

## Příloha č. 6

**ČERVENÁ** – financováno ze strany města Vsetín

**ČERNÁ** – financováno ze strany společnosti DELTA či ze strany společnosti V-PODLAHY

**MODRÁ** – financováno z 50% ze strany města Vsetín a z 50 % ze strany společnosti DELTA či ze strany společnosti V-PODLAHY

**Příprava území**

- SO 1000.2 Hrubé terénní úpravy MV
- SO 1000.3 Hrubé terénní úpravy při A1, A2, A3
- SO 1010.2 Odstranění drobných staveb a objektů, vyklizení staveniště MV
- SO 1040.2 Zařízení staveniště MV
- SO 1050.1 Rušené přípojky OS
- SO 1050.2 Rušené přípojky MV

**Budovy a pozemní objekty**

- SO 2500.2 Demolice stávajících budov MV
- SO 2500.3 Demolice stávajících budov při komunikaci MV p.č.

**Trubní rozvody**

- SO 3010.2 Splašková kanalizace pod komunikaci MV
- SO 3110.2 Dešťové vody MV
- SO 3110.3 Dešťové vody při A1, A2, A3
- SO 3110.4 Dešťové vody retence při A1, A2, A3
- SO 3120 Dešťové vody při ulici Na Lapači
- SO 3210.2 Vodovod pod komunikaci MV

**Kabelové rozvody**

- SO 4200.2 Veřejné osvětlení MV
- SO 4200.3 Veřejné osvětlení při A1, A2, A3
- SO 4210 Přeložka veřejného osvětlení na parc. 538/7
- SO 4410 Kabelové sdělovací rozvody
- SO 4420 Přeložka sdělovacího vedení na mostu U Křivačkárný
- SO 4520 multikanál ulice 1B

**Doprava – komunikace a zpevněné plochy**

## Komunikace:

- SO 5010 Úprava stávající komunikace Na Lapači
- SO 5020 Ulice 1A (mezi Na Lapači a náhonem)
- SO 5030 Ulice 1B (mezi náhonem a dráhou)
- SO 5040 Most Na Lapači
- SO 5050 Parkoviště u podchodu
- SO 5060 Ulice 1C (mezi ulicemi 1B a 3A)
- SO 5070 Ulice 1D (od haly Sandrik po náhon)
- SO 5080 Most U Křivačkárný
- SO 5130 Zastávka MHD
- SO 5140 Úpravy komunikace U Křivačkárný (napojení na stavbu realizovanou Sždc)
- SO 5150 Parkování ulice 1C
- SO 5160.2 Parkování ulice 1B MV
- SO 5170.2 Parkování ulice 1D MV
- SO 5180 Parkování ulice 1A

## Sjezdy:

## Chodníky a zpevněné plochy:

- SO 5310 Ulice 1A – chodníky
- SO 5320.2 Ulice 1B – chodníky MV
- SO 5330 Ulice 1C – chodníky a oplocení
- SO 5340.2 Ulice 1D – chodníky MV
- SO 5350 Chodník k podchodu dráhy
- SO 5360 Úpravy chodníku U Křivačkárný
- SO 5400.2 Dopravní značení MV
- SO 5400.3 Dopravní značení při A1, A2, A3

**Terénní a sadové úpravy**

- SO 6150.1 Vegetační úpravy u komunikaci MV  
SO 6150.2 Vegetační úpravy u komunikace 1C při A1, A2, A3

Výše finančního příspěvku (dle procentuální výše) bude určena z ceny díla na základě smlouvy o dílo na realizaci předmětné dopravní infrastruktury, kterou uzavře město Vsetín s vybraným dodavatelem v zadávacím řízení dle příslušných právních předpisů.

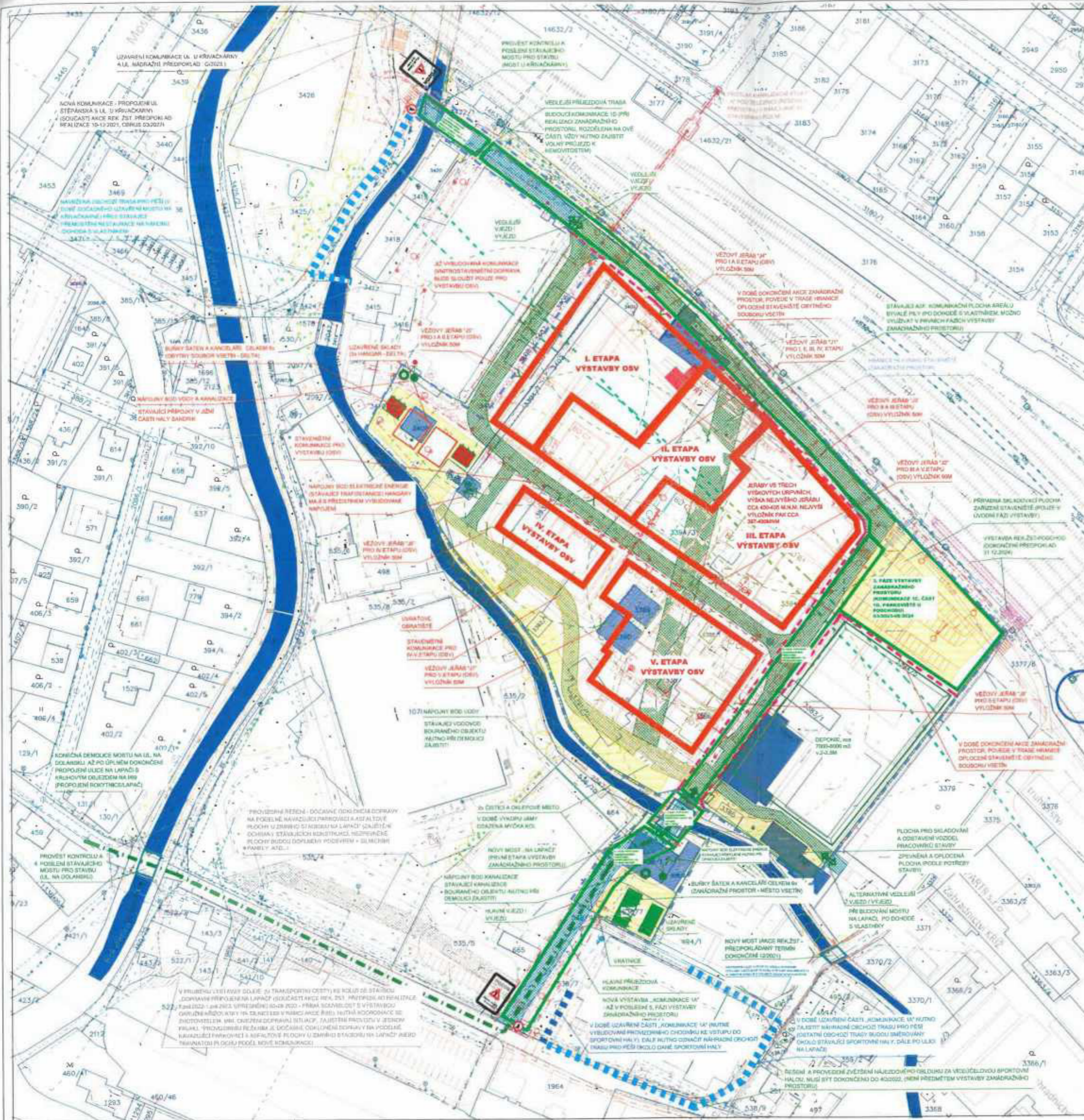
Do výše finančního příspěvku budou zahrnuty i veškeré změny závazku (tj. zejména vyhrazené změny, změny dle § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek) učiněné k závazku sjednanému dle smlouvy o dílo.

