

**SMLOUVA
o poskytnutí DOTACE na úhradu úroků
k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů
číslo 2007-7306 - AP**

Státní fond rozvoje bydlení

IČ 70856788

se sídlem Olomouc, Dolní náměstí 9

zastoupený

Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s.

IČ 44848943

se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1,

zapsanou v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl B, vložka číslo 1329,

jejímž jménem

a

Stavební bytové družstvo Vítkovice

IČ 00050806,

se sídlem Ostrava-Mariánské Hory, Daliborova 54,

zapsáno v obchodním rejstříku, který vede Krajský soud v Ostravě, oddíl DrXXII, vložka číslo 8

jejímž jménem jedná na základě plné moci

Článek I

Výše a předmět dotace na úhradu úroků

- (1) Jménem Státního fondu rozvoje bydlení a podle podmínek nařízení vlády České republiky č. 299/2001 Sb. (dále jen „nařízení“) poskytuje záruční banka klientovi dotaci na úhradu úroků (dále jen „dotace“) ve výši Kč 988 137,- (slovy: korun českých devětsetosmdesátosmtisícjednotřicet sedm).
- (2)
- (3)
- (4) Dotace se poskytuje k opravě panelového domu (domů):
dům č. p. 55 stojící na pozemku parcela č. 75/3, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 221, pro obec Ostrava, katastrální území Dubina u Ostravy
(dále jen „opravovaný panelový dům“).

Článek II

- [REDACTED]
- (2) Klient je povinen nejpozději do [REDACTED] předložit potvrzení o výši čerpání podporovaného úvěru. [REDACTED]
 - (3) Klient je povinen předložit nejpozději do termínu pro předložení potvrzení o splácení jistiny a úroků podporovaného úvěru nejbližší následujícího po uplynutí **tří let od uzavření smlouvy** o podporovaném úvěru **doklad o ukončení opravy opravovaného panelového domu.**
 - (4) Klient je povinen předkládat záruční bance potvrzení o splácení jistiny a úroků podporovaného úvěru nejpozději **15 kalendářních dnů před termíny uvedenými v odst. (1) tohoto článku.** [REDACTED]
 - (5) Záruční banka bude provádět výplaty dotace prostřednictvím operativního běžného účtu klienta [REDACTED]

Článek III Veřejná podpora

- (1) Uzavřením této smlouvy je klientovi poskytnuta veřejná podpora ve formě dotace ve výši **Kč 734 061,46** (slovy: korun českých sedmsetřicetčtyřtisícešedesátjedna 46/100) a ve formě finančního zvýhodnění k úhradě nákladů na doporučení poradenského a informačního střediska ve výši **Kč 2.500,--**. Veřejná podpora poskytnutá klientovi podle této smlouvy činí celkem **Kč 736 561,46** (slovy: korun českých sedmsetřicetšesttisícipětsetšedesátjedna 46/100).
- (2) Veřejná podpora ve formě finančního zvýhodnění k úhradě nákladů na doporučení poradenského a informačního střediska ve výši **Kč 2.500,--** je klientovi poskytnuta jako podpora malého rozsahu tzv. **podpora de minimis** podle Nařízení Komise (ES) č. 1998/2006 ze dne 15. prosince 2006 o použití článků 87 a 88 Smlouvy na podporu de minimis publikovaného v Úředním věstníku Evropské unie L 379, 28.12. 2006 s.5.
- (3) Veřejná podpora ve formě dotace ve výši **Kč 734 061,46** je klientovi poskytnuta podle **Nařízení Komise (ES) č. 70/2001** ze dne 12. ledna 2001 o použití článků 87 a 88 Smlouvy o ES na státní podpory malým a středním podnikům publikovaného v Úředním věstníku Evropské unie L 10, 13.1.2001, s. 33.

Článek IV
Doplňující ujednání

- (1) Pro doručování korespondence klient uvádí tuto adresu: **Stavební bytové družstvo Vítkovice, Daliborova 54, Ostrava-Mariánské Hory, PSČ 709 71** a zároveň se zavazuje oznámit záruční bance případnou změnu této adresy.
- (2) Pro doručování korespondence záruční banka uvádí tuto adresu: **Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s. pobočka Ostrava, Přívozká 133/4, Ostrava, PSČ 701 77.**

Článek V
Součástí a trvání smlouvy

- (1) Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů platné od 1. 1. 2007 (dále jen „Obchodní podmínky“).
- (2) Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do [REDACTED] Před tímto dnem, ne však dříve než po uplynutí pěti let od uzavření této smlouvy, může být smlouva ukončena pouze dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí v souladu s čl. VIII Obchodních podmínek.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- (4) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž dva stejnopisy obdrží záruční banka, jeden stejnopis obdrží klient.

Přílohy:
č. 1 Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů platné od 1. 1. 2007

[REDACTED]