

Dodatek č. 43
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 28. 3. 1994

Účastníci smlouvy:

Kultura Žďár, příspěvková organizace

Dolní 183, 591 01 Žďár nad Sázavou

Zastoupená Ing. Marcelou Lorencovou, ředitelkou

IČ: 720 53 682, DIČ: CZ72053682

(Dále jen „nájemce“)

a

APETIT v.o.s., Dolní 183, 591 01 Žďár nad Sázavou

Zastoupený Janem Bukovským

IČ: 48530361 DIČ: CZ48530361

(dále jen „podnájemce“)

Smlouva:	24.6.	
Příkazce operace:	Podpis:	
	Datum:	21.6.2021
Správce rozpočtu, hlavní účetní:	Podpis:	
	Datum:	21.6.2021

Část I. Článek 2
Předmět nájmu

bod 2.1 Výluka provozu části nebytových prostor – vinárna Krystal s příslušenstvím pronajatých dle Smlouvy o nájmu nebytových prostor Domu kultury Žďár nad Sázavou ze dne 28. 3. 1994 z důvodu omezení hlavní taneční činnosti v prostoru vládními nařízeními. Výluka platná od 1. 7. 2021 do odvolání.

Část I. Článek 3
Nájemné

bod 3.2 až 3.4	Roční nájem po dobu výluky		
	Hlavní plochy (205,5m ²)	1 022Kč/m ²	210 021Kč/rok
	Vedlejší plochy (136m ²)	703Kč/m ²	95 608 Kč/rok
	Ostatní (360m ²)	227Kč/m ²	81 720Kč/rok
	Celkem		387 349Kč/rok + DPH

Část I. Článek 5
Ostatní ujednání

bod 5.9 Podnájemce investoval 30 000 Kč již v prosinci 2020 nad rámec smlouvy. Investice 20 000 Kč odpuštěna – na základě pandemické situace v roce 2021 nebylo možno investici uskutečnit.

Ostatní ustanovení zůstávají v platnosti.

Žďár nad Sázavou 23. 6. 2021

Ing. Marcel
Lorencová

za nájemce

Ing. Marcela Lorencová

Žďár nad Sázavou, dne 23. 6. 2021

APETIT v.o.s.
83/30
nad Sáz.
530361