

SMLOUVA NA ZAJIŠTĚNÍ SUPERVIZNÍ KONTROLY A TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA PŘI REALIZACI PROJEKTU VOTICE - ANALÝZA RIZIK SKLÁDKY ODPADU V KATASTRU OBCE

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

1. MERCED a.s.

se sídlem: Charkovská 135/24, 102 00 Praha 10
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 5372
IČ: 25668820
DIČ: CZ25668820
jejímž jménem jedná: Mgr. Petr Dosoudil, statutární ředitel
bankovní spojení: ČSOB a.s., Praha 8
číslo účtu: 473668553/0300
jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

2. Město Votice

adresa: Komenského náměstí 700, 259 17 Votice
IČ: 00232963
DIČ: CZ00232963
jehož jménem jedná: Jiří Slavík - starosta města
bankovní spojení: ČS a.s., Votice
číslo účtu: 19-0320085349/0800
jako objednatel (dále jen „objednatel“)

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany konstatují, že objednatel je příjemcem dotace z z Fondu soudržnosti prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí, výzva č. 7, oblast podpory: Prioritní osa 3 – Odpady a materiálové toky, ekologické zátěže a rizika, specifický cíl: 3.4 – Dokončit inventarizaci a odstranit staré ekologické zátěže a zadavatelem zakázky na zajištění supervize a technického dozoru provádění prací v rámci zpracování analýzy rizik pod názvem „**Votice - Analýza rizik skládky odpadu v katastru obce**“ v souladu s pokyny SFŽP ČR - poskytovatele dotace - „Zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014 - 2020“, ve znění platném ke dni zveřejnění veřejné zakázky - verze 4 (dále jen „**zakázka**“). Smluvní strany dále konstatují, že zhotovitel je společnost specializující se na dodávku prací, které svým charakterem odpovídají předmětu výše uvedené veřejné zakázky.

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele za podmínek stanovených touto smlouvou zakázku nazvanou jako „**Zajištění supervizní kontroly a technického dozoru investora při realizaci projektu Votice - Analýza rizik skládky odpadu v katastru obce**“, spočívající v provádění supervize a technického dozoru prací vedoucích ke zpracování analýzy rizik v souladu s Metodickými pokyny MŽP - Metodický pokyn MŽP Analýza rizik kontaminovaného území č. 1, Věstník MŽP č. 3, březen 2011 a Metodický pokyn MŽP pro průzkum kontaminovaného území č. 13, Věstník MŽP, č. 9, září 2005

Rozsah prací je specifikován oceněným rozpočtem prací v příloze č. 1 této smlouvy.

Provedení prací – supervize a technického dozoru, které jsou předmětem závazku zhotovitele, bude pro účely této smlouvy souhrnně označováno jako provedení díla (dále jen „**dílo**“). Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se dále stanoví, že plnění, resp. splnění závazku zhotovitele popsaného výše v tomto odst. se v této smlouvě označuje rovněž jako „provádění“, resp. „provedení díla.“

Předmětem závazku zhotovitele zejména je sledování pro objednatele, zda práce v rámci zpracování analýzy rizik jsou prováděny účelně a efektivně v souladu se smlouvou a realizačním projektem, podle technických norem, právních předpisů a příslušného rozhodnutí orgánu státní správy. Na nedostatky zjištěné v průběhu sanačních prací supervize neprodleně upozorní zástupce zhotovitele a provede zápis do stavebního deníku.

Supervizní činnost a technický dozor budou realizovány ve dvou dílčích etapách:

- průběžný supervizní dozor
- závěrečné vyhodnocení

Průběžný supervizní dozor

V této etapě budou prováděny zejména následující činnost:

- **kontrola postupu realizace díla** v souladu s prováděcím projektem díla
 - kontrola organizace prací (kvalifikační předpoklady pracovníků zajišťujících výkon jednotlivých činností, kvalifikační předpoklady případných subdodavatelů, dodržování organizačních podmínek realizace díla, včasné zajištění potřebných vyjádření, schválení, rozhodnutí apod.)
 - kontrola souladu technických parametrů realizovaných prací s projektem - především kontrola provádění geofyzikálního průzkumu, **provádění vrtných prací**, provádění odběrů vzorků, dále pak způsob odstranění odpadů – např. kontaminovaná vrtná jádra
- **průběžná kontrola parametrů realizovaného díla**
 - kontrola výkonů dodavatele – geofyzikální měření, vrtné práce apod.
 - kontrola chemických rozborů u odebraných vzorků zemin, podzemních vod
 - kontrola dodržení časového harmonogramu realizace díla
- **kontrola faktur dodavatele** v průběhu a po ukončení realizace AR
- **kontrola provozní dokumentace dodavatele** - jedná se např. o dokumentaci k nakládání s odpady, laboratorní protokoly, záznamy z terénních měření, provozní záznamy a další
- **kontrola zpráv dodavatele o realizaci díla** - kontroluje se jednak formální stránka předkládaných zpráv a jednak věcná správnost prezentovaných výsledků
- **kontrola souladu s legislativou** při realizaci prací - pozornost bude věnována limitujícím podmínkám specifikovaným ve vyjádřeních, souhlasech a povoleních vydaných pro realizaci díla
- **kontrola jakosti prací** provedených dodavatelem - odvíjí se od požadavku na zajištění souladu reálného provedení díla s prováděcí dokumentací, s požadavky platných legislativních a závazných technických norem a příp. s dalšími požadavky specifikovanými v příslušné smlouvě o dílo. Nejčastějším způsobem provádění příslušných ověřovacích činností jsou:
 - fyzické kontroly v místě realizace díla
 - terénní zkoušky a měření, vzorkování, chemické analýzy,

