

SMLOUVA O DÍLO

1.Smluvní strany

1.1.Objednatel : Gymnázium, Střední pedagogická škola,
Obchodní akademie a Jazyková škola
s právem státní jazykové zkoušky
Znojmo, příspěvková organizace
Pontassievská 350/3, Znojmo 669 02
IČ : 49438816
DIČ : CZ49438816



1.2.Zhotovitel : Stavební firma Jiří Jelínek s.r.o.
Bezručova 3617/19, Znojmo 669 02
IČ : 25308416
DIČ : CZ25308416



1.3.Smlouva může být měněna, doplňována a upřesňována písemnými dodatky po vzájemné dohodě.

2.Předmět smlouvy

Objednatel zhotoviteli zadává a tento přejímá závazek na stavbu:

"Oprava zpevněné plochy ve dvoře Pontassievská 350/3, Znojmo"

2.1.Název a místo stavby :

„Oprava zpevněné plochy ve dvoře Pontassievská 350/3, Znojmo“,
parc.č.420,k.ú.Znojmo - město.

2.2.Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli stavbu dle čl.2.1., rozsah prací je stanoven v položkovém rozpočtu 21/048/1 Oprava zpevněné plochy ve dvoře. Rozpočet tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo.

2.3.Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

2.4.Objednatel se zavazuje dodané dílo převzít v souladu s touto smlouvou a zaplatit za ni cenu dohodnutou v čl.4 této smlouvy.

3.Čas plnění

3.1.zahájení stavby : 26.července 2021
dokončení stavby : 20.srpna 2021

3.2.Termín dokončení se prodlouží o dobu, na kterou budou stavební práce přerušeny okolnostmi na straně objednatele. Práce budou prováděny vždy pokud to umožní ČSN.

4.Cena díla, platební podmínky

4.1.Cena za zhotovení předmětu smlouvy dle čl.2.1 v rozsahu stanoveném v položkovém rozpočtu 21/048/1 Oprava zpevněné plochy ve dvoře činí:

Základ pro DPH 125.286,44 Kč

4.2.Výše DPH je stanovena zákonem v platném znění,při fakturaci bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti.

4.3.Předmět díla bude uhrazen zhotoviteli fakturou vyhotovenou po dokončení prací. K faktuře bude přiložen soupis provedených prací, ke kterému je objednatel povinen vyjádřit se ve lhůtě 3 (tří) pracovních dnů. Pokud se objednatel k předloženému soupisu prací v této lhůtě nevyjádří, má se za to, že s ním souhlasí. Práce, které nebudou prováděny, nebudou fakturovány.

4.4.Splatnost faktury je sjednána touto smlouvou do 14-ti dnů.

5.Záruční doba, odpovědnost za vady

5.1.Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotovený podle podmínek této smlouvy a minimálně v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté smlouvou.

5.2.Zhotovitel odpovídá za vady vyplývající z jeho dodávky,které má předmět v době odevzdání objednateli. Za vady, které se projevíly po odevzdání díla odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo vadou dodaného materiálu.

5.3.Záruka za jakost díla se sjednává v délce 36 měsíců a počíná dnem předání a převzetí dokončeného díla.

5.4.Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad předmětu plnění v době dohodnuté na základě písemné reklamace objednatele.

6. Podmínky provedení díla

- 6.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob. O předání staveniště bude sepsán zápis.
- 6.2. Zhotovitel je odpovědný za pořádek na staveništi, za bezpečnost a zdraví svých pracovníků a za zajištění staveniště předepsaným způsobem při ochraně bezpečnosti a zdraví občanů.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které se dalším postupem stanou nepřístupné. Totéž platí i pro případ účasti na předepsaných zkouškách.
- 6.4. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, který bude v pracovní době přístupný na stavbě.
- 6.5. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla 2 pracovní dny předem. O předání a převzetí bude sepsán zápis. Případné vady a nedodělky nebránící trvalému užívání budou sepsány a určen termín jejich odstranění.

7. Smluvní ujednání

- 7.1. Pokud zhotovitel odevzdá dílo uvedené v čl. 2 po termínu dohodnutém v bodě 3.1., zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny uvedené v čl. 4.1. za každý den prodlení.
- 7.2. Pokud zhotovitel neodstraní vady vytknuté při předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 7.3. Pokud zhotovitel nezahájí odstranění vady uplatněné v záruční době neprodleně po jejich reklamaci, zaplatí smluvní pokutu 100,- Kč za každý den prodlení.
- 7.4. V případě, že objednatel nebude mít potřebné finanční prostředky, nebude stavba zahájena nebo bude na dobu nezbytně nutnou přerušena. Pokud objednatel neuhradí fakturu zhotovitele ve sjednaném termínu, zaplatí poplatek z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení a práce budou přerušeny do doby úhrady faktury. O tuto dobu se prodlouží termín dokončení díla. Objednatel je povinen uhradit zhotovenou část díla dle soupisu provedených prací a poměrnou část DPH.
- 7.5. Změny, dodatky a práce nezahrnuté v cenové kalkulaci budou hrazeny nad rámec smlouvy. Ocenění víceprací bude dle skutečně provedeného a odsouhlaseného množství v cenách

dle cenové kalkulace, specifikace dle pořizovacích nákladů, práce PSV dle faktur subdodavatelů. Před zahájením víceprací bude cena dohodnuta a schválena objednatelem.

7.6. V případě, že změny, dodatky a vícepráce podstatným způsobem ovlivní průběh výstavby, bude o dobu nezbytně nutnou prodloužen i termín dokončení stavby.

