

DODATEK Č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. 16/013/0044

na stavební úpravu bytových jednotek na kanceláře v objektu Letenská 9
(dále jen „Dodatek“)
uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „Občanský
zákoník“) mezi

Česká republika – Ministerstvo financí

sídlo: Letenská 525/15, 118 10 Praha 1

jejímž jménem jedná Michal Kříž, ředitel odboru 13 - Hospodářská správa

IČ: 00006947, DIČ: CZ00006947

bankovní spojení: Česká národní banka, účet č. xxxxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: xzeaauv

(dále jen „Objednatel“)

a

XEDOS s.r.o.

sídlo: Bělehradská 1402/47, 120 00 Praha 2

zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou oddíl C, vložka 97915 vedenou
u Městského soudu v Praze

zastoupená: Ing. Vasylem Nemeshem, jednatelem společnosti

IČ: 27121852, DIČ: CZ27121852

ID datové schránky: sb8dxd

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále též jen jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako
„Smluvní strana“)

I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 16. 11. 2016 smlouvu o dílo č. 16/013/0044 na stavební úpravu bytových jednotek na kanceláře v objektu Letenská 9 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je úprava původních bytových jednotek ve 2. NP a 3. NP na kancelářské prostory v objektu Ministerstva financí, Letenská 593/9, Praha 1 (dále jen „Dílo“).

II. Předmět Dodatku

- 1) V důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, vyvstala potřeba dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, tedy ani ve Smlouvě, a tyto dodatečné stavební práce jsou zároveň nezbytné pro provedení původních stavebních prací podle Smlouvy. Jejich celková cena nepřesahuje 30% (třicet procent) celkové ceny původního předmětu plnění uvedené v článku III. Cena a platební podmínky, bod 2) Smlouvy.

- 2) Dodatečné práce podle předchozího odstavce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, aniž by toto oddělení způsobilo Objednateli závažnou újmu. Tyto dodatečné stavební práce jsou zcela nezbytné pro dokončení předmětu Díla.
- 3) Předmětem tohoto dodatku je tedy změna Smlouvy formou úpravy jejího předmětu o vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny Díla. V souvislosti s úpravou předmětu Smlouvy se Smluvní strany dohodly na úpravě ceny Díla v rozsahu prací podrobně specifikovaných v Příloze č. 1 tohoto Dodatku.

Cena víceprací činí..... 877.544 Kč

Cena méněprací činí..... 608.348 Kč

Celková cena Díla se z tohoto důvodu změní. Dojde ke zvýšení celkové ceny Díla o 269 196 Kč (slovy: dvě stě šedesát devět tisíc sto devadesát šest korun českých) bez DPH. Cena Díla uvedená v článku III. Cena a platební podmínky, bod 2) po započtení víceprací a méněprací činí **3.317.244 Kč** (slovy: tři miliony tři sta sedmnáct tisíc dvě stě čtyřicet čtyři korun českých) bez DPH.

III. Závěrečná ustanovení

- 1) Nedílnou součástí tohoto Dodatku je záznam z jednání k veřejné zakázce malého rozsahu „Stavební úprava bytových jednotek na kanceláře v objektu Letenská 9“, jež tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku jako jeho Příloha č. 1.
- 2) Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem, zůstávají nezměněna.
- 3) Dodatek nabývá platnosti a účinnosti po podpisu obou Smluvních stran. Je vyhotoven ve 2 (dvou) stejnopisech s platností originálu, přičemž po jeho oboustranném podpisu obdrží každá ze Smluvních stran 1 (jedno) jeho vyhotovení.

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Česká republika – Ministerstvo financí
Michal Kříž
ředitel odboru Hospodářská správa

XEDOS s.r.o.
Ing. Vasyl Nemesh
jednatel

Příloha č. 1
Záznam z jednání