

**SMLOUVA O DÍLO č. 2021/ORI/S/0331**  
**uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění**  
**pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**

**I.**  
**Smluvní strany**

**1. město Orlová**

se sídlem: Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně  
zastoupené: Mgr. Miroslavem Chlubnou, starostou  
IČO: 00297577  
DIČ: CZ00297577

**Objednatel u plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.**

bankovní spojení: ČSOB a.s.  
číslo účtu: 103957163/0300

osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a smluvních této smlouvy:  
Ing. Martina Szotkowská, vedoucí odboru rozvoje a investic Městského  
úřadu Orlová

Tel., e-mail: +420 596 581 421, + 420 603 711 676  
[martina.szotkowska@muor.cz](mailto:martina.szotkowska@muor.cz)

osoba oprávněná k jednání ve věcech technických této smlouvy:  
Kateřina Kolenčíková, odbor rozvoje a investic Městského úřadu Orlová

Tel., e-mail: +420 596 581 145, +420 603 336 128  
[katerina.kolencikova@muor.cz](mailto:katerina.kolencikova@muor.cz)

*(dále jen „objednatel“)*

a

**2. MORYS s. r. o.**

Místo podnikání/Sídlo: Korejská 894/9, 702 00 Ostrava-Přívóz  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 1504, dne  
26. září 1991

zastoupené: Ing. Jiřím Šmidákem, výkonným ředitelem na základě plné moci  
IČO: 42864771  
DIČ: CZ42864771  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: 107-3674100247/0100

*(dále jen „zhotovitel“)*

*(společně dále též označovány jako „Smluvní strany“)*

**II.**  
**Základní ustanovení**

1. V souladu s ust. § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále ve smlouvě jen „zákon“), je předmětem veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky (dále také „zakázka“) realizace díla „**Úprava vzduchotechniky v Domě dětí a mládeže**“.
2. Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 2586 a násl. tohoto zákoníku.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

- Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy na pojistné plnění min. do výše ceny díla dle čl. V. odst. 1.
- Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

### III.

#### Předmět smlouvy

- Předmětem zakázky je uzavření smlouvy na realizaci dodávky „**Úprava vzduchotechniky v Domě dětí a mládeže**“ (dále také „dodávka“).
- Předmětem plnění zakázky je demontáž a zpětná montáž jednotek vzduchotechniky (dále jen „VZT“) na střeše objektu Domu dětí a mládeže v Orlové-Lutyni. Důvodem pro demontáž a zpětnou montáž VZT je zateplení střešních konstrukcí realizovaných v rámci zahájené stavby „Realizace energetických úspor – Dům dětí a mládeže čp. 958“. Součástí této stavby je mimo jiné i zateplení střešních konstrukcí.
- Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání (práce neobsažené v předmětu díla, skutečnosti, které nebyly známy v době podpisu smlouvy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat), výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce) a v souladu se zákonem. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
- Objednatel se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy převzít způsobem v souladu článkem XIII. této smlouvy a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
- Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
- Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
- Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### IV.

#### Místo plnění

Místem plnění je Dům dětí a mládeže čp. 958 v Orlové-Lutyni.

Obec: město Orlová (599069)

Kraj: Moravskoslezský kraj (CZ080)

### V.

#### Cena díla

- Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.

	<b>Cena v Kč bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena v Kč s DPH</b>
<b>Cena díla celkem</b>	<b>1 374 501,27</b>	<b>288 645,27</b>	<b>1 663 146,54</b>

- Tato smluvní pevná cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele související se zhotovením díla, vedlejší náklady, související s umístěním díla, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním díla dle čl. III. „Předmět smlouvy“ v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů daných pro tuto dodávku.
- Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla ve sjednaném rozsahu.
- Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet (příloha č. 1), zpracovaný zhotovitelem, přičemž pro zveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), včetně jejich příloh, bude tento položkový rozpočet zpracován ve formátu programu MS Excel.

5. Ke změně ceny dle čl. V., odst. 1 může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy dle čl. III. „Předmět smlouvy“, odst. 6, nebo k vypuštění některých prací předmětu díla nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
6. Pro účely stanovení ceny požadovaných více prací či méně prací, které budou řešeny formou dodatku k této smlouvě, se smluvní strany dohodly, že zhotovitel bude tyto více práce či méně práce oceňovat v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu. Pokud v tomto nabídkovém rozpočtu nejsou odpovídající položky oceněny, zhotovitel tyto položky ocení pro daný rozsah prací zvlášť. Oceňování víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu, bude provedeno ve výši 100% jednotkových cen cenové soustavy RTS nebo obdobné cenové soustavy (např. URS), platných v době uzavírání dodatku k této smlouvě. V případě, že práce prováděné nad původní rozsah díla nebudou obsaženy v rozpočtu smlouvy o dílo nebo v cenové soustavě RTS, URS, budou tyto práce oceněny průzkumem trhu, a to minimálně ze tří veřejných zdrojů a cena těchto prací, služeb nebo dodávek, bude činit průměr zjištěných cen z těchto zdrojů. Průzkum trhu zajistí zhotovitel a na požádání objednatele uvede nebo předloží, z jakých veřejných zdrojů čerpal ceny, na jejichž základě stanovil průměr.
7. Zhotovitel má nárok na zaplacení pouze těch prací, které jsou uvedeny v rozpočtu, a to v objemu, který skutečně provedl a který byl odsouhlasen objednatelem. Smluvní strany si vyhradují, že zhotovitel provede pouze práce, které budou účelné a nutné pro provedení díla. Zjistí-li se během provádění díla, že některé práce nejsou nutné a účelné, bude tato skutečnost projednána na kontrolním dni a předmět a rozsah prací, které není třeba provést, bude uveden v zápise z kontrolního dne. Tím dojde ke snížení ceny díla v rozsahu rozpočtových položek takto dotčených.
8. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celého díla v rozsahu položkového rozpočtu.

## VI.

### Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, svým jménem, na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených v dalších částech této smlouvy:
  - a) termín předání a převzetí staveniště:
    - na vyzvu objednatele dle harmonogramu a postupu stavebních prací zhotovitele stavby „Realizace energetických úspor – Dům dětí a mládeže čp. 958“ (předpoklad 30. týden 2021)
  - b) termín zahájení stavebních prací:
    - nejpozději do **5 pracovních dnů** následujících po dni předání a převzetí staveniště
  - c) termín pro předání předmětu smlouvy
    - nejpozději do **31. 1. 2022**
2. Jestliže nebude zhotovitel vyzván k převzetí staveniště a zahájení prací dle smlouvy nejpozději ve lhůtě do 12 měsíců ode dne účinnosti smlouvy o dílo, je oprávněn tuto smlouvu vypovědět za dále sjednaných podmínek.
3. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O dobu přerušení prací se posunují termíny tím dotčené včetně termínu pro předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodů provozních, technologických a nepříznivých klimatických podmínek, bude tato skutečnost zhotovitelem zaznamenána do stavebního deníku. Za nepříznivé klimatické podmínky se nepovažují povětrnostní podmínky bránící provádění díla, jsou-li obvyklé pro roční období, v němž se vyskytly. V případě odsouhlasení této skutečnosti objednatelem a jím pověřeným technickým dozorem stavebníka do stavebního deníku bude běh lhůty provedení díla dle odst. 1 písm. c) tohoto článku smlouvy přerušen. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky, to znamená srážky a venkovní teploty, neumožňují dle platných technologických postupů provádět dané stavební práce v souladu s harmonogramem realizace díla. Přerušení doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Zhotoviteli přerušením prací nevzniká nárok na žádné související vícenáklady, tím není dotčeno ust. odst. 7 tohoto článku.
5. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2913 občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel

v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.

6. Prodloužení termínu pro předání a převzetí díla v důsledku provádění více prací, které rozšiřují předmět smlouvy, je možné pouze po předchozím odsouhlasení objednatelem a na základě uzavřeného dodatku.
7. Bude-li přerušení dle odst. 5 tohoto článku trvat déle než tři měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny.
8. Před započítáním dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
9. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků nebránících užívání díla.
10. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost výstavby, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví zhotovitel lhůtu k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.

