

SMLOUVA O DÍLO Č. OMI-VZMR-2021-39

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Martinem Charvátlem – primátorem statutárního města
Pardubice

Zastoupený ve věcech technických: Ing. Janem Dvořákem – vedoucím oddělení investic a technické
správy, odbor majetku a investic MmP, tel: 466 859 449;
604 418 788

– technikem odd. investic a technické
správy, odbor majetku a investic MmP; tel.: 466 859 495;
731 632 215 e-mail:

IČO: 00274046

DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: T&P Project s.r.o.

Se sídlem: Pardubice, Na Parohách 920, PSČ 530 06

Zastoupen: , jednatelem

Zastoupený ve věcech smluvních:

Zastoupený ve věcech obchodních:

Zastoupený ve věcech technických:

Odpovědný stavbyvedoucí:

Tel:

e-mail :

IČO: 27526411

DIČ: CZ27526411

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v HK, , odd. 6, vl. 24181

bankovní spojení: Raiffeisenbank CZ a.s.

číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy (dále jen „SOD“ nebo „Smlouva“) je zhotovení stavebního díla

ZŠ Prodloužená - oprava střechy pavilonu D – realizace

Jedná se o provedení opravy střechy v objektu Základní školy Prodloužená, ul. Prodloužená 283 v Pardubicích (dále jen „Dílo“).

Specifikace prací:

- Demontáž hydroizolačního souvrství
- Sanace konstrukce střechy
- Demontáž klempířských prvků
- Demontáž hromosvodu
- Dodávka a montáž nových klempířských prvků
- Dodávka a montáž hromosvodového vedení na rekonstruované části
- Dodávka a montáž nového souvrství střechy
- Odvoz a likvidace suti ze stavební činnosti, úklid staveniště

Práce budou probíhat dle dohody se zástupci školy

Předmět plnění DÍLA je podrobněji vymezen výkazem výměr, který je závazným podkladem pro provádění DÍLA.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s tímto podkladem a zavazuje se podle nich postupovat.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

Součástí DÍLA dále je:

- a) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných prostranství (před jejich užíváním u ÚMO Pardubice I);
- b) dodržení podmínek všech dotčených orgánů státní správy a organizací;
- c) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně případného napojení na inženýrské sítě;
- d) úklid a čištění dotčených ploch; odvoz a skládkovné vytěženého materiálu mimo zájmový prostor staveniště na řízenou skládku;
- e) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení DÍLA, zajištění bezpečnosti silničního provozu včetně osazení a údržby dopravního značení v lokalitě dotčené stavebními pracemi po celou dobu výstavby;
- f) dodávka vč. dopravy, uskladnění, správa, zabudování, montáž a zprovoznění veškerých dílů, součástí, celků a materiálů nezbytných k provedení DÍLA;
- g) zpracování dokumentace skutečného provedení DÍLA 2x v listinné podobě
- h) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
- i) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech;
- j) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;

- k) provedení přejímky stavby;
- l) zajištění všech nezbytných zkoušek, monitoringu, atestů podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání DÍLA, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů DÍLA.
2. DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávacích dokumentací zakázky:
- výkazu výměr
 - zadávacích podmínek veřejné zakázky;
 - dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 1.6.2021
3. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN, předpisy vztahující se k provádění DÍLA a předpisy o ochraně zdraví (vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění dle vyhl. č. 20/2012 Sb.; vyhl. č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění dle vyhl. č. 62/2013 Sb.; zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon); zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších zákonů a vyhl. MŽP č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů; ČSN dle § 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění), a dalších souvisejících předpisů a norem.
4. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedeným výkazem výměr. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
6. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na dodávku a montáž předmětu plnění, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci plnění předpokládat, zařízení staveniště a zabezpečení místa plnění, vytyčení inž. sítí, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou zároveň obsaženy veškeré náklady spojené s projednáním a úhradou poplatků za případné zábory veřejných komunikací a prostranství, s provozními zkouškami a čištěním, monitoringem dále s pořízením atestů, certifikátů apod. a dokumentace skutečného provedení stavby.
7. Součástí DÍLA je také provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA, i v případě, že tyto práce nejsou výslovně uvedeny v odst. 1 tohoto článku.
8. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být smluvně ošetřena v písemném dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
9. Zadávaní případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
10. Veškeré změny předmětu DÍLA musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele).

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínech:

Termín zahájení DÍLA: ihned po nabytí účinnosti smlouvy o dílo a předání staveniště (Předání staveniště se uskuteční nejpozději do 10 pracovních dnů po nabytí účinnosti smlouvy o dílo, pokud se strany nedohodnou jinak).

Termín dokončení díla: do 16 týdnů ode dne předání staveniště

2. Místo plnění předmětu smlouvy: **ZŠ Prodloužená č.p. 283 v Pardubicích.**
3. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění DÍLA na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení DÍLA. Doba a důvody přerušení provádění DÍLA budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do stavebního deníku vedeného dle oddílu II. čl. III. odst. 15 v ten den, kdy dojde k přerušení provádění DÍLA zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce objednatele (ve věcech technických), který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení DÍLA se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění DÍLA z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co tento důvod přerušení odpadne. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění DÍLA do dvou pracovních dnů poté, co tento důvod přerušení odpadl, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušení ukáže jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále je objednatel v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, v případě, že tak neučiní do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušení odpadl, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejich povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
6. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA:

Celková cena za DÍLO bez DPH	4 997 660,00,-- Kč
DPH 21%	1 049 508,60,-- Kč
Celková cena za DÍLO vč. DPH.....	6 047 168,60 ,-- Kč

(slovy: šestmilionůčtyřicetšedmtisícjedenstošedesátosm korun českých šedesát haléřů včetně DPH)

Podrobný rozpis ceny (oceněný položkový výkaz výměr) je uveden v příloze č. 1 této smlouvy. Změna výše ceny je možná jen písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s touto smlouvou.

