



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## DODATEK č. 1

### ke smlouvě o dílo č.83/2021

*k předmětu díla „SVČ POHOŘELICE UČEBNÝ ZÁJMOVÉHO A NEFORMÁLNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ“, uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění, mezi níže uvedenými účastníky ze dne 10. 5.2021 (dále jen „Smlouva“); uzavřený v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek*

#### Objednatel

##### Město Pohořelice

Sídlo: Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice  
Zastoupený: Bc. Miroslavem Novákem, DiS., starostou  
IČ: 00283509  
DIČ: CZ00283509

Technický dozor investora (TDS):

Telefon:

E-mail:

Kontaktní osoba ve věcech technic

Telefon.:

E-mail:

**(dále jen Objednatel)**



a

#### Zhotovitel

##### Stavika s.r.o.

Zapsaná v: Obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně oddíl C, vložka 11758  
Sídlo: J.Opletala 2403/10, 690 02 Břeclav  
Jednatel a kontaktní osoba: Miroslav Svoboda, jednatel společnosti  
IČ: 49432991  
DIČ: CZ49432991

Bankovní spojení:

Číslo účtu :

Telefon.:

E-mail:

**(dále jen Zhotovitel)**



#### I. Důvody pro uzavření dodatku

1. Objednatel a Zhotovitel se z důvodů, které nebyly známy při přípravě projektové dokumentace a k datu uzavření Smlouvy, a které vyplynuly z prováděných stavebních prací, uzavírají tento dodatek ke Smlouvě.
2. Důvodem pro uzavření dodatku a provedení dodatečně zjištěných stavebních prací (víceprací), které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „SVČ POHOŘELICE UČEBNÝ ZÁJMOVÉHO A NEFORMÁLNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ“, resp. projektové dokumentaci

k uvedené stavbě, a jejich potřeba vznikla v důsledku skutečností vyplývajících z dodatečně zjištěných potřeb Objednatele.

3. Zhotovitel v rámci předloženého změnového rozpočtu ocenil položky stavebních prací tak, že cena jednotlivých položek byla oceněna stejnou jednotkovou cenou, jak byla tato uvedena ve Smlouvě. Byla-li předmětem víceprací položka, která ve Smlouvě o dílo nebyla oceněna, zhotovitel ji ocenil dle bodu 4.6 Smlouvy.
4. Následující změny nezakládají podstatnou změnu závazku ze Smlouvy, neboť změnami se nemění celková povaha realizované veřejné zakázky a její hodnota je v součtu všech provedených změn od data uzavření Smlouvy nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy (5,92%).

## II. Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku jsou práce, které nebyly v zadávací dokumentaci, dále práce, které zpracovatel projektové dokumentace nemohl předpokládat v následujícím rozsahu:

Změnový list	Předmět změnového listu	Hodnota více prací (v Kč bez DPH)	Hodnota méně prací (v Kč bez DPH)
č. 1	Spodní stavba	117 134,00	0,00
č. 2	Výšková úprava, rampa	158 736,00	13 318,00
<b>Celkem</b>		<b>275 870,00</b>	<b>13 318,00</b>

2. Z důvodu víceprací a méněprací podrobně popsaných ve změnových listech (ZL) č. 1 a č. 2 se původně sjednaná cena díla ve výši 4 882 283,82 Kč bez DPH mění o 262 552,00 Kč bez DPH, proto původní článek 4.1 Smlouvy ruší a nahrazuje následovně:

*„Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách a činí:*

<i>bez DPH</i>	<i>5 144 835,82 Kč</i>
<i>DPH 21 %</i>	<i>1 080 415,52 Kč</i>
<b><i>Celkem vč. DPH</i></b>	<b><i>6 225 251,34 Kč</i></b>

## III. Ostatní ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy, s výjimkou těch uvedených v předešlém článku tohoto dodatku, zůstávají beze změn.
2. Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek Smlouvy před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně.
4. Přílohy a nedílné součásti dodatku:

Změnový list č. 1  
Změnový list č. 2



za Objednatele

**Bc. Miroslav Novák, DiS.**

starosta města



za Zhotovitele

**Miroslav Svoboda**

jednatel