

Dohoda o narovnání

uzavřená dle § 1903 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Dohoda“)

Smluvní strany:

Objednatel: **Česká zemědělská univerzita v Praze**
Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol
Zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel: **HEGE stavební s.r.o.**
Sídlo: Nad Přehradou 826, 264 01 Sedlčany
Zastoupený: Stanislavem Šestákem, jednatelem
IČO: 28980310
DIČ: CZ28980310
zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 157522
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“ nebo každá samostatně též jen jako „smluvní strana“)

Čl. I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 19. 10. 2020 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“). Předmětem smlouvy bylo provedení rekonstrukce bufetu FŽP (dále jen „dílo“), a to v rozsahu a za podmínek stanovených smlouvou.
2. Smluvní strany konstatují, že dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s čl. III. smlouvy a cena za dílo uvedená v čl. IV. smlouvy byla uhrazena v souladu s čl. IV. smlouvy.
3. Vzhledem k nově vzniklým nepředvídatelným okolnostem se smluvní strany, v souladu s ust. § 222 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na provedení dodatečných stavebních prací a neprovedení některých stavebních prací. Rozsah dohodnutých změn je uveden v příloze č. 1 této Dohody.
4. Smluvní strany se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že cena za provedení dodatečných stavebních prací, služeb a dodávek (vícepráce) činí částku ve výši 1 493 386,- Kč bez DPH, přičemž smluvní strany shodně konstatují, že část víceprací ve výši 158 996,- Kč bez DPH již byla objednatelem uhrazena.
5. Smluvní strany se dohodly, že cena za neprovedené stavební práce, služby a dodávky (méněpráce) činí částku ve výši 158 996,- Kč bez DPH.
6. Cena za provedení víceprací dle této Dohody ve výši **1 334 390,- Kč bez DPH** bude objednatelem uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem.

- Zhotovitel je povinen vystavit fakturu do 15 dnů od podpisu smlouvy. DPH bude stanovena a odvedena dle platných právních předpisů.
7. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli.
 8. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Fakturu je zhotovitel povinen doručit na adresu: Česká zemědělská univerzita v Praze, Ekonomický odbor, Kamýčká 129, 165 00 Praha – Suchbátka. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že objednateli nevznikne povinnost fakturu doručitou jiným způsobem uhradit.
 9. Cena za provedení víceprací bude zhotoviteli převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud zhotovitel nebude mít bankovní účet zveřejněný podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, správcem daně, provede objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí zhotovitel bezodkladně objednateli.
 10. Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění o zhotoviteli zveřejněna příslušným správcem daně informace, že je nespolehlivým plátcem DPH, vyhrazuje si objednatel, jakožto ručitel, právo o částku odpovídající výši DPH snížit částku poskytnutou na úhradu ceny díla zhotoviteli dle této smlouvy. Tuto skutečnost je objednatel povinen zhotoviteli předem oznámit. Uplatněním tohoto postupu dojde ke snížení pohledávky zhotovitele za objednatelem o příslušnou částku DPH a zhotovitel není oprávněn po objednateli uhrazení částky odpovídající výši DPH, jakkoliv vymáhat.

Čl. II.

1. Práva a povinnosti smluvních stran vzniklé na základě této Dohody se řídí smlouvou.
2. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že plnění poskytnutá vzájemně mezi smluvními stranami dle předmětu této Dohody před její účinností se započítají na plnění dle této Dohody dnem její účinnosti.
3. Zhotovitel uděluje bezvýhradní souhlas se zveřejněním plného znění Dohody tak, aby tato Dohoda mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a souhlas s uveřejněním plného znění této Dohody včetně přílohy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato Dohoda se řídí ustanoveními občanského zákoníku a případně dalšími souvisejícími právními předpisy.
5. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona
6. Dohoda se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden a objednatel dva stejnopisy.
7. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této Dohody, který je dostatečně určitý a

srozumitelný a že s touto Dohodou souhlasí v plném rozsahu. Smluvní strany uzavírají tuto Dohodu na základě své vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

V Praze dne

Vdne

.....
Ing. Jakub Kleindienst
kvestor

.....
Stanislav Šesták
jednatel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bufetu a zimní zahrady FŽP, ČZU v Praze

Objekt:

Etapa 1**Změna stavby – vícepráce / méněpráce****REKAPITULACE**

BOURANÉ KONSTRUKCE	21767,53
NOVÉ KONSTRUKCE	253145,88
ZDRAVOTECHNIKA A VYTÁPĚNÍ	35571,11
VZDUCHOTECHNIKA	545518,14
SILNOPROUD	128387,43
HROMOSVOD	350000
EPS	0

CELKOVÁ CENA

Cena bez DPH	1 334 390
DPH 21,00%	280 222
Cena včetně DPH	1 614 612

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bufetu a zimní zahrady FŽP, ČZU v Praze

Objekt:

Etapa 1**Změna stavby – vícepráce / méněpráce**

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

BOURANÉ KONSTRUKCE**21 767,53****HSV Práce a dodávky HSV****1 Zemní práce****-2 229,29**

2	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2	-1,750	80,92	-141,61
3	K	113107121	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy do 100 mm	m2	-1,750	208,39	-364,68
4	K	113107122	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	-1,750	278,86	-488,01
6	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	-2,400	85,85	-206,04
7	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	-4,800	81,58	-391,58
8	K	167111101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	-1,200	295,48	-354,58
9	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	-1,200	18,34	-22,01
10	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	-1,200	217,32	-260,78

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání**20 343,84**

16	K	966080117	Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítkou nebo nátěrem z desek z minerální vlny, tloušťky přes 180 mm	m2	5,968	74,37	443,84
501			Prostup stropní konstrukcí 600/450 pro potrubí vzt 500/350	ks	4,000	1 800,00	7 200,00
502			Prostup stropní konstrukcí 600/350 pro potrubí vzt 500/250	ks	4,000	1 800,00	7 200,00
503			Prostup žb stěnou 600/350 pro potrubí vzt 500/250	ks	1,000	2 000,00	2 000,00
504			Dočasná konstrukce – obednění / shoz kolem bouraných prostupů	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00

712 Povlakové krytiny**2 078,40**

29	K	712300833	Odstranění ze střech plochých do 10° krytiny povlakové třívrstvé	m2	26,500	36,83	976,00
30	K	712990813	Odstranění násypu nebo nánosu ze střech násypu nebo nánosu do 10°, tl. přes 50 do 100 mm	m2	26,500	41,60	1 102,40

713 Izolace tepelné**1 069,86**

31	K	713140823	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z polystyrenu suchého, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	22,000	18,49	406,78
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

stavební

32	K	713152863	Odstranění tepelné izolace střech šikmých nebo nadstřešních částí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací připevněných lepením z polystyrenu suchého, tloušťky izolace přes 100 mm	m2	22,000	30,14	663,08
----	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

763 Konstrukce suché výstavby 504,72

36	K	763131831	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí jednovrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	6,000	84,12	504,72
----	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

NOVÉ KONSTRUKCE

253 145,88

HSV Práce a dodávky HSV

3 Svislé a kompletní konstrukce 2 250,00

505			Utěsnění prostupů vzt potrubí stropem	ks	8,000	250,00	2 000,00
506			Utěsnění prostupů vzt potrubí stěnou	ks	1,000	250,00	250,00

5 Komunikace pozemní -904,42

6	K	566901142	Vyspravení podkladu po překopec inženýrských sítí plochy do 15 m2 s rozprostřením a zhutněním kamenivem hrubým drceným tl. 150 mm	m2	-1,750	215,79	-377,63
7	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	-1,750	301,02	-526,79

PSV Práce a dodávky PSV

712 Povlakové krytiny 51 129,13

56	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	26,500	10,90	288,85
57	M	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,002	45 026,67	90,05
58	K	712399095	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° -ostatní práce Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	26,500	2,57	68,11
59	K	712361701	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	26,500	69,17	1 833,01
60	M	28329233	<i>fólie univerzální pro parotěsnou vrstvu s proměnlivou difúzní tloušťkou a UV stabilizací</i>	m2	29,150	48,08	1 401,53
61	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní ochranné	m2	26,500	49,66	1 315,99
62	M	69311068	<i>geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2</i>	m2	29,150	26,14	761,98
63	K	712363604	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu vnitřní pole	m2	26,500	238,01	6 307,27
64	M	28322012	<i>fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá</i>	m2	29,150	186,51	5 436,77
507			Manžeta - tvarovka pro prostupy hydroizolací z PVC fólií, průměr 108mm	ks	12,000	450,00	5 400,00
508			Manžeta - tvarovka pro prostupy hydroizolací z PVC fólií, průměr 70	ks	8,000	420,00	3 360,00
509			Manžeta - tvarovka pro prostupy hydroizolací z PVC fólií, poepření vzt potrubí	ks	68,000	350,00	23 800,00
65	K	712399097	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° -ostatní práce Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 NAIP, foliemi nebo termoplasty	m2	26,500	33,30	882,45
66	K	712391382	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° -ostatní práce dokončení izolace násypem z hrubého kameniva frakce 16 - 22, tl. 50 mm	m2	26,500	6,91	183,12