## Příloha č. 7 Předpokládaný postup výstavby předmětné technické infrastruktury a předmětné dopravní infrastruktury

1. Společnost DELTA provede demolici stávajících objektů v trase budoucí komunikace
2. Město Vsetín provede odstranění panelů v trase budoucí komunikace
3. Společnost DELTA provede své inženýrské sítě pod komunikací Města Vsetín
4. Společnost DELTA výkopy pro své inženýrské sítě zasype a zhutní v souladu s projektovou dokumentací
5. Společnost DELTA předá Městu Vsetín staveniště
6. Město Vsetín umístí na pozemku poskytnutém společností DELTA své zařízení staveniště
7. Město Vsetín zrealizuje most na Lapači na staveništi z území Na Lapači přes náhon
8. Město Vsetín terén pod komunikací vybere na úroveň cca. -45 cm od stávajícího terénu, na úroveň zemní pláň
9. Společnost DELTA předá zemní plán nad svými sítěmi Města Vsetín
10. Město Vsetín provede své inženýrské sítě
11. Město Vsetín výkopy pro své inženýrské sítě zasype a zhutní
12. Město Vsetín provede statickou zkoušku zemní pláň
13. Město Vsetín případně odtěží dalších 30 cm na základě výsledků statické zkoušky (požadovaná únosnost 45 MPa)
14. Město Vsetín provede komunikaci s příslušnými podkladními vrstvami s potřebnou únosností (na zvážení, zda i vč. finální vrstvy, nebo až po dokončení stavby Obytného souboru Vsetín by se provedla finální vrstva, do té doby pouze podkladní pro potřeby stavby)
15. Město Vsetín provede své sadové úpravy (na zvážení, jestli provést až po dokončení stavby Obytného souboru Vsetín)

V ideálním případě by se inženýrské sítě měly realizovat souběžně z důvodu vzájemné koordinace a hutnění.

Výstavba předmětné technické infrastruktury a předmětné dopravní infrastruktury bude probíhat etapově – po jednotlivých úsecích. Uvedený předpokládaný postup výstavby se vztahuje vždy na jednotlivý úsek či etapu.



- LEGENDA:**
- HRANICE HLAVNÍCH FÁZÍ VÝSTAVBY ZAMÁDRŽENÍHO PROSTORU
  - HRANICE HLAVNÍCH FÁZÍ VÝSTAVBY OBYTNÉHO SOUBORU VŠETNĚ
  - DALŠÍ NOVÉ OBJEKTY, KOMUNIKACE...
  - NOVÉ STŘEŠNÍ PRŮPRAVKY
  - HRANICE HLAVNÍCH STAVĚNÍ
  - HRANICE DOČASNĚHO ZÁSTAVU, VEŠKÝCH STAVĚNÍ
  - HRANICE OBY. (SAMOČINA VÝSTAVBA POLEZE BYTOVÝCH DOMŮ, PO DOKONČENÍ HL. KOMUNIKACE ZAMÁDRŽENÍHO PROSTORU)
  - OPLŮČNĚ STAVĚNÍ
  - NÁMĚRNÉ VÝZDĚ VÝZDĚNÍ
  - HLAVNÍ STAVĚNÍ KOMUNIKACE
  - HLAVNÍ STAVĚNÍ KOMUNIKACE MIMO STAVĚNÍ
  - HLAVNÍ TRASA STAVĚNÍHO DOPRAVY
  - OBYČNÉ MÍSTO
  - HLAVNÍ FLOCHY ZÁŘEŽNĚ STAVĚNÍ
  - MÍSTO ŠATEN A KANCELÁŘE
  - UZAVŘENÉ BILDY A BILDY OBYČNĚHO MÍSTOŠU
  - SLADKY PRO MENŠÍ OBJEKTY (HŘEVIŠTĚ, KAPALNA A PLYN)
  - POLOHA JERABŮ (BUDY SPRÁVNĚ POLEZE PROJEKTU NA PÁSOVĚ)
  - SOŠNĚ JERABŮ
  - HLAVNÍ NÁPLOTY BODŮ VODY
  - HLAVNÍ NÁPLOTY BODŮ KANALIZACE
  - HLAVNÍ NÁPLOTY BODŮ ELEKTROU
  - STAVĚNÍ OBJEKTY, KOMUNIKACE A DALŠÍ KONSTRUKCE
  - HRANICE NÁSTAVBY MĚKČOSTI
  - STAVĚNÍ STĚ
  - KURVĚ A DOSTUPNĚNĚ OBJEKTY A KONSTRUKCE
  - ORNAMENTNÍ FLOCHY
  - NÁMĚRNÉ OBJEKTY TRASY PRO PĚŠÍ
  - DOPRAVNĚ A BEZPEČNOSTNÍ ZNAČENÍ
  - NÁMĚRNÉ OBJEKTY TRASY PRO PĚŠÍ - PROVEDENÉ DOKONČENÍ

**POZNÁMKY:**  
 - ZÁKAZ PŘENÁŠENÍ ŠRAMEK A ŠRAMEK MIMO HRANICE STAVĚNÍ

± 0,000 = 347,70

KORPORACE VE SPIS. PRŮBĚH		DR. JIŘÍ KAMRÁČEK
ZÁKLADY ORGANIZACE VÝSTAVBY		DR. JIŘÍ KAMRÁČEK
ZODP. INŽENÝR PRŮBĚHU	VLADIMÍR PRŮBĚHU	Zakázka 7011, PRŮBĚHU
Ing. Roman Mělník	Ing. Jiří Tondl	tel: 777 881 000
		elektronicky: roman@prubeh.cz

AUTOR: PRŮBĚHU VYPRACOVATEL: PRŮBĚHU ZKONTROLOVAL: PRŮBĚHU KONTROLA: PRŮBĚHU		<b>Pejšák a partner architekti</b> Křižkova 10, Praha 1 tel: 224 111 111 www.pejsak.cz
STAVBA: Město Vsetín Sídlová 1080, Vsetín 755 28	MÍSTO STAVBY: území bývalé pily, území mezi ulicemi U Klobučany, Na Lapáčích - Vsetín	
NÁZEV ZAKÁZKY: <b>ZAMÁDRŽENÍHO PROSTORU VSETÍN</b>		ZÁKAZNÍ ČÍSLO: 110 DATUM: 01/2021 MĚRITÍ: 1:500 FÁZE:
STAVBA PŘEDVÝKONNĚHO DOKUMENTACE DOKUMENTACE PRO VÝSTAVBY STAVĚNÍHO POVOLENÍ		ČÍSLO VÝKRESU: 110/01 NÁZEV:
DOKUMENT - VÝKRES SITUACE ZOV		ČÍSLO VÝKRESU: 110/01 NÁZEV:

Harmonogram realizace inženýrských sítí Zánadražní prostor Vsetín, která ovlivňuje komunikace budované MVS  
 ( t. j. fáze 2 - komunikace 1B, fáze 3 - komunikace 1C, část 1D a parkoviště u podchodu)

		začátek	konec	2021				2022				2023				2024				
				1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	
Etapa 1	IS v komunikaci: kanalizace splašková včetně přípojek, voda včetně přípojek, multikanál	Delta	červen 2022	srpen 2022																
	Vyzvat zhotovitele komunikace týden dopředu na převzetí staveniště komunikace	Delta		23.8. 2022																
	komunikace, fáze 2 ze ZOV pro město Vsetín	MVS	září 2022	březen 2023																
Etapa 2	IS v komunikaci: kanalizace splašková včetně přípojek, voda včetně přípojek, přípojka VN, přeložka slaboproudu	Delta	září 2022	únor 2023																
	Vyzvat zhotovitele komunikace týden dopředu na převzetí staveniště komunikace			23.2. 2023																
	komunikace fáze 3 ze ZOV pro město Vsetín	MVS	březen 2023	srpen 2024																
MVS-město Vsetín																				

**Příloha č. 10**

**Zásady organizace výstavby**



## Zanášdražní prostor Vsetín

*/Obytný soubor Vsetín/*

### Zásady organizace výstavby

(dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb. a vyhlášky č. 405/2017 Sb.)  
(Dokumentace k žádosti o vydání společného povolení)

02/2021

## Obsah

1.	Identifikační údaje.....	4
2.	Popis stavby.....	5
3.	Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění.....	5
4.	Odvodnění staveniště.....	11
5.	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.....	12
6.	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.....	16
7.	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.....	17
8.	Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště.....	20
9.	Požadavky na bezbariérové obchozí trasy.....	23
10.	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emise při výstavbě, jejich likvidace.....	24
11.	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.....	28
12.	Ochrana životního prostředí při výstavbě.....	29
13.	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.....	34
14.	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.....	38
15.	Zásady pro dopravně inženýrská opatření.....	38
16.	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.....	41
17.	Konkretizace opatření pro případ krizové situace.....	44
18.	Řešení opatření při nebezpečí požáru.....	44
19.	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.....	45
20.	Časový postup prací, harmonogram výstavby.....	46

### Textová část

1x Technická zpráva ZOV

č. výkresu

D.2.5.a


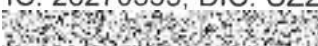
### Výkresová část

1x Situace ZOV

D.2.5.b.01



## 1. Identifikační údaje

<b>Název stavby:</b>	<b>Zanášdražní prostor Vsetín</b>
<b>Charakter stavby:</b>	<b>Novostavba, výstavba silnic</b>
<b>Stupeň PD:</b>	Dokumentace k žádosti o vydání společného povolení
<b>Místo realizace:</b>	<b>Vsetín</b>
<b>Katastrální území:</b>	Vsetín [786764], Rokytnice u Vsetína [786951]
<b>Parcela:</b>	viz. seznam parcel v Průvodní zprávě PD
<b>Zadavatel stavby Zanášdražní prostor:</b>	<b>Město Vsetín</b> Svárov 1080, 755 24 Vsetín Zastoupeno: Mgr. Ing. Jiří Růžička, starosta města IČ: 00304450, DIČ: CZ00304450
<b>Zadavatel stavby Obytný soubor Vsetín:</b>	<b>DELTA - Vsetínská pila s.r.o.</b> Na Hrázi 1603, 755 01 Vsetín IČ: 25394631
<b>Zpracovatel PD:</b>	<b>Pelčák a partner architekti, s.r.o.</b> Dominikánské náměstí 656/2, Brno – město, PSČ 602 00 Zastoupení:  jednatel IČ: 28270355, DIČ: CZ28270355
<b>Hlavní inženýr projektu:</b>	

### Seznam vstupních podkladů

- Prohlídka areálu a okolí plánované výstavby
- Projektová dokumentace pro územní řízení
- Doplnující informace
- Fotodokumentace stávajícího stavu
- Záznamy z jednání

### Členění výstavby

Podrobně popsáno v „Průvodní zprávě“ PD

Dokumentace pro územní řízení byla schvalována v režimu společného rozhodnutí akce Obytný soubor Vsetín, která společně obsahovala umístění staveb jak samotného Obytného souboru Vsetín (výstavba bytových domů, komunikací, inž. sítí), tak řešení celkového Zanášdražního prostoru (výstavba komunikací, inž. sítí, chodníků, parkovišť a mostů).

Z důvodu realizace stavebních prací na společném staveništi, možného střetu jednotlivých zhotovitelů v průběhu výstavby, společný průběh řešení inženýrských sítí a dopravy v dané lokalitě, a pro celkový přehled výstavby v daném území, jsou některé vybrané části „Zásad organizace výstavby“ zpracovány pro obě investiční akce dohromady (situační výkres ZOV).

## 2. Popis stavby

Na území bývalé Vsetínské pily je navrženo vybudovat nový obytný komplex a v jeho přímém okolí navazující dopravní a technickou infrastrukturu. Návrh samotných bytových domů a všech navazujících činností bude řešen v rámci samostatné akce „Obytný soubor Vsetín“ (bude v budoucnu podána samostatná žádost o stavební řízení a budou zpracovány samostatné „Zásady organizace výstavby“).

**Veškeré ostatní vybudování hlavních (páteřních tras) nové technické infrastruktury a připojovacích komunikací, mostů, chodníků, parkovišť, hlavních inženýrských sítí je předmětem akce „Zanášdražní prostor Vsetín“.**

Jednotlivé společné stavební činnosti (inženýrské sítě) obou investičních akcí jsou vzájemně propojeny a nelze je realizovat odděleně. Celkové dělení investic je řešeno ve společné Smlouvě o dílo mezi oběma subjekty (Město Vsetín, Delta – Vsetínská pila s.r.o.) a podrobně rozděleno v příslušných částech projektové dokumentace.

### Zanášdražní prostor Vsetín

V rámci Zanášdražního prostoru bude vybudována nová hlavní trasa dopravního spojení v daném území, tzn. hlavní spojovací komunikace 1A, 1B, 1C, 1D, vč. řešení části dotčených inženýrských sítí (dešťová kanalizace, veřejné osvětlení, rozvody a přeložky elektroinstalací, atd...), výstavby dvou nových mostů Na Lapači a U Křivačkárny, realizace parkoviště u podchodu nově budované železniční stanice, výstavba navazujících parkovacích stání podél hlavních komunikací, chodníky pro pěší, terénní a sadové úpravy.

