

DODATEK č. 12

K nájemní smlouvě o pronájmu nebyt.prostor na střeše obytl.domu čp. 1415, U Plovárny v Novém Bydžově uzavřené dne 30. 06. 2009 mezi:

Městem Nový Bydžov, Masarykovo náměstí čp. 1, 504 01 Nový Bydžov, IČ 00269247, zastoupeným starostou Ing. Pavlem Loudou (pronajímatelem)

a

VHV SPEED, spol. s r. o., se sídlem Masarykovo náměstí 508, 504 01 Nový Bydžov, IČ 27538214 zastoupenou Jiřím Havlíkem (nájemcem)

I.

Na základě dosažené míry inflace za rok 2020 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme s účinností od 01. 01. 2021 nájemné z nebytových prostor o 3,2 %.

Takto upravené roční nájemné činí.....**14.785,--Kč**
(14.327,--Kč x 1,032 = 14.785,46 Kč).

Ve splátce za III. čtvrtletí 2021 nájemce uhradí upravené nájemné za III. čtvrtletí 2021 platné pro rok 2021 (3.696,--Kč), zvýšené o zálohu na elektrickou energii (300,- Kč), což činí celkem 3.996,--Kč.

Ve splátce za IV. čtvrtletí 2021 nájemce uhradí upravené nájemné za IV. čtvrtletí 2021 platné pro rok 2021 (3.696,--Kč), zvýšené o zálohu na elektrickou energii (300,- Kč), což činí celkem 3.996,--Kč.

Rozdíl vzniklý touto úpravou nájemného za I. pololetí 2021 činí 229,--Kč. Nájemce uhradí tento rozdíl nejpozději do 15. 10. 2021.

Dále za I. a II. čtvrtletí 2022 uhradí nájemce nájemné ve výši jedné čtvrtiny ročního nájemného platného pro rok 2021.

Výše nájemného v závislosti na výši inflace v předchozím kalendářním roce bude každoročně upravována dodatkem k nájemní smlouvě.

II.

Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.

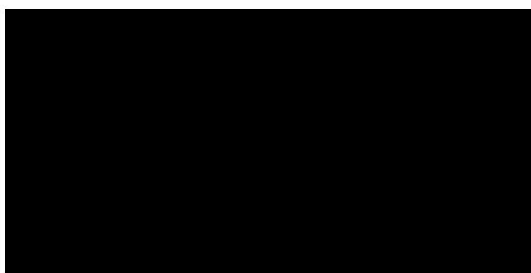
III.

Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk VHV SPEED, spol. s. r. o.

IV.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 05. 05. 2021



Město Nový Bydžov, zastoupené
starostou Ing. Pavlem Loudou
pronajímatel



16.7.2021

VHV SPEED s. r. o., zast.
Jiřím Havlíkem
nájemce