2. Smluvní strany se dohodly, že cena za DÍLO může být změněna pouze z důvodu:
 - a) víceprací a méněprací na základě požadavku objednatele anebo v případě, že zhotovitel realizuje DÍLO pomocí menšího množství stavebních dodávek, než předpokládal oceněný výkaz výměr, jenž je přílohou této smlouvy; v takových případech je zhotovitel povinen na výzvu objednatele uzavřít s objednatelem dodatek ke smlouvě
 - b) skrytých překážek místa, kde má být DÍLO provedeno ve smyslu ustanovení § 2627 občanského zákoníku. Přičemž skrytými překážkami místa, kde má být DÍLO provedeno se mezi smluvními stranami rozumí zejména takové okolnosti v povaze místa, které nemohly být zhotoviteli předem známy ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být DÍLO provedeno nebo které vyvstaly až následně v souvislosti se zhotovením DÍLA a zhotovitel je nemohl zjistit či předvídat ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být DÍLO provedeno. K ceně za provedení DÍLA bez DPH bude Zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 9., 10. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
4. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.
5. Při nezajištění finančních prostředků objednatele pro realizaci DÍLA, zahájení realizace DÍLA zhotovitelem v termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. odst. 1. této smlouvy, může objednatel od smlouvy odstoupit bez nároku zhotovitele na finanční náhradu. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé nerealizací DÍLA z důvodu odstoupení od smlouvy ze strany objednatele před zahájením prací.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že úhrada ceny DÍLA dle oddílu I., čl. III této smlouvy bude realizována měsíčně na základě faktur (daňových dokladů) za každý ukončený kalendářní měsíc plnění DÍLA, a to tak, že souhrn částek vyfakturovaných jednotlivými měsíčními fakturami vystavenými do okamžiku převzetí a předání DÍLA dle oddílu II. čl. V. této smlouvy nepřesáhne 90% celkové ceny DÍLA (tj. vč. DPH). Zbývajících 10% z celkové ceny DÍLA zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře do 15 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí dokončeného předmětu DÍLA bez vad a nedodělků a vyklizení staveniště.
3. Bude-li zhotovitel v prodlení s prováděním DÍLA či jednotlivých částí DÍLA dle harmonogramu prací, který je přílohou č. 2 a nedělitelnou součástí této smlouvy, delším než 15 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn úhradu daňových dokladů – faktur pozastavit.
4. Faktury budou v souladu s touto smlouvou zhotovitelem vystavovány vždy jednou měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlaseného technickým zástupcem objednatele, který bude nedílnou součástí každého daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Při absenci tohoto soupisu je faktura neúplná. Zhotovitel je povinen předložit technickému

zástupci objednatele soupis skutečně provedených prací za ukončený kalendářní měsíc plnění ke kontrole a k odsouhlasení.

5. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Objednatel uhradí fakturovanou částku z každého daňového dokladu dle oddílu I., čl. IV. odst. 2 do 30 kalendářních dnů od data jeho prokazatelného doručení objednateli.
7. Na základě oboustranně potvrzeného zápisu o předání a převzetí DÍLA dle oddílu II. čl. V. této smlouvy, případně zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí DÍLA, vystaví zhotovitel KONEČNOU FAKTURU. Přílohou konečné faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA a o vyklizení staveniště, případně také zápis o odstranění vad a nedodělků. Splatnost konečné faktury činí 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli. Úhrada částky odpovídající provedenému zvětšení rozsahu DÍLA a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
8. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené zákonem o DPH a občanským zákoníkem, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - údaje pro daňové účely.

Konečná faktura DÍLA musí mimo výše uvedené náležitosti obsahovat:

- jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků a o vyklizení jednotlivých míst realizace prací.
9. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v odst. 8 tohoto čl., je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
 10. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci veškerých prací a dodávek účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Objednatel prohlašuje, že objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů.
 11. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz.
 12. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
 13. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.
 14. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že zhotovitel nebude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátců v Registru plátců DPH. Pokud zhotovitel bude zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátců, objednatel uhradí zhotoviteli pouze částku bez DPH a DPH bude uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.
 15. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že tento účet bude ke dni platby zveřejněný správcem daně v Registru plátců DPH. V

případě, že tato podmínka nebude splněna, objednatel uhradí pouze částku bez DPH a doplatek bude uhrazen zhotoviteli až po zveřejnění čísla účtu. V případě, že účet nebude zveřejněn po uplynutí lhůty stanovené objednatelem, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.

