**DODATEK č. 2**

**k nájemní smlouvě č.18/046/N**

**Pronajímatel: Správa pražských hřbitovů, p.o.** se sídlem Vinohradská 2807, Praha 3, PSČ 130 00

zastoupená Mgr.Martinem Červeným

ředitelem org.

IČ: 45245801, DIČ: CZ45245801

Bank. spoj.: 685329/ 0300

Plátce DPH

**Nájemce: Kamenictví OBELISK s.r.o.**

se sídlem Praha 9, Božanovská 1581, PSČ 193 00

zastoupené jednatelem společnosti Tomášem Vystydem

IČ: 25701827, DIČ: CZ25701827

Bank. spoj.: 0244377349/0800

Plátce DPH

Společnost je zapsána v OR MS v Praze,

v oddílu C, vložka 62500

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku:

**tento Dodatek č. 2**

**k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 18/046/N ze dne 15.11.2018.**

**I.**

**Prohlášení:**

V souladu s čl. XV.„Společná a závěrečná ustanovení“, uzavřené nájemní smlouvy, Vám účtujeme zvýšení nájemného za pronajaté prostory, a to od 1.8.2021.

# Nájemné

Účastníci nájmu ujednali:

* Pozemek parc.č. 4322/1, zahrada v k.ú.Žižkov – výměra 256 m2
* Cena pronajatých pozemků činí 780,00 Kč/1m2/rok bez DPH

**Nájem pronajaté nemovitosti ( 256 m2 x 780,00 Kč ) činí 199.680,00 Kč za jeden**

**rok bez DPH.**

**Splátkový kalendář:**

Období Cena bez DPH

**Rok 2021 Měsíc 08 – 12 16.640,00 Kč**

**V dalších letech Měsíc 01 – 12 16.640,00 Kč**

**K výše uvedené ceně nájmu se připočítává DPH podle v té době platných zákonů**

**II.**

**Závěrečná ujednání:**

Ostatní ujednání smlouvy č. 18/046/N ze dne 15.11.2018 zůstávají Dodatkem č.2 nedotčeny.

Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. To potvrzují svým podpisem.

Tento Dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

V Praze dne

…………………………… ..…………………………..

Pronajímatel: Nájemce:

**Správa pražských hřbitovů, Kamenictví Obelisk s.r.o.**

příspěvková organizace zastoupené jednatelem spol.

zastoupená **Mgr.Martinem Červeným** Tomášem Vystydem

ředitelem org.