## **VII.**

### **Vlastnictví**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla, zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku předání stavby.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

## **VIII.**

### **Platební podmínky**

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny provedených prací jsou faktury (dále jen „faktura“), které budou mít náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Faktury budou předloženy ve dvou vyhotoveních s platností originálu.
3. Provedené práce budou hrazeny na základě dílčích měsíčních faktur – daňových dokladů. Zhotovitel vystaví daňový doklad (dále jen „faktura“) na dílčí plnění, vždy ke konci příslušného kalendářního měsíce. Součástí faktury bude rozpočet s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečnění dílčí zdanitelná plnění na díle. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Den vystavení daňového dokladu se nepovažuje za den plnění. Zhotovitel bude fakturovat dle pokynů objednatele. Faktury budou objednateli předávány ve dvou originálních vyhotoveních. Konečná faktura za úhradu smluvní ceny však bude vystavena až po odstranění všech případných vad a nedodělků a po převzetí celého díla v souladu s čl. XIII bez vad a nedodělků. Práce související s nakládáním s odpady lze fakturovat až po prokázání jejich konečného využití nebo odstranění (potvrzení oprávněnou osobou).
4. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle ust. § 29 zákona o DPH i tyto údaje a přílohy:
  - a) číslo a datum vystavení faktury,
  - b) název předmětu plnění: „Úprava vzduchotechniky v Domě dětí a mládeže“,
  - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
  - d) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
  - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - f) lhůta splatnosti faktury,
  - g) odsouhlasený soupis provedených prací v písemné a elektronické podobě ve formátu xls v podrobnostech:
    - soupis provedených prací bude v každé položce zpracovaný v členění:
    - vyfakturováno dosud, k fakturaci v aktuálním měsíci, zůstatek k fakturaci
    - rekapitulace soupisu provedených prací,
  - h) zjišťovací protokol v písemné a elektronické podobě ve formátu xls,
  - i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího kontaktního telefonu,

- j) IČO objednatele (DIČ není uvedeno, jelikož objednatel nevystupuje jako osoba povinná k dani) a IČO a DIČ zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,  
k) ostatní náležitosti dle daňových předpisů.
5. Lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení objednateli.
  6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
  7. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce, práce provádí v rozporu s ustanoveními této smlouvy nebo pokyny objednatele.
  8. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na svou finanční situaci. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
  9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
  10. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby, prostřednictvím pošty nebo elektronicky na adresu [posta@muor.cz](mailto:posta@muor.cz).
  11. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## **IX.**

### **Jakost díla**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí.  
Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavebních prací tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v položkovém rozpočtu, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti položkovému rozpočtu musí být předem odsouhlaseny objednatelem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části, popř. výzvu objednatele nebo technického dozoru objednatele.
5. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
6. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných od příslušných kompetentních orgánů.

## **X.**

### **Staveniště**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště. Zápis o předání staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku.
2. Stavební práce budou probíhat na staveništi užívaném třetími osobami. Zhotovitel není oprávněn umožnit přístup třetím osobám do jakýchkoliv částí staveniště. Zhotovitel si zajistí přístup na staveniště.
3. Při předání staveniště zhotovitel předloží objednateli a objednatel předloží zhotoviteli posouzení rizik dle ust. § 101 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů. Záznam o předložení bude proveden formou zápisu ve stavebním deníku.

4. Zhotovitel zabezpečí zařízení staveniště v souladu se svými potřebami a s požadavky objednatele.
5. Zhotovitel hradí el. energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
8. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi.
9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
10. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště v přiměřeném rozsahu podmínky výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

## XI.

### Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla, vést stavební deník již ode dne převzetí staveniště. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník trvale dostupný na stavbě.
2. Stavební deník musí obsahovat náležitosti a způsob vedení dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména:
  - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele, technického dozoru objednatele a případné změny těchto údajů,
  - b) základní údaje o stavbě,
  - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
  - d) přehled smluv a dodatků, případně změn,
  - e) seznam dokumentace stavby, včetně jejich změn a doplnění.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhávány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele, nebo jeho zástupcem.
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
  - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
  - b) druh použitých materiálů a technologií,
  - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti položkovému rozpočtu, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
  - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků.
5. Zápisy do deníku mohou provádět technický dozor objednatele, zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele a dále orgány státního dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy.
  - a) Objednatel určuje jako svého zmocněného zástupce pro:
 

- věci smluvní a technické	<b>Ing. Martina Szotkowská</b>
- věci technické	<b>Kateřina Kolenčíková</b>
  - b) Zhotovitel určuje jako svého zmocněnce pro:
 

- věci smluvní	<b>Ing. Jaromír Planka, výrobní ředitel</b>
- věci technické	<b>Ing. Juraj Gašpár, vedoucí divize VZT</b>
	<b>Ing. Lukáš Motůz, technický zástupce</b>
6. Zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do 5 pracovních dnů, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek.
7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele, je zástupce zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
8. Provádění pravidelných denních záznamů ve stavebním deníku končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.

9. Zhotovitel bude odevzdávat zástupci objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
10. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

## **XII.**

### **Provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní náklady a nebezpečí a na vlastní zodpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
4. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele písemnou formou nejméně 2 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
6. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
7. Zhotovitel zodpovídá za dodržení předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany po dobu realizace díla, zejména zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích, v platném znění, a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“).
8. Při svářečských pracích je zhotovitel povinen dodržovat podmínky požární bezpečnosti dle vyhlášky č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, včetně vydání příkazu ke konání svářečských prací se zvýšeným rizikem a provádění požárního dohledu. Zhotovitel před zahájením svářečských prací se zvýšeným rizikem předá výše uvedený příkaz požárnímu technikovi MěÚ Orlová.
9. Objednatel je povinen zajistit výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
10. Zhotovitel se zavazuje zpracovat 3 sady projektové dokumentace skutečného provedení. Takto zpracovanou projektovou dokumentaci předá objednateli při předání a převzetí stavby.
11. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
12. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
13. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 4x měsíčně. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověření zástupci obou smluvních stran (např. ze strany zhotovitele povinnost zúčastnit se kontrolního dne má stavbyvedoucí, který řídí stavbu). Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých poddodavatelů.
14. V průběhu realizace předmětu smlouvy je zhotovitel povinen pořizovat fotodokumentaci tak, aby byl patrný postupný vývoj realizace akce.

## **XIII.**

### **Předání díla**

1. Objednatel dílo převezme po jeho řádném dokončení. Termín přejímacího řízení musí být

- objednateli oznámen alespoň 3 pracovní dny předem.
2. Objednatel je povinen přivzat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka.
  3. K převímce díla je zhotovitel povinen objednateli 3 pracovní dny předem doručit následující doklady:
    - a) 3 vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení autorizované zhotovitelem v listinné formě a v jednom vyhotovení v digitální formě ve formátu PDF a DWG,
    - b) zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla,
    - c) atesty použitých materiálů (průkazné zkoušky) a výsledky provedených „kontrolních zkoušek“, jakož i záruční listy, revizní zprávy apod.,
    - d) stavební deník,
    - e) CD fotodokumentace průběhu stavby
  4. O předání díla bude sepsán zápis, který sepíše objednatel a bude obsahovat:
    - a) označení díla,
    - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
    - c) cenu díla dle smlouvy a fakturovanou cenu,
    - d) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
    - e) termín vyklizení staveniště,
    - f) datum ukončení záruky na dílo,
    - g) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
    - h) seznam převzaté dokumentace,
    - i) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatel, že dílo převímá,
    - j) datum a místo sepsání zápisu,
    - k) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
  5. Zhotovitel současně předá objednateli ve 3 vyhotoveních doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, certifikáty, revizní zprávy a prohlášení o shodě všech použitých materiálů a výrobků, doklady o zneškodnění odpadů vzniklých při stavební činnosti, kopie zápisů o provedené kontrole stavu podzemních inženýrských sítí před záhozem, potvrzené jejich vlastníky a správci, pokud tyto zápisy nejsou ve stavebním deníku.
  6. Součástí předávacího protokolu musí být i doklady uvedené v bodě 3 tohoto článku a závěrečný výstupní protokol, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla.
  7. O předání a převzetí díla je objednatel povinen sepsat zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo převímá nebo nepřímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady popřípadě nedodělky na části díla, nebránící užívání a postupu dalších prací, nebudou důvodem nepřevzetí části díla a uplatnění sankcí, v zápise o předání a převzetí části díla však musí být stanoven termín jejich odstranění. O tom, že drobné vady případně nedodělky uvedené v předchozí větě byly odstraněny, bude objednatelem a zhotovitelem rovněž sepsán zápis.
  8. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v protokolu cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání předmětného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápise vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
  9. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v zápise i protokolu oprávněný důvod jeho nepřevzetí.  
Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje převímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované převímky sepíše smluvní strany dodatek k předmětnému Protokolu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že předmět smlouvy nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele převímá.
  10. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném převímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí předmětu smlouvy ve lhůtě 5 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
  11. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocněni k převímání a předávání předmětu smlouvy, budou uvedeni ve stavebním deníku.



