



Smlouva č.: 17

**SMLOUVA O PRONÁJMU PARKOVACÍHO MÍSTA**  
uzavřená ve smyslu § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku

**I. SMLUVNÍ STRANY**

**Botanická zahrada hl. m. Prahy**

Trojská 800/196

171 00, Praha 7

IČ: 00064572

DIČ: CZ00064572

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupená: Bc. Bohumilem Černým, ředitelem

Kontaktní osoba: [REDACTED]

*(dále jen pronajímatel) na straně jedné*

a

**Český metrologický institut**

Okružní 31

638 00, Brno – Lesná

IČ: 00177016

DIČ: CZ00177016

Zastoupený: Ing. Vladimírem Peršlem, ředitelem ČMI OI Praha

Kontaktní osoba: [REDACTED]

*(dále jen nájemce) na straně druhé*

**II. PŘEDMĚT SMLOUVY**

Předmětem této smlouvy je užívání parkovacího místa na parkovišti pronajímatele v ulici K Pazderkám za účelem parkování **dobavky (N1)** s tovární značkou vozidla **Renault Master** a s registrační značkou [REDACTED].

Nájemce obdrží od pronajímatele čipovou kartu pro vjezd a výjezd z parkoviště za vratnou zálohu 400 Kč vč. DPH. Nájemce je povinen parkovat pouze na vyhrazeném místě označeném číslem: \_\_\_\_\_ (viz pláněk). Nájemce obdrží také identifikační kartu, kterou je povinen mít umístěnou viditelně v zaparkovaném vozidle.

Pronajímatel si vyhrazuje právo změnit nájemci přidělené parkovací místo. O této změně je povinen pronajímatel nájemce písemně informovat na uvedené kontaktní adresy a to dopisem nebo e-mailem. Pronajímatel určí termín přemístění vozidla z této změny vyplývající. Při nedodržení termínu má pronajímatel právo vozidlo přemístit na jiné parkovací místo v prostoru parkoviště pronajímatele.

Nájemce se zavazuje, že se bude řídit pokyny aktuálního Provozního řádu parkoviště vydaného pronajímatelem, který bude viditelně vyvěšen v prostoru parkoviště.

Provozní řád parkoviště, Plánek parkoviště a Ceník dlouhodobého parkování jsou nedílnými součástmi této smlouvy a upravují vzájemná práva a povinnosti pronajímatele a nájemce při poskytování a využívání služeb. Nájemce podpisem této smlouvy zároveň stvrzuje, že se seznámil s výše uvedenými přílohami.

**III. DOBA TRVÁNÍ**

Smlouva se uzavírá **od 1. 4. 2020 na dobu neurčitou.**



#### IV. CENA PARKOVNÉHO A JEHO SPLATNOST

Cena parkovného se stanovuje dle aktuálního Ceníku dlouhodobého parkování vydaného pronajímatelem. V době uzavření smlouvy činí cena parkovného za jeden měsíc **1440 Kč** včetně DPH.

Cena parkovného je splatná v **čtvrtletních** splátkách splatných vždy nejpozději k 1. dni příslušného **čtvrtletí**.

Nájemce parkovné uhradí na číslo účtu: [REDACTED] a jako variabilní symbol uvede číslo smlouvy.

V případě uzavření smlouvy v průběhu měsíce zaplatí nájemce příslušný ekvivalent ceny měsíčního parkovného. Tato částka je splatná do tří dnů od podpisu smlouvy.

Nezaplacení parkovného v řádné výši a termínu může být důvodem k výpovědi dle třetího odstavce čl. V. této smlouvy.

#### V. UKONČENÍ SMOUVY

Smlouva zaniká uplynutím sjednané doby trvání, Výpovědí nebo Dohodou. Dohoda musí být písemná a podepsána oběma stranami. Výpověď musí být písemná a doručena druhé straně.

Výpovědní lhůta je jeden měsíc, začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi a končí posledním dnem téhož kalendářního měsíce.

Je-li nájemce v prodlení s platbou nájemného delším než 20 dnů nebo porušil-li Provozní řád parkoviště, je provozovatel oprávněn ukončit smlouvu výpovědí, přičemž výpovědní lhůta je třídnenní a počíná běžet následujícím dnem po doručení výpovědi nájemci.

Po uplynutí výpovědní lhůty je nájemce povinen uvolnit parkovací místo a to nejpozději do dvou dnů. Pokud tak nájemce neučiní, je pronajímatel oprávněn na náklady nájemce nechat přemístit vozidlo na nejbližší veřejné parkoviště. O této skutečnosti je pronajímatel povinen nájemce neprodleně informovat na kontakt uvedený v této smlouvě, nebo Smluvním dodatku.

Pokud se obě strany nedomluví jinak, nárok na vrácení zálohy za čipovou kartu pro vjezd a výjezd parkoviště zaniká společně s uplynutím výpovědní lhůty.

#### VI. UČINNOST SMLOUVY

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu.

#### VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Nájemce se zavazuje nahlásit změnu RZ a osobních nebo kontaktních údajů uvedených ve smlouvě pomocí písemného Smluvního dodatku.

Pronajímatel se zavazuje informovat o změně Ceníku dlouhodobého parkování pomocí písemného Smluvního dodatku, který zašle na uvedenou kontaktní adresu nájemce.

Provozovatel se zavazuje informovat o změně Provozního řádu parkoviště písemně na uvedené kontaktní adresy.

V pochybnostech se má za to, že písemnosti byly doručeny třetí den po odeslání.

Na důkaz své svobodné vůle stvrzují obě strany tuto smlouvu i s jejími přílohami dle čl. II svými podpisy.

V případě, že není Smluvní dodatek, Výpověď, nebo Dohoda předána druhé straně osobně, zavazují se obě strany výše zmíněné dokumenty zasílat doporučeně.

Smlouva se vyhotovuje ve dvou paré, každá strana obdrží jedno z nich.

V Praze dne: 17.2.2020

---

Botanická zahrada hl. m. Prahy  
Bohumil Černý, ředitel

---

Český metrologický institut  
Ing. Vladimír Peršl, ředitel OI Praha