



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR
Čj.:
PID: RSDBXBJVLD
Doručeno: 19.07.2021
Listů dokumentu: 1
SVAZEK: 3(3)

S M L O U V A

60767

O VYPOŘÁDÁNÍ NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH S REALIZACÍ STAVBY: „I/10 Ohrazenice U Pyrámu - zobousměrnění“

číslo smlouvy ŘSD ČR: 09EU-004608
číslo smlouvy Obce Ohrazenice:

*která byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku,
mezi těmito smluvními stranami (účastníky):*

A/

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
zastoupené **Ing. Janem Wohlmuthem**, ředitelem Správy Liberec,
se sídlem Zeyerova 1310/2, 460 55 Liberec 1

(dále jen **ŘSD ČR**)

a

B/

Obec Ohrazenice
se sídlem: Ohrazenice č.p. 81, Turnov 511 01
IČO: 00275956
Zastoupené: **Františkem Novákem**, starostou obce

(dále jen **Obec**)

t a k t o:

I.

Úvodní ustanovení

1/ Konstatuje se, že ŘSD ČR realizuje veřejně prospěšnou stavbu s názvem: „I/10 Ohrazenice U Pyrámu, zobousměrnění“ (dále jen „Dílo“ nebo „Stavba“)

2/ Výše uvedenou Stavbou (Dílem) se mimo jiné zasáhne do stávající souvisejících nemovitostí. Nemovitosti, v části dotčené Stavbou bude nutné uvést zpět do provozuschopného stavu. Konstatuje se dále, že v souvislosti se Stavbou budou, jakožto vyvolané investice, provedeny úpravy stávajícího objektu specifikovaného níže (dále jen společně „**Stavební objekt**“). Provedení Stavebního objektu představuje náhradu provozní škody vzniklé Obci v souvislosti s realizací Stavby. Stavební objekt bude proveden plně v souladu s projektovou dokumentací vypracovanou firmou: Valbek, spol. s r.o., Vaňurova 505/17, 460 01 Liberec, IČ: 48266230, stupeň DUSP (dále jen Projektová dokumentace), a v rozsahu touto Projektovou dokumentací daném. Stavebním objektem se v této smlouvě rozumí:

SO 120	Úprava místní komunikace
SO 430	Veřejné osvětlení

3/ Konstatuje se, že ohledně určitosti vymezení a specifikace Stavebního objektu mezi nimi není žádných pochybností.

II. Předmět smlouvy

1/ Konstatuje se, že ŘSD ČR je oprávněno zajistit provedení Stavebního objektu, blíže specifikovaného v článku I. této Smlouvy. Účastníci prohlašují, že za podmínek dále uvedených v této Smlouvě dojde k předání realizovaného Stavebního objektu Obci. Obec s provedením Stavebního objektu a s jeho převzetím souhlasí.

2/ ŘSD ČR zajistí přípravu a provedení Stavebního objektu plně v souladu s Projektovou dokumentací a na vlastní náklady. Obec se zavazuje k přípravě a realizaci Stavebního objektu poskytnout potřebnou součinnost.

3/ ŘSD ČR za účelem provedení Stavebního objektu mj. zajistí vstupní podklady pro projektovou a investorskou přípravu, investorské činnosti pro projektovou přípravu, projektování standardním způsobem, územní rozhodnutí na předmět Díla včetně provedení Stavebního objektu a realizací Stavebního objektu podle projektu stavby a za účasti Obce jako odborného dozoru. Po dokončení Stavby bude na náklady ŘSD ČR vypracován oddělovací geometrický plán, na jehož základě budou SO předávány Obci pozemkově / majetkoprávně vypořádány příslušnými smlouvami o převodu do vlastnictví Obce, podle předpisů platných v době převodu.

4/ ŘSD ČR se zavazuje přizvat Obec k předání Stavebního objektu od jejich zhotovitele ŘSD ČR. Obec se zavazuje zúčastnit se tohoto předání a uplatnit při něm své připomínky a námítky, které budou zohledněny v zápisu.

