

Kalkulace orientační ceny – Výkonová fáze

Sazebník UNIKA 2021

Zakázka	Botanická zahrada Teplice-změna užívání 2.N.P. AB	Číslo PS/OS
Místo		Název Změna užívání z bytu na kanceláře 2.N.P. AB
Stavba		Projektant
Odvětví	Občanské, bytové a zdravotnické	
Pásmo náročnosti	4	
Kategorie	Ostatní stavby	
Celkové náklady	1 487 603 Kč	
Rozmezí základní ceny	270 800 Kč	
	317 500 Kč	
Zvolená základní cena	270 800 Kč	

Tabulka výkonových fází

č.	Název výkonové fáze	PČ %	IČ %	PČ Kč	IČ Kč
1	zabezpečení vstupních podkladů VSP				
2	fáze územního řízení DUR				
3	fáze pro stavební povolení – projektová dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení DSP				
4	fáze projektu pro provádění stavby DPS				
5	jednostupňový projekt				
6	fáze výstavby – práce spojené s prováděním stavby AD	0	20	0	54 160
7	fáze po dokončení stavby		3		8 124
8	dokumentace bouracích prací (se vypočítává z hodnoty proj. fází VSP, DUR, DSP, DPS a AD)				
Celkem		0	23	0	62 284
Základ nabídkové ceny		23		62 284	

Úprava ceny	Důvod	Procent	Částka Kč
navýšení			
sleva	Pokračování zakázky	20,00	-12 457
Celkem			49 827

Celková orientační nabídková cena, dohodnutá cena, včetně DPH, z toho DPH

Sazebník UNIKA 2021

Zakázka Botanická zahrada Teplice-změna užívání Stavba
2.N.P. AB

Místo Projektant

Společnost:

Tabulka objektů

Ze dne 18.07.2021

Číslo PS/OS	Název objektu	Nabídková cena Kč	Dohodnutá cena Kč	Včetně DPH Kč	Z toho DPH Kč
	Změna užívání z bytu na kanceláře 2.N.P. AB	49 827			
Celkem		49 827			