Oddíl II. **Realizace DÍLA**

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po nabytí účinnosti této smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít staveniště v takto stanovené lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání staveniště strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Za okamžik předání a převzetí staveniště se považuje okamžik podpisu tohoto zápisu oběma smluvními stranami. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek orgánů veřejné moci a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třdit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učinit veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou realizační dokumentací a zadávacími podklady, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke

- klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Zhotovitel je povinen v souvislosti s plněním DÍLA zajistit dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu této smlouvy o dílo, jakož i pracovněprávních předpisů (zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.; zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců) a případných kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, a to u všech osob, které se budou podílet na plnění předmětu této smlouvy o dílo. Dodržování těchto povinností je zhotovitel povinen zajistit i ze strany případných poddodavatelů. Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč v případě každého porušení jakékoli povinnosti uvedené v tomto odstavci tohoto článku této Smlouvy, a to za každý jednotlivý zjištěný případ porušení.
 3. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
 4. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami (zejm. vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb). Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
 5. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou zahrnuty v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
 6. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření této smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v dohodnutém termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. této smlouvy.
2. Zhotovitel zajistí na své náklady dle vlastní potřeby případný zábor a povolení k užívání veřejného prostranství u ÚMO Pardubice I (30 dnů před jejich užíváním), případně na základě souhlasu vlastníka dotčeného pozemku k jeho využití po dobu realizace stavby a uhradí případné náklady s tím spojené. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práv třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil.
3. Po celou dobu výstavby bude zamezen přístup veřejnosti na staveniště, přitom však musí být umožněn a zajištěn bezpečný přístup pěších do každé nemovitosti přiléhající ke staveništi. Zhotovitel během provádění DÍLA zajistí na své náklady přístup do nemovitostí dotčených stavbou vč. zabezpečení případných výkopů před pádem osob zábradlím vč. nutných opatření pro pohyb osob se sníženou schopností pohybu. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Zhotovitel plně zodpovídá za veškeré škody, které by v důsledku nesplnění této povinnosti

objednateli či třetím osobám vznikly.

4. DÍLO bude realizováno za provozu mateřské školy. Zhotovitel zajistí na své náklady po celou dobu výstavby, aby byl zamezen přístup veřejnosti na staveniště, přitom však během provádění DÍLA zajistí přístupnost do objektu. Komunikační trasy určené pro stavbu budou viditelně označeny v prostoru. Musí být zajištěna bezpečnost a zdraví osob. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností. Zhotovitel plně zodpovídá za veškeré škody, které by v důsledku nesplnění této povinnosti objednateli či třetím osobám vznikly.
5. Zhotovitel se zavazuje v maximální míře, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, spolupracovat s vedením školy a reagovat na jeho oprávněné požadavky. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé porušení této povinnosti.
6. Zhotovitel si zajistí na své náklady případné samostatné měření energií nutných pro zhotovení DÍLA a jejich úhradu u poskytovatele energií.
7. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA, a to v souladu s potřebami zhotovitele, v souladu s projektovými dokumentacemi předanými objednatelem a v souladu s případnými dalšími požadavky objednatele.
8. Zhotovitel je povinen na své náklady udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech míst dotčených prováděním DÍLA, to vše na své náklady. Prašnost bude omezena kropením nebo odsáváním, průběžný úklid veřejných komunikací bude zajištěna kropením, zametáním a výjezd vozidel ze stavby bude zajištěn dopravním značením. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
9. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu jeho provádění tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
10. V ochranných pásmech inženýrských sítí nesmí být zřizovány manipulační plochy a skládky materiálu a zeminy. Případné zemní práce musí být prováděny ručně a po provedení sondy na zjištění umístění v terénu. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč.
11. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit stavbu a přeježdění vozidel přes inženýrské sítě mimo stavbu tak, aby nedošlo k mechanickému poškození sítí, a v souladu s podmínkami vyjádření majitelů sítí k PD. Odkryté sítě zabezpečit proti mechanickému poškození a před záhozem odkrytých vedení zajistit kontrolu jejich stavu provedenou správci sítí. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč.
12. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy na své náklady nejpozději ke dni předání DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý započatý den prodlení.
13. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč.
14. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů na své náklady, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č.541/2020 Sb., o odpadech. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý započatý den prodlení.
15. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 16., v platném znění, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo, především

tyto údaje:

- jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi / realizaci DÍLA;
- popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup;
- dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro stavbu / realizaci DÍLA;
- nasazení mechanizačních prostředků / využití zařízení a vybavení pro realizaci DÍLA.

V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

16. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA. V případě, že bylo DÍLO převzato s vadami dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
17. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo příslušné orgány veřejné správy.
Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
18. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele k převzetí těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkryt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.
19. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
20. Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru stavebníka.
21. Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.
22. Zhotovitel se zavazuje pravidelně 1 x týdně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
23. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku.
24. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5-ti kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každý i započatý den prodlení.
25. Změny provedení prací jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel se seznámil s výkazem výměr a prohlašuje, že tento podklad je dostatečný pro kompletní realizaci DÍLA a zhotovitel je schopen na základě tohoto výkazu výměr DÍLO realizovat dle podmínek této SOD.

26. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré právní předpisy, včetně předpisů týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení této povinnosti.
27. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a bude udržovat veškerá nezbytná sociální a hygienická zařízení v souladu se závaznými platnými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit řádné označení a zabezpečení prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. Zhotovitel je dále povinen poučit všechny osoby podílející se na plnění předmětu této smlouvy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví na pracovišti.
28. Zhotovitel na své náklady zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
29. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, s rozsahem pojištění ve výši nejméně 5 milionů Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu byla předložena objednateli před podpisem této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Poruší-li tyto povinnosti, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 500.000,-Kč. V tomto případě je dále objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
30. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti veškerým škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele po celou dobu provádění DÍLA. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění DÍLA. Poruší-li tuto povinnost, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč.
31. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů a záruční listy, doklady o provedených zkouškách, dále o ekologické likvidaci odpadu a veškeré doklady uvedené v zadávací dokumentaci).
32. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat při zpracování nových nebo doplnění dotčených stávajících provozních předpisů.
33. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v 2x v tištěné podobě dle výkazu výměr.
34. Součástí této smlouvy o dílo je harmonogram provádění prací (viz. Příloha č. 2), který předal zhotovitel objednateli k odsouhlasení před podpisem této smlouvy a bude platný po celou dobu provádění DÍLA. Zhotovitel se zavazuje provádět DÍLO v souladu s tímto harmonogramem. V případě nedodržování tohoto harmonogramu prací je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepíší obě strany protokol.
2. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
3. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
4. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, může zhotovitel pokračovat v činnosti uvedené v záznamu až po obdržení takového vyjádření. Pokud toto vyjádření neobdrží do 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v provádění DÍLA pokračovat v souladu s touto smlouvou podle dosavadních pokynů objednatele.
6. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schváleného výkazu výměr, technických norem a jiných právních předpisů, jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
7. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
8. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
9. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k vadnému provedení DÍLA, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
10. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO se považuje za provedené jeho dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě a se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal. V případě, že má DÍLO nedodělky, vady, a to i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
2. K zahájení přejímacího řízení DÍLA zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou:
- 3.

za objednatele : - technik odd. investic a technické správy OMI MmP

za zhotovitele : , jednatel

4. Před zahájením přejímacího řízení je zhotovitel povinen připravit doklady v jednom vyhotovení, zejména:
 - dokumentaci skutečného provedení DÍLA 2x v listinné podobě
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, záruční listy, certifikáty;
 - kopie dokladů o ekologické likvidaci odpadů oprávněnou společností;
 - doklady prokazující kvalitu a rozsah předávaného DÍLA (atesty, prohlášení o shodě,...)
 - ostatní doklady potřebné pro řádné užívání DÍLA, zejména pokud vyplývají z právních předpisů a stavebního povolení;
 - originál stavebního deníku; nezbytnou dokumentaci pro zprovoznění DÍLA (záruční listy, atesty, zápisy o zkouškách apod.).
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví a podepíše oprávněný zástupce obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis zhotovovaného DÍLA,
 - seznam případných vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu se stanoveným termínem, ve kterém bude zhotovitel povinen vady odstranit,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
 - soupis vad a nedodělků nebránících řádnému užívání s popisem, jak se projevují a s uvedením termínu odstranění;
 - jména a podpisy oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele pro předání stavby.
6. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
7. V případě, že na základě protokolu dle odst. 5 tohoto článku smlouvy bude předáno a převzato nedokončené DÍLO vykazující vady a nedodělky, bude o jejich odstranění vyhotoven protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, v němž bude mj. uveden popis a rozsah vad a způsob jejich odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vad DÍLA.
8. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, jejichž zabudování je k řádnému provedení DÍLA nezbytné, přechází na objednatele jejich zabudováním, k ostatním částem DÍLA okamžikem podpisu předávacího protokolu dle oddílu II. čl. V. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělky, odstraněním těchto vad a nedodělků. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání řádnému užívání DÍLA.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě stanovené objednatel. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, způsobilé ke stanovenému účelu, splňující určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v této smlouvě.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatel u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
4. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením zhotoviteli do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují, a sdělit, jaký z nároků z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatnil-li jiný nárok z odpovědnosti za vady.
5. V případě, že objednatel uplatní v reklamační lhůtě nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě stanovené objednatel. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne oznámení vady.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 2 pracovních dnů po jejím obdržení. V případě, že tak neučiní, se má za to, že reklamaci bez výhrad uznává.
7. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, popřípadě v 10 denní lhůtě není-li lhůta stanovena, má objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části DÍLA (atesty, certifikáty apod.) potřebné k jeho užívání, a to v termínu dohodnutém pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít, a zhotovitel je tak v prodlení s plněním odstranění vad.

11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
12. Zhotovitel splní svůj závazek provést DÍLO jeho řádným ukončením a předáním předmětu DÍLA objednateli.
13. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

IV. Sankce

1. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD má objednatel vůči zhotoviteli nárok na uhrazení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad dle oddílu II. čl. V. odst. 5. ve stanoveném termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a každou jednotlivou reklamovanou vadu.
4. Objednatel je oprávněn započít smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. II. odst. 5 a oddílu III. čl. III. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody, a to v plném rozsahu.

V. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy z těchto důvodů:
 - a) podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou, v případech stanovených touto smlouvou a v případě, je-li v insolvenčním řízení příslušným soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo je-li insolvenční návrh ve věci zhotovitele v postavení dlužníka zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy;
 - b) neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
2. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů uvedených v odst. 1. tohoto článku smlouvy budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
3. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě o hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.

4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenásledky vzniklé z titulu přerušení prací z důvodů na straně zhotovitele a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vlivem nedodržení termínu dokončení DÍLA.
5. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

VI. Ustanovení závěrečná

1. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí něhož v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci jen na základě předchozího souhlasu objednatele a za subjekt, který splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu. Objednatel se zavazuje tento souhlas bezdůvodně neodepřít.
2. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
3. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
5. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
10. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
11. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
12. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
13. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
14. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
15. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá smlouva okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu

se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

16. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
17. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Příloha č. 1 : cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

Příloha č. 2 : harmonogram provádění prací

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno usnesením Rady města Pardubice dne 21.6.2021 č. usnesení R/5989/2021

V Pardubicích dne 13 -07- 2021

za objednatele

.....