V zápisu budou uvedeny také všechny vady a nedodělky a způsob, podmínky a termíny jejich odstranění. Nejpozději do 14 dnů ode dne právní moci příslušného kolaudačního souhlasu, na základě něhož bude povoleno Stavební objekt užívat, předá ŘSD ČR Obci dokumentaci skutečného provedení.

5/ Po předání Stavebního objektu zhotovitelem a po jejich převzetí ze strany ŘSD ČR vyzve ŘSD ČR písemně Obec k převzetí Stavebního objektu.

6/ Obec se tímto zavazuje k bezúplatnému převzetí Stavebního objektu, a to bez dalších finančních, věcných nebo jiných závazků či nároků. Obec se zavazuje Stavební objekt, ve stavu a v rozsahu dle dokumentace skutečného provedení, fyzicky převzít nejpozději do 1 měsíce ode dne doručení písemné výzvy ŘSD ČR k převzetí Stavebního objektu. O předání a převzetí věcí bude vždy vyhotoven písemný předávací protokol.

7/ K převzetí Stavebního objektu je za Obec oprávněna zásadně osoba zástupce ve věcech technických, příp. osoba, kterou Obec ŘSD ČR písemně za tím účelem oznámí. Při předání Stavebního objektu bude Obci předána, nedošlo-li k tomu již dříve podle čl. II odst. 4/, i dokumentace jeho skutečného provedení. Cena (hodnota) Stavebního objektu bude stanovena a specifikována v předávacím protokolu pouze jako informativní, neboť je zahrnuta, dle platných právních předpisů, do celkových nákladů Stavby uvedené v článku I. odst. (1) této Smlouvy.

8/ Obec se zavazuje Stavbou dotčený majetek (stavební objekt) zařadit do evidence majetku Obce.

9/ Obec se zavazuje, že po převzetí Stavebního objektu zajistí jeho následné provozování a údržbu.

10/ Obec se zavazuje Stavební objekt převzít od ŘSD ČR i v případě, že bude vykazovat drobné vady a nedodělky, nebránící jeho uvedení do provozu nebo užívání.

11/ Odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisech o předání a převzetí bude u zhotovitele zajišťovat a uplatňovat vždy zásadně ŘSD ČR.

12/ Konstatuje se, že ohledně předmětu Díla – Stavby zhotovitel poskytuje záruky v obvyklém rozsahu a s obvyklou délkou záruční doby. ŘSD ČR ve smlouvě se zhotovitelem poskytnutí takových záruk zajistí.

13/ Obec tímto zplnomocňuje ŘSD ČR ke všem úkonům nutným k vydání potřebných stavebních povolení a k řádnému provedení Díla a Stavebního objektu a uděluje svůj souhlas s jeho provedením.

14/ Místem plnění bude stavba s názvem „I/10 Ohrazenice U Pyrámu, zobousměrnění“. Termíny zahájení a dokončení prací budou písemně upřesněny dodatečně dle harmonogramu prací zhotovitele celého Díla, vzešlého z výběrového řízení. Tyto konkrétní termíny budou Obci oznámeny alespoň 14 dní před plánovaným zahájením stavebních prací.

III. Závěrečná ustanovení

- 1/ Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu mezi oběma účastníky a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv, které zajistí ŘSD ČR.
- 2/ Veškeré změny a doplnění této smlouvy mohou být činěny jen písemnými, datovanými, číslovanými a řádně podepsanými dodatky.
- 3/ Smlouva je zpracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží po dvou vyhotoveních.
- 4/ Doložka dle § 41 zákona o obcích:
Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce, pod usnesením č. 24/2021, ze dne 23.6.2021 .

V Liberci, dne 21-07-2021

V Ohrazenicích, dne 15.7.2021

Ředitelství silnic a dálnic ČR
Ing. Jan Wohlmuth,
ředitel Správy Liberec

Obec Ohrazenice
František Novák
starosta obce Ohrazenice