

## Dodatek ke smlouvě o zemědělském pachtu

uzavřené mezi Městem Pelhřimov jako propachtovatelem a Městskou správou lesů Pelhřimov s.r.o. jako pachtýřem dne 10.1.2000  
(dále jen smlouva)

**Město Pelhřimov, Masarykovo náměstí č. 1, 393 01 Pelhřimov**  
**IČO:00248801, DIČ:CZ00248801**  
zastoupené starostou Ing. Františkem Kučerou a místostarostou  
Ladislavem Medem  
(dále jen propachtovatel)

a

**Městská správa lesů Pelhřimov s.r.o., K Silu 1980, 393 01 Pelhřimov**  
**IČO:25156705, DIČ:CZ25156705**  
Firma je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 6579  
zastoupená prokuristou Ing. Martinem Kodešem  
(dále jen pachtýř)

uzavírají tento **dodatek smlouvy o zemědělském pachtu:**

**Čl. I:** Článek IV. smlouvy zní:

### **IV.**

#### **Nájemné - pachtovné**

1. Roční pachtovné za rok 2016 a za předmět nájmu daný čl. I této smlouvy je ve výši 4 900,- Kč/ha u lesních pozemků a 150,- Kč/ha u ostatních pozemků a pro rok 2016 tedy celkově činí **9 962 433,- Kč** (podrobný výpočet je uveden v příloze tohoto dodatku smlouvy.)

**Čl. II.** Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nedotčena.

**Čl. III.** Smluvní strany stvrzují, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům, a tudíž že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.

**Čl. IV.** Smluvní strany podpisem této smlouvy dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Tento dodatek byl schválen na 50. řádné schůzi Rady města Pelhřimova konané dne 1. března 2017 a nabývá platnosti podpisem smluvních stran a je účinný pro pachtovné roku 2016.

V Pelhřimově dne

V Pelhřimově dne

Za propachtovatele:

Za pachtýře:

Městská správa lesů Pelhřimov s.r.o., K Silu 1980,  
393 01 Pelhřimov, IČO:25156705, DIČ: CZ25156705

**Výpočet pachtovného z lesních a nájemného z ostatních pozemků za rok 2016:**

Lesní půda k 1.1.2016	2 029,1669 ha
+ rozšíření předmětu pachtu o pozemek v k.ú. Sázava pod Křemešником (od 1.1.2016))	+ 0,2129 ha
+ oprava výměry pozemku v k.ú. Hodějovice (od 1.1.2016)	+ 0,0181 ha
- oprava výměry pozemku v k.ú. Lešov (změna údajů 8.9.2016)	- 0,1657 ha
- změny výměry pozemků v k.ú. Sázava pod Křemešником (změna 26.10.2016)	- 0,9343 ha
- změna výměry u pozemku v k.ú. Branišov pod Křemešником (změna 8.12.2016)	- 0,0913 ha
- zrušení p.č. 417/5 v k.ú. Branišov pod Křemešником (změna 14.12.2016)	- 0,1839 ha
Lesní půda k 31.12.2016	2 028,0227 ha

Sazba: 4 900,- Kč z ha ročně

Pachtovné výpočet:

2 028,0227 ha x 4 900,- Kč =	9 937 311,23 Kč (od 1. 1.-31.12.16)
0,1657 ha x 3 373,77 Kč =	559,03 Kč (od 1. 1.- 8. 9.16)
0,9343 ha x 4 016,39 Kč =	3 752,51 Kč (od 1. 1.-26.10.16)
0,0913 ha x 4 592,08 Kč =	419,26 Kč (od 1. 1.- 8.12.16)
0,1839 ha x 4 672,40 Kč =	859,25 Kč (od 1. 1.-14.12.16)
<u>Celkem</u>	<u>9 942 901,28 Kč</u>

Nájemné z ostatních ploch:

Sazba 150,- Kč z 1 ha ročně

Trvalý travní porost:

