



Základní škola Benešov, Dukelská 1818  
Dukelská 1818  
25601 Benešov  
IČO: 75033071

telefon/fax: 317765111/120  
email: zsbem@zsbem.cz  
www: <http://www.zsbem.cz>

## **Smlouva o výpůjčce nebytových prostor číslo: SV210003**

mezi:

**Základní školou Benešov, Dukelská 1818**

**Dukelská 1818, 256 01 Benešov**

**IČO: 75 03 30 71**

**zastoupenou ředitelkou školy PaedDr. Hanou Procházkovou**

Príspevková organizace je zapsána v OR u Městského soudu v Praze, sp.zn..Pr 338.

( dále jen půjčitel) na straně jedné

a mezi:

**Basket Club Benešov, z.s.**

**Pražského povstání 1804, 256 01 Benešov**

**IČO 48925799**

**zastoupený Ing. Ladislavem Klavrzou**

Zapsaný spolek je zapsán ve Spolkovém rejstříku u Městského soudu v Praze, sp.zn. L 4875

(dále jen vypůjčitel) na straně druhé.

### **I.**

Půjčitel je oprávněn dát do výpůjčky nebytové prostory v budově Základní školy Benešov, Dukelská 1818, 256 01 Benešov, na pozemku p.č. 236/3. Vše zapsáno na LV 10001, k.ú. Benešov u Prahy, obec Benešov.

Předmětem této smlouvy o výpůjčce jsou tyto nebytové prostory :

- 1. basketbalový sál**
- 2. čtyři šatny**
- 3. klubovna**
- 4. kancelář prezidenta**
- 5. prostor hlediště**
- 6. sklad míčů 1**

## II.

Vypůjčka se uzavírá na dobu **určitou od 11. srpna 2021 do 30. srpna 2021 pro sportovní činnost** ve vypůjčeném prostoru podle pevně stanoveného rozvrhu. Pro odstranění všech pochybností se má za to, že vypůjčka podle této smlouvy je sjednána v časech podle přílohy č. 1.

Vypůjčitel je oprávněn užívat nebytové prostory pro tréninky basketbalových družstev.

Půjčitel se zavazuje umožnit do nebytových prostor přístup.

## III.

1. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat provozní řád nebytových prostor a budovy, ve kterých jsou nebytové prostory umístěny, včetně hygienických norem a požárního řádu, zejména pokud se jedná o zákaz kouření, konzumaci alkoholických nápojů, povinnost přezouvání se, udržování pořádku a klidu v budově a zajištění, aby jeho členové a hosté vstupovali výhradně do nebytových prostor.
2. V nebytových prostorách se podle dohody nesmí provozovat jiná činnost než sjednaná.
3. Nesmí se používat nevhodná obuv.
4. Vypůjčitel je povinen dbát pokynů správce a provozáře haly.
5. Vstup do nebytových prostor je možný nejdříve 15 minut před tréninkem a opuštění prostoru po tréninku je nezbytné učinit do 15 minut.
6. Vypůjčitel bude užívat výše uvedené nebytové prostory dle své potřeby podle harmonogramu.
7. Vypůjčitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že byl řádně seznámen se všemi uvedenými řády (odst. 1 tohoto článku), předpisy a zásadami užívání nebytových prostor a má možnost do nich kdykoli nahlédnout, a dále se podpisem této smlouvy zavazuje, že se všemi osobami, kterým umožní přístup do nebytových prostor řády, předpisy a zásady užívání řádně projedná.
8. Vypůjčitel se zavazuje, že v případě, že užíváním nebytových prostor, popř. v souvislosti s jejich užíváním, způsobí on, popř. osoba, které do nebytových prostor umožnil vstup, škodu půjčiteli, popř. třetí osobě, tuto škodu nahradí uvedením do původního stavu, popř. v penězích. Jakoukoli škodu je třeba oznámit půjčiteli a dohodnout způsob a termín opravy. Opravu musí vypůjčitel provést bez průtahů v nejkratším termínu. Vypůjčitel odpovídá za škody na věcech přinesených osobami, kterým umožní do nebytových prostor přístup, vzniklé v prostoru v průběhu jejich užívání. Rovněž tak nese odpovědnost za případné úrazy svých členů nebo hostů, které vznikly v průběhu užívání nebytových prostor.
9. Vypůjčitel není oprávněn provádět v nebytových prostorách žádné stavební úpravy, změny, práce a jiné obdobné úkony.
10. Vypůjčitel bere na vědomí, že půjčitel nenese odpovědnost za škody, poranění a úrazy, které si osoby (včetně nezletilých osob), kterým umožní vypůjčitel do sportovního zařízení přístup, způsobí svým jednáním či opomenutím, přeceněním svých schopností či nerespektováním provozního řádu.
11. Vypůjčitel odpovídá za případné důsledky zdravotního omezení všech osob, který umožní vypůjčitel do nebytových prostor přístup.
12. Smluvní strany se dohodly, že v případě oprav, úprav či jiných zásahů do nebytových prostor či budovy, ve kterých jsou nebytové prostory umístěny, je půjčitel oprávněn přerušit na nezbytně nutnou dobu vypůjčku podle této smlouvy, aniž by tím vypůjčiteli vznikl nárok na poskytnutí jiných prostor a aniž by byl vypůjčitel oprávněn se domáhat jakékoli náhrady škody či jiné újmy vůči půjčiteli. Oznámení

potřeby oprav, úprav či jiných zásahů do vypůjčených nebytových prostor dle této smlouvy provede půjčitel vůči vypůjčiteli písemně.

13. Půjčitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že vypůjčené nebytové prostory jsou ve stavu způsobilém k užívání.

#### **IV.**

Vypůjčka může skončit pouze těmito způsoby:

1. uplynutím doby, na kterou byla sjednána
2. dohodou
3. odstoupením od této smlouvy
4. zánikem nemovité věci, ve které jsou nebytové prostory umístěny
5. zánikem vypůjčitele jako právnické osoby, jeho likvidací či prohlášením konkurzu či jiným způsobem řešení insolvence
6. výpovědí.

Dohoda o zrušení této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána oběma účastníky, popř. jejich zástupci, jinak je neplatná.

#### **V.**

Půjčitel může vypovědět tuto smlouvu před uplynutím sjednané doby vypůjčky pouze z těchto důvodů:

1. vypůjčitel porušuje klid nebo pořádek
2. jestliže vypůjčitel užívá nebytové prostory v rozporu s účelem, kterému slouží
3. vypůjčitel znečišťuje okolí vypůjčených nebytových prostor
4. vypůjčitel přenechává nebytový prostor nebo jeho část k užívání dalšímu subjektu
5. jestliže vypůjčitel pozbyl způsobilost vykonávat činnost, kterou má v nebytovém prostoru vykonávat, tj. zejména dojde-li ke zrušení zákonného předpokladu pro tuto činnost vypůjčitele.

#### **VI.**

Výpovědní lhůta je jeden měsíc a počítá se od 1.dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena.

#### **VII.**

Půjčitel i vypůjčitel výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetli a souhlasí s celým obsahem této smlouvy.

#### **VIII.**

Tato smlouva se vyhotovuje v 2 vyhotoveních. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna pouze písemnou formou a musí být podepsána oběma účastníky smlouvy.

Smluvní strany této smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších novelizací.

V Benešově dne: .....

.....  
za půjčitele

**Základní školou Benešov, Dukelská 181  
ředitelka školy PaedDr. Hanou Procházkovou**

.....  
za vypůjčitele

**Basket Club Benešov, z.s.**

Příloha č. 1 ke smlouvě SV 210003

Basket Club Benešov, z.s.

11.8.2021 středa

9:00 – 11:00 junioři U19 soustředění - palubovka

13:00 – 15:00 junioři U19 soustředění – venkovní hřiště

17:00 – 19:00 junioři U19 soustředění - palubovka

12.8.2021 čtvrtek

9:00 – 11:00 junioři U19 soustředění - palubovka

13:00 – 15:00 junioři U19 soustředění – venkovní hřiště

17:00 – 19:00 junioři U19 soustředění - palubovka

13.8.2021 pátek

9:00 – 11:00 junioři U19 soustředění

13:00 – 15:00 junioři U19 soustředění

17:00 – 19:00 junioři U19 soustředění

14.8.2021 sobota

9:00 – 11:00 junioři U19 soustředění

13:00 – 15:00 junioři U19 soustředění

17:00 – 19:00 junioři U19 soustředění

15.8.2021 neděle

9:00 – 11:00 junioři U19 soustředění

13:00 – 15:00 junioři U19 soustředění

17:00 – 19:00 junioři U19 soustředění

16.8.2021 pondělí

8:00 – 17:00 soustředění U11G, U12G – U13B – U11B

17.8.2021 úterý

8:00 – 17:00 soustředění U11G, U12G – U13B – U11B

18.8.2021 středa

8:00 – 17:00 soustředění U11G, U12G – U13B – U11B

19.8.2021 čtvrtek

8:00 – 17:00 soustředění U11G, U12G – U13B – U11B

20.8.2021 pátek

8:00 – 17:00 soustředění U11G, U12G – U13B – U11B

25.8.2021 středa

9:00 – 11:00 kadeti U17 soustředění

13:00 – 15:00 kadeti U17 soustředění

17:00 – 19:00 kadeti U17 soustředění

26.8.2021 čtvrtek

8:30 – 10:00 kadeti U17 soustředění

10:00 – 12:00 žákyně U14 soustředění

13:00 – 15:00 kadeti U17 soustředění

16:00 – 18:00 žákyně U14 soustředění

18:00 – 19:30 kadeti U17 soustředění

27.8.2021 pátek

8:30 – 10:00 kadeti U17 soustředění

10:00 – 12:00 žákyně U14 soustředění

13:00 – 15:00 kadeti U17 soustředění

16:00 – 18:00 žákyně U14 soustředění

18:00 – 19:30 kadeti U17 soustředění

28.8.2021 sobota

8:30 – 10:00 kadeti U17 soustředění

10:00 – 12:00 žákyně U14 soustředění

13:00 – 15:00 kadeti U17 soustředění

16:00 – 18:00 žákyně U14 soustředění

18:00 – 19:30 kadeti U17 soustředění

29.8.2021 neděle

10:00 – 12:00 žákyně U14 soustředění

16:00 – 18:00 žákyně U14 soustředění

30.8.2021 pondělí

10:00 – 12:00 žákyně U14 soustředění

16:00 – 18:00 žákyně U14 soustředění