Součástí budování inženýrských sítí bude i realizace páteřních rozvodů sloužících výhradně pro Obytný soubor Vsetín (vodovodní řád a přípojky, splašková kanalizace a přípojky, dešťová kanalizace, rozvody elektroinstalací, kabelové sdělovací rozvody a multikanál, atd...)

### Obytný soubor Vsetín

Předmětem Obytného souboru Vsetín bude výstavba nových bytových a polyfunkčních domů (soubor částí domů ozn. A, B, C, E, F), realizace navazujících inženýrských sítí a přípojek výstavba komunikací ve vnitřní obytné zóně (ulice 3B, 3C), navazující chodníky pro pěší a parkovací stání, terénní a sadové úpravy.

Výše uvedené rozdělení je bráno pouze jako orientační přehled celkového rozsahu plánované výstavby v dané lokalitě. Podrobně bude rozděleno v samostatných projektových dokumentacích příslušných akcí.

## 3. Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění

### Elektrická energie

Stavba je na dříve využívaném pozemku Vsetínské pily s dostupnými sítěmi infrastruktury, které slouží pro stávající objekty, které budou před zahájením hlavní stavební činnosti v předstihu demolovány (součást jiné stavebního řízení).

Pro napojení hlavního staveniště na elektrickou energii se předpokládá napojení na stávající trafostanici (parc. č. 3403 v k.ú. Vsetín – západní část staveniště). Součástí napojení bude dočasná elektroměrná a rozvodná skříň. Plánované napojení se upřesní a upraví dle požadavků správce distribuční sítě.

#### Zařízení staveniště – Město Vsetín

Pro napojení na elektrickou energii se předpokládá napojení na stávající rozvody (rozvody nutno ochránit a vhodně zakončit v rámci dřívější demolice stávající budovy) v části demolované budovy (parc. č. 938/1, 938/2 v k.ú. Rokytnice u Vsetína. Součástí napojení bude dočasná elektroměrná a rozvodná skříň. Plánované napojení se upřesní a upraví dle požadavků správce distribuční sítě.

#### Zařízení staveniště – DELTA

Pro napojení na elektrickou energii se předpokládá napojení na stávající trafostanici (parc. č. 3403 v k.ú. Vsetín – západní část staveniště), ze které bude v předstihu vybudováno připojení pro skladové hangáry, na které se při realizaci napojí prvky zařízení staveniště. Součástí napojení bude dočasná elektroměrná a rozvodná skříň. Plánované napojení se upřesní a upraví dle požadavků správce distribuční sítě.

Elektrická energie pro obě zařízení staveniště bude zajištěna ze staveništního rozvaděče s příslušným podružným měřením. Z tohoto rozvaděče budou zřízeny podružné rozvody energie pro jednotlivá pracoviště a činnosti a pro potřeby zařízení staveniště. V rámci každého samostatného stavebního objektu budou zřízeny provizorní odběrná místa elektrické energie. El. vedení bude vedeno tak, aby nedošlo k jeho poškození při stavební činnosti a bylo zabráněno manipulaci nepovolaných osob. Elektrická energie bude rozvedena do odběrových míst kabely NN v chráničkách. Tyto budou dostatečně ochráněny proti mechanickému poškození.

Pro ZS bude el. vedení vedeno v chráničkách nebo vzduchem, tak aby bylo zabráněno mechanickému poškození od strojů a mechanizace, a dále bude rozvedeno v rámci mobilních buněk, skladových prostor a vrátnice. Pokud se na staveništi nepracuje, budou elektrická zařízení, která nemusí zůstat z provozních důvodů zapnuta, odpojena a zabezpečena proti neoprávněné manipulaci. Hlavní vypínač bude umístěn tak, aby byl snadno a trvale přístupný a bude označen předepsanou bezpečnostní značkou.

#### **Voda**

Připojení stavby (OSV) na vodovod se provede na nový vodovod (u plánovaného objektu BD F3), který bude proveden v předstihu. Připojení se provede přes dočasně osazenou vodoměrnou jímku. Do doby jejího zprovoznění se předpokládá napojení stavby na vodovod v místě vhodné stávající přípojky vody (např. pro objekty stolárny, hoblárny), která se při demolicích vhodně zakončí. Měření bude umístěno u napojení. Plánované napojení se přizpůsobí požadavkům správce sítě.

#### Zařízení staveniště – Město Vsetín

Předpokládá se napojení stavby na vodovod v místě vhodné stávající přípojky vody (v části demolované budovy - parc. č. 938/1, 938/2 v k.ú. Rokytnice u Vsetína), která se při demolicích vhodně zakončí. Měření bude umístěno u napojení. Plánované napojení se přizpůsobí požadavkům správce sítě.

### Zařízení staveniště – Delta

Připojení ZS na vodovod se provede na vhodné stávající přípojky (u haly Sandrik - viz. situace ZOV). Připojení se provede přes dočasně osazenou vodoměrnou jímku. Měření bude umístěno u napojení. Plánované napojení se přizpůsobí požadavkům správce sítě.

Voda bude rozvedena pro potřeby zázemí zařízení staveniště (dále ZS) a pro stavební činnost prozatímní staveništní přípojkou s příslušným měřením. Další staveništní připojení bude provedeno za pomoci staveništních hadic, které je nutno v zimním období zajistit proti zamrznání a v průběhu prací nutno ochránit veškeré rozvody vody před mechanickým poškozením. Množství vody a její celkovou spotřebu nutno řešit formou uzavřené hospodářské smlouvy mezi investorem a zhotovitelem stavby.

Na staveništi budou umístěny mobilní sanitární buňky s WC + sprcha i šatny (s připojením vody), dále dle potřeby mobilní WC (TOI-TOI) bez připojení vody. Orientační spotřeba vody na jednoho pracovníka bez sprchy je 30-40l/za směnu, v případě použití sprchy navíc 25-45l/1 pracovník za směnu.

### **Stavební technika a mechanizace (použití strojů)**

Charakter stavby (rozsáhlé zemní práce) předpokládá maximální využití stavební techniky, strojů a mechanizace. Spotřeby pro daná zařízení se budou odvíjet od použitého vybavení v průběhu samotné realizace a dle aktuálních možností vozového parku zhotovitele stavebních prací.

### **Popis staveb a prvků zařízení staveniště (ZS)**

Prvky zařízení staveniště budou mít oba investory oddělené a ty budou umístěny výhradně na pozemcích v jejich vlastnictví (Delta parc. č. 3411, 3409 v k.ú. Vsetín, Město Vsetín parcela č. 536/7 v k.ú. Rokytnice u Vsetína). Viz. situační výkres stavby.

Celkový návrh zařízení staveniště si může dodavatel přizpůsobit svým potřebám, musí však respektovat cenovou nabídku, hranice pozemků, požadavky úřadů a návrh musí být odsouhlasen investorem. Předpokládá se, že si dodavatel zajistí ohlášení staveb zařízení staveniště, pokud budou vyžadovány a nebudou povoleny v rámci hlavní stavby.