8. Ostatní ujednání

8.1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platné vyhlášky a zákonná ustanovení.

8.2. Podstatnými náležitostmi této smlouvy jsou ustanovení dohodnutá v čl. 2., 3., 4.

8.3. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem všude tam, kde bude plnění dodávky na jeho spolupráci závislé.

8.4. Pro vztahy výslovně neupravené touto smlouvou platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

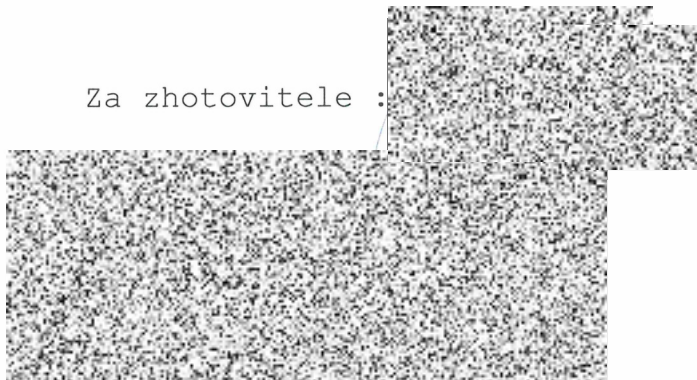
8.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 2 vyhotovení.

Ve Znojmě dne 15. července 2021

Za objednatele :



Za zhotovitele :



Položkový rozpočet

Stavba: **21/048** Gymnázium, SPŠ, OA a Jazyk. škola Znojmo
Rozpočet: **21/048/1** Oprava zpevněné plochy ve dvoře

Zhotovitel: Stavební firma Jiří Jelínek s.r.o.
Bezručova 3617/19
66902 Znojmo

IČO: 25308416
DIČ: CZ25308416

Objednatel: Gymnázium, Střední pedagogická škola, Obchodní akademie a Jazyková škola s právem státní jazykové zk
Pontassievská 350
66902 Znojmo

IČO: 49438816
DIČ: CZ49438816

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	125 286,44 CZK
Základní DPH	21 %	26 310,15 CZK
Zaokrouhlení:		0,00 CZK
Cena celkem:		151 596,59 CZK

v e Znojmě dne 15.7.2021



Stavba:	21/048	Gymnázium, SPŠ, OA a Jazyk. škola Znojmo	List č. 2
Rozpočet:	21/048/1	Oprava zpevněné plochy ve dvoře	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Zemní práce	HSV	45 519,14	0,00000
5	Komunikace	HSV	53 301,00	20,83155
99	Staveništní přesun hmot	HSV	8 759,67	0,00000
VN	Vedlejší náklady	VN	17 706,63	0,00000
			125 286,44	20,83155

Stavba:	21/048	Gymnázium, SPŠ, OA a Jazyk. škola Znojmo	List č. 3
Objekt:	01	Pontassievská 3	
Rozpočet:	21/048/1	Oprava zpevněné plochy ve dvoře	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------------	-------	----	----------	---------	------

Díl: 1 Zemní práce						
1	111201101R00	Odstranění umělého povrchu	m2	66,00000	45,50	3 003,00
2	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	10,14000	1 678,00	17 014,92
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	10,14000	262,50	2 661,75
4	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	81,12000	20,70	1 679,18
5	162201204R00	Vodorovné přemíst. výkopku nošením hor.1-4, do 10m	m3	10,14000	396,00	4 015,44
6	162201211R00	Příplatek za dalš.10 m, kbelík, výkopek z hor.1- 4	m3	30,42000	370,00	11 255,40
7	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	66,00000	13,20	871,20
8	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	66,00000	33,40	2 204,40
9	199000002R00	Poplatek za skládku zeminy	m3	10,14000	277,50	2 813,85
Celkem za:	1	Zemní práce				45 519,14

Díl: 5 Komunikace						
10	564211111R00	Podklad z kameniva po zhutnění tloušťky 5 cm	m2	66,00000	117,50	7 755,00
11	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	66,00000	260,50	17 193,00
12	597101111RT1	Montáž odvodňovacího žlabu - polymerbeton A15 včetně betonového lože Cm 12/15, zatížení A 15 kN		6,00000	293,00	1 758,00
13	597103111RT1	Montáž vpustí pro žlabu polymerbetonové A 15,C 250 včetně obetonování Ckus 12/15, zatížení A 15-C 250 kN		1,00000	297,00	297,00
14	592278000R	Žlab SELF LINE 100/110, l=1000 mm polymerbetonový, s ocelovým můstkovým roštem A15	kus	6,00000	966,00	5 796,00
15	592278050R	Vpust SELF LINE 100 polymerbeton, s ocelovým můstkovým roštem A15	kus	1,00000	2 076,00	2 076,00
16	592278061R	Čelní stěna SELF LINE 150 plná s nátrubkem polymerbeton	kus	1,00000	936,00	936,00
17	59245020R	Dodávka dlažba zámková 20x10x6 cm přírodní	m2	66,00000	265,00	17 490,00
Celkem za:	5	Komunikace				53 301,00

Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
18	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	20,83155	420,50	8 759,67
Celkem za:	99	Staveništní přesun hmot				8 759,67

Díl: VN Vedlejší náklady						
19	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 569,66	1 569,66
20	005122 R	Provozní vlivy-ztížený přístup	Soubor	1,00000	16 136,97	16 136,97
Celkem za:	VN	Vedlejší náklady				17 706,63