

DOHODA O UŽÍVÁNÍ STŘELNICE č. 32524/2021-2427

Tato dohoda se řídí ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákonem č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky

I. Smluvní strany

Pronajímatel: CS Solutions Group s.r.o.

Sídlo: Karásek 2245/1f, Řečkovice, 621 00 Brno
Statutární orgán: jednatel: Jaroslav DOUBEK
IČO: 28321812
DIČ: CZ28321812
Zapsaná v OR: C 60965 vedená u Krajského soudu v Brně
Telefon: ■■■■■■■■■■
Bankovní spojení: 3883770028/5500
Kontaktní osoba: ■■■■■■■■■■
Email: ■■■■■■■■■■

(dále „pronajímatel“)

Nájemce: Česká republika – Ministerstvo obrany

**Tychonova 1
160 01 Praha 6
Zastoupená VÚ 2427 Sedlec, Vícenice u Náměště nad Oslavou
675 71 Náměšť nad Oslavou**
jejímž jménem jedná: velitel útvaru, plk. gšt. Ing. Rudolf STRAKA
IČ: 60162694
DIČ: CZ60162694
Kontaktní osoba: kpt. Ing. Jan Moudrý, DiS
Telefon: ■■■■■■■■■■
Bankovní spojení: ČNB Brno, č. ú.: 404881/0710

Adresa pro doručování korespondence a faktur (daňových dokladů):

kpt. Ing. Jan Moudrý, DiS
VÚ 2427 Sedlec, Vícenice u Náměště nad Oslavou
675 71 Náměšť nad Oslavou

(dále „nájemce“)

(společně též „smluvní strany“)

II.

Předmět a účel dohody

1. Předmětem této dohody je užívání střelnice ve vlastnictví pronajímatele k provádění střeleckého a taktického výcviku příslušníků nájemce, v dohodnutých termínech a časech dle bodu V. této dohody v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky v NEN ID N006/21/V00017596.

2. Účelem dohody je umožnění střeleckého a taktického výcviku nájemce při různých světelných podmínkách (den/noc) dle jeho služebních předpisů, při dodržení podmínek a pokynů Provozního řádu střelnice pronajímatele. K tomu může nájemce využívat střeliště kulových střelnic 25 m a 35 m, dle Provozního řádu střelnice.

3. Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za použití střelnice dohodnutou cenu.

III.

Podmínky užívání

1. Pronajímatel odpovídá za organizaci, režim pohybu, bezpečnost osob, obdobně za zajištění majetku nájemce, příslušníků nájemce a třetích osob vně předmětu nájmu v době střelb.

2. Nájemce určí před prováděnými střelbami řídicího střelb, kterého pronajímatel seznámí s Provozním řádem střelnice a v tomto smyslu provede určený pracovník nájemce i poučení všech zúčastněných osob na výcviku. Tuto skutečnost potvrdí svým podpisem do knihy vstupu na střelnici.

3. Řídicí střelb odpovídá za průběh střelb a dodržování Provozního řádu střelnice a bezpečnosti práce při střelbách.

4. Nájemce zabezpečí vlastní zdravotní zajištění jednotlivých střelb. Pronajímatel předá nájemci všechny kontaktní údaje na nejbližší zdravotnické zařízení pro vyžádání rychlé lékařské pomoci před prvním ze sjednaných termínů střelb.

5. Pronajímatel pro účel dohody předá nájemci střelnici v daných obdobích a termínech dle vyžádaných termínů výcviku, na tuto dobu nebude poskytovat prostory jinému subjektu a výcvik nebude ničím rušený.

6. Nájemce se zavazuje dodržovat časový harmonogram užívání střelnice. Případné změny harmonogramu nájemce oznámí pronajímateli v dostatečném časovém předstihu, pronajímatel se zavazuje přistoupit ke změnám oznámeným nájemcem s dostatečným časovým předstihem.

7. Nájemce v pronajatých prostorech bude udržovat čistotu a pořádek.

8. Pronajímatel prohlašuje, že je provozovatelem střelnice v kat. území Prostějov, na parcele č. 7405/1, zapsané na LV č. 13253, vedeném v KÚ Prostějov, dále prohlašuje, že splňuje všechny podmínky pro druhy střeleckého výcviku, jak byly v řízení o pronájmu odsouhlasené. Případné omezení nebo ztrátu způsobilosti pronajímatele k plnění sjednaného účelu pronájmu je pronajímatel povinen bezodkladně tuto skutečnost písemně oznámit nájemci.

IV. Cena a způsob úhrady

1. Cena za užívání je sjednána dohodou smluvních stran dle cenové nabídky pronajíjemce platné po celé smluvní období a je specifikována v následující tabulce:

P.č.	Specifikace komodity	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH	% DPH	Částka DPH	Cena za MJ s DPH
1.	Kulová střelnice terčová - vzdálenost 25 m	hodina	1	826,45	21	173,55	1 000,00
2.	Kulová střelnice taktická - vzdálenost 35 m	hodina	1	413,22	21	86,78	500,00
3.	Kompletní prostor střelnice (Kulová střelnice terčová - vzdálenost 25 m + Kulová střelnice taktická - vzdálenost 35 m)	hodina	1	1 239,67	21	260,33	1 500,00

Cena je nejvýše přípustná pro účel dohody a na smluvní období.

Maximální celková výše za užívání ve sjednaném období se stanovuje na částku **100.000,-Kč (slovy: jednototísíc korun českých) vč. 21% DPH** a bez písemného souhlasu pronajímatele a nájemce je nepřekročitelná.

