

**Smlouva o partnerství a vzájemné spolupráci  
za účelem realizace stavby  
„Kanalizace a vodovod - ul. Úvozní, Bohumín - Skřečoš - Dolní  
Lutyně“**

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve  
znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

**I.  
Smluvní strany**

**Investor:**

**Město Bohumín**

zastoupené: Ing. Petrem Víchou – starosta města  
sídlo: Masarykova 158, Bohumín, PSČ 735 81  
IČ: 00297569  
DIČ: CZ00297569  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. pobočka Bohumín  
Číslo účtu: 19-1721638359/0800

Osoby oprávněné jednat  
ve věcech

a/ smluvních: Ing. Petr Vícha - starosta  
b/ technických: Ing. Jitka Ptošková - vedoucí odboru rozvoje a investic  
tel. 596092242

(dále jen „Investor“)

**a**

**Partner:**

**Obec Dolní Lutyně**

zastoupená: Mgr. Pavlem Buzkem  
sídlo: Třanovského 10, Dolní Lutyně, PSČ 735 52  
IČ: 00297461  
DIČ: CZ00297461  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Karviná-Fryštát  
Číslo účtu: 2920791/0100

Osoby oprávněné jednat  
ve věcech

a/ smluvních: Mgr. Pavel Buzek - starosta  
b/ technických: Daniel Šeliga – referent místního hospodářství, dopravy,  
věcí bytových  
tel. 552 301 295

(dále jen „Partner“)

**II.  
Úvodní ustanovení**

1. Město Bohumín ve spolupráci se Severomoravskými vodovody a kanalizacemi Ostrava a.s. bude v předpokládaném období 06/2021 až 06/2022 realizovat stavbu „Kanalizace a vodovod – ul. Úvozní, Bohumín - Skřečoš – Dolní Lutyně “(dále jen „stavba“).

2. Stavba spočívá v provedení gravitační splaškové kanalizace DN 250 a DN 300 o celkové délce cca 917 bm, tlakové kanalizace v celkové délce cca 146 bm, veřejné části přípojek včetně domovní šachty nebo čerpací stanice. Součástí stavby je provedení přeložek stávajícího vodovodního řádu v celkové délce cca 330 bm a prodloužení vodovodu v celkové délce cca 186 bm. Po dokončení inženýrských sítí bude realizována oprava povrchu celé šíře dotčených komunikací včetně výměny konstrukčních vrstev.
3. Stavba bude vybudována na základě společného povolení k provedení stavby, vydaného Městským úřadem Bohumín, odbor životního prostředí a služeb. Kanalizace a vodovod budou realizovány v souladu s projektovou dokumentací pro provedení stavby, zpracovanou firmou MKplan s.r.o., Projekční a inženýrská kancelář, Komorní 15, Český Těšín.
4. Stavba bude umístěna na pozemcích katastrálního území Skřečůň a Dolní Lutyně.

### **III.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je úprava postavení Investora a Partnera, jejich úlohy a odpovědnosti, jakož i úprava jejich vzájemných práv a povinností při naplňování účelů této smlouvy.

### **IV.**

#### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Smluvní strany se dohodly, že se budou spolupodílet na realizaci výše uvedené stavby následujícím způsobem:
  - a. Investor se zavazuje k zajištění těchto činností a z nich vyplývajících povinností:
    - příprava projektové dokumentace, zajištění vydání společného povolení pro provedení stavby, účast ve správních řízeních podle stavebního zákona, týkajících se územního plánování a stavebního řádu,
    - příprava a realizace zadávacího a výběrového řízení v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek,
    - realizace stavby v souladu s projektovou dokumentací uvedenou v čl.II,
    - zajištění majetkoprávního vypořádání dokončené stavby,
    - spolupráce a součinnost s Partnerem,
  - b. Partner se zavazuje k zajištění těchto činností a z nich vyplývajících povinností:
    - spolupráce a součinnost s Investorem, při zajišťování činností podle čl. IV. odst. 1 písm. a) a dalších činností souvisejících s realizací stavby,
    - úhrada podílu dle finančního vypořádání po dokončení a kolaudaci stavby v rozsahu dle ustanovení čl. VI,

