

**Příloha nájemní smlouvy č.71N10/65**

Variabilní symbol: 7111065

Uzavřeno: 24.08.2010

Roční nájem: **54 174 Kč**

Datum tisku: 24.06.2021

Účinná od: 01.10.2010

**Nájemci:****Název****Adresa**

AGRO Žlunice, a.s.

Žlunice čp. 50, 50734 Žlunice

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Hrobičany</b>												
	98	17		2	2	10002	pc/ha	163 800,00	430	2,2	1,0758	166,70
	161	3		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	5 408	1	1,0758	2 909,04
	214	91		2	7	10002	pc/ha	163 800,00	341	2,2	1,0758	132,20
	214	107		2	7	10002	pc/ha	163 800,00	617	2,2	1,0758	239,20
	214	109		2	7	10002	pc/ha	163 800,00	7 266	2,2	1,0758	2 816,92
	503	13		2	7	10002	pc/ha	163 800,00	280	2,2	1,0758	108,55
	503	16		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	26	1	1,0758	13,99
	503	17		2	2	10002	pc/ha	163 800,00	1 091	2,2	1,0758	422,96
	503	18		2	2	10002	pc/ha	163 800,00	273	2,2	1,0758	105,84
	503	19		2	7	10002	pc/ha	163 800,00	1 175	2,2	1,0758	455,53
	623	4		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	147	1	1,0758	79,07
Celkem za katastr									17 054			7 450,01
<b>Katastr: Kozojedy u Žlunic</b>												
	128	1		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	1 985	1	1,0758	2 135,52
	285	7		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 088	1	1,0758	585,25
	285	15		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	2 832	1	1,0758	1 523,37
	285	17		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 423	1	1,0758	765,45
	285	18		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	13	1	1,0758	6,99
	307	55		2	2	10002	pc/ha	177 100,00	296	2,2	1,0758	124,07
	478			2	14	10002	pc/ha	1 000 000,00	176	1	1,0758	189,35
	479			2	14	10002	pc/ha	1 000 000,00	92	1	1,0758	98,98
Celkem za katastr									7 905			5 428,98
<b>Katastr: Sběř</b>												
	16	7		2	7	10002	pc/ha	174 100,00	115	2,2	1,0758	47,39
	123	4		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	1 215	1	1,0758	1 307,13
	127	5		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	32	1	1,0758	34,43
	127	7		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	197	1	1,0758	211,94
	127	11		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	48	1	1,0758	51,64
	132	2		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	120	1	1,0758	129,10

**Příloha nájemní smlouvy č.71N10/65**

Variabilní symbol: 7111065

Uzavřeno: 24.08.2010

Roční nájem: **54 174 Kč**

Datum tisku: 24.06.2021

Účinná od: 01.10.2010

133	4	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	18	1	1,0758	19,36
138	2	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	198	1	1,0758	213,01
169	1	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	1 245	1	1,0758	1 339,41
170	2	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	399	1	1,0758	429,26
170	4	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	56	1	1,0758	60,25
397	17	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	608	1	1,0758	327,05
397	26	2	2	10002	pc/ha	174 100,00	1 951	2,2	1,0758	803,94
397	35	2	2	10002	pc/ha	174 100,00	246	2,2	1,0758	101,37
397	54	2	2	10002	pc/ha	174 100,00	18 915	2,2	1,0758	7 794,18
397	91	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 554	1	1,0758	835,92
397	93	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	990	1	1,0758	532,53
397	95	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	537	1	1,0758	288,86
397	96	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 463	1	1,0758	786,97
397	101	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 023	1	1,0758	550,29
397	104	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	768	1	1,0758	413,12
397	106	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	54	1	1,0758	29,05
397	111	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	726	1	1,0758	390,53
397	112	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 178	1	1,0758	633,66
397	113	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	2 020	1	1,0758	1 086,59
397	114	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	66	1	1,0758	35,50
397	115	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	141	1	1,0758	75,85
397	127	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	46	1	1,0758	24,74
397	128	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	150	1	1,0758	80,69
397	129	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	132	1	1,0758	71,00
397	134	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	276	1	1,0758	148,46
397	135	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	424	1	1,0758	228,08
397	149	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	2 802	1	1,0758	1 507,23
397	150	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	4	1	1,0758	2,15
397	154	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	62	1	1,0758	33,35
397	157	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	16	1	1,0758	8,61
397	159	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	110	1	1,0758	59,17
397	170	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	420	1	1,0758	225,92
450	14	2	2	10002	pc/ha	174 100,00	601	2,2	1,0758	247,65
458	22	2	11	10002	pc/ha	174 100,00	35	2,2	1,0758	14,42
458	42	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	56	1	1,0758	30,12
462	46	2	2	10002	pc/ha	174 100,00	3 519	2,2	1,0758	1 450,05
622	16	2	2	10002	pc/ha	174 100,00	727	2,2	1,0758	299,57
622	45	2	2	10002	pc/ha	174 100,00	5 194	2,2	1,0758	2 140,26