Zhotovitel při uspořádání staveniště dbá, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště a pracovní prostředí stanovené v NV č.101/2005 Sb., zajistí, aby byly dodrženy bližší hygienické požadavky na pracoviště /staveniště/ dle NV. č. 361/2007 Sb., a aby při provozu a používání strojů, stavební techniky, technických zařízení, nářadí, dopravních prostředků a těžké stavební mechanizace na staveništi byly dodržovány mimo jiných, požadavky NV č. 378/2001 Sb., o bližších požadavcích na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.

Z důvodu pohybu dvou investorů (a jejich zhotovitelů) na společném staveništi, je nutná jejich vzájemná koordinace a kooperace, vč. rozdělení prostor pro zařízení staveniště v závislosti na jednotlivé etapizaci výstavby a postupu prací. Umístění buněk, skladů, ploch, oplocení a dalšího zařízení staveniště se může oproti vyznačení na situaci změnit podle potřeb, průběhu prací a rozvahy stavby.

- Zázemí zařízení staveniště

Pro kanceláře, šatny, sociální zařízení pracovníků stavby se osadí typizované buňky. Uvažuje se s celkem 12 buňkami, celkový počet se může měnit podle úvahy stavby, etapizaci, pohybu dvou investorů na staveništi.

Město Vsetín pro své potřeby využije polovinu navržených buněk (6 ks) a DELTA 6 ks buněk. Umístění sestavy buněk Města Vsetín bude na parcele č. 536/7 v k.ú. Rokytnice u Vsetína. Umístění sestavy buněk – Delta bude na parcele č. 3411, 3409 v k.ú. Vsetín. Buňky budou umístěny v jedné řadě/dle potřeby (jedna výšková úroveň). Jedná se o dočasné objekty z mobilních typizovaných prostorových buněk, které budou obsahovat kanceláře vedení stavby, šatny pro převlékání pracovníků a hygienická zařízení pracovníků stavby. Buňky s pobytovými místnostmi budou typizované, s prokazatelným původem a budou splňovat platné stavební, technické, hygienické, bezpečnostní a požární normy. Buňky budou uzpůsobené celoročnímu provozu, osadí se na vyrovnané zpevněné podloží (štěrkový podsyp, silniční panely, dřevěné pražce).

- Kanceláře

V prostoru staveniště budou osazeny administrativní mobilní buňky jako kancelář mistra/stavbyvedoucího (případně pro potřeby TDS, Koordinátora BOZP a dalších účastníků výstavby).

- Sociální zařízení, šatny a odpočívárny

Bude vybudováno v rozsahu odpovídajícímu velikosti stavby a předpokládanému pohybu a množství pracovníků. Pro převlékání pracovníků stavby a pro jejich odpočinek budou v prostoru staveniště umístěny i mobilní buňky (šatny) a 1x odpočívárna. Předpokládá se, že součástí buněk budou i sanitární buňky s 3-4 x WC.

Kvůli snížení docházkové vzdálenosti je možné osazení 1-2x mobilní WC přímo na hlavním staveništi dle potřeby. Podle počtu pracovníků na stavbě se počet WC zvýší.

Obecně platí, že minimální počet záchodů, sprch a užitná plocha šaten se stanoví podle nejpočetněji zastoupené směny takto:

- minimální plocha šatny na jednoho pracovníka - 1,25m<sup>2</sup>/1 pracovník
- počet umyvadel a sprch - min. 1x umyvadlo/15 osob, 1 sprcha/20 osob
- WC – 1 klozet/10 pracovníků (muži) + 1 pisoár, 2 klozet/50 pracovníků + 2 pisoár (na každých dalších 50 mužů 1 sedadlo)
- záchod nebude od pracoviště vzdálen více než 120 m, při ztíženém přístupu, při nerovnosti povrchu, chůzi do kopce, členitosti přístupové cesty nesmí být vzdálen více než 75 m.

- Telefon

Potřeba telefonního spojení bude řešena pomocí mobilních telefonů účastníků výstavby nebo vysílačkou.

- Teplo

V mobilních buňkách a kancelářích bude umístěno přímotopné těleso pro vytvoření tepelné pohody při pobytu pracovníků stavby.

- Oplocení

Staveniště je v zastavěném území a bude oploceno mobilními plotovými dílci (např. plotový panel Round Top, betonová patka, spojka, spona, Branka Euro, Vrata Euro) výšky minimálně 1,8 m. Z důvodu možné zvýšené prašnosti při provádění zemích prací, je nutné použít plnou plotovou výplň. Oplocení bude podél celého obvodu staveniště (vč. oplocení dočasných záborů – vedlejších pracovišť při budování komunikace A1 u Lapače, komunikace 1D, výstavbě mostu U Křivačkářny), a to po celou dobu trvání výstavby. Vstupy do oplocené části staveniště budou zajištěny uzamykatelnou bránou. Zákaz vstupu nepovolaným osobám bude vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech, branách, na přístupových komunikacích, které k nim vedou, vč. značení pozor staveniště. Rozsah oplocení staveniště je dán velikostí budoucí stavby, zpevněných ploch a nutných manipulačních prostorů staveniště, vymezení prostoru pro pohyb stavební techniky/zemní mechanizace a prostory pro skladování zeminy (deponie). Bezpečnostním značením „pozor staveniště, riziko – nebezpečí úrazu“ bude vybaveno i na průběžném samotném oplocení (ve vzájemné vzdálenosti po cca 30m).

Stavbyvedoucí určí odpovědného pracovníka, který bude každodenně kontrolovat obvod staveniště. O provedených kontrolách se pořídí záznam do stavebního deníku a zjištěné nedostatky v zajištění obvodu staveniště bude nutné ihned odstranit. Brány musí být zajištěny proti samovolnému pohybu a musí být pro obsluhu snadno ovladatelné. V některých částech areálu je možné využít stávající oplocení.

- Sklady

Na zpevněné ploše pro zařízení staveniště budou umístěny dočasné uzamykatelné skladové objekty v rozsahu nezbytném pro uložení náradí, zařízení a případného uložení materiálu a hmot. Podle aktuálních potřeb dodavatele budou osazeny sklady (4x MV - návrh umístění je v situaci ZOV, další podle potřeb stavby). Pro další skladování budou užívány „vyhrazené“ volné plochy kolem stavby jako skladovací (za předpokladu volného prostoru pro pohyb, manipulaci s daným zařízením a materiálem, ochrany sítí, přístupu k armaturám). Jeden až dva sklady budou vyčleněny pro menší objemy hořlavých kapalin a hořlavých plynů (benzín do ručního náradí, plynové bomby na svařování, návrh umístění na staveništi bude upřesněn až na stavbě dle požadavku koordinátora BOZP na staveništi).

V rámci ZS Delta budou jako hlavní skladové prostory sloužit vybudované zastřešené ocelové hangáry na p.č. 3411 a 3409 v k.ú. Vsetín.

