

**Dodatek č. 5**  
**Smlouvy o provádění úklidových prací ze dne 19.2.2001**

uzavřený mezi:

INEX Česká republika s.r.o.

Neumanova 11, 412 01 Litoměřice

zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19795

IČ : 61328987

DIČ: CZ61328987

bankovní spojení: (

)0

zastoupená: Leošem Kuldou, jednatelem

(dále jen zhotovitel)

a

**Město Litoměřice**

Mírové náměstí 15, 412 01 Litoměřice

IČ: 00263958

DIČ: CZ00263958

bankovní spojení: K

zastoupené: starostou Mgr. Ladislavem Chlupáčem

(dále jen objednatel)

Předmětem dodatku č. 5, který nabývá účinnosti k 1.7.2005 je:

- 1) Změna platebních podmínek - Smluvní cena odpovídající rozsahu a druhu uvedených prací v důsledku nařízení vlády o změně minimální mzdy od 1.1.2005 mění dle přiloženého ekonomického zdůvodnění – příloha č.1
- 2) Změna platebních podmínek – Smluvní cena se mění z důvodu rozšíření prostor úklidu o objekt „kurátoři“ a „domeček“ z původních 3 388,62 m<sup>2</sup> denní úklidové plochy na nových 3 925,48 m<sup>2</sup> denní úklidové plochy. Smluvní cena dle přílohy č.1 dodatku č.5 a harmonogramu prací ve „Smlouvě o provádění úklidových prací“ činí Kč 61 801,00 za kalendářní měsíc bez příslušné sazby DPH platné ke dni vystavení daňového dokladu.

Ostatní text základní smlouvy a následných dodatků zůstává beze změn.

Přílohy:

Příloha č.1: Ekonomické zdůvodnění navýšení ceny

Příloha č.2: Výměry úklidových ploch

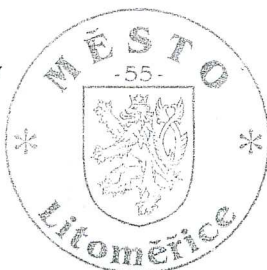
V Litoměřicích, dne 24.6.2005

V Litoměřicích, dne 12.6.2005



**INEX Česká republika s.r.o.**  
 Neumannova 11 412 01 Litoměřice

objednatel  
 Mgr. Chlupáč Ladislav  
 starosta



zhotovitel  
 Kulda Zdeněk  
 jednatel společnosti  
 INEX Česká republika s.r.o.

Město Litoměřice  
Mírové náměstí 15  
Litoměřice

### ***Ekonomické zdůvodnění zvýšení fakturační ceny od 1.7.2005***

Vzhledem ke změnám minimální mzdy Vám předkládáme návrh na zvýšení fakturační ceny za úklid objektu Města Litoměřice dle "Smlouvy o provádění úklidových prací" ze dne 19.2.2001.  
Děkujeme za pochopení a dále připojuji ekonomické zdůvodnění.

Zvýšení minimální mzdy od 1.7.2005 na Kč 7 185,- mění cenu následujícím způsobem:

- Skladba ceny odpovídá:
    - 67,2% mzdové náklady + veškeré související náklady se mzdami
    - 15% ostatní přímé náklady
    - 17,8% režijní náklady a přiměřený zisk
- 
- 100,0% celkem

- Mzdové náklady vzhledem k vzestupu minimální mzdy stouply o 7,24% (ze 6700,- Kč na 7185,- Kč)

- Celkové zvýšení nákladů :

- 1) mzdové náklady:  $67,2\% \text{ (mzdové náklady)} * 1,0724 = 72,07\% \Rightarrow \text{celkové zvýšení o } 4,87\%$   
 $(72,07\% - 67,2\% = 4,87\%)$
- 2) režijní náklady - odvíjejí se z 81,75% od mzdových nákladů  $[67,2/(67,2+15)=81,75\%:$   
 $17,8\% \text{ (režijní náklady)} * (7,24\% * 0,8175/100+1) = 18,85\% \Rightarrow \text{celkové zvýšení o } 1,05\%$   
 $(18,85\% - 17,8\% = 1,05\%)$

**Zvýšení fakturační ceny od 1.7.05**

$\Rightarrow \text{Kč } 50\,367,00 + 5,92\% = 53\,348,70 \text{ Kč}$   
[fakturační cena + navýšení 4,87% + 1,05% = navýšená cena]

Věříme, že toto ekonomické zdůvodnění má pro Vás úplnou výpovědní hodnotu a zdůrazňujeme, že Vám jako odběrateli služeb byla již poskytnuta výhoda půlročního odkladu navýšení fakturační ceny z výše uvedených prokazatelných důvodů. Vpřípadě nejasností nás můžete kontaktovat na tel.: 416 738 745 a zde Vám budou vysvětleny případné dotazy.

Děkujeme za pochopení.

S pozdravem

Zdeněk Kulda  
jednatel společnosti INEX Česká republika s.r.o.

Příloha č. 2: Výměry úklidových ploch

**Specifikace úklidových prostor a četnost úklidu**

Číslo místnosti /pořadí	Název prostoru	Výměra v m <sup>2</sup>	Četnost úklidu	Přepočet na denní úklid v m <sup>2</sup> *	Přepočet na měsíční úklid v m <sup>2</sup> **
1.	MÚ - Pekařská ulice	1 142,84	D	1 142,84	23 999,64
2.	MÚ - Mírové náměstí	1 145,80	D	1 145,80	24 061,80
3.	MÚ - bývalý ANTIK	127,43	D	127,43	2 676,03
4.	MÚ - nová budova ČNTS	972,55	D	972,55	20 423,55
5.	MÚ - kurátoři	490,26	D	490,26	10 295,44
6.	MÚ - domeček	46,60	D	46,60	978,60
	<b>Celkem</b>	<b>3 925,48</b>		<b>3 925,48</b>	<b>82 435,06</b>

Počet úklidů za 1 kalendářní měsíc	21
------------------------------------	----

Zkratky: D - denně  
T - týdně  
R - ročně

\* Přepočtové vzorce:

- 1 x T Plocha m<sup>2</sup>/5 (počet dnů v týdnu) \* 1 (četnost úklidu v týdnu)
- 2 x T Plocha m<sup>2</sup>/5 (počet dnů v týdnu) \* 2 (četnost úklidu v týdnu)
- 3 x T Plocha m<sup>2</sup>/5 (počet dnů v týdnu) \* 3 (četnost úklidu v týdnu)
- 1 x M Plocha m<sup>2</sup>/21 (počet dnů v týdnu) \* 1 (četnost úklidu v měsíci)
- 2 x M Plocha m<sup>2</sup>/21 (počet dnů v týdnu) \* 2 (četnost úklidu v měsíci)

\*\* Přepočtový vzorec

Denní úklid \* počet úklidů za 1 měsíc



**INEX Česká republika s.r.o.**  
Neumannova 11 412 01 Litoměřice

0