**Příloha nájemní smlouvy č.71N10/65**

Variabilní symbol: 7111065

Uzavřeno: 24.08.2010

Roční nájem: **54 174 Kč**

Datum tisku: 24.06.2021

Účinná od: 01.10.2010

622	68	2	2	10002	pc/ha	174 100,00	2 127	2,2	1,0758	876,46
622	70	2	2	10002	pc/ha	174 100,00	1 208	2,2	1,0758	497,77
657	39	2	2	10002	pc/ha	174 100,00	1 123	2,2	1,0758	462,75
764		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	413	1	1,0758	222,16
774		2	2	10002	pc/ha	174 100,00	172	2,2	1,0758	70,87
809	2	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 088	1	1,0758	585,25
829		2	14	10002	pc/ha	1 000 000,00	15	1	1,0758	16,14
Celkem za katastr							56 603			27 831,19
<b>Katastr: Sekeřice</b>										
111	1	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	842	1	1,0758	905,85
122	3	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	2 197	1	1,0758	1 181,80
124	124	2	2	10002	pc/ha	162 200,00	3 581	2,2	1,0758	1 374,74
Celkem za katastr							6 620			3 462,38
<b>Katastr: Velešice</b>										
15	9	2	7	10002	pc/ha	127 900,00	362	2,2	1,0758	109,58
21	8	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 289	1	1,0758	693,37
Celkem za katastr							1 651			802,95
<b>Katastr: Žlunice</b>										
13	8	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	10 070	1	1,0758	5 416,79
195		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	261	1	1,0758	280,79
199		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	1 463	1	1,0758	1 573,94
200		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	1 094	1	1,0758	1 176,96
215	2	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	186	1	1,0758	200,10
218		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	319	1	1,0758	343,19
219		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	175	1	1,0758	188,27
220		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	17	1	1,0758	18,29
Celkem za katastr							13 585			9 198,33
<b>Celkem</b>							<b>103 418</b>			<b>54 174</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

**Výpočet nájmu k dodatku č. 8 nájemní smlouvy č. 71N10/65**

Datum tisku: 24.06.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

**Vydané parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Sběř</b>									
	122		1	1	513,00	01.10.2014	25.08.2020	0	0,00
	169		1	1	854,00	01.10.2010	30.09.2020	0	0,00
	169		2	1	392,00	01.10.2010	30.09.2020	0	0,00
Celkem za katastr									0,00
<b>Celkem vydané parcely</b>									<b>0,00</b>

**Stávající parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Hrobičany</b>									
	98		17	2	430,00	01.10.2012		365	166,70
	161		3	2	5408,00	01.10.2012		365	2 909,04
	214		91	2	341,00	01.10.2012		365	132,20
	214		107	2	617,00	01.10.2012		365	239,20
	214		109	2	7266,00	01.10.2012		365	2 816,92
	503		13	2	280,00	01.10.2012		365	108,55
	503		16	2	26,00	01.10.2012		365	13,99
	503		17	2	1091,00	01.10.2012		365	422,96
	503		18	2	273,00	01.10.2012		365	105,84
	503		19	2	1175,00	01.10.2012		365	455,53
	623		4	2	147,00	01.10.2012		365	79,07
Celkem za katastr					17054,00				7 450,00
<b>Katastr: Kozojedy u Žlunic</b>									
	128		1	1	1985,00	01.10.2014		365	2 135,52
	285		7	2	1088,00	27.03.2012		365	585,25
	285		15	2	2832,00	01.10.2010		365	1 523,37
	285		17	2	1423,00	27.03.2012		365	765,45
	285		18	2	13,00	27.03.2012		365	6,99
	307		55	2	296,00	27.03.2012		365	124,07
	478			2	176,00	11.04.2018		365	189,35
	479			2	92,00	11.04.2018		365	98,98
Celkem za katastr					7905,00				5 428,98