- Staveništní výroby

Potřebné stavební materiály a hmoty budou na staveniště dovezeny v hotovém resp. připraveném stavu. Zřízení (dle potřeby) může být míchací centrum pro výrobu lepicích směsí (malta se bude vyrábět z předem připravených suchých směsí). K dodávkám betonu se bude využívat výroben betonových směsí v nejbližším okolí stavby. Příprava výztuže se předpokládá u firem specializovaných na tuto činnost, případně lze zřídit výrobní vázání výztuže, dle aktuálních požadavků v průběhu realizace akce (vhodný prostor pro skladování výztuže a přístup k němu). Pro bednění monolitických konstrukcí se předpokládá použití systémového bednění. Celkové množství jednotlivých hmot, prvků a potřebného stavebního materiálu bude vyčísleno ve výkazu výměr nebo rozpočtu jako součást realizační projektové dokumentace (dokumentace pro výběr dodavatele).

- Vrátnice

U vjezdu na hlavní staveniště bude umístěna vrátnice – stavební buňka (zakresleno v situaci – v jižní části U Lapače). Bude použita běžná kancelářská buňka menších rozměrů, typizovaná, s prokazatelným původem a bude splňovat platné stavební, technické, hygienické, bezpečnostní a požární normy. Bude napojena na elektrickou energii ze staveništního rozvodu. V případě směřování dopravy (stavba i veřejnost) přes most u Křivačárny, možno dočasně umístit vrátnici i na SZ stranu staveniště.

- Staveništní komunikace a zpevněné plochy

Hlavní staveništní komunikace jsou navrženy tak, aby se co nejvíce vyhýbaly stávajícím sítím a v co nejmenší míře zatěžovaly okolní dopravní komunikace (hlavní část staveniště, je umístěna mimo dopravní trasy města na soukromém pozemku investora (Delta) . Staveništní doprava v severní části staveniště (u žel. stanice) bude probíhat na stávajících zpevněných plochách (silniční panely, částečná asf. komunikace).

Ostatní vnitrostaveništní komunikace, mimo stávající zpevněné napříč celým prostorem bývalé pily, budou zpevněné šterkem, recyklátem nebo silničními panely, trasy jsou zakresleny v situaci ZOV. Dále budou v průběhu výstavby využívány budoucí nově budované komunikace provedené částečně v předstihu, bez finálního krytu s parametry pro staveništní dopravu. Podle potřeby se provede provizorní zpevnění dalších ploch (např. recyklátem, silničními panely).

- Mimostaveništní plochy

Potřeba dalších užitkových ploch pro výstavbu není uvažována vyjma ploch u budování komunikace A1 u Lapače. V daném prostoru se při zahájení prací a při realizaci mostu u Lapače budou využívat stávající již vybudované asfaltové plochy a v další fázi výstavby dokončená nová komunikace daného úseku (v případě potřeby bez finálního krytu s parametry pro staveništní dopravu).

- Osvětlení staveniště

V ploše staveniště se zajistí venkovní osvětlení (svítidla navržená pro venkovní prostor) umístěné na dřevěných sloupech nebo staveništních objektech. Umístění svítidel bude provedeno na základě požadavků stavby. Nutno osvětlit hlavní komunikační a přístupové trasy. Přístupové cesty do objektů a komunikační trasy je nutno osvětlit i v zimních měsících (ztížené světelné podmínky). Zhotovitel si dle potřeby zajistí osvětlení zařízení staveniště a svých pracovišť dle provozních podmínek. Pracovníci se nesmí dostat do styku s živými částmi pod napětím a zhotovitel musí zabránit neodborných zásahů do provizorní elektrické instalace.

Osvětlení způsobované stavbou musí splňovat požadavky na ochranu proti oslňování a zastínění okolních pozemků a zástavby. Osvětlení zařízení staveniště, stavebních ploch, bude směřováno směrem od oken obytných budov a tak, aby neoslňovalo řidiče na sousedních komunikacích.

Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.

- Likvidace zařízení staveniště

Likvidace ZS a uvedení případných ostatních ploch do původního stavu budou zajištěny ihned po dokončení kompletního díla, případně po dohodě obou stavebníků (z důvodu výstavby obytného souboru). Časový postup likvidace ZS vyplyne z dohody mezi investory a dodavatelem stavby. Předpokládá se vyklizení staveniště do 30 dnů po odevzdání a převzetí poslední dodávky stavby.

## 4. Odvodnění staveniště

### Odvodnění staveniště

Prostory staveniště budou umístěny v rovinatém území, převážná část stávajícího povrchu je propojena silničními panely a obrostlá travním porostem. Dešťová voda ze staveniště bude nejprve odvodňována gravitačně vsakováním a po vybudování zastřešení hrubé stavby jednotlivých BD-OSV a také po vybudování zpevněných ploch (chodníky, komunikace) se bude srážková voda odvádět podle nově navrhnutého řešení dešťové vody pro budoucí objekty a zpevněné plochy a parkoviště.

Zhotovitel je povinen pravidelně uklízet nahromaděnou stavební suť, odpady a zeminu, tak aby nedocházelo ke znečištění okolních prostor při klimatických změnách. Okolní prostory před každou nově vybudovanou kanalizační vpustí, musí být pravidelně kontrolovány a průběžně čištěny, tak aby nedocházelo k jejich ucpávání. Dodavatel je povinen učinit taková opatření, aby voda vypuštěná do kanalizace nebyla nadměrně znečištěna a nedocházelo k zanášení kanalizační sítě.

V případě skladování zeminy (mimo hlavní deponii na vedlejších staveništích) nutno zajistit řádné odvodnění daného území, tak aby v případě vydatných klimatických změn nedošlo k odplavení zeminy na jiné části pozemku, než pro které je skladování zeminy určeno.

Dešťové vody ze stavební jámy, které se nevsáknou, budou postupně přečerpávány do kanalizace spolu s odvodem podzemní vody z jámy/rýhy. Návrh odvodnění a utěsnění stavební jámy je řešeno samostatnou částí projektu.

Znečištěné (kalné) odčerpávané vody z jámy budou postupně (podle limitů povoleného průtoku) přečerpávány do dešťové kanalizace po usazení kalů a písku.

Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo znečištění odtokových zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo se jejich podmáčení.

Případné kontaminované odpadní vody budou předčištěny dle druhu znečištění (v sedimentačních nádržích zachycení cementových kalů, písků, zeminy, lapač tuků). Odvádění vod se přizpůsobí požadavkům správce kanalizace.

### Odvodnění zařízení staveniště

Srážkové vody z mobilních buněk, kanceláří, plechových skladů budou svedeny na provizorně vybudovanou zpevněnou plochu ZS a budou likvidovány vsakem na pozemku. Zhotovitel je povinen pravidelně uklízet prostory ZS. Případné větší množství srážkových vod bude postupně odčerpáno do kanalizace.