Ing. Martin Charvát
primátor města

V Pardubicích dne 30. 06. 2021

za zhotovitele

.....

jednatel

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Sanace střešního pláště pavilonu D ZŠ Prodloužená č.p. 283, Pardubice - Polabiny	JKSO	
		EČO	
		Místo	Pardubice - Polabiny
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	T&P Project s.r.o.	27526411	
Zpracoval			
Rozpočet číslo		Dne	
		7. 6. 2021	
		CZ-CPV	
		CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK																					
A	Základní rozp. náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby														
1	HSV	Dodávky	14 109,60	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00												
2		Montáž	1 801 433,47	9	Bez pevné podl.	0,00	14	VRN 2	0,00												
3	PSV	Dodávky	1 151 375,99	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00												
4		Montáž	1 614 219,53	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00												
5	"M"	Dodávky	0,00				17	VRN 5	0,00												
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	416 521,41												
7	ZRN (ř.		4 581 138,59	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	416 521,41												
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00												
Projektant, Zhotovitel, Objednatel						D Celkem bez DPH 4 997 660,00															
						<table border="1"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>4 997 660,00</td> <td>1 049 508,60</td> </tr> </tbody> </table>				DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	4 997 660,00	1 049 508,60
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																		
snížená	15,0	0,00	0,00																		
základní	21,0	4 997 660,00	1 049 508,60																		
						Cena s DPH 6 047 168,60															
						E Přípočty a odpočty															
						Dodá zadavatel 0,00															
						Klouzavá doložka 0,00															
						Zvýhodnění 0,00															

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sanace střešního pláště pavilonu D ZŠ Prodloužená č.p. 283, Pardubice - Polabiny

Objekt: Stavební část

Objednatel:

Zhotovitel: T&P Project s.r.o.

Místo: Pardubice - Polabiny

Zpracoval:

Datum: 7. 6. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

1 815 543,07

1

Zemní práce

33 900,95

1	R	111151121	Pokosení trávníku při souvislé ploše do 1000 m2 parkového v rovině nebo svahu do 1:5	m2	80,000	2,73	218,40
---	---	-----------	--	----	--------	------	--------

předpoklad

80,0

80,000

2	R	181311103	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	80,000	188,54	15 083,20
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

předpoklad

80,0

80,000

3		10371500	substrát pro trávníky VL	m3	12,000	996,44	11 957,28
---	--	----------	--------------------------	----	--------	--------	-----------

předpoklad

80,0*0,15

12,000

4	R	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	80,000	19,05	1 524,00
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

předpoklad

80,0

80,000

5		00572410	osivo směs travní parková	kg	24,000	89,68	2 152,32
---	--	----------	---------------------------	----	--------	-------	----------

předpoklad

80,0*0,3

24,000

6	R	185803111	Ošetření trávníku jednorázové v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	80,000	4,04	323,20
---	---	-----------	---	----	--------	------	--------

předpoklad

80,0

80,000

7	R	185851121	Dovoz vody pro závlivu rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	5,000	329,21	1 646,05
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

předpoklad

5,0

5,000

8	R	185851129	Dovoz vody pro závlivu rostlin Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	50,000	19,93	996,50
---	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

předpoklad

5,0

5,000

5*10 "Přepočtené koeficientem množství

50,000

6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

689 400,65

9	R	611325225	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na střepech, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2	kus	20,000	1 895,18	37 903,60
---	---	-----------	--	-----	--------	----------	-----------

pod vpusť

5,0

5,000

pod odvětráním kanalizace

15,0

15,000

Součet

20,000

10	R	619325131R	Vytažení fabionů, hran a koutů při opravách vápenocementových omítek (s dodáním hmot) jakékoliv délky	m	600,000	83,04	49 824,00
----	---	------------	---	---	---------	-------	-----------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sanace střešního pláště pavilonu D ZŠ Prodloužená č.p. 283, Pardubice - Polabiny

Objekt: Stavební část

Objednatel:

Zhotovitel: T&P Project s.r.o.

Místo: Pardubice - Polabiny

Zpracoval:

Datum: 7. 6. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			odhad - vyspravení fabionů před malbou stropu pod				
			600,0		600,000		
11	R	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	3,220	48,06	154,75
			parapety				
			2,3*(0,2+0,15)*4		3,220		
12	R	622142001	Potažení vnějších ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu	m2	3,220	190,50	613,41
			parapety				
			2,3*(0,2+0,15)*4		3,220		
13	R	631311134	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 16/20 po odstranění plynosilikátu a škvárového násypu - násyp	m3	2,344	3 360,53	7 877,08
			předpoklad				
			75,0*0,25*0,25/2		2,344		
14	R	632450121	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm	m2	1,840	275,49	506,90
			parapety				
			2,3*0,2*4		1,840		
15	R	632450121	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm na klíny z betonu a obnažené boční stěny plynosilikátů	m2	41,250	275,49	11 363,96
			předpoklad				
			75,0*(0,3+0,25)		41,250		
16	R	632452519R	Potěr rychletuhnoucí ze suchých směsí na bázi hydraulických pojiv, tloušťky přes 40 do 50 mm	m2	891,750	425,01	379 002,67
			skladba SP01N				
			příprava podkladu				
			51,25*17,4		891,750		
17	R	632452591R	Potěr rychletuhnoucí ze suchých směsí Příplatek k ceně -2119 za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky přes 50 mm	m2	1 783,500	42,50	75 798,75
			skladba SP01N				
			příprava podkladu				
			51,25*17,4		891,750		
			891,75*2 "Přepočtené koeficientem množství		1 783,500		
18	R	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	4,355	29 013,90	126 355,53
			891,75*4,44/1000*1,1		4,355		
9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				304 687,01
19	R	945421110R	Hydraulická zvedací plošina včetně obsluhy instalovaná na automobilovém podvozku, výšky zdvihu do 18 m	hod	80,000	634,98	50 798,40
			pro kompletaci atik z vnější strany				
			8,0*10		80,000		
20	R	949411111	Montáž schodišťových a výstupových věží z trubkového lešení o půdorysné ploše do 10 m2, výšky do 10 m	m	10,000	970,06	9 700,60
21	R	949411211	Montáž schodišťových a výstupových věží z trubkového lešení Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m	1 200,000	13,77	16 524,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sanace střešního pláště pavilonu D ZŠ Prodloužená č.p. 283, Pardubice - Polabiny

