

2019-0205/M

## DODATEK č. 2

K nájemní smlouvě o pronájmu nebyt. prostor a stávající stožáry na střeše domu čp. 209, Karla IV. v Novém Bydžově (budova ZŠ) uzavřené dne 01.10. 2019 mezi:

**Městem Nový Bydžov**, Masarykovo náměstí čp. 1, 504 01 Nový Bydžov, IČ 00269247, zastoupeným starostou Ing. Pavlem Loudou (pronajímatelem)

a

**VHV SPEED, spol. s r. o.**, se sídlem Masarykovo náměstí 508, 504 01 Nový Bydžov, IČ 27538214 zastoupenou Jiřím Havlíkem (nájemcem)

### I.

Na základě dosažené míry inflace za rok 2020 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme s účinností od **01. 01. 2021** nájemné z nebytových prostor o **3,2 %**.

Takto upravené roční nájemné činí.....**46.213,--Kč vč. DPH zákl.sazby** (44.780,--Kč x 1,032 = 46.212,96 Kč).

**Ve splátce za III. čtvrtletí 2021 nájemce uhradí upravené nájemné za III. čtvrtletí 2021 platné pro rok 2021 částku 11.553,--Kč.**

**Ve splátce za IV. čtvrtletí 2021 nájemce uhradí upravené nájemné za IV. čtvrtletí 2021 platné pro rok 2021 částku 11.553,-- Kč**

**Rozdíl vzniklý touto úpravou nájemného za I. pololetí 2021 činí 717,--Kč. Nájemce uhradí tento rozdíl nejpozději do 15. 10. 2021.**

Dále za I. a II. čtvrtletí 2022 uhradí nájemce nájemné ve výši jedné čtvrtiny ročního nájemného platného pro rok 2021.

Výše nájemného v závislosti na výši inflace v předchozím kalendářním roce bude každoročně upravována dodatkem k nájemní smlouvě.

**II.**

Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.

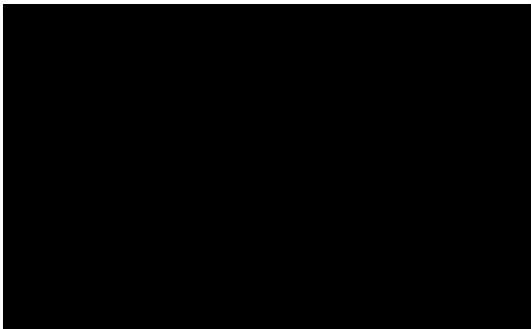
**III.**

Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk VHV SPEED, spol. s r. o.

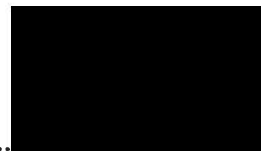
**IV.**

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 05. 05. 2021



Město Nový Bydžov, zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Loudou  
pronajímatel



VHV SPEED s. r. o., zast.  
Jiřím Havlíkem  
nájemce

16. 7. 2021