



1. Město Šumperk  
IČO: 00303461  
sídlo: nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk  
zastoupené starostou Mgr. Tomášem Spurným  
Bankovní spojení: [REDACTED]

*jako budoucí prodávající*

a

2. Pan  
Milan Hobl, nar. [REDACTED] 1946  
bytem Malá Morava, [REDACTED]

*jako budoucí kupující*

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento :

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. Obch Z 30/08, OBCH/0061/2008 ze dne 22.02.2008

### I.

Město Šumperk jako budoucí prodávající na straně jedné a paní Marie Hoblová, nar. [REDACTED] 1946, posl. bytem Šumperk, [REDACTED], jako budoucí kupující na straně druhé uzavřeli dne 22.02.2008 smlouvu o budoucí kupní smlouvě č. Obch Z 30/08, OBCH/0061/2008 (dále jen „smlouva“) na budoucí prodej bytové jednotky označené v prohlášení vlastníka č. 2958/30 (dle projektové dokumentace č. 213) v obytném domě č.p. 2958 na st.p.č. 725/7 v kat. území Šumperk, obec Šumperk (or. označení nám. Jana Zajíce 13 a 14).  
Paní Marie Hoblová zemřela dne 09.01.2021.

Na základě usnesení Okresního soudu v Šumperku ze dne 19.05.2021 č.j. 21D 160/2021-84, které nabylo právní moci dne 19.05.2021, ve věci řízení o pozůstalosti po Marii Hoblové, zemř. dne [REDACTED] 2021, nabyt zůst. manžel pan Milan Hobl, nar. [REDACTED] 1946, bytem Malá Morava, [REDACTED], práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy o budoucí kupní smlouvě, uzavřené dne 22.02.2008 mezi městem Šumperk jako budoucím prodávajícím a Marií Hoblovou, posl. bytem Šumperk, [REDACTED] jako budoucí kupující, jejímž předmětem je byt č. 2958/30 v budově nám. Jana Zajíce 13, Šumperk.

### II.

Na základě skutečností popsanych v čl. I tohoto dodatku došlo v textu smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. Obch Z 30/08, OBCH/0061/2008 ze dne 22.02.2008 ke změně v označení budoucího kupujícího takto:

Budoucím kupujícím je:

Milan Hobl, nar. [REDACTED] 1946  
bytem Malá Morava, [REDACTED]

### III.

Ostatní ustanovení smlouvy zde neuvedená se nemění a zůstávají v platnosti.

Pan Milan Hobl se zavazuje splácet kupní cenu bytu za podmínek a v termínech sjednaných ve smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. Obch Z 30/08, OBCH/0061/2008 ze dne 22.02.2008.

Budoucí kupující bere na vědomí, že k datu uzavření tohoto dodatku je na sjednanou kupní cenu ve výši 447.500,-Kč uhrazeno ze strany budoucího kupujícího 294.946,-Kč, do zbytku kupní ceny zbývá uhradit 152.554,-Kč, a to v termínu nejpozději do 30.06.2022.

### IV.

Tento dodatek je uzavřen v souladu s usnesením Zastupitelstva města Šumperka č. 744/21 ze dne 24.06.2021.

Budoucí prodávající nechal zpracovat v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií, v platném znění, a v souladu s vyhláškou č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov, v platném znění, průkaz energetické náročnosti budovy nám. Jana Zajíce 13, 14, Šumperk. Průkaz energetické náročnosti budovy vyhotovil dne 24.4.2015 Ing. Jiří Skrott. Budoucí kupující se před podpisem této smlouvy s průkazem energetické náročnosti budovy seznámili a převzali jedno vyhotovení, což stvrzují svým podpisem.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně s jeho jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí budoucí prodávající.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, po jejich oboustranném podepsání obdrží jedno vyhotovení budoucí kupující a dvě vyhotovení budoucí prodávající.

Smluvní strany si dodatek přečetly, s jeho obsahem v celém rozsahu souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Šumperku dne..... 3 0. 06. 2021

V Šumperku dne..... 2 1. 07. 2021

Město Šumperk  
Mgr. Tomáš Spurný, starosta  
*jako budoucí prodávající*

Milan Hobl  
*jako budoucí kupující*

Zpracov