

**Dodatek č. 4**  
**Smlouvy o provádění úklidových prací ze dne 19.2.2001**

uzavřený mezi:

INEX Česká republika s.r.o.

Neumanova 11, 412 01 Litoměřice

zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19795

IČ : 61328987

DIČ: CZ61328987

bankovní spojení: ..... 10

zastoupená: Leošem Kuldou, jednatelem

(dále jen zhotovitel)

a

**Město Litoměřice**

Mírové náměstí 15, 412 01 Litoměřice

IČ: 00263958

DIČ: CZ00263958

bankovní spojení:

zastoupené: starostou Mgr. Ladislavem Chlupáčem

(dále jen objednatel)

Předmětem dodatku č. 4, který nabývá účinnosti k 1.7.2004 je:

V důsledku změn, daných Nařízením vlády č.463/2003 Sb., kterým se mění Nařízení vlády č. 559/2002 Sb. o minimální mzdě se smluvní strany tímto dodatkem č. 4 dohodly na následující změně:

- 1) Změna platebních podmínek - Smluvní cena odpovídající rozsahu a druhu uvedených prací v příloze č. 1 dodatku č. 2 a příloze č. 2 smlouvy činí: 50 367,- Kč/měsíc bez příslušné sazby DPH, platné ke dni vystavení.

Ostatní text základní smlouvy a následných dodatků zůstává beze změn.

V Litoměřicích, dne ..... 2.6.2004

V Litoměřicích, dne 14.6.2004

.....

objednatel  
Mgr. Chlupáč Ladislav  
starosta



.....

zhotovitel  
Kulda Leoš  
jednatel společnosti

 **INEX**  
your facility service  
**INEX Česká republika s.r.o.**  
Neumannova 11, 412 01 Litoměřice



Město Litoměřice  
Mírové náměstí 15  
Litoměřice

## **Ekonomické zdůvodnění zvýšení fakturační ceny od 1.7.2004**

Vzhledem ke změnám minimální mzdy Vám předkládáme návrh na zvýšení fakturační ceny za úklid objektu Města Litoměřice dle "Smlouvy o provádění úklidových prací" ze dne 19.2.2001. Děkujeme za pochopení a dále připojuji ekonomické zdůvodnění.

Ke zvýšení ceny dochází z důvodu navýšení minimální mzdy v roce 2004 na Kč 6700,- a v roce 2003 na Kč 6200,-

Zvýšení minimální mzdy od 1.1.2004 na Kč 6700,- a předcházející zvýšení minimální mzdy od 1.1.2003 na Kč 6200,- mění cenu následujícím způsobem:

- Skladba ceny odpovídá:
  - 66,2% mzdové náklady + veškeré související náklady se mzdami
  - 16% ostatní přímé náklady
  - 17,8% režijní náklady a přiměřený zisk

---

100% celkem
- Mzdové náklady vzhledem k vzestupu minimální mzdy stouply o:
  - v roce 2004 o 8,06% (ze 6200,- Kč na 6700,- Kč)
  - v roce 2003 o 8,77% (ze 5700,- Kč na 6200,- Kč)

---

Celkem o 16,83%

V minulém roce a ještě v 1 pololetí letošního roku jsme v rámci udržování dobrých obchodních vztahů neprováděli zdražení z tohoto důvodu, ale v současné době je již situace s růstem nákladů na této zakázce pro naši společnost neúnosná, a proto jsme přistoupili k jednání o navýšení ceny.

- Celkové zvýšení nákladů :

1) mzdové náklady:  $66,2\% \text{ (mzdové náklady)} * 1,1683 = \text{zaokrouhlo na } 77,3\%$   
=> celkové zvýšení o 11,1% (77,3% - 66,2% = 11,1%)

U režijních nákladů uvažujeme o zvýšení pouze v roce 2004:

2) režijní náklady - odvíjejí se z 80,53% od mzdových nákladů  $[66,2/(66,2+16)=80,53\%:$   
 $17,8\% \text{ (režijní náklady)} * (8,06*0,8053/100+1) = \text{zaokrouhlo na } 19,0\%$   
=> celkové zvýšení o 1,2% (19,0% - 17,8% = 1,2%)

**Zvýšení fakturační ceny od 1.7.04**

**=> Kč 44839,- + 12,328% = 50 367,- Kč**

[fakturační cena + navýšení 11,1% + 1,2% = navýšená cena]

Od 1.5.2004 činnost společnosti Inex Česká republika s.r.o. spadá do zvýšené sazby DPH.

Z tohoto důvodu Vám oznamujeme, že od 1.5.2004 Vám budeme fakturovat naše služby se zvýšenou sazbou DPH 19% (o tomto jsme Vás již informovali v průběhu měsíce ledna 2004).

Děkujeme za pochopení.

S pozdravem

**INEX** ... your facility service  
**INEX Česká republika s.r.o.**  
Neumannova 11, 412/01 Litoměřice  
Leoš Kulda

jednatel společnosti INEX Česká republika s.r.o.