2. Pronájem střelnice bude nájemce objednávat na základě jednotlivých dílčích objednávek (výzev k plnění). Pronajímatel na základě skutečně provedených termínů a doby výcviku (oboustranně odsouhlasených) vystaví faktury neprodleně od realizace dílčí objednávky (výzvy k plnění) s náležitostmi podle Zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, s potvrzenými termíny, dobou nájmu a počtem služeb, zašle je k úhradě nájemci na adresu pro doručování faktur uvedenou v záhlaví této dohody. Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy posuzovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109 a tohoto zákona.

3. Úhrada za užívání střelnice bude provedena na základě jednotlivých faktur vystavených pronajímatelem ke každé jednotlivé dílčí objednávce (výzvě k plnění) neprodleně po ukončení jejího plnění, se splatností minimálně 30 kalendářních dní ode dne doručení nájemci, v případě, že bude daňový doklad (faktura) doručený pronajímatelem po 10.12.2021, prodlužuje se stanovená splatnost na 90 dnů. Fakturační adresa musí znít přesně dle zadání veřejné zakázky a fakturovaná částka nesmí přesáhnout cenu zadanou nájemcem a sjednanou v této dohodě. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny za jednotlivé dílčí objednávky (výzvy k plnění) z účtu nájemce ve prospěch pronajímatele.

4. Nájemce je oprávněn před lhůtou splatnosti vrátit pronajímateli daňový doklad (fakturu) pokud neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady, nebo neobsahuje správné cenové údaje. Vrácení dokladu nájemce zdůvodní. Pronajímatel je povinný vystavit daňový doklad (fakturu) s tím, že oprávněným vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená v bodě 3. této části dohody ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) nájemci.

V. **Doba užívání**

1. Užívání předmětu nájmu se sjednává na dobu určitou, a to na **jeden rok** od podpisu dohody dle jednotlivých dílčích objednávek (výzev k plnění). Ukončení dohody nastane za jeden rok nebo vyčerpáním finančního limitu na poskytování dohodnutého užívání střelnice tj. 100 000,- Kč včetně DPH (viz čl. IV.1.), bude-li tento limit vyčerpán před ukončením platnosti dohody (uvedenou částku tedy objednatel není povinen vyčerpat a s jejím nevyčerpáním není spojena žádná sankce). Vyčerpáním finančního limitu se rozumí takový stav či zůstatek plánovaných prostředků, při kterém již nelze objednávku učinit, resp. zbývající finanční prostředky nejsou v dostatečné výši pro uplatnění dalšího požadavku odpovídajícího potřebám nájemce. Konstatování vyčerpání finančního limitu stanoveného touto dohodou je v kompetenci pouze nájemce. O vyčerpání výše uvedeného limitu bude nájemce pronajímatele informovat písemně s tím, že se má za to, že doručení písemné informace je finanční limit vyčerpán. Mimo uvedenou dobu bude možné využití střelnice dle potřeby nájemce na základě dohody se zástupcem pronajímatele za podmínek v dohodě ujednaných. Dohoda a jednotlivé dílčí objednávky (výzvy k plnění) musí být potvrzeny pronajímatelem elektronickým podpisem **do 3 pracovních dnů** od doručení cestou elektronického tržiště NEN. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou na e-tržišti NEN. Pronajímatel zahájí plnění nejdříve okamžikem účinnosti dohody.

VI. **Odpovědnost za škodu**

1. Nájemce je povinen na vlastní náklady neprodleně odstranit případně uhradit škody, které vzniknou na střelnici v důsledku jeho neoprávněné činnosti. Běžné opotřebení střelnice prováděným výcvikem se jako škoda neposuzuje. V případě vzniku škody bude rozsah náhrad řešen po vzájemném odsouhlasení v souladu se zákonem č. 219/1999 Sb. o ozbrojených silách a dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

VII. **Odstupné**

1. Smluvní strany si v souladu s ustanovením § 1992 občanského zákoníku sjednávají možnost zrušit závazek z této dohody zaplacením odstupného ve výši **10 000,00 Kč** na účet druhé smluvní strany uvedený v záhlaví této dohody.

2. Právo zrušit závazek zaplacením odstupného však nemá strana, která již, byť i jen zčásti, plnění druhé strany přijala nebo druhé straně sama plnila.

3. Závazek smluvní strany vyplývající z této dohody se ruší okamžikem připsání odstupného na účet druhé smluvní strany obdobným způsobem jako by došlo k jednostrannému odstoupení od dohody.

VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Vztahy touto dohodou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2. Odstoupení od dohody mohou nastat při porušení smluvních podmínek a ztrátě způsobilosti k předmětu nájmu pronajímatele, dále pokud nájemce hrubě porušuje podmínky nájmu při výkonu střeby, neplní platební podmínky. Nejméně 3 měsíce před odstoupením od dohody, uvědomí písemně vypovídající strana druhou smluvní stranu. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného odstoupení od dohody jedné ze smluvních stran.

3. Případné změny a doplňky této dohody mohou být sjednány pouze formou písemného dodatku potvrzeného oběma smluvními stranami.

4. Účastníci si dohodu přečetli a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

Nájemce:

Zadavatel veřejné zakázky
Velitel
plukovník gšt. Ing. Rudolf STRAKA

**Ing. Rudolf
Straka**

Digitálně podepsal
Ing. Rudolf Straka
Datum: 2021.07.20
14:40:41 +02'00'

Pronajímatel: **CS Solutions Group s.r.o.**

Jméno, příjmení osoby statutárního orgánu:
Jednatel: Jaroslav DOUBEK

Jménem společnosti jedná jednatel samostatně.

**CZ283218
12**

Digitálně podepsal
CZ28321812
Datum: 2021.07.20
12:58:32 +02'00'