#### **XIV.**

##### **Záruka za dílo**

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a zhotovitelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, kolaudační vady a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na celou stavbu záruku 60 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání celého díla zhotovitelem a převzetí objednatelem bez vad a nedodělků.
5. Vady zjištěné na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel, v případě zjištění vady předmětu smlouvy v záruční době objednatelem, má povinnost zajistit provozuschopnost místa plnění dle předmětu smlouvy, a to i v případě, že část nebo celek předmětu smlouvy budou z důvodu zjištěných vad odvezeny zhotovitelem k reklamaci nebo opravě. Tímto zajištěním provozuschopnosti se má na mysli zajištění kvalitativně a kvantitativně stejné dodávky jako je předmět smlouvy na dobu potřebnou pro odstranění zjištěných vad.

#### **XV.**

##### **Způsob vyřízení reklamace zhotovitelem**

1. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je povinností objednatele reklamovat (oznámit) bezodkladně tyto vady písemně u zhotovitele. Jakmile objednatel odešle toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
2. V případě havárie postačuje telefonické oznámení vady a objednatel nejbližší pracovní den po oznámení zašle písemnou reklamaci (DS, poštou). Objednatel bude vady díla oznamovat na:
  - a) telefon +420 596 134 673-5
  - b) adresu: [reklamace@morys.cz](mailto:reklamace@morys.cz)
  - c) ID DS: 2tcnqr9V případě změny výše uvedených spojení je zhotovitel povinen jejich změnu nahlásit objednateli písemně do 3 dnů po nastalé změně.
3. Zhotovitel je povinen, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nastoupit k odstranění vady do 2 dnů po jejím oznámení a vadu odstranit ve lhůtě dalších 2 dnů, bude-li to technicky a technologicky možné, v opačném případě dle dohody smluvních stran.
4. V případě havárie je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění havárie do 24 hodin a havárii bezplatně odstranit do 36 hodin po obdržení telefonické výzvy, bude-li to technicky a technologicky možné, v opačném případě dle dohody smluvních stran.
5. V případě, že zhotovitel ve lhůtě dle bodu 3 tohoto článku nezahájí odstraňování vady nebo se dostane do prodlení s jejím odstraněním, je objednatel oprávněn reklamované vady odstranit sám, případně jejich odstranění zadat jiné firmě (třetí osobě), přičemž povinnosti vyplývající pro zhotovitele z převzaté záruky za jakost tím nejsou dotčeny.

Náklady, které vzniknou v souvislosti s vadou a jejím odstraněním, jdou k tíži zhotovitele díla. Zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit do 30 dnů ode dne jejich uplatnění objednatelem.
6. Vedle nároků, uvedených výše či v občanském zákoníku, má objednatel vždy právo na náhradu škody, která mu byla způsobena záruční vadou.
7. O odstranění reklamované vady sepíše zhotovitel protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
8. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor, nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak objednatel neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
9. Za havarijní vadu se považuje ta vada, která neumožňuje plnit běžnou funkci díla (provoz) bez možnosti náhradního řešení.

#### **XVI.**

##### **Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel musí být pojištěn proti škodám, vzniklým při a v souvislosti s prováděním smluvního díla včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele, do výše ceny díla a proti škodám, způsobeným

vůči třetím osobám. Zhotovitel je povinen před podpisem smlouvy předložit objednateli doklady o uzavření pojištění.

2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla, jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy, a to i tehdy, pokud takovou škodu způsobila třetí osoba, podílející se na plnění předmětu smlouvy, a to ve lhůtě do 15 dní ode dne doručení sdělení o vzniku škody a žádosti o její náhradu.
3. Zhotovitel odpovídá po dobu provádění díla za stav a provoz všech stavebních objektů a provozních souborů a provoz zařízení staveniště a rovněž odpovídá za prokazatelné škody, vzniklé jejich provozováním.
4. V případě, že při činnosti, prováděné zhotovitelem v důsledku porušení povinností zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním ve smyslu odst. 1 tohoto článku, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce všech odpadů, vzniklých při provádění díla, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

## **XVII.**

### **Sankční ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní sankci v následujících případech:
  - a) pokud bude zhotovitel v prodlení proti smluveným lhůtám pro dokončení stavebních prací a předání předmětu díla dle čl. VI. odst. 1 písm. a) - c) této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení,
  - b) pokud zhotovitel neodstraní vadu uvedenou v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 1 000,00 Kč za každou neodstraněnou vadu, u níž je zhotovitel s odstraněním v prodlení, a za každý i započatý den prodlení,
  - c) pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 0,05 % z ceny díla za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 10 000,00 Kč za každou reklamovanou vadu a za každý i započatý den prodlení,
  - d) pokud zhotovitel neodstraní havarijní vadu (tzn. vadu, jejímž neodstraněním hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu) ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši ve výši 0,05 % z ceny díla za každou havarijní vadu, u níž je v prodlení, a za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 10 000,00 Kč za každou reklamovanou havarijní vadu a za každý i započatý den prodlení,
  - e) za nesplnění termínu vyklizení staveniště ve sjednaném termínu dle čl. X. odst. 6 této smlouvy o dílo, se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 20 000,00 Kč za každý i započatý den,
  - f) pokud zhotovitel poruší jiné povinnosti uvedené v této smlouvě o dílo, např. porušení BOZP, nevedení stavebního deníku, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 0,05 % z ceny díla, nejvýše však 10 000,00 Kč za každé porušení jiné povinnosti.
2. Výše uvedenými smluvními sankcemi není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
3. V případě prodlení s platbou faktury dle čl. VIII., odst. 5 uhradí objednatel zhotoviteli smluvní sankci ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních sankcí je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
5. Na výši případné smluvní sankce vystaví objednatel penalizační fakturu, která může být uhrazena vzájemným zápočtem existujících a uznaných závazků mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě, že bude pohledávka, která vznikla vystavením penalizační faktury, hrazena na základě souhlasného stanoviska smluvních stran vzájemným zápočtem, bude uzavřena Dohoda o zápočtu pohledávek. Jednalo by se o zápočet faktur, které dosud objednatel zhotoviteli neuhradil za předmět plnění této smlouvy (u které byla i uplatněna sankce), případně za předmět plnění jiných smluv uzavřených mezi objednatelem a zhotovitelem.

## XVIII.

### Odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků ze smluvních pokut, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
2. Dle dohody smluvních stran je oprávněn vypovědět tuto smlouvu zhotovitel v případě, kdy do 12 měsíců ode dne uzavření smlouvy neobdrží písemný pokyn objednatele k zahájení plnění smlouvy. Výpověď je účinná okamžikem jejího doručení druhé straně a k tomuto dni zanikají práva a povinnosti smlouvou založená. V případě výpovědi smlouvy z důvodů uvedených v tomto ustanovení nemá strana, která výpověď smlouvy obdržela, vůči straně, která výpověď podala, nárok na jakékoliv plnění, a to ani z titulu náhrady skutečné škody a ušlého zisku.
3. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení zhotovitele od smlouvy.

Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- (i) částky součtu dílčích plateb ceny za provedenou část díla dle této smlouvy objednatelem zhotoviteli; a
- (ii) částky ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy vlastnictvím objednatele, a to v cenách dle této smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele ze dne 15. 6. 2021.

Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, které dosud nebyly uhrazeny, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.



**Podle čl. XVIII., odst. 3 této smlouvy bude postupováno i v případě, kdy závazek založený touto smlouvou skončí výpovědí, pokud již bylo započato s plněním.**

## XX.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona o registru smluv), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů zhotoviteli potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv.
2. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) a s tímto související zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „Zákon“).  
V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR nebo Zákona odpovídá za tato porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR nebo Zákona došlo.  
Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR a Zákona.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.

