**Smlouva o vykonávání servisních služeb č. 43/2021**

***I.***

***Smluvní strany***

 **Objednatel : Městská správa sociálních služeb v Mostě -**

 **příspěvková organizace**

 Barvířská 495

 434 01 Most

 Zastoupený : Ing. Lenkou Maňákovou, pověřenou zastupováním

 funkce ředitele organizace

IČO / DIČ : 00831212/ CZ00831212

 Bankovní spojení : XXXXX

číslo účtu : XXXXX

Za objednatele je oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních : Ing. Lenka Maňáková, pověřená zastupováním funkce

 ředitele organizace

 - ve věcech technických : XXXXX, hlavní technik

 **Zhotovitel : EZAMO s.r.o.**

 V Břízách 3292

 434 01 Most

 Zastoupený : Jiřím Kutou – jednatel společnosti

Zapsán v obch. rejstříku : vedeném Krajským soudem v Ústí n/Labem, oddíl C, vložka 17839

 IČO / DIČ : 25427229 / CZ25427229

 Bankovní spojení : XXXXX

Za zhotovitele je oprávněn jednat:

 - ve věcech smluvních : Jiří Kuta, jednatel

 - ve věcech technických : XXXXX, hlavní technik

***II.***

***Předmět smlouvy***

2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provádění **pravidelného servisu klimatizačních zařízení** s cílem zajištění trvalého a spolehlivého chodu zařízení v objektech Městské správy sociálních služeb v Mostě, příspěvkové organizace.

Pravidelný servis klimatizačních zařízení bude proveden v rozsahu uvedeném v dokumentu s názvem **Příloha č. 1**, který je nezbytnou součástí této smlouvy.

Součástí pravidelného servisu klimatizačních zařízení je dále provedení případné povinné kontroly těsnosti chladících okruhů klimatizačních zařízení dle Nařízení EU č. 517/2014 vč. zápisu do evidenčních knih zařízení s obsahem fluorovaných skleníkových plynů.

2.2 Zhotovitel se touto smlouvou dále zavazuje i k provádění požadovaného **odstraňování poruch a provádění oprav na spravovaném zařízení** i v mezidobí servisních prohlídek.

***III.***

***Doba plnění***

3.1 Servisní prohlídky budou prováděny v pravidelném časovém intervalu dvanácti kalendářních měsíců (tzn. servis 1x ročně).

3.2 Servisní zásah v rámci nahlášené poruchy nebo havárie zařízení bude proveden maximálně do 72 hod., a to na základě písemné nebo e-mailové výzvy objednatele, XXXXX, hlavní techničkou, nebo XXXXX, hlavní ekonomkou.

***IV.***

***Cena plnění***

4.1 Cena je stanovena za pravidelný servisní úkon na jednotlivém klimatizačním zařízení (set, venkovní a vnitřní klimatizační jednotka) a to ve výši **950,- Kč bez DPH**. V ceně jsou vždy zahrnuty náklady na čistící prostředky a pomůcky, dále práce ve výškách a výlohy spojené s dopravou. V ceně nejsou započteny náklady na náhradní díly spojené s případnou opravou servisovaného zařízení. V ceně dále není zahrnuta DPH, která bude fakturována dle platných daňových předpisů v době realizace.

4.2 Celková cena jedné servisní prohlídky je stanovena součinem aktuálního počtu servisovaných jednotlivých klimatizačních zařízení a paušální částce za provedení servisní prohlídky na jednotlivém klimatizačním zařízení ve výši 950,- Kč bez DPH. Celkový počet předmětných klimatizačních zařízení ke dni 30. 6. 2021 je 38 ks (viz. **Příloha č. 2**).

 Celková aktuální výše ceny jedné servisní prohlídky je **36.100,-Kč bez DPH** (38 ks x 950,- Kč). Počet předmětných klimatizačních zařízení a jejich strukturování se může v čase měnit, tím bude ovlivněna výše ceny jedné servisní prohlídky.

