

Smlouva o dílo
(dle § 2586 a násl. NOZ)

Firma Ing. Eva Vystrčilová
IČO 736 52 148
se sídlem Mládežnická 983/2, 674 01 Třebíč

(dále jen „**zhotovitel**“)

a

| | |
|------------------------|---------------------------------|
| příspěvková organizace | Dům dětí a mládeže Třebíč p.o. |
| zastoupená ředitelkou | Bc. Jarmilou Pavlíčkovou |
| IČO | 720 83 948 |
| se sídlem | Tomáše Bati 1084, 674 01 Třebíč |

(dále jen „**objednatel**“)

(ve smlouvě společně dále jen jako „**smluvní strany**“)

uzavřeli níže uvedené dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o dílo**:

I.
Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít dle podmínek stanovených v čl. IV. této smlouvy a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle čl. III. této smlouvy.

II.
Specifikace díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo **Studii a projektovou dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení na Přístavbu Hvězdárny Třebíč a s ním spojenou obstaravatelskou činnost** (dále jen „Dílo“). Účelem Díla je podání žádosti o vydání sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení na Přístavbu Hvězdárny Třebíč.

2. Podrobná specifikace Díla je uvedena v Příloze č. 1, která je součástí této smlouvy.

III.
Cena Díla

1. Cena za provedení Díla je ujednána pevnou částkou, která činí celkem 120 000,- Kč (slovy: stovdva tisíc korun českých). Zhotovitel není plátcem DPH. Specifikace jednotlivých částí této celkové pevné ceny Díla je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy.

2. Cena je splatná na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem při podpisu této smlouvy. Splatnost daňového dokladu je dána předem domluveným splátkovým kalendářem, který je uveden v příloze č. 3 této smlouvy.

3. Objednatel je povinen cenu za Dílo zaplatit dle splátkového kalendáře dle přílohy č. 3 této smlouvy zhotoviteli bezhotovostním převodem na platební účet zhotovitele uvedený v daňovém dokladu – faktuře. Objednatel je povinen platbu specifikovat způsobem uvedeným v daňovém dokladu- faktuře, pokud nebude specifikace platby v daňovém dokladu uvedena, je povinen platbu specifikovat variabilním symbolem, kterým bude číslo daňového dokladu - faktury.

IV.

Doba provedení Díla, místo provádění a předání Díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu od 9. 12. 2016 do 31.3.2016

2. Místem převzetí Díla objednatelem je Dům dětí a mládeže Třebíč, Tomáše Bati 1084, 674 01 Třebíč

3. Jakmile bude dílo dokončeno a připraveno k předání objednateli, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k jeho převzetí, a to tak, aby k převzetí Díla mohlo dojít nejpozději poslední den lhůty sjednané pro provedení Díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Pokud zhotovitel řádně vyzve objednatele k převzetí Díla, avšak objednatel k převzetí Díla neposkytne potřebnou součinnost nebo se k převzetí Díla nedostaví, považuje se Dílo za řádně předané dnem, ve kterém mělo dle výzvy zhotovitele k převzetí Díla dojít, nejpozději uplynutím posledního dne lhůty pro provedení Díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

4. Smluvní strany jsou povinny o předání Díla vyhotovit protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oběma smluvními stranami. V protokolu o předání a převzetí Díla uvede objednatel své výhrady k dokončenému dílu.

V.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat příkazy objednatele, pokud neodporují právním předpisům. Na případnou nevhodnost těchto příkazů je zhotovitel objednatele povinen bez zbytečného odkladu upozornit.

2. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat v souladu s právními předpisy, dodržovat technické a jiné normy a dbát na to, aby bylo Dílo provedeno takovým způsobem a v takové kvalitě, aby jej bylo možné využívat v souladu s účelem, ke kterému je Dílo určeno.

3. Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět Díla ve fázi kompletní dokumentace ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení. Zhotovitel je proto povinen včas, nejméně ... před zamýšlenou kontrolou, pozvat objednatele k provedení kontroly.

VI.
Nebezpečí škody na Díle a nabytí vlastnického práva

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu, jakmile Dílo od zhotovitele převezme.
2. Nebezpečí škody na Díle přechází na objednatele v době, kdy převezme Dílo od zhotovitele, nebo jestliže tak neučiní včas, v době, kdy mu zhotovitel umožní dokončené Dílo převzít a objednatel poruší smlouvu tím, že dokončené Dílo nepřevzme.