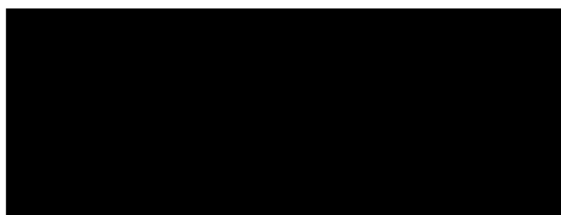
5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Pro případ, že kterékoli ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
9. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
10. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určité, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
13. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irrelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
14. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Orlová usnesením č. 1956/53. ze dne 30. 6. 2021.
15. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy v listinné a elektronické podobě:  
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet ve formátu programu MS Excel  
Příloha č. 2 – Plná moc výkonného ředitele Ing. Jiřího Šmidáka

V Orlové dne	V Ostravě dne
Za objednatele  Mgr. Miroslav Chlubna starosta města	Za zhotovitele  Ing. Jiří Šmidák výkonný ředitel na základě plné moci

Za věcnou a ekonomickou správnost:



Za právní správnost:



## KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

**Dům dětí a mládeže Orlová**

Objekt:

Soupis:

**Dokumentace pro výběr zhotovitele**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

MĚSTSKÝ ÚŘAD ORLOVÁ

Uchazeč:

MORYS s.r.o.



Projektant:

Poznámka:

**rozpočet č: 40188-2**

CC-CZ:

Datum:

**15.6.2021**

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**1 374 501,27**

DPH základní  
snižená

Základ daně  
1 374 501,27  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
288 645,27  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 663 146,54**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Dům dětí a mládeže Orlová**

Objekt:

Soupis:

**Dokumentace pro výběr zhotovitele**

Místo:

Datum: 15.6.2021

Zadavatel:

MĚSTSKÝ ÚŘAD ORLOVÁ

Projektant: 0

Uchazeč:

MORYS s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady soupisu celkem**

**1 374 501,27**

.....

.....

.....

.....

## Položkový soupis prací a výkaz výměr



Objekt:	Dům dětí a mládeže Orlová	Zak.č.:	40188-2
Místo:	Masarykova č.p. 958, 735 14 Orlová Lutyně	Datum:	15.6.2021
Stavba:	Úpravy VZT v Domě dětí a mládeže Orlová	Zpracoval:	Ing. Fišer

P.č.	Pozice	Kód položky	Popis položky	MJ	množství	cena / MJ	Náklady celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>2</b>		<b>Větrání divadelního sálu</b>				
69	...		Regulace vzduchotechnických jednotek - demontáž a zpětná montáž	kpl	1,00	159 821,00	159 821,00
71		75161-1116R0	demontáž a zpětná montáž vzduchotechnické jednotky pro odvod vzduchu	ks	3,00	12 133,00	36 399,00
74		24102-1100R0	Manipulace s výrobky a zařízením pomocí montážních mechanismů jeřábu s osádkou	hod	12,00	2 367,00	28 404,00
75			Elektropropojení - demontáž a zpětná montáž signalizační kabeláže - propojení nástřešních jednotek a přívodní jednotky - do regulace vzduchotechniky divadelního sálu (doplňovaný materiál v ceně)	kpl	1,00	58 235,00	58 235,00
76	<b>2.03</b>		Automatický topný kabel s vidlicí a termostatem - demontáž a zpětná montáž	ks	3,00	677,00	2 031,00
82		741...	Elektropropojení topného kabelu, oživení	kpl	3,00	408,00	1 224,00
86		75139-8053R0	demontáž a zpětná montáž protihlukové žaluzie, průřezu do 0,45 m <sup>2</sup>	ks	6,00	1 869,00	11 214,00
118		75151-1022	demontáž a zpětná montáž potrubí čtyřhranného, průřezu do 0,28 m <sup>2</sup>	m	5,40	493,00	2 662,20
119		75151-4114	demontáž a zpětná montáž oblouku čtyřhranného, průřezu do 0,21 m <sup>2</sup>	ks	3,00	493,00	1 479,00
120		75151-4115	demontáž a zpětná montáž oblouku čtyřhranného, průřezu do 0,28 m <sup>2</sup>	ks	3,00	493,00	1 479,00
121		75151-4117	demontáž a zpětná montáž oblouku čtyřhranného, průřezu do 0,42 m <sup>2</sup>	ks	3,00	493,00	1 479,00
122		75151-4114	demontáž a zpětná montáž oblouku čtyřhranného, průřezu do 0,21 m <sup>2</sup>	ks	3,00	493,00	1 479,00
124		71349-1212	Oplechování pevné izolace tepelné potrubí a ohybů hliníkovým plechem	m <sup>2</sup>	15,00	443,00	6 645,00
125			Hliníkový plech	m <sup>2</sup>	15,00	1 215,00	18 225,00
126	...		Doplňkové ocelové konstrukce: demontáž a zpětná montáž ocelové konstrukce pro pro ustavení venkovních jednotek	ks	3,00	4 272,00	12 816,00
127		24101-3100R0	Závěsný, spojovací a těsnící materiál pro vzt rozvody	kg	30,00	99,00	2 970,00
128		24099-1000R0	demontáž a zpětná montáž příslušenství, nosnosti do 50 kg	kg	30,00	16,00	480,00
130		63466-3114	Výplň PUR pěnou, tl. spáry do 50 mm (materiál v ceně)	m	12,00	99,00	1 188,00
132		74100-0000R00	Uzemnění vzt zařízení dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 - uzemňovací svorky, dráty atd. a demontáž a zpětná montáž pospojováním na soustavu	ks	3,00	2 432,00	7 296,00
133		80075-1000R00	Uvedení zařízení do provozu, zaregulování, zaškolení obsluhy, protokoly o zaregulování systému, revizní zpráva	kpl	1,00	5 505,00	5 505,00
134		80075-1000R01	Provozní zkouška	hod	72,00	305,00	21 960,00
135		99875-1101	Přesun hmot pro vzduchotechniku v obj. v. do 12m	t	3,00	3 365,00	10 095,00
136		99875-1181	Příplatek za přesun bez použití mechanizace	t	3,00	1 846,00	5 538,00
		<b>Celkem za</b>	<b>2 Větrání divadelního sálu</b>				<b>398 624,20</b>
<b>Díl:</b>	<b>3</b>		<b>Potrubí zpětného získávání tepla</b>				
			Demontáž a zpětná montáž potrubí po střеше a fasádě objektu	kpl	1,00	64 885,00	64 885,00
			Montážní plošina, lešení	kpl	1,00	16 038,00	16 038,00
143		73311-1107	Potrubí z trubek ocelových závitových DN40	m	30,00	633,00	18 990,00
146		73339-0105R0	Napouštění potrubí	hod	10,00	439,00	4 390,00
147	...		Nemrznoucí směs pro okruh zpětného získávání tepla - médium 33% monoproplynglykol: monoproplynglykol	l	10,00	160,00	1 600,00
148	...		Destilovaná voda	l	20,00	14,00	280,00
149	...		Pronájem míchacího a doplňovacího zařízení pro plnění glykolového okruhu	den	1,00	5 946,00	5 946,00
151		23012-0042	Čištění potrubí profukováním nebo proplachováním do DN40	m	30,00	49,00	1 470,00
152		23012-0072	Značení potrubí štítkem s upínací páskou	ks	8,00	148,00	1 184,00
153		23012-0081	demontáž a zpětná montáž štítku	ks	8,00	81,00	648,00
154		23017-0001	Příprava pro zkoušku těsnosti potrubí do DN40	sada	1,00	2 865,00	2 865,00
155		23017-0011	Zkouška těsnosti potrubí do DN40	m	206,00	11,00	2 266,00
158		78361-4651	Základní antikoroziní nátěr kovových potrubí do DN50 syntetický (v ceně i dodávka nátěrových hmot)	m	30,00	32,00	960,00
163	...		Trubice ze syntetického kaučuku tl. 19 mm pro potrubí G 6/4"	m	30,00	493,00	14 790,00
164			Lepidlo pro lepení spojů izolace, 660 g / 0,75 l	ks	1,00	429,00	429,00
165			Čistič pro lepidlo, 1 l	ks	1,00	318,00	318,00
166			Mechanický štětec 17 mm	ks	1,00	412,00	412,00
167			Samolepící páska EPDM 3mmx50mmx50 m	ks	1,00	941,00	941,00
168		71346-3135	demontáž a zpětná montáž izolace tepelné potrubními pouzdry	m	30,00	106,00	3 180,00
173			Objímka izolační pro teploty -50 až +105°C pro G6/4"	ks	20,00	107,00	2 140,00
174		71349-1112	Oplechování pevné izolace tepelné potrubí a ohybů hliníkovým plechem	m <sup>2</sup>	22,00	209,00	4 598,00
175	...		Hliníkový plech	m <sup>2</sup>	22,00	402,00	8 844,00
176		24101-3100R0	Ostatní závěsný, spojovací a těsnící materiál	kg	25,00	172,00	4 300,00
226		731..	Uzemnění zařízení dle platné ČSN - demontáž a zpětná montáž	kpl	1,00	2 433,00	2 433,00