## 5. Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

### Napojení staveniště na dopravní infrastrukturu

Staveniště se nachází v zastavěném území v bývalém areálu Vsetínské pily. Příjezd ke staveništi je po stávajících veřejných komunikacích. Navazující dopravní komunikace se budou v průběhu let 2022-2024 s ohledem na dopravní situaci/výstavbu silnic v centru města Vsetín průběžně měnit (Propojení Rokytnice-Lapač, uzavření Křivačkárný, atd...). Předpoklad zahájení stavebních prací v Zanadražním prostoru v termínu 06/2022.

- Trasa ul. Na Dolansku/na Lapači (možné plné využití dle stavby „Dopravní připojení Rokytnice-Lapač“)

V první fázi výstavby hlavní příjezdová a odjezdová trasa (v průběhu prvních fází výstavby bude nejčastěji využívána, do demolice mostu na ul. Na Dolansku a dokončení připojení Rokytnice-Lapač) pro staveništní dopravu, dodávky a odvoz a dovoz hmot ze stavby je předpokládána z křižovatky komunikací I/57 a I/69 po ulicích Na Dolansku - Na Lapači - ke křižovatce ulic za sportovní halou, kde stavba využije stávající trasy obslužné komunikace (později výstavba komunikace A1) do areálu. Daná varianta/trasa bude plně využívána po dokončení výstavby nového mostu U Lapače přes náhon, který bude nově spojit účelovou komunikaci A1 se zbytkem staveniště. Danou variantu transportní cesty je z důvodu zastaralého mostu v ulici Na Dolansku možné využívat až po předchozí kontrole a zesílení mostu a po dohodě s majiteli cest (dohodnuta musí být i tonáž a intenzita dopravy, zvláště s ohledem na kolizi staveništní dopravy v průběhu roku 2022-2023 s realizační firmou pro stavbu „Dopravní připojení Rokytnice-Lapač“). V případě průběžného využívání dané komunikace v roce 2022-2023 více dodavateli (investor obou realizovaných akcí je Město Vsetín), je nutná jejich vzájemná koordinace a kooperace, zajištění max. průjezdnosti (min. v jednom pruhu, případně krátkodobé odklonění dopravy v daném úseku na stávající parkovací plochy u zimního stadionu (nebo travnaté plochy), tak aby byla zajištěna dopravní přístupnost do dané lokality.

*Dle podmínek Územního rozhodnutí MÚ Vsetín (č.j. MUVS-S 4061/2019/OÚPSŘD-328/Da-26, ze dne 17.8.2020) musí být pro výše uvedenou transportní cestu doložena v rámci DSP hluková studie.*

- Trasa nová ul. Štěpánská/U Křivačkárný (využití od 1Q/2022, výluka po dobu výstavby nového mostu U Křivačkárný – cca 5 měsíců)

Dále se bude pro stavbu využívat i stávající příjezd z nově budované ulice Štěpánská (předpoklad dokončení na konci v roce 2021 /10-12/2021, obrus 03/2022/, tzn. využití 1Q/2022) přes most na SZ z ulice U Křivačkárný (hlavně v prvních měsících výstavby, kdy nebude zajištěn most přes náhon z ulice Na Lapači). Stejně jako most v ulici na Dolansku, i most U Křivačkárný je možné využívat až po předchozí kontrole a zesílení mostu a po dohodě s majiteli cest (dohodnuta musí být i tonáž a intenzita dopravy).

- Trasa ul. Rokytnice/kruhová křižovatka/směr ul. Na Lapači/ (možné plné využití po dokončení stavby v průběhu roku 2023, termín dle stavby ŘSD)

Po dokončení výstavby kruhové křižovatky na ulici Rokytnice (I/69), která bude napojená na již dokončené dopravní připojení Na Lapači/přemostění Rokytenky (předpoklad v průběhu roku 2023), bude tato nově vybudovaná komunikace sloužit jako **hlavní transportní trasa** do budovaného Zanášdražního prostoru a později i pro Obytný soubor (most v ulici Na Dolansku bude zrušen).

- Alternativní využití nového mostu u Dřevotrustu

Alternativa další dodatečné trasy v případě budování mostu U Lapače je využití nového mostu (předpoklad dokončení v roce 2021) u Lapače za sportovní halou na JV u haly Dřevotrust (v daném případě je nutná dohoda s majiteli pozemků a vlastníky komunikace). Pouze po dobu, než bude dokončen most U Lapače/případně při výstavbě komunikace A1.

- Průběžná intenzita staveništní dopravy

Nejvyšší intenzita dopravy se dá očekávat v době zemních prací (při návozu podkladních vrstev kameniva, pozn. zemina zůstává v areálu staveniště), kde lze očekávat průměrná intenzita cca 20-30 nákladních vozidel denně (z důvodu etapovosti výstavby bude průměrný počet nákladních vozidel snížen, předpoklad max. 25) a po skončení hlavních částí výstavby se bude intenzita a tonáž nákladní dopravy snižovat a průměrně na cca 20 nákladních vozidel denně s větším podílem lehkých nákladních vozidel (počty mohou být sníženy požadavky dotčených úřadů, jednotlivou etapovostí výstavby nebo závěry akustické studie). Hmotnost staveništních vozidel se uvažuje, že bude dosahovat maximální povolené hmotnosti vozidel stanovených vyhláškou 341/2014 Sb. o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích (tj. dle typu 18 až 32t, vč. všech navazujících změn - vyhláška č. 235/2017 Sb., 206/2018 Sb., 180/2020 Sb.) a vyhlášky č. 209/2018 Sb. o hmotnostech, rozměrech a spojitelnosti vozidel, dle předem stanovené nosnosti spojovacích mostů – ul. Na Dolansku – stávající nosnost 18t pro vozidla v jednom směru, 32t maximální/vyhrazená) Rovněž bude hmotnost vozidel odpovídat maximální povolené hmotnosti dle aktuálního dopravního značení.

Komunikace mimo obvod staveniště budou udržovány v čistotě dle silničního zákona. Ta bude zajištěna umístěním čistící zóny pro očištění automobilů u výjezdu ze stavby. Dodavatel stavby bude zodpovědný za zajištění řádné údržby a sjízdnosti všech jím využívaných přístupových komunikací ke staveništi po celou dobu probíhajících stavebních prací. Čištění vozovek, případně znečištěných stavbou, bude prováděno průběžně. Vozidla se budou otáčet na staveništi. Prováděcí firma zajistí kvalitní logistikou a plánováním organizace výstavby, aby vozidla a technika vázaná na stavbu nezatěžovala stáním okolní komunikace a doprava byla vytižená.

- Staveništní doprava v areálu

Zařízení staveniště bude mít hlavní staveništní prostor (viz. situace ZOV), který bude v průběhu výstavby napojen na nově budovanou komunikaci B1 (která se provede částečně v předstihu, bez finálního krytu s parametry pro staveništní dopravu, tak aby byla plně využívána po dobu dalších stavebních prací a mohla být napojena na nový most U Lapače). Před dokončení páteřních tras v areálu (B1, C1, D1) bude jako vnitrostaveništní doprava sloužit zpevněná plocha podél realizovaných silnic (štěrkopískový podsyp nebo silniční panely) a stávající rozsáhlé zpevněné plochy (podklad silniční panely) napříč stávajícím areálem pily.

