



5586/P/2021-HMSU

Č.j.: UZSVM/P/4055/2021-HMSU

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná JUDr. Linda Hejlová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu,
Územní pracoviště Plzeň, radobyčická 14, 301 00 Plzeň,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Plzeňský kraj

se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň,

zastoupený Ing. Mgr. Pavlem Karpíškem, náměstkem hejtmanky Plzeňského kraje pro oblast
ekonomiky, investic a majetku,

na základě plné moci ze dne 19. 11. 2020

IČO: 70890366

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM Č.j. UZSVM/P/4055/2021-HMSU

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

- **pozemková parcela č. 597/43**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 660,- Kč,
- **pozemková parcela č. 597/44**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 258,- Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Hunčice**, obec Líšřany ve veřejném
seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrálním pracovištěm Plzeň-
sever,

- **pozemková parcela č. 101/3**, ostatní plocha, neplodná půda, účetní hodnota 186,- Kč,
- **pozemková parcela č. 101/4**, ostatní plocha, neplodná půda, účetní hodnota 58,- Kč,
- **pozemková parcela č. 101/6**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 32,- Kč,
- **pozemková parcela č. 109/15**, ostatní plocha, jiná plocha, účetní hodnota 846,- Kč,
- **pozemková parcela č. 109/19**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 36,- Kč

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Holoubkov**, obec Holoubkov
ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním
pracovištěm Rokycany,

- **pozemková parcela č. 958/1**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 4 640,- Kč,
- **pozemková parcela č. 958/2**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 2 000,- Kč,

- **pozemková parcela č. 958/4**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 3 120,- Kč,
- **pozemková parcela č. 958/5**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 22 360,- Kč,
- **pozemková parcela č. 958/6**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 35 080,- Kč,
- **pozemková parcela č. 958/7**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 50 560,- Kč,
- **pozemková parcela č. 958/8**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 62 600,- Kč,
- **pozemková parcela č. 958/9**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 82 803,20 Kč,
- **pozemková parcela č. 958/12**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 1 578,40 Kč,
- **pozemková parcela č. 958/13**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 2 197,20 Kč,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Kyšice u Plzně**, obec Kyšice ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-město,

- **pozemková parcela č. 518/2**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 5 494,- Kč,

zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Chrást u Plzně**, obec Chrást ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-město,

- **pozemková parcela č. 665/2**, ostatní plocha, neplodná půda, účetní hodnota 164,55 Kč,

zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Zdemyslice**, obec Zdemyslice ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

- **pozemková parcela č. 1996/13**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 2 758,35 Kč,

zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Vstiš**, obec Vstiš ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

- **pozemková parcela č. 1207/8**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 915,40 Kč,

zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Mířovice**, obec Ves Touškov ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih,

- **pozemková parcela č. 1478/8**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 1 850,- Kč,
- **pozemková parcela č. 1478/9**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 1 626,40 Kč,
- **pozemková parcela č. 1478/11**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 5 503,- Kč,
- **pozemková parcela č. 1478/12**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 4 180,- Kč,
- **pozemková parcela č. 1478/13**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 7 920,- Kč,
- **pozemková parcela č. 1545/2**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 6 820,- Kč,

zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Starý Plzenec**, obec Starý Plzenec ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-město,

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení části 117, Čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů a na základě ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb., příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že k **pozemku p. č. 958/9 v k. ú. Kyšice u Plzně** je uzavřena Smlouva a smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.j. UZSVM/P/169/2021-HMSU ze dne 8. 2. 2021 s budoucím oprávněným – GasNet s.r.o. a dále je udělen souhlas se stavbou k projektu telekomunikační stavby „VPIC Kyšice 1/26 ŘSD“ pro budoucího oprávněného CETIN, a.s. Převodce převádí na nabyvatele práva a povinnosti plynoucí z výše uvedené smlouvy, který je přijímá a prohlašuje, že s jejich obsahem byl seznámen.
3. Převodce prohlašuje, že na **pozemku p. č. 1996/13 v k. ú. Vstíš** je zřízeno věcné břemeno vedení a zřízení zařízení distribuční soustavy pro distribuci elektřiny, udržování, oprav a výměny dle geometrického plánu č. 385-146/2010 pro ČEZ Distribuce, a.s. a dále věcné břemeno zřízení a provozování stavby „Obec Vstíš-splašková kanalizace“ dle geometrického plánu č. 588-54/2017 pro Obec Vstíš.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen usnesením Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 66/20 ze dne 21. 12. 2020 a toto usnesení tvoří nedílnou součást této smlouvy. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., v platném znění, prohlašuje, že nabyvatelem byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod majetku do vlastnictví kraje.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy.
4. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne

V Plzni dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Plzeňský kraj

.....
JUDr. Linda Hejlová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Ing. Mgr. Pavel Karpíšek
náměstek hejtmanky Plzeňského kraje
pro oblast ekonomiky, investic a majetku

Přílohy:

- Usnesení Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 66/20 ze dne 21. 12. 2020