## Položkový soupis prací a výkaz výměr



Objekt:	Dům dětí a mládeže Orlová	Zak.č.:	40188-2
Místo:	Masarykova č.p. 958, 735 14 Orlová Lutyně	Datum:	15.6.2021
Stavba:	Úpravy VZT v Domě dětí a mládeže Orlová	Zpracoval:	Ing. Fišer

P.č.	Pozice	Kód položky	Popis položky	MJ	množství	cena / MJ	Náklady celkem (Kč)
227		80075-1000R00	Uvedení kompletního zařízení do provozu, zaregulování, odvzdušnění, revize	kpl	1,00	18 201,00	18 201,00
228		80075-1000R01	Provozní zkouška	hod	72,00	440,00	31 680,00
<b>Celkem za</b>			<b>3 Potrubí zpětného získávání tepla</b>				<b>213 788,00</b>
<b>Díl:</b>		<b>4</b>	<b>Větrání cvičebního sálu</b>				
229	4.01		VZT jednotka s protiproudým výměníkem tepla - demontáž a zpětná montáž fasádní mřížky, doplnění spiro potrubí DN315 - 2 bm	kpl	1,00	1 149,00	1 149,00
<b>Celkem za</b>			<b>4 Větrání cvičebního sálu</b>				<b>1 149,00</b>
<b>Díl:</b>		<b>5</b>	<b>Větrání klubovny v 2.NP</b>				
263	5.01		VZT jednotka s protiproudým výměníkem tepla - demontáž a zpětná montáž fasádní mřížky, doplnění spiro potrubí DN315 - 2 bm	kpl	1,00	1 150,00	1 150,00
<b>Celkem za</b>			<b>5 Větrání klubovny v 2.NP</b>				<b>1 150,00</b>
<b>Díl:</b>		<b>6</b>	<b>Větrání přírodovědy a audiosálu</b>				
309	...		Regulace odsávací jednotky - demontáž a zpětná montáž	kpl	2,00	23 259,00	46 518,00
311		75161-1116R0	demontáž a zpětná montáž vzduchotechnické jednotky pro odvod vzduchu	ks	2,00	4 858,00	9 716,00
314		24102-1100R0	Manipulace s výrobky a zařízením pomocí montážních mechanismů jeřábu s osádkou	hod	8,00	2 370,00	18 960,00
315			Elektropropojení - demontáž a zpětná montáž signalizační kabeláže - propojení nástřešních jednotek a přívodní jednotky - do regulace vzduchotechniky přírodovědy a audio sálu (doplňovaný materiál v ceně)	kpl	1,00	50 959,00	50 959,00
317		75139-8053R0	demontáž a zpětná montáž protihlukové žaluzie, průřezu do 0,45 m <sup>2</sup>	ks	4,00	2 651,00	10 604,00
347		75151-1022	demontáž a zpětná montáž potrubí čtyřhranného, průřezu do 0,28 m <sup>2</sup>	m	6,10	421,00	2 568,10
348		75151-4114	demontáž a zpětná montáž oblouku čtyřhranného, průřezu do 0,21 m <sup>2</sup>	ks	8,00	421,00	3 368,00
349		75151-4414	demontáž a zpětná montáž přechodu čtyřhranného, průřezu do 0,21 m <sup>2</sup>	ks	2,00	421,00	842,00
351		71349-1212	Oplechování pevné izolace tepelné potrubí a ohybů hliníkovým plechem	m <sup>2</sup>	10,00	445,00	4 450,00
352			Hliníkový plech	m <sup>2</sup>	10,00	1 218,00	12 180,00
353	...		Doplňkové ocelové konstrukce: demontáž a zpětná montáž ocelové konstrukce pro pro ustavení venkovních jednotek	ks	2,00	2 139,00	4 278,00
356		24101-3100R0	Závěsný, spojovací a těsnící materiál pro vzt rozvody	kg	15,00	101,00	1 515,00
357		24099-1000R0	demontáž a zpětná montáž příslušenství, nosností do 50 kg	kg	15,00	15,00	225,00
359		63466-3114	Výplň PUR pěnou, tl. spáry do 50 mm (materiál v ceně)	m	4,00	101,00	404,00
361		74100-0000R00	Uzemnění vzt zařízení dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 - uzemňovací svorky, dráty atd. a demontáž a zpětná montáž pospojování na soustavu	ks	2,00	2 434,00	4 868,00
362		80075-1000R00	Uvedení zařízení do provozu, zaregulování, zaškolení obsluhy, protokoly o zaregulování systému, revizní zpráva	kpl	1,00	5 507,00	5 507,00
363		80075-1000R01	Provozní zkouška	hod	72,00	308,00	22 176,00
364		99875-1101	Přesun hmot pro vzduchotechniku v obj. v. do 12m	t	1,10	3 367,00	3 703,70
365		99875-1181	Příplatek za přesun bez použití mechanizace	t	1,10	1 848,00	2 032,80
<b>Celkem za</b>			<b>6 Větrání přírodovědy a audiosálu</b>				<b>204 874,60</b>
<b>Díl:</b>		<b>8</b>	<b>Větrání místnost "učebna savci"</b>				
439		75139-8041	demontáž a zpětná montáž protidešťové žaluzie na kruhové potrubí, průměru do 300 mm	ks	2,00	88,00	176,00
<b>Celkem za</b>			<b>8 Větrání místnost "učebna savci"</b>				<b>176,00</b>
<b>Díl:</b>		<b>9</b>	<b>Větrání estrádního (tanečního) sálu</b>				
475	...		Regulace odsávací jednotky - demontáž a zpětná montáž	kpl	1,00	58 673,00	58 673,00
477		75161-1116R0	demontáž a zpětná montáž vzduchotechnické jednotky pro odvod vzduchu	ks	1,00	4 859,00	4 859,00
480		24102-1100R0	Manipulace s výrobky a zařízením pomocí montážních mechanismů jeřábu s osádkou	hod	4,00	2 371,00	9 484,00
481			Elektropropojení - demontáž a zpětná montáž signalizační kabeláže - propojení nástřešních jednotek a přívodní jednotky - do regulace vzduchotechniky přírodovědy a audio sálu (doplňovaný materiál v ceně)	kpl	1,00	43 681,00	43 681,00
483		75139-8053R0	demontáž a zpětná montáž protihlukové žaluzie, průřezu do 0,45 m <sup>2</sup>	ks	2,00	2 652,00	5 304,00
511		75151-1022	demontáž a zpětná montáž potrubí čtyřhranného, průřezu do 0,28 m <sup>2</sup>	m	6,10	328,00	2 000,80
512		75151-4114	demontáž a zpětná montáž oblouku čtyřhranného, průřezu do 0,21 m <sup>2</sup>	ks	5,00	328,00	1 640,00
513		75151-4414	demontáž a zpětná montáž přechodu čtyřhranného, průřezu do 0,21 m <sup>2</sup>	ks	1,00	328,00	328,00
515		71349-1212	Oplechování pevné izolace tepelné potrubí a ohybů hliníkovým plechem	m <sup>2</sup>	5,00	447,00	2 235,00
516			Hliníkový plech	m <sup>2</sup>	5,00	1 220,00	6 100,00
517	...		Doplňkové ocelové konstrukce: demontáž a zpětná montáž ocelové konstrukce pro pro ustavení venkovních jednotek	ks	1,00	2 141,00	2 141,00
520		24101-3100R0	Závěsný, spojovací a těsnící materiál pro vzt rozvody	kg	15,00	103,00	1 545,00



## Položkový soupis prací a výkaz výměr



Objekt:	Dům dětí a mládeže Orlová	Zak.č.:	40188-2
Místo:	Masarykova č.p. 958, 735 14 Orlová Lutyně	Datum:	15.6.2021
Stavba:	Úpravy VZT v Domě dětí a mládeže Orlová	Zpracoval:	Ing. Fišer