VII.
Záruka za jakost

1. Dokumentace bude vyhotovena v takovém rozsahu, aby umožňovala vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.

VIII.
Smluvní pokuty

1. Smluvní pokuty nejsou sjednány

IX.
Skončení smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy a touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) zhotovitel bezdůvodně zastaví provádění Díla před jeho dokončením bez souhlasu objednatele na dobu delší než 2 měsíce
 - b) ve vztahu k zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) objednatel znemožní provádění Díla před jeho dokončením na dobu delší než 2 měsíce
 - b) ve vztahu k objednateli bude zahájeno insolvenční řízení,

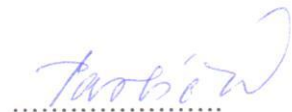
X.
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

Přílohy:

- č. 1 Specifikace díla
- č. 2 Specifikace jednotlivých částí pevné ceny Díla
- č. 3 Splátkový kalendář

V Třebíči dne 9.12.2016



.....
objednatel

Dům dětí a mládeže

Třebíč

příspěvková organizace ①
Tomáše Bati 1084, 674 01 Třebíč
IČ: 720 83 948

V Třebíči dne 9.12.2016



.....
zhotovitel

Příloha č. 1 Specifikace díla

Studie a projektová dokumentace ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení na přístavbu budovy Hvězdárny DDM Třebíč.

Přístavby bude obsahovat tyto části:

- přednáškový sál pro planetárium o pr. kopule 5,5 m
- učebna
- hygienické zázemí budovy
- technické zázemí budovy

Součástí projektu jsou:

- Architektonicko stavební část, zahrnující osazení objektu na terén a související terénní úpravy
- Stavebně konstrukční část
- Požárně bezpečnostní řešení
- Dokumentaci technického vybavení budovy – kanalizaci, vodu, silnoproud, vytápění a větrání
- Návrh akustických opatření včetně akustické studie
- Studie osvětlení učebny
- Položkový rozpočet díla

Příloha č. 2 Specifikace jednotlivých částí pevné ceny Díla

Cenová nabídka projekčních prací

akce: **Přístavba Hvězdámy DDM Třebíč**

základní údaje:

| | |
|--------------------|--------------------|
| zastavěná plocha | 165 m ² |
| obestavěný prostor | 660 m ² |

cenová nabídka:

| | Cena obvyklá | Sleva | Konečná cena |
|--|---------------------|--------------|---------------------|
| <u>příprava zakázky:</u> | 8 000 Kč | | 8 000 Kč |
| - zajištění podkladů, průzkumů a zaměření | 1 300 Kč | | |
| - informace od správců sítí | | | |
| - zajištění mapových podkladů | | | |
| - geodetické zaměření | 6 700 Kč | | |
| <u>studie stavby:</u> | 22 000 Kč | | 22 000 Kč |
| studie | 20 000 Kč | | |
| - projednání studie s dotčenými orgány | 2 000 Kč | | |
| <u>dokumentace ke slučenému územ. řízení a staveb. povolení:</u> | 82 000 Kč | | 82 000 Kč |
| - dokumentace stavby včetně osazení stavby do terénu, akustické studie a dopravních opatření | 36 000 Kč | | |
| - posouzení osvětlení a návrh umělého osvětlení | 4 000 Kč | | |
| - statika | 5 000 Kč | | |
| - ZTI (voda, kanalizace) | 8 000 Kč | | |
| - vytápění | 8 000 Kč | | |
| - elektro | 7 000 Kč | | |
| - požárně bezpečnostní řešení | 4 000 Kč | | |
| - energetický štítek budovy | 4 000 Kč | | |
| - projednání PD s dotčenými orgány | 3 000 Kč | | |
| - příprava veřejnoprávní smlouvy | 3 000 Kč | | |
| <u>položkový rozpočet – výkaz výměr</u> | 8 000 Kč | | 8 000 Kč |
| - položkový rozpočet - výkaz výměr | 8 000 Kč | | |

Cena celkem

120 000 Kč

Poznámky k cenové nabídce

- Cena za projektovou dokumentaci a její projednání s dočnými orgány nezahnuje správní poplatky.
- Cena zahrnuje 3 paré dokumentace (každé další paré á 1 500,-)

č. 3 Splátkový kalendář

Objednavatel se zavazuje zaplatit cenu dle faktury v následujících termínech:

| | | |
|------------|--------------|----------------------|
| 1. splátka | 30. 000,- Kč | do konce února 2017 |
| 2. splátka | 30. 000,- Kč | do konce května 2017 |
| 3. splátka | 30. 000,- Kč | do konce dubna 2018 |
| 4. splátka | 30. 000,- Kč | do konce června 2018 |