto smlouvou, nevztahuje se neplatnost či neúčinnost či důvod zrušení na ustanovení týkajících se sankčních ujednání.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 vyhotovení obdrží zhotovitel.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona o registru smluv. Tato smlouva pozbývá účinnosti v případě, že stavba nebude realizována.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

* **č. 1 - Cenová kalkulace**
* **č. 2 - Rozsah monitoringu**
* **č. 3 – Pověření pracovníka INSET s.r.o.**

|  |
| --- |
| Podpisy a otisky razítek smluvních stran |

|  |  |
| --- | --- |
| V Olomouci, dne: | V Ostravě, dne: |

|  |  |
| --- | --- |
| Objednatel | Zhotovitel |
| JUDr. Martin Major, MBA  náměstek primátora  statutární město Olomouc | Ing. Jiří Tkáč  ředitel divize  INSET s.r.o. |