P.č.	Pozice	Kód položky	Popis položky	MJ	množství	cena / MJ	Náklady celkem (Kč)
521		24099-1000R0	demontáž a zpětná montáž příslušenství, nosnosti do 50 kg	kg	15,00	17,00	255,00
523		63466-3114	Výplň PUR pěnou, tl. spáry do 50 mm (materiál v ceně)	m	2,00	103,00	206,00
525		74100-0000R00	Uzemnění vzt zařízení dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 - uzemňovací svorky, dráty atd. a demontáž a zpětná montáž pospojováním na soustavu	ks	1,00	2 436,00	2 436,00
526		80075-1000R00	Uvedení zařízení do provozu, zaregulování, zaškolení obsluhy, protokoly o zaregulování systému, revizní zpráva	kpl	1,00	5 509,00	5 509,00
527		80075-1000R01	Provozní zkouška	hod	72,00	309,00	22 248,00
528		99875-1101	Přesun hmot pro vzduchotechniku v obj. v. do 12m	t	0,60	3 369,00	2 021,40
529		99875-1181	Příplatek za přesun bez použití mechanizace	t	0,60	1 850,00	1 110,00
		<b>Celkem za</b>	<b>9 Větrání estrádního (tanečního) sálu</b>				<b>171 776,20</b>
<b>Díl:</b>	<b>10</b>		<b>Chlazení tanečního sálu - místnosti č. 305</b>				
533		75179-1123R0	Vedení potrubí chladiva a par chladiva včetně plnění chladiva a elektrokabeláže mezi vnitřní a venkovní jednotkou - předizolované dvojité měděné trubky pro chladicí a klimatizační techniku, rozměr ø9,52x0,8/15,88x1 (materiál v ceně) - demontáž a zpětná montáž, doplnění 5 bm	kpl	1,00	14 018,00	14 018,00
534	...		Samolepicí páska EPDM 0,6x25 mm x 25 m	ks	1,00	77,00	77,00
536		75172-1121	demontáž a zpětná montáž venkovní kondenzační jednotky třífázové pro jednu vnitřní jednotku	ks	1,00	4 131,00	4 131,00
537		23012-0041	Čištění potrubí profukováním do DN32	m	26,00	19,00	494,00
538		23017-0001	Příprava pro zkoušku těsnosti	sada	1,00	95,00	95,00
539		73329-1101	Zkouška těsnosti potrubí z trubek měděných do ø35/1,5	m	21,00	139,00	2 919,00
540	...		Doplňkové ocelové konstrukce - konzola s patkou - demontáž, likvidace a nová dodávka a montáž (delší konzoly)	sada	1,00	3 842,00	3 842,00
541			Pryžový tlumič pro tlumení vibrací venkovních jednotek (4 ks pro jednu jednotku) - demontáž a zpětná montáž	sada	1,00	58,00	58,00
542			PVC boxi včetně rohovníků pro zakrytování vedení potrubí	m	5,00	127,00	635,00
543		75152-5031	demontáž a zpětná montáž zakrytování	m	21,00	98,00	2 058,00
544		24101-3100R00	Ostatní závěsný, spojovací a těsnící materiál	kg	15,00	103,00	1 545,00
545		24099-1000R00	demontáž a zpětná montáž příslušenství, nosnosti do 50 kg	kg	15,00	16,00	240,00
546		24099-2000R00	Uzemnění vzt zařízení dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 - uzemňovací svorky, dráty atd. a demontáž a zpětná montáž pospojováním na soustavu	ks	1,00	2 436,00	2 436,00
547		80075-1000R01	Provozní zkouška	hod	2,00	310,00	620,00
548		99875-1101	Přesun hmot pro vzduchotechniku v obj. v. do 12m	t	0,15	3 369,00	505,35
549		99875-1181	Příplatek za přesun bez použití mechanizace	t	0,15	1 850,00	277,50
550		80075-1000R00	Uvedení zařízení do provozu	kpl	1,00	358,00	358,00
574		34624-4360R00	Utěsnění prostupu potrubí stěnou, průměru do 100 mm - montážní pur pěna (materiál v ceně)	ks	2,00	200,00	400,00
580		59245-2600R0	Kladení betonové dlažby dlažby - demontáž a zpětná montáž	m <sup>2</sup>	0,32	735,00	235,20
583		75179-1123R0	Vedení potrubí chladiva a par chladiva včetně plnění chladiva a elektrokabeláže mezi vnitřní a venkovní jednotkou - předizolované dvojité měděné trubky pro chladicí a klimatizační techniku, rozměr ø9,52x0,8/15,88x1 (materiál v ceně) - demontáž a zpětná montáž, doplnění 5 bm	kpl	1,00	23 361,00	23 361,00
584	...		Samolepicí páska EPDM 0,6x25 mm x 25 m	ks	1,00	78,00	78,00
586		75172-1121	demontáž a zpětná montáž venkovní kondenzační jednotky třífázové pro jednu vnitřní jednotku	ks	1,00	4 131,00	4 131,00
587		23012-0041	Čištění potrubí profukováním do DN32	m	40,00	19,00	760,00
588		23017-0001	Příprava pro zkoušku těsnosti	sada	1,00	95,00	95,00
589		73329-1101	Zkouška těsnosti potrubí z trubek měděných do ø35/1,5	m	35,00	140,00	4 900,00
590	...		Doplňkové ocelové konstrukce - konzola s patkou - demontáž, likvidace a nová dodávka a montáž (delší konzoly)	sada	1,00	3 843,00	3 843,00
591			Pryžový tlumič pro tlumení vibrací venkovních jednotek (4 ks pro jednu jednotku) - demontáž a zpětná montáž	sada	1,00	58,00	58,00
592			PVC boxi včetně rohovníků pro zakrytování vedení potrubí	m	5,00	128,00	640,00
593		75152-5031	demontáž a zpětná montáž zakrytování	m	15,00	249,00	3 735,00
594		24101-3100R00	Ostatní závěsný, spojovací a těsnící materiál	kg	20,00	104,00	2 080,00
595		24099-1000R00	demontáž a zpětná montáž příslušenství, nosnosti do 50 kg	kg	20,00	16,00	320,00
596		24099-2000R00	Uzemnění vzt zařízení dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 - uzemňovací svorky, dráty atd. a demontáž a zpětná montáž pospojováním na soustavu	ks	1,00	2 437,00	2 437,00
597		80075-1000R01	Provozní zkouška	hod	2,00	310,00	620,00
598		99875-1101	Přesun hmot pro vzduchotechniku v obj. v. do 12m	t	0,15	3 370,00	505,50
599		99875-1181	Příplatek za přesun bez použití mechanizace	t	0,15	1 851,00	277,65
600		80075-1000R00	Uvedení zařízení do provozu	kpl	1,00	359,00	359,00
624		34624-4360R00	Utěsnění prostupu potrubí stěnou, průměru do 100 mm - montážní pur pěna (materiál v ceně)	ks	2,00	201,00	402,00
630		59245-2600R0	Kladení betonové dlažby dlažby - demontáž a zpětná montáž	m <sup>2</sup>	0,32	736,00	235,52
		<b>Celkem za</b>	<b>10 Chlazení tanečního sálu - místnosti č. 305</b>				<b>83 781,72</b>
<b>Díl:</b>	<b>11</b>		<b>Chlazení keramického ateliéru - místnosti č. 413</b>				

## Položkový soupis prací a výkaz výměr



Objekt:	Dům dětí a mládeže Orlová	Zak.č.:	40188-2
Místo:	Masarykova č.p. 958, 735 14 Orlová Lutyně	Datum:	15.6.2021
Stavba:	Úpravy VZT v Domě dětí a mládeže Orlová	Zpracoval:	Ing. Fišer