### **Napojení staveniště na technickou infrastrukturu**

Stavba je na dříve využívaném pozemku Vsetínské pily s dostupnými sítěmi infrastruktury, které slouží pro stávající objekty, které budou před zahájením hlavní stavební činnosti v předstihu demolovány. Předpokládá se, že napojení na stávající areálovou infrastrukturu bude pouze na začátku stavby, než se provedou nové přípojky na sítě, na které se stavba a prvky zařízení staveniště (ZS) napojí. Řešení napojení elektrické energie a připojení stavby na vodovod je podrobně popsáno v kapitole 3. Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění.

Napojení staveniště na kanalizaci se předpokládá z šachty (u objektu BD F3) na nově budovanou kanalizaci, která se provede v předstihu. Do doby jejího zprovoznění se předpokládá napojení stavby na stávající šachtu kanalizace v JV části areálu. Vše se upřesní a upraví podle požadavků správce sítě.

Prvky zařízení staveniště - v prvotní fázi výstavby, než budou přípojky provedeny, bude v rámci ZS využívány mobilní ekologické WC, po napojení na kanalizaci se pak osadí sanitární buňky. ZS Město Vsetín využije napojení na stávající kanalizaci v části demolované budovy - parc. č. 938/1, 938/2 v k.ú. Rokytnice u Vsetína, která se při demolicích vhodně zakončí. Plánované napojení se přizpůsobí požadavkům správce sítě.

Delta si prvky ZS napojí na kanalizaci v blízkosti haly Sandrik - p.č. 3411 v k.ú. Vsetín.

V blízkosti stavby se mohou nacházet ochranná pásma vodovodu, kanalizace, plynovodu. Je nutné respektovat tato ochranná pásma. Zásah do těchto ochranných pásem je možný jen s předchozím souhlasem vlastníka konkrétního zařízení chráněného ochranným pásmem.

Před zahájením prací v ochranných pásmech vedení, staveb nebo zařízení technického vybavení provede zhotovitel odpovídající opatření ke splnění podmínek stanovených provozovateli těchto vedení, staveb nebo zařízení, a během provádění prací je dodržuje (podmínky stanoveny stavebním úřadem, podmínky prací v ochranném pásmu, případně příslušnými dotčenými orgány, vlastníky technického zařízení, aj.).

Na základě údajů uvedených v projektové dokumentaci stavby musí být vytýčeny trasy technické infrastruktury, zejména energetických a komunikačních vedení, vodovodní a stokové sítě, v místě jejich střetu se stavbou, popřípadě jiné podzemní a nadzemní překážky nacházející se na staveništi. Pokud se projektová dokumentace nezpracovává, zajistí zadavatel stavby vytýčení a vyznačení tras a jiných podzemních a nadzemních překážek jiným vhodným způsobem.

Před zahájením zemních prací musí být na terénu vyznačeny polohově, popřípadě též výškově trasy technické infrastruktury, zejména podzemních vedení technického vybavení, podle zvláštního právního předpisu (stavební zákon) a jiných podzemních překážek (nejpozději před předáním staveniště).

Tyto sítě, včetně měřických značek v prostoru staveniště, musí být náležitě chráněny a podle potřeby zpřístupněny po celou dobu stavební činnosti pro případ možné havárie dané IS.

S druhy vedení technického vybavení (podzemní vedení), jejich trasami, popřípadě hloubkou uložení v obvodu staveniště, s jejich ochrannými pásmy a podmínkami provádění zemních prací v těchto pásmech musí být před zahájením prací prokazatelně seznámeny obsluhy strojů a ostatní fyzické osoby, které budou zemní práce provádět.

Při odstraňování poruch při haváriích, při jednoduchých ručních pracích, určí fyzická osoba pověřena zhotovitelem před zahájením prací, způsob zajištění technické infrastruktury a opatření k zajištění bezpečnosti práce. Při odstraňování poruch při haváriích IS musí zhotovitel vždy zajistit přístup k dané technické infrastruktuře a umožnit tak její rychlou opravu/zajištění.

V ochranných pásmech vedení, popřípadě staveb nebo zařízení technického vybavení, lze provádět výkopové práce pouze při dodržení podmínek stanovených jejich vlastníky nebo provozovateli podle zvláštního právního předpisu (energetický zákon č. 458/2000 Sb., zákon č. 127/2005 Sb., apod.). Zhotovitel přijme, v souladu s těmito podmínkami, nezbytná opatření zabráňující nebezpečnému přiblížení fyzických osob nebo strojů k těmto vedením, popřípadě stavbám nebo zařízením.

Použití strojů nebo pneumatického a elektrického nářadí v blízkosti podzemních vedení, popřípadě staveb nebo zařízení technického vybavení, projedná zhotovitel s provozovatelem, popřípadě vlastníkem vedení.

Zhotovitel při provádění výkopových prací, při nichž jsou dotčena podzemní vedení technického vybavení, dodržuje zejména tato opatření:

- vedení, která mohou být prováděním výkopových prací ohrožena, jsou náležitě zajištěna
- obnažené potrubní vedení ve stěně výkopu je ihned zajišťováno proti průhybu, vybočení nebo rozpojení
- obnažené potrubní vedení je nutno zajistit před přetržením nebo prolomením vlivem vlastní hmotnosti a před poškozením padajícími předměty
- obnažení podzemních vedení strojem není dovoleno – další práce se provádějí ručně, způsobem odpovídajícím charakteru vedení IS (pozn. vedení má být po dobu jeho obnažování pokud možno vyřazené z provozu)
- je zakázáno manipulovat s obnaženými el. kabely pod napětím, kabely mohou při podkopání zůstat volně prověšené zpravidla do rozpětí 2,0 m
- při křížení a souběhu IS je třeba postupovat tak, aby nenastalo vzájemné narušení jejich jednotlivých funkcí (dle příslušných technických norem a technologických postupů)
- při výkopových pracích pro přeložky stávajících vedení musí být práce zhotovitelem organizovány a koordinovány tak, aby funkce překládaného vedení byla narušena jen po nezbytně nutnou dobu

Při realizaci stavby musí zhotovitel zohlednit níže uvedená ochranná a bezpečnostní pásma. V rámci realizace bude respektována ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, které určuje ochranná pásma vybraných IS:

- vodovod, kanalizace do DN500 1,5m
- vodovod, kanalizace nad DN500 2,5m
- vedení NN podzemní do 110kV 1m
- vedení NN podzemní nad 110kV 3m (vymezeno ochranné pásmo svislou rovinou po obou stranách krajního kabelu)
- vedení VN nadzemní 7m vodič bez izolace, 2m izolovaný vodič (vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení od krajních vodičů)
- telekomunikační kabely 1m (je vymezeno ochranné pásmo svislou rovinou po obou stranách krajního kabelu)
- technologické objekty plynu 4m
- plynovod NTL, STL 1m na obě strany od potrubí