4.3 Dle článku II. bodu č. 2.2 této smlouvy se stanovuje cena za vykonanou práci hodinovou sazbou **400,- Kč/hod.** a náklady na dopravu ve výši **10,- Kč/km**. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

4.3 Opravy nad rámec této smlouvy budou řešeny v rámci nové smlouvy či objednávky.

4.4 Ostatní materiál či použité náhradní díly budou účtovány v cenové relaci dodavatelů.

4.5 Peněžitá plnění dle této smlouvy mohou být zvyšována v souladu s inflací zjištěné za příslušný uplynulý kalendářní rok Českým statistickým úřadem v Praze, či dle výše zveřejněné vládou ČR, maximálně však o 5% ročně.

***V.***

***Platební podmínky***

5.1 Platba bude prováděna na základě faktury s přiloženým montážním listem oboustranně potvrzeným. Po provedení servisního zásahu vystaví zhotovitel fakturu, kterou objednatel zaplatí do 14 dnů. V případě nedodržení doby splatnosti faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení. Nedodržení doby splatnosti dále opravňuje zhotovitele k vystavení zálohové faktury pro následující plánovaný servisní zásah.

***VI.***

***Další ujednání***

6.1 Vzniklé změny pro plnění závazku budou řešeny písemnou dohodou.

6.2 Objednatel se zavazuje k součinnosti při plnění závazku v přiměřeném rozsahu (zpřístupnění místností včetně montážních prostorů).

6.3 Zhotovitel odpovídá za kvalitu a úplnost provedených prací a zavazuje se uhradit objednavateli škody způsobené vadami montáže a dodaného materiálu.

6.4 Zhotovitel ručí za to, že po dobu trvání servisní smlouvy, bude zařízení v kvalitě a parametrech obvyklých pro dané zařízení.

6.5 Záruka na konkrétní typ dodaného materiálu je v délce trvání udávaného výrobcem.

6.6 Smlouva nebrání objednateli v předložení dalšího požadavku mimo dohodnutý zásah.

6.7 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

6.8 Výpovědní lhůta pro obě strany se stanovuje na dobu 1 měsíce a počíná běžet od prvého dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

***VII.***

***Závěrečná ustanovení***

7.1 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené MSSS v Mostě - p. o., která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“) a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, rodném čísle a místě trvalého pobytu.

7.2 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

7.3 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků nebo změnových listů, které musí být řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.

7.4 Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

7.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

7.6 Obě smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah se bude řídit ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

7.7 Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru zhotovitel.

7.8 Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky/emailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

7.9 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.

7.10 Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

V Mostě dne 2. července 2021 V Mostě dne 2. července 2021

… ……………………………………… …………………………………………….

 **EZAMO s.r.o. Městská správa sociálních služeb v Mostě,**

 **příspěvková organizace**

 Jiří Kuta - jednatel Ing. Lenka Maňáková

zhotovitel objednatel

**Příloha č. 1**

**Rozsah servisní prohlídky na klimatizačním zařízení**:

* kontrola napojení CU potrubí a těsnost spojů na chladícím okruhu
* kontrola elektrického silového napojení a odebírajících el. proudů kompresoru, utažení svorek
* kontrola pracovních tlaků sacího a výtlačného potrubí v klidu a za provozu
* kontrola stavu a mechanické čištění kondenzátoru venkovní jednotky
* celkové vyčištění vnitřní i venkovní jednotky
* čištění a desinfekce teplosměnných ploch a uhlíkových filtrů
* kontrola celkového technického stavu, funkční zkouška
* optimální nastavení provozního stavu zařízení
* kontrola těsnosti v souladu s nařízením EU č.517/2014 včetně zápisu do evidenční knihy zařízení s obsahem fluorovaných skleníkových plynů
* provádění zápisů a vedení Evidenční knihy zařízení

**Příloha č. 2**