P.č.	Pozice	Kód položky	Popis položky	MJ	množství	cena / MJ	Náklady celkem (Kč)
633		75179-1123R0	Vedení potrubí chladiva a par chladiva včetně plnění chladiva a elektrokabeláže mezi vnitřní a venkovní jednotkou - předizolované dvojité měděné trubky pro chladicí a klimatizační techniku, rozměr ø9,52x0,8/15,88x1 (materiál v ceně) - demontáž a zpětná montáž, doplnění 5 bm	kpl	1,00	16 688,00	16 688,00
634	...		Samolepicí páska EPDM 0,6x25 mm x 25 m	ks	1,00	78,00	78,00
636		75172-1121	demontáž a zpětná montáž venkovní kondenzační jednotky třífázové pro jednu vnitřní jednotku	ks	1,00	4 132,00	4 132,00
637		23012-0041	Čištění potrubí profukováním do DN32	m	30,00	20,00	600,00
638		23017-0001	Příprava pro zkoušku těsnosti	sada	1,00	96,00	96,00
639		73329-1101	Zkouška těsnosti potrubí z trubek měděných do ø35/1,5	m	25,00	140,00	3 500,00
640	...		Doplňkové ocelové konstrukce - konzola s patkou - demontáž, likvidace a nová dodávka a montáž (delší konzoly)	sada	1,00	3 843,00	3 843,00
641			Pryžový tlumič pro tlumení vibrací venkovních jednotek (4 ks pro jednu jednotku) - demontáž a zpětná montáž	sada	1,00	59,00	59,00
642			PVC boxi včetně rohovníků pro zakrytování vedení potrubí	m	5,00	128,00	640,00
643		75152-5031	demontáž a zpětná montáž zakrytování	m	10,00	250,00	2 500,00
644		24101-3100R00	Ostatní závěsný, spojovací a těsnící materiál	kg	15,00	104,00	1 560,00
645		24099-1000R00	demontáž a zpětná montáž příslušenství, nosnosti do 50 kg	kg	15,00	17,00	255,00
646		24099-2000R00	Uzemnění vzt zařízení dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 - uzemňovací svorky, dráty atd. a demontáž a zpětná montáž pospojováním na soustavu	ks	1,00	2 437,00	2 437,00
647		80075-1000R01	Provozní zkouška	hod	2,00	311,00	622,00
648		99875-1101	Přesun hmot pro vzduchotechniku v obj. v. do 12m	t	0,15	3 370,00	505,50
649		99875-1181	Příplatek za přesun bez použití mechanizace	t	0,15	1 851,00	277,65
650		80075-1000R00	Uvedení zařízení do provozu	kpl	1,00	359,00	359,00
		<b>Celkem za</b>	<b>11 Chlazení keramického ateliéru - místnosti č. 413</b>				<b>38 152,15</b>
<b>Díl:</b>	<b>12</b>		<b>Chlazení přednáškového sálu - místnosti č. 401</b>				
681		75179-1123R0	Vedení potrubí chladiva a par chladiva včetně plnění chladiva a elektrokabeláže mezi vnitřní a venkovní jednotkou - předizolované dvojité měděné trubky pro chladicí a klimatizační techniku, rozměr ø9,52x0,8/15,88x1 (materiál v ceně) - demontáž a zpětná montáž, doplnění 5 bm	kpl	1,00	18 024,00	18 024,00
682	...		Samolepicí páska EPDM 0,6x25 mm x 25 m	ks	1,00	79,00	79,00
684		75172-1121	demontáž a zpětná montáž venkovní kondenzační jednotky třífázové pro jednu vnitřní jednotku	ks	1,00	4 132,00	4 132,00
685		23012-0041	Čištění potrubí profukováním do DN32	m	32,00	20,00	640,00
686		23017-0001	Příprava pro zkoušku těsnosti	sada	1,00	96,00	96,00
687		73329-1101	Zkouška těsnosti potrubí z trubek měděných do ø35/1,5	m	27,00	141,00	3 807,00
688	...		Doplňkové ocelové konstrukce - konzola s patkou - demontáž, likvidace a nová dodávka a montáž (delší konzoly)	sada	1,00	3 844,00	3 844,00
689			Pryžový tlumič pro tlumení vibrací venkovních jednotek (4 ks pro jednu jednotku) - demontáž a zpětná montáž	sada	1,00	59,00	59,00
690			PVC boxi včetně rohovníků pro zakrytování vedení potrubí	m	5,00	129,00	645,00
691		75152-5031	demontáž a zpětná montáž zakrytování	m	11,00	250,00	2 750,00
692		24101-3100R00	Ostatní závěsný, spojovací a těsnící materiál	kg	15,00	105,00	1 575,00
693		24099-1000R00	demontáž a zpětná montáž příslušenství, nosnosti do 50 kg	kg	15,00	17,00	255,00
694		24099-2000R00	Uzemnění vzt zařízení dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 - uzemňovací svorky, dráty atd. a demontáž a zpětná montáž pospojováním na soustavu	ks	1,00	2 438,00	2 438,00
695		80075-1000R01	Provozní zkouška	hod	2,00	311,00	622,00
696		99875-1101	Přesun hmot pro vzduchotechniku v obj. v. do 12m	t	0,15	3 371,00	505,65
697		99875-1181	Příplatek za přesun bez použití mechanizace	t	0,15	1 852,00	277,80
698		80075-1000R00	Uvedení zařízení do provozu	kpl	1,00	360,00	360,00
		<b>Celkem za</b>	<b>12 Chlazení přednáškového sálu - místnosti č. 401</b>				<b>40 109,45</b>
<b>Díl:</b>	<b>13</b>		<b>Chlazení učebny počítačů - místnosti č.402</b>				
729		75179-1123R0	Vedení potrubí chladiva a par chladiva včetně plnění chladiva a elektrokabeláže mezi vnitřní a venkovní jednotkou - předizolované dvojité měděné trubky pro chladicí a klimatizační techniku, rozměr ø9,52x0,8/15,88x1 (materiál v ceně) - demontáž a zpětná montáž, doplnění 5 bm	kpl	1,00	22 028,00	22 028,00
730	...		Samolepicí páska EPDM 0,6x25 mm x 25 m	ks	1,00	79,00	79,00
732		75172-1121	demontáž a zpětná montáž venkovní kondenzační jednotky třífázové pro jednu vnitřní jednotku	ks	1,00	4 133,00	4 133,00
733		23012-0041	Čištění potrubí profukováním do DN32	m	38,00	21,00	798,00
734		23017-0001	Příprava pro zkoušku těsnosti	sada	1,00	97,00	97,00
735		73329-1101	Zkouška těsnosti potrubí z trubek měděných do ø35/1,5	m	33,00	141,00	4 653,00
736	...		Doplňkové ocelové konstrukce - konzola s patkou - demontáž, likvidace a nová dodávka a montáž (delší konzoly)	sada	1,00	3 844,00	3 844,00
737			Pryžový tlumič pro tlumení vibrací venkovních jednotek (4 ks pro jednu jednotku) - demontáž a zpětná montáž	sada	1,00	60,00	60,00
738			PVC boxi včetně rohovníků pro zakrytování vedení potrubí	m	5,00	129,00	645,00

# Položkový soupis prací a výkaz výměr



Objekt:	Dům dětí a mládeže Orlová	Zak.č.:	40188-2
Místo:	Masarykova č.p. 958, 735 14 Orlová Lutyně	Datum:	15.6.2021
Stavba:	Úpravy VZT v Domě dětí a mládeže Orlová	Zpracoval:	Ing. Fišer

