



S009P00TT2CY

Číslo SOD objednatele: 2020/001787/SRM/DS

Číslo SOD zhotovitele:

## DODATEK Č. 1

### ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 29.06.2021

podle ustanovení § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „Občanský zákoník“)

#### I.

#### Smluvní strany

Objednatel : **město Blansko**  
Sídlo : nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko  
Zastoupené : Ing. Jiří Crha – starosta města Blansko  
IČO : 00279943  
DIČ : CZ 00279943  
Plátce DPH : ne  
Bankovní spojení : Komerční banka a.s., pobočka Blansko, č.ú. [REDACTED]  
Česká národní banka, č.ú. [REDACTED] (pouze v případě udělení  
dotace)

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Marek Štefan, tel.: [REDACTED], mobil: [REDACTED], [REDACTED]

Ing. Sylva Vágnerová, tel.: [REDACTED], mobil: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“ či „stavebník“)

a

Zhotovitel : **RONYTRANS,s.r.o.**  
Sídlo : Přívrat 1454/12, Žabovřesky, 616 00 Brno  
Zastoupený : Jiřím Bednářem, jednatelem  
Zápis do OR : vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 53276  
IČO : 277 03 568  
DIČ : CZ 277 03 568  
Plátce DPH : ano  
Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s, číslo účtu: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Jiří Krátký, tel.: [REDACTED], [REDACTED]

Pavel Šafránek, tel.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

společně též jako „smluvní strany“

a

vedlejší účastník smlouvy : **SP Mainoffice s.r.o.**  
Sídlo : nám. Svobody 1711/8b, 678 01 Blansko  
Zastoupený : Petrem Sedláčkem, jednatelem  
Zápis do OR : vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 88612  
IČO : 04178807  
DIČ : CZ04178807  
Plátce DPH : ano  
Bankovní spojení : Raiffeisenbank, a.s., číslo účtu: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Petr Sedláček, tel.: + [REDACTED]

(dále jen „**SP Mainoffice**“)

uzavřely dne 29.06.2021 Smlouvu o dílo agend. č. 2020/0001787/SRM/DS jejímž předmětem je provedení díla s názvem "Rozšíření parkování ve vnitrobloku mezi ulicemi A. Skotáka a ul. Žalkovského" (dále jen „**Smlouva**“).

## II. Předmět dodatku

II. 1. Smluvní strany a SP Mainoffice se dohodly na změně **článku VI. „Platební podmínky“ odst. 6.1. Smlouvy**, který nově zní:

*„6.1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla, jak je tato sjednána touto smlouvou, bude financována částečně objednatel a částečně společností SP Mainoffice, kdy objednateli vzniká závazek uhradit 46 % z ceny díla a společnosti SP Mainoffice vzniká závazek uhradit 54 % z ceny díla. Objednatel ani společnost SP Mainoffice neposkytuje zhotoviteli zálohy, pokud se objednatel, zhotovitel a společnost SP Mainoffice nedohodnou jinak na základě písemného dodatku k této smlouvě v návaznosti na potřeby objednatele při financování realizovaného díla.“*

II. 2. Smluvní strany a SP Mainoffice se dohodly na změně **článku VI. „Platební podmínky“ odst. 6.2. Smlouvy**, který nově zní:

*„6.2. Plnění je poskytováno  
- z 46% pro veřejnou správu, neekonomická činnost – objednatel  
- z 54% pro ekonomickou činnost - SP Mainoffice.“*

II. 3. Smluvní strany a SP Mainoffice se dohodly na změně **článku VI. „Platební podmínky“ odst. 6.3. Smlouvy**, který se doplňuje o následující ujednání:

*„Zhotovitel bude fakturovat cenu díla tak, že část z odsouhlasené částky ve výši 54 % bude účtovat přímo společnosti SP Mainoffice na základě faktury vystavené dle podmínek této smlouvy a část z odsouhlasené částky ve výši 46 % bude účtovat objednateli na základě faktury vystavené dle podmínek této smlouvy.“*

II. 4. Smluvní strany a SP Mainoffice se dohodly na změně **článku VI. „Platební podmínky“ odst. 6.7. Smlouvy**, který nově zní:

„6.7. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou dále obsahovat případně další náležitosti sdělené objednatelem nebo společností SP Mainoffice (např. označení zdroje financování, rozpis ceny na účetní položky a účelové znaky atp.). Faktury budou dle požadavku objednatele vystavovány samostatně pro investiční a neinvestiční náklady, jakož i případně pro náklady hrazené z dotačních prostředků. Za správnost údajů na fakturách odpovídá zhotovitel.“

II. 5. Smluvní strany a SP Mainoffice se dohodly na změně **článku VI. „Platební podmínky“ odst. 6.8. Smlouvy**, který nově zní:

„6.8. Doba splatnosti faktur je 30 kalendářních dní ode dne jejich doručení do sídla objednatele, resp. společnosti SP Mainoffice. Objednatel ani společnost SP Mainoffice nejsou v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 kalendářních dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, i když je po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti. Úhrada faktur bude provedena bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě. Termínem úhrady faktury se rozumí termín odepsání částky z účtu objednatele, resp. společnosti SP Mainoffice.“