713 Izolace tepelné 20 887,13

77	K	713141151	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	26,500	33,97	900,21
78	M	28375927	<i>deska EPS 200 do plochých střech a podlah $\lambda=0,034$ tl 120mm</i>	m2	29,150	203,59	5 934,65
79	K	713141336	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	26,500	133,63	3 541,20
80	M	28376143	<i>klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 200 spádový</i>	m3	5,300	1 983,22	10 511,07

763		Konstrukce suché výstavby			50 824,01		
108	K	763121421	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 12,5 mm s izolací, EI 30, stěna tl. 62,5 mm, profil 50	m2	19,250	600,51	11 559,82
109	K	763121621	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek montáž desek na nosnou konstrukci, tl. 12,5 mm	m2	19,250	66,51	1 280,32
110	M	59030021	deska SDK A tl 12,5mm	m2	21,175	60,78	1 287,02
111	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	19,250	28,52	549,01
112	K	763121762	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení kvality Q4	m2	19,250	194,06	3 735,66
113	K	763121751	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	19,250	45,28	871,64
115	K	763131412	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, s izolací	m2	28,000	721,92	20 213,76
117	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	28,000	44,98	1 259,44
118	M	28329027	folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m2	m2	30,800	36,98	1 138,98
119	K	763131752	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace	m2	28,000	36,29	1 016,12
	M	63141188	deska tepelné izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 200mm	m2	30,800		0,00
121	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	28,000	28,87	808,36
122	K	763131772	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení kvality Q4	m2	28,000	253,71	7 103,88
767		Konstrukce zámečnické			120 000,00		
510	K	767000Z05	D+M Z5 Podstavec pod vzt jednotku kuchyně vč.pomocných prací a doplňků (dle PD)	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
511	K	767000Z06	D+M Z6 Podstavec pod vzt jednotku konzumace vč.pomocných prací a doplňků (dle PD)	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
512	K	767000Z07	D+M Z7 Podstavec pod klima jednotku vč.pomocných prací a doplňků (dle PD)	kpl	2,000	40 000,00	80 000,00
784		Dokončovací práce - malby a tapety			8 960,03		
513			Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
187	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	47,250	22,02	1 040,45
188	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	47,250	61,79	2 919,58

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bufetu a zimní zahrady FŽP, ČZU v Praze

Objekt:

Etapa 1**Změna stavby – vícepráce / méněpráce**

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

ZDRAVOTECHNIKA A VYTÁPĚNÍ**35 571,11**

1	K	K049	Potrubí odpadní svodné PVC - KG DN 100	m	-2,000	401,02	-802,04
2	K	K050	Potrubí přípojovací PP HT f 40	m	-6,000	347,74	-2 086,44
6	K	K054	Vyvedení odpadních výpustek f 40	ks	-3,000	95,18	-285,54
10	K	K058	Vysazení odbočky DN100 na kam.potrubí DN200	ks	-1,000	4 263,96	-4 263,96
4	K	K052	Potrubí přípojovací PP HT f 75	m	3,000	458,32	1 374,96
5	K	K053	Potrubí přípojovací PP HT f 110	m	2,500	558,27	1 395,68
10	K	K058	Vysazení odbočky DN100 na kam.potrubí DN200	ks	1,000	4 263,96	4 263,96
18	K	K066	Potrubí plastové PPR PN16 f 20 + zákl. izolace, uchycení zeď	m	18,000	293,03	5 274,54
19	K	K067	Potrubí plastové PPR PN16 f 25 + zákl. izolace, uchycení zeď	m	9,000	346,46	3 118,14
22	K	K070	Potrubí plastové PPR PN16 f 32 + izolace, v pohledu	m	5,000	540,42	2 702,10
34	K	K082	Zkoušky, proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN do 80	m	32,000	69,94	2 238,08
4	K	K104	Cu15x1	m	30,000	209,36	6 280,80
	K	K105	Cu22x1	m	1,500	349,00	523,50
10	K	K112	pro potrubí měděné potrubí Cu15x1	m	30,000	39,66	1 189,80
11	K	K113	pro potrubí měděné potrubí Cu18x1	m	1,500	43,35	65,03
	K	K113	pro potrubí měděné potrubí Cu22x1	m	1,500	51,30	76,95
14	K	K118	Opěrné pouzdro pro měděné trubky průměr 15 mm – 18 mm	ks	15,000	40,37	605,55
		R010	Přepojení potrubí pro vestibul	kpl	1,000	8 300,00	8 300,00
		R011	Přepojení potrubí pro zimní zahradu	kpl	1,000	5 600,00	5 600,00