Objekt: Stavební část

Objednatel:

Zhotovitel: T&P Project s.r.o.

Místo: Pardubice - Polabiny

Zpracoval:

Datum: 7. 6. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
10*120					1 200,000		
22	R	949411811	Demontáž schodišťových a výstupových věží z trubkového lešení o půdorysné ploše do 10 m2, výšky do 10 m	m	10,000	683,83	6 838,30
23	R	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	891,750	3,16	2 817,93
skladba SP01N			příprava podkladu				
51,25*17,4					891,750		
24	R	952902611	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací vysátím prachu z ostatních ploch	m2	891,750	12,50	11 146,88
skladba SP01N			příprava podkladu				
51,25*17,4					891,750		
25	R	965082923	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	71,340	526,55	37 564,08
úprava SP01			kačírek				
(51,25*17,4)*0,08					71,340		
26	R	985323111R	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi, tloušťky 1 mm	m2	891,750	187,56	167 256,63
spojovací můstek na plynosilikátových tvárnících			skladba SP01N				
příprava podkladu			51,25*17,4		891,750		
27	R	R pol 96501	Odhrnutí násypu z kačírku částí vedlejší střechy a zpětné přehnutí po dokončení úpravy atiky	m3	2,457	830,36	2 040,19
úprava N10			vedlejší střecha				
(17,4*1,65+1,0*0,5+1,0*1,5)*0,08					2,457		
997 Přesun sutě							749 877,54
28	R	997013213R	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	207,191	879,21	182 164,40
29	R	997013311	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky do 10 m	m	10,000	472,82	4 728,20
30	R	997013321	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3311	m	1 200,000	48,94	58 728,00
10,0*120					1 200,000		
31	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	207,191	227,62	47 160,82
32	R	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	7 251,685	9,96	72 226,78
207,191*35 "Přepočtené koeficientem množství					7 251,685		
33	R	997013631R	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	149,316	605,68	90 437,71

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sanace střešního pláště pavilonu D ŽŠ Prodloužená č.p. 283, Pardubice - Polabiny

Objekt: Stavební část

Objednatel:

Zhotovitel: T&P Project s.r.o.

Místo: Pardubice - Polabiny

Zpracoval:

Datum: 7. 6. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

207,191	207,191
-54,665	-54,665
-3,210	-3,210
Součet	149,316

34	R	997013814R	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z izolačních materiálů zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	3,210	1 465,35	4 703,77
----	---	------------	---	---	-------	----------	----------

3,21	3,210
------	-------

35	R	997013847R	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) asfaltového s obsahem dehtu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 01	t	54,665	4 689,12	256 330,74
----	---	------------	--	---	--------	----------	------------

54,665	54,665
--------	--------

36	R	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu sutí	t	207,191	161,19	33 397,12
----	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------

998 Přesun hmot 37 676,92

37	R	998012022	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vzdáleného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	147,770	254,97	37 676,92
----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------

PSV Práce a dodávky PSV 2 765 595,52

712 Povlakové krytiny 1 314 909,74

38	R	712300831	Odstranění ze střech plochých do 10° krytiny povlakové jednovrstvé	m2	2 928,710	27,74	81 242,42
----	---	-----------	--	----	-----------	-------	-----------

úprava SP01	
geotextilie pod mPVC	
51,25*17,4	891,750
(51,25+17,4+51,25+17,4)*(0,4+0,1)	68,650
geotextilie pod kačirkem	
51,25*17,4	891,750
(51,25+17,4+51,25+17,4)*0,1	13,730
folie mPVC	
51,25*17,4	891,750
(51,25+17,4+51,25+17,4)*(0,4+0,1)	68,650
Mezisoučet	2 826,280
vedlejší střecha	
geotextilie pod mPVC	
17,4*1,65+1,0*0,5+1,0*1,5	30,710
(19,3+0,15+1,15)*0,1	2,060
geotextilie pod kačirkem	
17,4*1,65+1,0*0,5+1,0*1,5	30,710
(19,3+0,15+1,15)*0,1	2,060
folie mPVC	
17,4*1,65+1,0*0,5+1,0*1,5	30,710
(19,3+0,15+1,15)*0,3	6,180

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sanace střešního pláště pavilonu D ZŠ Prodloužená č.p. 283, Pardubice - Polabiny

Objekt: Stavební část

Objednatel:

Zhotovitel: T&P Project s.r.o.