II. 6. Smluvní strany a SP Mainoffice se dohodly na změně **článku VI. „Platební podmínky“ odst. 6.9. Smlouvy**, který nově zní:

„6.9. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo nebude vystavena v souladu se soupisem skutečně provedených a odsouhlasených prací, jsou objednatel a společnost SP Mainoffice oprávněni takovou fakturu nezaplatit a vrátit ji kdykoliv zhotoviteli bez zaplacení jako neúplnou či neoprávněně vystavenou. Zhotovitel je povinen provést opravu faktury vystavením a opětovným doručením nové faktury objednateli, resp. společnosti SP Mainoffice. Nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury zpět do sídla objednatele, resp. společnosti SP Mainoffice.“

II. 7. Smluvní strany a SP Mainoffice se dohodly na změně **článku VI. „Platební podmínky“ odst. 6.11. Smlouvy**, který nově zní:

„6.11. Objednatel a společnost SP Mainoffice si vyhrazují právo pozastavit financování a proplácení faktur v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provedl či provádí v rozporu s ustanoveními této smlouvy (např. provádění prací v rozporu s pokyny objednatele, nekvalitní provádění prací atp.), a to až do doby sjednání nápravy ze strany zhotovitele.“

II. 8. Smluvní strany a SP Mainoffice se dohodly na doplnění **článku VI. „Platební podmínky“ o nové ujednání odst. 6.13.**, v tomto znění:

„6.13. Zhotovitel a společnost SP Mainoffice se dohodli, že u stavebních a montážních prací dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů se uplatní režim přenesené daňové povinnosti ve vztahu mezi zhotovitelem a společností SP Mainoffice.“

II. 9. Smluvní strany a SP Mainoffice se dohodly na změně **článku X. „Vlastnické právo k dílu, licenční ujednání“ odst. 10.1. Smlouvy**, který nově zní:

„10.1. Vlastníkem zhotovovaného díla a všech jeho částí je od počátku objednatel ve výši podílu 46 % a společnost SP Mainoffice ve výši 54%. Smluvní strany se dohodly na vyloučení § 2609 občanského zákoníku a zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho část svépomocně prodat třetí osobě.“

II. 10. Smluvní strany a SP Mainoffice se dohodly na změně **článku X. „Vlastnické právo k dílu, licenční ujednání“ odst. 10.2. Smlouvy**, který nově zní:

*„10.2. Každá samostatná část zhotovovaného díla, dodávky či služby přechází do vlastnictví bez zástavního práva a jiných břemen:*

*a) zabudováním do díla nebo*

*b) vznikem nároku zhotovitele na zaplacení ceny předmětné části díla uvedené ve zhotovitelem vystavené faktuře,*

*příčemž moment přechodu vlastnictví koresponduje s dřívější ze shora označených možností.“*

II. 11. Smluvní strany a SP Mainoffice se dohodly na změně **článku X. „Vlastnické právo k dílu, licenční ujednání“ odst. 10.4. Smlouvy**, který nově zní:

*„10.4. Přechod vlastnického práva nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků.“*

II. 12. Smluvní strany a SP Mainoffice se dohodly na změně **článku X. „Vlastnické právo k dílu, licenční ujednání“ odst. 10.5. Smlouvy**, který nově zní:

*„10.5. Přechod vlastnického práva k dotčeným věcem nezavazuje zhotovitele rizika nebezpečí škody na věci a povinnosti nakládat s předmětnými věcmi s péčí řádného hospodáře. Zhotoviteli nevznikají vůči objednateli, resp. společnosti SP Mainoffice ve vztahu k dotčeným věcem žádné nároky související s uložením těchto věcí, resp. péčí a dispozicí s těmito věcmi.“*

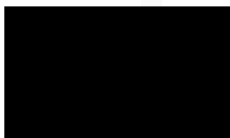
### **Článek III. Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany a společnost SP Mainoffice shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran a společnost SP Mainoffice obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a společnosti SP Mainoffice a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Doložka dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: tento dodatek byl ze strany města schválen na **60. schůzi Rady města Blansko dne 22.06.2021 usnesením č. 42**, a to nadpoloviční většinou hlasů všech členů Rady města Blansko.
5. Zhotovitel a SP Mainoffice souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí objednatel, tj. město Blansko nejpozději do 30 dnů po uzavření tohoto dodatku.

V Blansku dne 30.6.2021

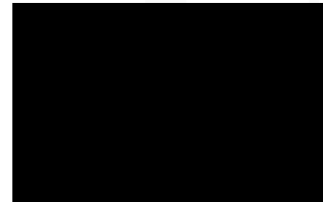
V Blansku dne 30.6.2021

Za objednatele



Město Blansko  
Ing. Jiří Crha  
starosta města

Za vedlejšího účastníka smlouvy



SP Mainoffice s.r.o.  
Petr Sedláček  
jednatel

V Blansku dne 20.6.2021

Za zhotovitele



RONYTRANS, s.r.o.  
Jiří Bednář  
jednatel