### **V.**

#### **Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Smluvní strany jsou povinny vyvíjet činnost k dosažení účelu této smlouvy a nesou plnou odpovědnost za realizaci činností a plnění svých povinností.
2. Každá ze smluvních stran je povinna se zdržet jakékoliv činnosti, jež by mohla znemožnit nebo ztížit dosažení účelu této smlouvy. Dále je každá ze smluvních stran povinna se zdržet jakéhokoliv jednání, které by mohlo ohrozit zájmy druhé smluvní strany v souvislosti s dosažením účelu této smlouvy.
3. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o skutečnostech rozhodných pro dosažení účelu této smlouvy.

4. Partner souhlasí se zveřejněním svých identifikačních údajů a činností, kterými se podílí na realizaci stavby.
5. Smluvní strany jsou povinny jednat při zajištění realizace stavby eticky, korektně, transparentně a v souladu s dobrými mravy.

## **VI.**

### **Financování stavby a finanční vypořádání**

1. Stavba kanalizačního řadu, přeložek a rozšíření vodovodního řadu a opravy komunikací bude financována ze schváleného rozpočtu Města Bohumín.
2. Smluvní strany se dohodly, že se Partner bude spolupodílet na nákladech stavby za provedení:
  - odboček z gravitační kanalizace včetně šachtic v ul. K Záblatí a Krajiní,
  - přepojení 5 RD v ul. Luční přípojkou s domovní šachticí,
  - opravy komunikace včetně výměny konstrukčních vrstev po kanalizaci a přeložce vodovodu v ul. Luční (cca 389 m<sup>2</sup>) ve výši 1/2 nákladů,
3. Předpokládané náklady jsou 1.446.918,--Kč vč. DPH. Přesná výše skutečných nákladů za provedení prací, uvedených v odst. 2 bude stanovena po dokončení stavby.
4. Partner uhradí skutečné náklady do 30 dnů ode dne zaslání vyúčtování Investorem.
5. Povinnost Partnera uhradit cenu dle odst. 3 je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Partnera.

## **VII.**

### **Majetkové vztahy**

1. Kanalizace v délce cca 143 bm, umístěná na pozemku parc. číslo 2987 v kat. území Dolní Lutyně bude v majetku města Bohumín.
2. Město Bohumín uzavře smlouvu o provozování kanalizace se Severomoravskými vodovody a kanalizacemi Ostrava a.s.
3. Nejpozději do 90 dnů od vydání kolaudačního souhlasu uzavře město Bohumín s obcí Dolní Lutyně smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
4. Opravená komunikace bude předána po dokončení celé stavby obci Dolní Lutyně.
5. Přeložka vodovodního řadu v ul. Luční zůstává ve vlastnictví Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. a vlastník uzavře s obcí Dolní Lutyně smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

## **VIII.**

### **Ostatní ustanovení**

1. V případě vzniku sporů, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
2. Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze na základě dohody smluvních stran formou písemně, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět v případě, že druhá smluvní strana přes předchozí písemné upozornění neplní povinnosti vyplývající pro ni z této smlouvy. Výpověď nabývá účinnosti dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi prokazatelně doručeno smluvní straně.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv nese Investor.

5. Závazky, práva, povinnosti a právní vztahy smluvních stran blíže neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněným zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné, svobodné a vážné a omylu prosté vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem, že si ji řádně přečetly, porozuměly jejímu obsahu, souhlasí s ní a na důkaz toho k ní připojují vlastnoruční podpisy.
8. Práva a povinnosti z této smlouvy přechází na právní zástupce obou smluvních stran.
9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem města Bohumín dne 19.04.2021, usnesení č. 225/26
10. Uzavření této smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem obce Dolní Lutyně dne 23.06.2021, usnesení č. 223/20

**Investor:**

V Bohumíně dne

**Partner:**

V Dolní Lutyni dne

---

Ing. Petr Vícha  
starosta města

---

Mgr. Pavel Buzek  
starosta obce

---

podpis

---

podpis

**Příloha:**

Soupisy prací, dodávek a služeb - SO 03 Gravitační kanalizace  
SO 03.1 Přípojky gravitačního řadu  
SO 09.3 Oprava komunikace