- **informování zadavatele a ostatních zainteresovaných stran** o výsledcích supervizního dozoru - základní formou informování o výsledcích supervize je předávání písemných zpráv:
 - *dílčí zpráva* bude předložena po ukončení technických prací
 - *etapová zpráva* bude zpracována po předložení Analýzy rizik
- **mimořádné zprávy** budou předkládány v případě zjištění závažných skutečností, které musí být zadavateli sděleny neprodleně (např. zjištění významné odchylky dodavatele od prováděcího projektu, zjištění závažného porušení legislativních, příp. technických norem dodavatelem, zjištění závažných nedostatků týkajících se jakosti prací dodavatele, zjištění havarijního ohrožení životního prostředí, apod.)

Závěrečné vyhodnocení

Účelem závěrečného supervizního hodnocení je podat ucelenou informaci o technickém, časovém a finančním průběhu prováděné kontroly. O závěrečném supervizním hodnocení bude vyhotovena zpráva.

2. Předmětem této smlouvy je **závazek objednatel** zaplatit zhotoviteli za provedení prací dle této smlouvy cenu dle čl. IV. této smlouvy, a to způsobem popsáným v čl. VI. této smlouvy o dílo (Platební podmínky).
3. Místem plnění je obec Votice ve Středočeském kraji, k.ú. Votice.
4. Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů.

IV. CENA

1. Za provedení předmětu plnění (díla) vymezeného výše v čl. III. této smlouvy a v příloze č. 1 této smlouvy sjednávají smluvní strany při respektování ustanovení ostatních částí této smlouvy **smluvní cenu** dle oceněného rozpočtu prací zhotovitele ve výši:

79 260,- Kč bez DPH (slovy: sedmdesát devět tisíc dvě stě šedesát korun českých) bez DPH
2. Zhotovitel vyfakturuje a objednatel uhradí kromě ceny provedených prací také daň z přidané hodnoty v sazbě odpovídající zákonné úpravě v době, kdy bylo zdanitelné plnění uskutečněno.
3. Přijatou cenu díla bude možno dodatečně zvýšit pouze v případě změn či víceprací vyžádaných objednatel a v případě změn sazby DPH. V případě potřeby víceprací zhotovitel objednatel požadované vícepráce ocení a následně bude uzavřen dodatek k této smlouvě, jehož předmětem bude provedení předmětných víceprací.
4. Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy jsou platné po celou dobu realizace díla. Jednotkové ceny jsou platné také pro ocenění případných víceprací.
5. Celková cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku je konečná a nejvýše přípustná za provedení díla vymezeného v čl. III. této smlouvy.

V. DOBA PROVEDENÍ PRACÍ

1. Zhotovitel bude na základě této smlouvy provádět supervizi a technický dozor, tj. práce specifikované v čl. III. této smlouvy, v souladu s harmonogramem prací na zpracování analýzy rizik, tj. 38 týdnů od zahájení prací.

Zhotovitel je povinen zahájit provádění prací na základě pokynu objednatel, a to ve stejném termínu, v jakém budou zahájeny práce na zpracování analýzy rizik.
2. Objednatel je oprávněn posunout zahájení nebo přerušit provádění prací, pokud nebudou splněny meteorologické podmínky potřebné dle platných norem pro řádné provedení prací na

zpracování analýzy rizik (doba a důvody posunu zahájení nebo přerušení provádění prací budou s odkazem na příslušné platné normy objednatelem zapsány zápisem v deníku).