P.č.	Pozice	Kód položky	Popis položky	MJ	množství	cena / MJ	Náklady celkem (Kč)
739		75152-5031	demontáž a zpětná montáž zakrytování	m	14,00	251,00	3 514,00
740		24101-3100R00	Ostatní závěsný, spojovací a těsnící materiál	kg	15,00	105,00	1 575,00
741		24099-1000R00	demontáž a zpětná montáž příslušenství, nosnosti do 50 kg	kg	15,00	18,00	270,00
742		24099-2000R00	Uzemnění vzt zařízení dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 - uzemňovací svorky, dráty atd. a demontáž a zpětná montáž pospojováním na soustavu	ks	1,00	2 438,00	2 438,00
743		80075-1000R01	Provozní zkouška	hod	2,00	312,00	624,00
744		99875-1101	Přesun hmot pro vzduchotechniku v obj. v. do 12m	t	0,15	3 371,00	505,65
745		99875-1181	Příplatek za přesun bez použití mechanizace	t	0,15	1 852,00	277,80
746		80075-1000R00	Uvedení zařízení do provozu	kpl	1,00	360,00	360,00
<b>Celkem za</b>			<b>13 Chlazení učebny počítačů - místnosti č.402</b>				<b>45 901,45</b>
<b>Díl:</b>	<b>14</b>		<b>Chlazení klubovny ve 4.NP - místnosti č. 407</b>				
777		75179-1123R0	Vedení potrubí chladiva a par chladiva včetně plnění chladiva a elektrokabeláže mezi vnitřní a venkovní jednotkou - předizolované dvojité měděné trubky pro chladicí a klimatizační techniku, rozměr ø9,52x0,8/15,88x1 (materiál v ceně) - demontáž a zpětná montáž, doplnění 5 bm	kpl	1,00	26 032,00	26 032,00
778	...		Samolepicí páska EPDM 0,6x25 mm x 25 m	ks	1,00	80,00	80,00
780		75172-1121	demontáž a zpětná montáž venkovní kondenzační jednotky třířádkové pro jednu vnitřní jednotku	ks	1,00	4 133,00	4 133,00
781		23012-0041	Čištění potrubí profukováním do DN32	m	44,00	21,00	924,00
782		23017-0001	Příprava pro zkoušku těsnosti	sada	1,00	97,00	97,00
783		73329-1101	Zkouška těsnosti potrubí z trubek měděných do ø35/1,5	m	39,00	142,00	5 538,00
784	...		Doplňkové ocelové konstrukce - konzola s patkou - demontáž, likvidace a nová dodávka a montáž (delší konzoly)	sada	1,00	3 845,00	3 845,00
785			Pryžový tlumič pro tlumení vibrací venkovních jednotek (4 ks pro jednu jednotku) - demontáž a zpětná montáž	sada	1,00	60,00	60,00
786			PVC boxi včetně rohovníků pro zakrytování vedení potrubí	m	5,00	130,00	650,00
787		75152-5031	demontáž a zpětná montáž zakrytování	m	17,00	251,00	4 267,00
788		24101-3100R00	Ostatní závěsný, spojovací a těsnící materiál	kg	20,00	106,00	2 120,00
789		24099-1000R00	demontáž a zpětná montáž příslušenství, nosnosti do 50 kg	kg	20,00	18,00	360,00
790		24099-2000R00	Uzemnění vzt zařízení dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 - uzemňovací svorky, dráty atd. a demontáž a zpětná montáž pospojováním na soustavu	ks	1,00	2 439,00	2 439,00
791		80075-1000R01	Provozní zkouška	hod	2,00	312,00	624,00
792		99875-1101	Přesun hmot pro vzduchotechniku v obj. v. do 12m	t	0,15	3 372,00	505,80
793		99875-1181	Příplatek za přesun bez použití mechanizace	t	0,15	1 853,00	277,95
794		80075-1000R00	Uvedení zařízení do provozu	kpl	1,00	361,00	361,00
<b>Celkem za</b>			<b>14 Chlazení klubovny ve 4.NP - místnosti č. 407</b>				<b>52 313,75</b>
<b>Díl:</b>	<b>15</b>		<b>Chlazení ateliéru - místnosti č. 405</b>				
825		75179-1123R0	Vedení potrubí chladiva a par chladiva včetně plnění chladiva a elektrokabeláže mezi vnitřní a venkovní jednotkou - předizolované dvojité měděné trubky pro chladicí a klimatizační techniku, rozměr ø9,52x0,8/15,88x1 (materiál v ceně) - demontáž a zpětná montáž, doplnění 5 bm	kpl	1,00	30 036,00	30 036,00
826	...		Samolepicí páska EPDM 0,6x25 mm x 25 m	ks	1,00	80,00	80,00
828		75172-1121	demontáž a zpětná montáž venkovní kondenzační jednotky třířádkové pro jednu vnitřní jednotku	ks	1,00	4 134,00	4 134,00
829		23012-0041	Čištění potrubí profukováním do DN32	m	50,00	22,00	1 100,00
830		23017-0001	Příprava pro zkoušku těsnosti	sada	1,00	98,00	98,00
831		73329-1101	Zkouška těsnosti potrubí z trubek měděných do ø35/1,5	m	45,00	142,00	6 390,00
832	...		Doplňkové ocelové konstrukce - konzola s patkou - demontáž, likvidace a nová dodávka a montáž (delší konzoly)	sada	1,00	3 845,00	3 845,00
833			Pryžový tlumič pro tlumení vibrací venkovních jednotek (4 ks pro jednu jednotku) - demontáž a zpětná montáž	sada	1,00	61,00	61,00
834			PVC boxi včetně rohovníků pro zakrytování vedení potrubí	m	5,00	130,00	650,00
835		75152-5031	demontáž a zpětná montáž zakrytování	m	20,00	252,00	5 040,00
836		24101-3100R00	Ostatní závěsný, spojovací a těsnící materiál	kg	15,00	106,00	1 590,00
837		24099-1000R00	demontáž a zpětná montáž příslušenství, nosnosti do 50 kg	kg	15,00	19,00	285,00
838		24099-2000R00	Uzemnění vzt zařízení dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 - uzemňovací svorky, dráty atd. a demontáž a zpětná montáž pospojováním na soustavu	ks	1,00	2 439,00	2 439,00
839		80075-1000R01	Provozní zkouška	hod	2,00	313,00	626,00
840		99875-1101	Přesun hmot pro vzduchotechniku v obj. v. do 12m	t	0,15	3 372,00	505,80
841		99875-1181	Příplatek za přesun bez použití mechanizace	t	0,15	1 853,00	277,95
842		80075-1000R00	Uvedení zařízení do provozu	kpl	1,00	361,00	361,00
<b>Celkem za</b>			<b>15 Chlazení ateliéru - místnosti č. 405</b>				<b>57 518,75</b>
<b>Díl:</b>	<b>17</b>		<b>Větrání místnost "teristiky a plectva"</b>				
21		75139-8041	demontáž a zpětná montáž protidešťové žaluzie na kruhové potrubí, průměru do 300 mm	ks	2,00	93,00	186,00
<b>Celkem za</b>			<b>17 Větrání místnost "teristiky a plectva"</b>				<b>186,00</b>

## Položkový soupis prací a výkaz výměr



Objekt:	Dům dětí a mládeže Orlová	Zak.č.:	40188-2
Místo:	Masarykova č.p. 958, 735 14 Orlová Lutyně	Datum:	15.6.2021
Stavba:	Úpravy VZT v Domě dětí a mládeže Orlová	Zpracoval:	Ing. Fišer

P.č.	Pozice	Kód položky	Popis položky	MJ	množství	cena / MJ	Náklady celkem (Kč)
<b>VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>							
1			Mimostaveništní doprava			46 000,00	46 000,00
2			Zařízení staveniště			19 000,00	19 000,00
<b>Celkem za</b>			<b>VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				<b>65 000,00</b>
<b>Celkem za akci</b>							<b>1 374 501,27</b>

**Nabídka obsahuje:**

Pouze dodávku a montáž oceněných položek rozpočtu.

**Obecné:**

Nabídka je platná do 31.8.2021.

Záruční doba je 60 měsíců od předání díla, vyjma zařízení, kde je shodná se zárukou danou výrobcem nebo dodavatelem.

## PLNÁ MOC

Obchodní korporace

**MORYS s.r.o.**

se sídlem Korejská 894/9, 702 00 Ostrava-Přívoz, Česká republika  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 1504

IČ: 428 64 771

**Zastoupená Ing. Pavlem Mrhačem** – jednatelem společnosti

(dále jen zmocnitel)

tímto zmocňuje

**Ing. Jiřího Šmidáka** – výkonného ředitele

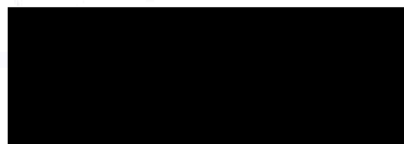


k zastupování zmocnitele v plném rozsahu, bez jakéhokoliv omezení kromě těch, které ze zákona vyžadují zvláštní plnou moc.

Rovněž aby jednal mým jménem s úřady, orgány státní správy a orgány místní samosprávy, právníckými a fyzickými osobami.

Tato plná moc nabývá platnosti a účinnosti dnem 1.1.2021 a platí do 31.12.2021.

V Ostravě 21. prosince 2020

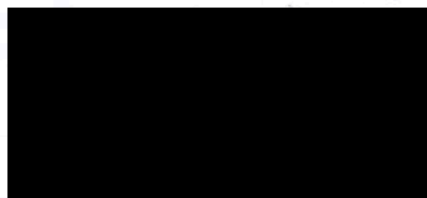


Ing. Pavel Mrhač

jednatel společnosti

Plnou moc v celém rozsahu přijímám.

V Ostravě 21. prosince 2020



Ing. Jiří Šmidák

výkonný ředitel

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 70100-0279-0109  
Podle ověřovací knihy pošty: Ostrava 1  
Vlastnoručně podepsal: Ing. Jiří Šmidák

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz  
[REDACTED]

Ostrava 1 dne 04.01.2021  
Řičíková Pavla

Podpis, úřední razítko



### OVĚŘOVÁNÍ - LEGALIZACE

Číslo: 0 [REDACTED]

[REDACTED]  
jehož totožnost byla prokázána platným  
úředním průkazem, uznal podpis na této  
listině za svůj vlastní

V Ostravě dne [REDACTED] 4. 2021

**Jana OSTÁRKO**  
notářská tajemnice  
pověřená notářkou



**Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě**

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **701027\_008112**, skládající se z **2** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **ZUZANA SVOBODOVÁ**

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Ostrava 2**

**Česká pošta, s.p.** dne **04.01.2021**



134714511-11233-210104145447