Počáteční stav k 1.1.2016	7,7981 ha
Stav k 31.12.2016	7,7981 ha

Nájemné výpočet:

7,7981 ha x 150,- Kč =	1 169,72 Kč (od 1.1.-31.12.16)
------------------------	--------------------------------

zahrady:

Počáteční stav k 1.1.2016	0,2767 ha
Stav k 31.12.2016	0,2767 ha

Nájemné výpočet:

0,2767 ha x 150,- Kč =	41,50 Kč (od 1.1.-31.12.16)
------------------------	-----------------------------

orná půda:

Počáteční stav k 1.1.2016	13,2829 ha
- změna výměry u pozemku v k.ú. Sázava pod Křemešником (změna 26.10.2016)	- 0,0614 ha
<u>Konečný stav k 31.12.2016</u>	<u>13,2215 ha</u>

Nájemné výpočet:

13,2215 ha x 150,- Kč	= 1 983,23 Kč	(od 1.1.-31.12.16)
0,0614 ha x 122,95 Kč	= 7,55 Kč	(od 1.1.-26.10.16)
<u>Celkem</u>	<u>1 990,78 Kč</u>	

Rybníky:

Počáteční stav k 1.1.2016	0,9796 ha
Konečný stav k 31.12.2016	0,9796 ha

Nájemné výpočet:

0,9796 ha x 150,- Kč	= 146,90 Kč	(od 1.1.-31.12.16)
----------------------	-------------	--------------------

ostatní plochy:

Počáteční stav k 1.1.2016	41,1826 ha
+ změna výměr u pozemků v k.ú. Sázava pod Křemešником (změna 26.10.2016)	+ 0,0612 ha
<u>Konečný stav k 31.12.2016</u>	<u>41,2438 ha</u>

Výpočet nájmu:

41,1826 ha x 150,- Kč	= 6 177,39 Kč	(od 1.1.-31.12.16)
0,0612 ha x 27,46 Kč	= 1,68 Kč	(od 26.10.-31.12.16)
<u>Celkem</u>	<u>6 179,07 Kč</u>	

Zastavěná plocha a nádvoří:

Počáteční stav k 1.1.2016	0,0220 ha
+ změna výměry u pozemku v k.ú. Sázava pod Křemešником (změna 26.10.2016)	+ 0,0003 ha
<u>Konečný stav k 31.12.2016</u>	<u>0,0223 ha</u>

Výpočet nájmu:

0,0220 ha x 150,- Kč	= 3,30 Kč	(od 1.1.-31.12.16)
0,0003 ha x 27,46 Kč	= 0,08 Kč	(od 26.10.-31.12.16)
<u>Celkem</u>	<u>3,38 Kč</u>	

Stavby lesních cest:

Roční sazba: 10 000,- Kč

**Celkové pachtovné a nájemné činí:**

**9 962 432,63 Kč; po zaokrouhlení 9 962 433,- Kč**

Na zálohách zaplaceno: 25. 1.2016 - 350 000,- Kč  
25. 2.2016 - 350 000,- Kč

24. 3.2016	-	350 000,-	Kč
26. 4.2016	-	350 000,-	Kč
26. 5.2016	-	350 000,-	Kč
27. 6.2016	-	350 000,-	Kč
26. 7.2016	-	350 000,-	Kč
26. 8.2016	-	350 000,-	Kč
26. 9.2016	-	350 000,-	Kč
26.10.2016	-	350 000,-	Kč
25.11.2016	-	350 000,-	Kč
27.12.2016	-	350 000,-	Kč
<u>celkem</u>		<u>4 200 000,-</u>	<u>Kč</u>

Celkové pachtovné a nájemné za rok 2016:	9 962 433,-	Kč
Na zálohách zaplaceno:	<u>4 200 000,-</u>	<u>Kč</u>
<b>Zbývá doplatit:</b>	<b><u>5 762 433,-</u></b>	<b><u>Kč</u></b>

V Pelhřimově dne 17.2.2017