VZDUCHOTECHNIKA**545 518,14****001 01 – Větrání kuchyně****319 169,47**

501			doplnění větrací jednotky o stříšku proti povětrnosti	ks	1,000		0,00
4	K	K178	rozvod chladu pro pozici 1.1.2, na střeše v liště jako ochrana proti UV záření	bm	-35,000	966,64	-33 832,40
8	K	K182	síto sání do větrací jednotky, 600x500, oka 10-20mm	ks	-1,000	3 451,27	-3 451,27
502			síto sání do větrací jednotky, 600x710, oka 10-20mm	ks	1,000	4 650,00	4 650,00
23	K	K197	čtyřhranné potrubí pozinkovaný plech, 50% tvarovek	m2	115,000	833,25	95 823,75
26	K	K200	kruhové potrubí pozinkovaný plech, DN450	bm	-11,000	1 317,21	-14 489,31
29	K	K203	tepelná izolace přívodní a odvodní potrubí v mč.044, minerální vata tl 2x40mm, parozábrana	m2	-60,000	843,80	-50 628,00
503			tepelná izolace přívodní a odvodní potrubí v mč.044, minerální vata tl 1x40mm, parozábrana	m2	85,000	535,00	45 475,00
504			tepelná izolace s oplechováním proti povětrnosti, přívodní a odvodní potrubí na střeše (mezi větrací jednotkou a vstupem do budovy), minerální vata tl 2x60mm, parozábrana, po celém obvodu potrubí oplechování pozinkovaným plechem	m2	117,000	2 130,10	249 221,70
505			pomocná ocelová konstrukce pod vzt potrubím, předpoklad 33 konzol	kpl	1,000	10 800,00	10 800,00
506			kotvení vzt potrubí do stěny vyšší budovy	kpl	1,000	15 600,00	15 600,00
		002	02 – Větrání konzumace v zimní zahradě				226 348,67
30	K	K205	rozvod chladu pro pozici 2.1.2, na střeše v liště jako ochrana proti UV záření	bm	-40,000	1 150,58	-46 023,20
507			čtyřhranné potrubí pozinkovaný plech, 50% tvarovek	m2	95,000	728,35	69 193,25
508			kruhové potrubí pozinkovaný plech, DN355	bm	12,000	981,36	11 776,32

tzb

509			tepelná izolace přívodní a odvodní potrubí v mč.039a a 037, v 1.np, minerální vata tl 40mm, parozábrana	m2	24,000	608,50	14 604,00
510			tepelná izolace s oplechováním proti povětrnosti, přívodní a odvodní potrubí na střeše (mezi větrací	m2	83,000	2 130,10	176 798,30

SILNOPROUD

128 387,43

21	K	K221	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný	m	45,000	69,16	3 112,20
22	M	M030	1-CXKH-R-3x1,5	m	2,000	26,90	53,80
27	M	M226	CYA 10z/ž	m	13,000	36,03	468,39
29	M	M228	CYA 25z/ž	m	30,000	50,95	1 528,50
73	K	K264	samoregulační kabel (střecha)	m	10,000	382,03	3 820,30
74	K	K265	sada, spojka, koncovka	ks	1,000	639,21	639,21
75	K	K266	Samolepící páska 50m	ks	1,000	641,03	641,03
		R01	Elektro vícepráce - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	118 124,00	118 124,00