Místo: Pardubice - Polabiny

Zpracoval:

Datum: 7. 6. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
Mezisoučet					102,430		
Součet					2 928,710		
39	R	712300833	Odstranění ze střech plochých do 10° krytiny povlakové třívrstvé	m2	960,400	34,58	33 210,63
úprava SP01							
původní souvrství asfaltových pásů (5vrstev)							
51,25*17,4					891,750		
(51,25+17,4+51,25+17,4)*(0,4+0,1)					68,650		
Součet					960,400		
40	R	712300834	Odstranění ze střech plochých do 10° krytiny povlakové Příplatek k ceně - 0833 za každou další vrstvu	m2	1 920,800	3,54	6 799,63
úprava SP01							
původní souvrství asfaltových pásů (5vrstev)							
51,25*17,4					891,750		
(51,25+17,4+51,25+17,4)*(0,4+0,1)					68,650		
Součet					960,400		
960,4*2 "Přepočtené koeficientem množství					1 920,800		
41	R	712300834R	Odstranění ze střech plochých do 10° krytiny povlakové Příplatek k ceně za nasáklou textilní výztužnou vložku horního asfaltového pásu	m2	1 931,420	1,73	3 341,36
úprava SP01							
geotextilie pod mPVC							
51,25*17,4					891,750		
(51,25+17,4+51,25+17,4)*(0,4+0,1)					68,650		
geotextilie pod kačírkiem							
51,25*17,4					891,750		
(51,25+17,4+51,25+17,4)*0,1					13,730		
vedlejší střecha							
geotextilie pod mPVC							
17,4*1,65+1,0*0,5+1,0*1,5					30,710		
(19,3+0,15+1,15)*0,1					2,060		
geotextilie pod kačírkiem							
17,4*1,65+1,0*0,5+1,0*1,5					30,710		
(19,3+0,15+1,15)*0,1					2,060		
Součet					1 931,420		
42	R	712300843	Odstranění ze střech plochých do 10° zbytkového asfaltového pásu odsekáním	m2	267,525	54,02	14 451,70
předpoklad 30% plochy							
skladba SP01N							
příprava podkladu							
51,25*17,4/100*30					267,525		
43	R	712300845	Odstranění ze střech plochých do 10° doplňků ventilační hlavice	kus	15,000	123,09	1 846,35
ventilační hlavice							
7,0+3,0+3,0+2,0+0,0					15,000		
44	R	712300851	Odstranění ze střech plochých do 10° ukončení izolace střechy kovovými profily přínými	m	120,900	44,64	5 396,98
ukončující profily na alce							

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sanace střešního pláště pavilonu D ZŠ Prodloužená č.p. 283, Pardubice - Polabiny

Objekt: Stavební část

Objednatel:

Zhotovitel: T&P Project s.r.o.

Misto: Pardubice - Polabiny

Zpracoval:

Datum: 7. 6. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
úprava SP01							
51,25+0,3+17,4+51,25+0,3					120,500		
0,4					0,400		
Součet					120,900		
45	R	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	1 128,440	11,92	13 451,00
úprava SP01							
51,25*17,4					891,750		
(51,25+51,25)*(0,4+0,45)					87,125		
17,4*0,4					6,960		
17,4*(0,4+0,3)					12,180		
Mezisoučet					998,015		
penetrace na klínech z betonu a obnažených bočních předpoklad							
75,0*(0,3+0,25)					41,250		
předpoklad 10% plochy							
51,25*17,4/100*10					89,175		
Mezisoučet					130,425		
Součet					1 128,440		
46		111631500	lak penetrační asfaltový	t	0,393	47 184,22	18 543,40
úprava SP01							
51,25*17,4*0,35/1000					0,312		
(51,25+51,25)*(0,4+0,45)*0,35/1000					0,030		
17,4*0,4*0,35/1000					0,002		
17,4*(0,4+0,3)*0,35/1000					0,004		
Mezisoučet					0,348		
penetrace na klínech z betonu a obnažených bočních předpoklad							
75,0*(0,3+0,25)*0,35/1000					0,014		
předpoklad 10% plochy							
51,25*17,4/100*10*0,35/1000					0,031		
Mezisoučet					0,045		
Součet					0,393		
47	R	712331101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy na sucho AIP nebo NAIP	m2	65,540	13,09	857,92
vedlejší střecha							
geotextilie pod mPVC							
17,4*1,65+1,0*0,5+1,0*1,5					30,710		
(19,3+0,15+1,15)*0,1					2,060		
geotextilie pod kačirkem							
17,4*1,65+1,0*0,5+1,0*1,5					30,710		
(19,3+0,15+1,15)*0,1					2,060		
Součet					65,540		
48		69311317	textilie netkaná HPPE 300g/m2	m2	72,094	20,12	1 450,53
vedlejší střecha							
geotextilie pod mPVC							

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sanace střešního pláště pavilonu D ZŠ Prodloužená č.p. 283, Pardubice - Polabiny

Objekt: Stavební část

Objednatel:

Zhotovitel: T&P Project s.r.o.