3. Lhůty pro provedení prací uvedené v odst. 1. se prodlužují o dobu, po kterou bylo posunuto zahájení nebo přerušeno provádění prací dle odst. 2.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Na předběžnou úhradu nákladů spojených s provedením prací neposkytne objednatel zhotoviteli zálohu.
2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat provedené práce čtvrtletně dle skutečně provedených výkonů (prací) a jednotkových cen (viz. příloha č. 1 této smlouvy). Podkladem pro zaplacení ceny za práce provedené v jednotlivých uplynulých kalendářních měsících budou daňové doklady – čtvrtletní faktury. Ke každé faktuře bude jako její nedílná, povinná součást přiložen soupis provedených prací za uplynulé čtvrtletí potvrzený oprávněným pracovníkem objednatele dle odst. 4 tohoto článku a dále rekapitulace položkového čerpání za předcházející faktury (období). Jako den uskutečnění zdanitelného plnění bude na jednotlivých čtvrtletních fakturách uveden vždy poslední den příslušného uplynulého čtvrtletí. Faktury budou propláceny do jejich 100% výše.
3. Po dokončení prací vystaví zhotovitel daňový doklad – konečnou fakturu, která bude obsahovat celkovou platební bilanci provedených prací (rekapitulaci vystavených čtvrtletních faktur, případnou zbývající část ceny k zaplacení). Jako den uskutečnění zdanitelného plnění bude na konečné faktuře uveden den dokončení prací.
4. Vystavení každé faktury – daňového dokladu bude předcházet zjišťování objemu skutečně provedených prací, které se bude řídit následujícími pravidly:
 - a) zhotovitel předloží objednateli k ověření soupis provedených prací včetně jejich ocenění a vyplněného zjišťovacího protokolu,
 - b) objednatel doklady dle písm. a) do 5 kalendářních dnů od jejich obdržení potvrdí nebo vrátí zhotoviteli s písemnými připomínkami - neučiní-li tak, má se zato, že s předloženými doklady souhlasí a zhotovitel je oprávněn vystavit příslušný daňový doklad – fakturu.
5. Faktury uhradí objednatel zhotoviteli bezhotovostní platbou ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného na příslušném daňovém dokladu – faktuře.
6. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli. Za okamžik uhrazení daňového dokladu – faktury se považuje okamžik, kdy byla předmětná částka připsána na účet zhotovitele. Faktury doručené objednateli po 15.11. každého kalendářního roku budou zhotoviteli objednatelem propláceny až v průběhu prvního kalendářního čtvrtletí následujícího kalendářního roku, a to z důvodu delších lhůt splatnosti ze strany SFŽP.
7. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Pokud objednatel obdrží od zhotovitele fakturu, která nebude obsahovat některou náležitost nebo bude mít jinou závadu v obsahu, je oprávněn vrátit ji do 10 kalendářních dnů od obdržení bez zaplacení zhotoviteli s písemným uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti vrácenou fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury objednateli.

VII. OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ

1. Zhotovitel se zavazuje při provádění veškerých prací a činností souvisejících s provedením prací dle této smlouvy respektovat zejména:
 - a) požadavky příslušných obecně závazných právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí vztahujících se k místu a prováděné práci,
 - b) závazné podmínky stanovené v rozhodnutích orgánů státní správy.Zhotovitel se dále zavazuje zajistit a provést veškerá možná opatření k minimalizaci rizika, že při provádění díla podle této smlouvy nedojde ke vzniku škody na místě plnění díla ani jinde.
2. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit příslušnému zástupci objednatele každou skutečnost, při níž došlo k poškození, znečištění, ohrožení nebo zatížení životního prostředí. Tímto oznámením není dotčena odpovědnost zhotovitele za plnění povinností vyplývajících z obecně závazných právních předpisů.

VIII. PROVÁDĚNÍ PRACÍ

1. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o potřebě provedení dalších činností, které nejsou zahrnuty do předmětu plnění dle této smlouvy, resp. nejsou zahrnuty ve vymezení předmětu plnění dle čl. III. této smlouvy.
2. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem dle této smlouvy, dodavatelem prací a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem prací. Pravidelné kontrolní dny svolává objednatel, mimořádný kontrolní den pak může svolat i některý z dotčených orgánů státní správy, zejm. Česká inspekce životního prostředí. Kontrolních dnů jsou oprávněni se účastnit kromě oprávněných zástupců objednatele (včetně supervize) a zhotovitele prací na zpracování analýzy rizik též zástupci MŽP, SFŽP, České inspekce životního prostředí a pracovníci institucí Evropské komise. Zhotovitel se zavazuje, že těmto osobám poskytne veškerou součinnost potřebnou k jejich kontrolní činnosti.

IX. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti (úkoly) nezbytné pro provedení předmětných prací má zahrnuty v předmětu své činnosti.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit v případě, pokud nedojde k poskytnutí dotace z Operačního programu Životní prostředí, tj. pokud nebude vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit v případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací dle této smlouvy o více než 21 dnů.
3. Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je zhotovitel jakožto vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Případné spory, které se nepodaří vyřešit dohodou smluvních stran, budou řešeny u příslušného soudu.
5. Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v této smlouvě formou doporučeného dopisu, jehož přílohou bude podle okolností i originál listiny dokládající změnu předmětných údajů nebo její úředně ověřený opis.
6. V vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
Příloha č. 1 – oceněný položkový rozpočet prací obsahující jednotkové ceny a množství jednotek, které určuje vymezení předmětu plnění dle této smlouvy
3. Tato smlouva může být měněna nebo zrušena pouze dohodou stran v písemné formě.
4. Smlouva byla vyhotovena v pěti stejnopisech, každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy, zbývající třetí stejnopis předloží objednatel Státnímu fondu životního prostředí.

V Praze dne 23.8.2016

Ve Voticích dne 23.8. 2016

zhotovitel:
MERCED a.s.

objednatel:
Město Votice

.....
Mgr. Petr Dosoudil
statutární ředitel

.....
Jiří Slavík
starosta