HROMOSVOD

350 000,00

hromosvod - odhad

kpl

1

350000

350000

EPS

0,00

Bufet VŠZ - VÍCEPRÁCE						
investor: HEGE stavební s.r.o.						
zpracováno: NES-elektro s.r.o., dne 22.1.2021				Ceny uvedeny bez DPH		
specifikace položky	m.j.	množství	materiál/m.j.	mtr/celkem	montáž/m.j.	mont/celkem
1) Trasa silnoproudu - přívody ----						
MERKUR 2 100/50	m	22	99,02 Kč	2 178,44 Kč	222,12 Kč	4 886,64 Kč
spojka SZM1	ks	20	15,18 Kč	303,60 Kč	41,63 Kč	832,60 Kč
skutečné náklady spojené se změnou trasy hlavního přívodu	kpl	1	6 877,00 Kč	6 877,00 Kč	16 364,00 Kč	16 364,00 Kč
2) Demontáž kabelů před bouráním nového vstupu do bufetu a demontáž světel na fasádě						
práce	hod	5	0,00 Kč	0,00 Kč	350,00 Kč	1 750,00 Kč
3) Demontáž zabezpečovacího systému a přístupového systému ohledně umístění potrubí pro vzduchotechniku						
práce	hod	3	0,00 Kč	0,00 Kč	350,00 Kč	1 050,00 Kč
4) Dvoje předělání světel venku v průchodu kvůli vzduchotechnice						
práce	hod	24	0,00 Kč	0,00 Kč	350,00 Kč	8 400,00 Kč
5) Ovládání vzduchotechniky a klimatizace - nebylo v projektu						
kabel UTP cat.5e zemní	m	64	9,09 Kč	581,76 Kč	31,22 Kč	1 998,08 Kč
upravy a montáže el.	kpl	10			350,00 Kč	3 500,00 Kč
6) Natažení a zrušení přívodu magnetu na venkovních mřížích						
práce	hod	8	0,00 Kč	0,00 Kč	350,00 Kč	2 800,00 Kč
7) Příprava některých kabelů na klimatizaci a vzduchotechniku (později byly zrušeny a vedeny na střechu)						
práce	hod	16	0,00 Kč	0,00 Kč	350,00 Kč	5 600,00 Kč
8) Přesun pohybového čidla z chodby 026a do přístřešku + magnet na dveře bufetu						
práce	hod	6	0,00 Kč	0,00 Kč	350,00 Kč	2 100,00 Kč
9) Předělání rozvaděče za účelem přidání jističe pro roletu bufetu + přívod - není v plánu						
jistič B10/3	ks	1	276,00 Kč	276,00 Kč	244,00 Kč	244,00 Kč
kabel CXKH-R-J 5x2,5	m	19	45,31 Kč	860,89 Kč	31,22 Kč	593,18 Kč
10) Natažení kabelů na střechu - klimatizace a vzduchotechnika == složitější trasa, 2x stropem 1xucpávkou)						
práce	hod	35	0,00 Kč	0,00 Kč	350,00 Kč	12 250,00 Kč
11) Datové rozvody -						
<i>datový kabel, UTP cat.6</i>						
2x vedení k dat.zásuvce v kanceláři	m	146	10,44 Kč	1 524,24 Kč	31,22 Kč	4 558,12 Kč
1x zimní zahrada	m	82	10,44 Kč	856,08 Kč	31,22 Kč	2 560,04 Kč
2x bufet	m	132	10,44 Kč	1 378,08 Kč	31,22 Kč	4 121,04 Kč
2x vstup	m	144	10,44 Kč	1 503,36 Kč	31,22 Kč	4 495,68 Kč
1x datová zásuvka na chodbě	m	132	10,44 Kč	1 378,08 Kč	31,22 Kč	4 121,04 Kč
2x WiFi	m	146	10,44 Kč	1 524,24 Kč	31,22 Kč	4 558,12 Kč
2x dat.zásuvka televize	m	136	10,44 Kč	1 419,84 Kč	31,22 Kč	4 245,92 Kč
12) oprava požárních ucpávek						
práce	hod	8,5	0,00 Kč	0,00 Kč	370,00 Kč	3 145,00 Kč
13) Příprava kabeláže pro čtečky před bufetem						
kabel FTP cat.5	m	54	10,24 Kč	552,96 Kč	31,22 Kč	1 685,88 Kč
práce spojené s přidáním čtečky	hod	3		0,00 Kč	350,00 Kč	1 050,00 Kč
				0,00 Kč		0,00 Kč
materiál celkem						21 214,57 Kč
montáž celkem						96 909,34 Kč
CELKEM bez DPH						118 123,91 Kč