

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu č. 0100510299

uzavřené dne 29. 3. 2016

mezi

Městem Litomyšl

IČ 00276944

sídlem Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl,
zastoupeným starostou města Mgr. Danielem Brýdlem, LL.M
na straně jedné (dále jako „pronajímatel)

a

společností **Fotbal Park Litomyšl s.r.o.**

IČ 03898661

sídlem Na Lánech 477, 570 01 Litomyšl
zastoupenou Pavlem Wetterem, jednatelem
na straně druhé (dále jako „nájemce“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany v souladu s usnesením Rady města Litomyšle č. 345/19 ze dne 23. 4. 2019
uzavírají tento dodatek:

I. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly, že nájemce provede opravy na předmětu nájmu v rozsahu stanoveném tímto dodatkem, přičemž náklady na opravy budou započteny na nájemné fakturované nájemci, to v souladu s v souladu s § 1982 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

II. Rozsah a cena provedených oprav

Nájemce provedl opravy plochých střech čtyř ubytovacích chatek v ceně celkem 32.000,- Kč bez DPH.

Nájemce provedl rekonstrukci zděné ubytovací chatky v ceně 110.000,- Kč bez DPH.

Celkem nájemce provedl opravy v ceně 142.000,- Kč.

III. Faktury za pronájem Autokempu Primátor

Nájemci byly pronajímatelem vystaveny faktury za pronájem Autokempu Primátor, a to faktura č. 90119449 za 1. pol. 2019 v částce 29.329,- Kč

faktura č. 90119478 za 2. pol. 2019 v částce 29.329,- Kč

faktura č. 90120224 za 1. pol. 2020 v částce 30.149,57 Kč
faktura č. 90120426 za 2. pol. 2020 v částce 30.149,57 Kč
a faktura č. 90121230 za 1. pol. 2021 v částce 31.115,15 Kč.
Celkem byly tedy vystaveny faktury v částce 150.072,29 Kč. Uvedené faktury dosud nebyly uhrazeny.

IV. Započtení

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že cena za provedené opravy dle čl. II. tohoto dodatku bude započtena na faktury dle čl. III. tohoto dodatku, a to tak, že celá cena za provedené opravy ve výši 142.000,- Kč bude započtena na vystavené faktury tak, že faktury č. 90119449, č. 90119478, č. 90120224 a č. 90120426 budou započteny v celkové výši 118.957,14 Kč, čímž pronajímatel považuje tyto faktury za uhrazené, a dále tak, že faktura č. 90121230 bude započtena částečně v částce 23.042,86 Kč.

Nájemci tak zbývá uhradit část faktury č. 90121230, a to v částce 8.072,29 Kč. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že částka 8.072,29 Kč bude uhrazena v souladu s fakturou č. 90121230.


V. Závěrečná ustanovení

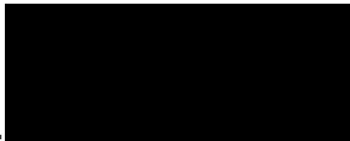
Ustanovení smlouvy o nájmu, která nejsou tímto dodatkem dotčena, zůstávají zachována beze změn.

Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení

Smluvní strany si tento dodatek přečetly, jeho obsahu rozumí a souhlasí s ním, což stvrzují svými podpisy.

V Litomyšli dne 19. 7. 2021.


Mgr. Daniel Brydl, LL.M, starosta
Město Litomyšl
pronajímatel
v z. Radomil Kašpar, místostarosta


.....
Pavel Wetter, jednatel
Fotbal Park Litomyšl s.r.o.
nájemce