## Výpočet nájmu k dodatku č. 8 nájemní smlouvy č. 71N10/65

Datum tisku: 24.06.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

### Katastr: Sběř

16	7	2	115,00	01.10.2012	365	47,39
123	4	1	1215,00	01.10.2014	365	1 307,13
127	5	1	32,00	01.10.2012	365	34,43
127	7	1	197,00	01.10.2012	365	211,94
127	11	1	48,00	01.10.2012	365	51,64
132	2	1	120,00	01.10.2012	365	129,10
133	4	1	18,00	01.10.2012	365	19,36
138	2	1	198,00	01.10.2012	365	213,01
169	1	1	1245,00	01.10.2020	365	1 339,41
170	2	1	399,00	01.10.2010	365	429,26
170	4	1	56,00	01.10.2010	365	60,25
397	17	2	608,00	01.10.2012	365	327,05
397	26	2	1951,00	01.10.2012	365	803,94
397	35	2	246,00	01.10.2012	365	101,37
397	54	2	18915,00	01.10.2012	365	7 794,18
397	91	2	1554,00	01.10.2012	365	835,92
397	93	2	990,00	01.10.2012	365	532,53
397	95	2	537,00	01.10.2012	365	288,86
397	96	2	1463,00	01.10.2012	365	786,97
397	101	2	1023,00	01.10.2012	365	550,29
397	104	2	768,00	01.10.2012	365	413,12
397	106	2	54,00	01.10.2012	365	29,05
397	111	2	726,00	01.10.2012	365	390,53
397	112	2	1178,00	01.10.2012	365	633,66
397	113	2	2020,00	01.10.2012	365	1 086,59
397	114	2	66,00	01.10.2012	365	35,50
397	115	2	141,00	01.10.2012	365	75,85
397	127	2	46,00	01.10.2012	365	24,74
397	128	2	150,00	01.10.2012	365	80,69
397	129	2	132,00	01.10.2012	365	71,00
397	134	2	276,00	01.10.2012	365	148,46
397	135	2	424,00	01.10.2012	365	228,08
397	149	2	2802,00	01.10.2012	365	1 507,23
397	150	2	4,00	01.10.2012	365	2,15
397	154	2	62,00	01.10.2012	365	33,35
397	157	2	16,00	01.10.2012	365	8,61
397	159	2	110,00	01.10.2012	365	59,17

**Výpočet nájmu k dodatku č. 8 nájemní smlouvy č. 71N10/65**

Datum tisku: 24.06.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

397	170	2	420,00	01.10.2012	365	225,92
450	14	2	601,00	01.10.2012	365	247,65
458	22	2	35,00	01.10.2012	365	14,42
458	42	2	56,00	01.10.2012	365	30,12
462	46	2	3519,00	01.10.2012	365	1 450,05
622	16	2	727,00	01.10.2012	365	299,57
622	45	2	5194,00	01.10.2012	365	2 140,26
622	68	2	2127,00	01.10.2012	365	876,46
622	70	2	1208,00	01.10.2012	365	497,77
657	39	2	1123,00	01.10.2012	365	462,75
764		2	413,00	01.10.2012	365	222,16
774		2	172,00	01.10.2010	365	70,87
809	2	2	1088,00	01.10.2012	365	585,25
829		2	15,00	13.05.2015	365	16,14
Celkem za katastr			56603,00			27 831,20
<b>Katastr: Sekeřice</b>						
111	1	1	842,00	01.10.2012	365	905,85
122	3	2	2197,00	01.10.2010	365	1 181,80
124	124	2	3581,00	26.06.2012	365	1 374,74
Celkem za katastr			6620,00			3 462,39
<b>Katastr: Velešice</b>						
15	9	2	362,00	31.01.2012	365	109,58
21	8	2	1289,00	31.01.2012	365	693,37
Celkem za katastr			1651,00			802,95
<b>Katastr: Žlunice</b>						
13	8	2	10070,00	01.10.2010	365	5 416,79
195		1	261,00	01.10.2013	365	280,79
199		1	1463,00	01.10.2013	365	1 573,94
200		1	1094,00	01.10.2013	365	1 176,96
215	2	1	186,00	01.10.2013	365	200,10
218		1	319,00	01.10.2013	365	343,19
219		1	175,00	01.10.2013	365	188,27
220		1	17,00	01.10.2013	365	18,29
Celkem za katastr			13585,00			9 198,33
<b>Celkem stávající parcely</b>			<b>103418,00</b>			<b>54 173,85</b>
<b>Celkem</b>						<b>54 174</b>

Výpočet přeplatku nájemného – NS 71N10/65

katastrální území	p. č.	roční nájem (Kč)	rozhodné datum		počet dní	nájemné (Kč)
			od	do		
Sběř	KN st. 122/1	551,90	26.8.2020	30.9.2020	36	54
<b>CELKEM</b>						<b>54 (přeplatek)</b>