Místo: Pardubice - Polabiny

Zpracoval:

Datum: 7. 6. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			17,4*1,65+1,0*0,5+1,0*1,5		30,710		
			(19,3+0,15+1,15)*0,1		2,060		
			geotextilie pod kačírskem				
			17,4*1,65+1,0*0,5+1,0*1,5		30,710		
			(19,3+0,15+1,15)*0,1		2,060		
			Součet		65,540		
			65,54*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		72,094		

49	R	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přítavením NAIP v plné ploše	m2	2 126,455	102,57	218 110,49
----	---	-----------	---	----	-----------	--------	------------

úprava SP01

spodní pás

51,25*17,4

891,750

(51,25+51,25)*(0,4+0,45)

87,125

17,4*0,4

6,960

17,4*(0,4+0,3)

12,180

vrchní pás

51,25*17,4

891,750

(51,25+51,25)*(0,4+0,45)

87,125

17,4*0,4

6,960

17,4*(0,4+0,3)

12,180

Mezisoučet

1 996,030

asf.pás na klínech z betonu a obnažených bočních

předpoklad

75,0*(0,3+0,25)

41,250

předpoklad 10% plochy

51,25*17,4/100*10

89,175

Mezisoučet

130,425

Součet

2 126,455

50		62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vlozkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	1 297,706	156,30	202 831,45
----	--	----------	---	----	-----------	--------	------------

úprava SP01

51,25*17,4

891,750

(51,25+51,25)*(0,4+0,45)

87,125

17,4*0,4

6,960

17,4*(0,4+0,3)

12,180

Mezisoučet

998,015

asf.pás na klínech z betonu a obnažených bočních

předpoklad

75,0*(0,3+0,25)

41,250

předpoklad 10% plochy

51,25*17,4/100*10

89,175

Mezisoučet

130,425

Součet

1 128,440

1128,44*1,15 "Přepočtené koeficientem množství

1 297,706

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sanace střešního pláště pavilonu D ZŠ Prodloužená č.p. 283, Pardubice - Polabiny

Objekt: Stavební část

Objednatel:

Zhotovitel: T&P Project s.r.o.

Místo: Pardubice - Polabiny

Zpracoval:

Datum: 7. 6. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
51		62832000	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,0mm typu V60 S30 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	1 147,717	70,92	81 396,09
			úprava SP01				
			51,25*17,4		891,750		
			(51,25+51,25)*(0,4+0,45)		87,125		
			17,4*0,4		6,960		
			17,4*(0,4+0,3)		12,180		
			Součet		998,015		
			998,015*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		1 147,717		
52	R	712331111	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy na sucho podkladní samolepící asfaltový pás	m2	891,750	47,18	42 072,77
			úprava SP01				
			51,25*17,4		891,750		
53	R	712831101	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku pásy na sucho na konstrukce převyšující úroveň střechy, AIP, NAIP nebo tkaninou	m2	208,955	22,57	4 716,11
			úprava SP01				
			(51,25+51,25)*(0,15+0,40+0,50)		107,625		
			(51,25+51,25)*(0,20+0,50)		71,750		
			17,4*0,2		3,480		
			17,4*(0,15+0,40+0,40)		16,530		
			17,4*(0,2+0,35)		9,570		
			Součet		208,955		
54		62852011	pás asfaltový samolepící modifikovaný SBS tl 3,0mm s vložkou ze skleněné rohože se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	1 265,811	137,74	174 352,81
			úprava SP01N				
			891,75		891,750		
			208,955		208,955		
			Součet		1 100,705		
			1 100,705*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		1 265,811		
55	R	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	891,750	102,57	91 466,80
			úprava SP01				
			51,25*17,4		891,750		
56	R	712841559	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku pásy přitavením na konstrukce převyšující úroveň střechy, NAIP	m2	84,800	136,77	11 598,10
			úprava SP01				
			(51,25+51,25)*(0,20+0,50)		71,750		
			17,4*0,2		3,480		
			17,4*(0,2+0,35)		9,570		
			Součet		84,800		
57		62855010	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 5,2mm s vložkou z polyesterové vyztužené rohože a hrubozrnným břídlíčným posypem na horním povrchu	m2	1 010,954	209,06	211 350,04
			úprava SP01N				

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sanace střešního pláště pavilonu D ZŠ Prodloužená č.p. 283, Pardubice - Polabiny

Objekt: Stavební část

Objednatel:

Zhotovitel: T&P Project s.r.o.

Místo: Pardubice - Polabiny

Zpracoval:

Datum: 7. 6. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			891,75		891,750		
			84,80		84,800		
			odpočet pásů Broof				
			-18,4*5,0		-92,000		
			-5,0*0,2*2		-2,000		
			-17,3*0,2		-3,460		
			Součet		879,090		
			879,09*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		1 010,954		
58		62855018	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 5,2mm s retardéry hoření, BROOF(t3) s vložkou ze polyesterové rohože a hrubozrnným břídlíčným posypem na horním povrchu	m2	112,079	232,50	26 058,37
			úprava SP01N				
			18,4*5,0		92,000		
			5,0*0,2*2		2,000		
			17,3*0,2		3,460		
			Součet		97,460		
			97,46*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		112,079		
59	R	712931910	Provedení údržby průníků povlakové krytiny střeš pásy na sucho AIP nebo tkaninou vpustí, ventilací nebo	kus	23,000	78,84	1 813,32
			úprava SP01N				
			5,0		5,000		
			15,0		15,000		
			2,0		2,000		
			1,0		1,000		
			Součet		23,000		
60	R	712941963	Provedení údržby průníků povlakové krytiny střeš pásy přitavením NAIP vpustí, ventilací nebo komínů	kus	23,000	150,44	3 460,12
			úprava SP01N				
			5,0		5,000		
			15,0		15,000		
			2,0		2,000		
			1,0		1,000		
			Součet		23,000		
61	R	712361705	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° fólií lepenou se svařovanými spoji vč. foliových plechů	m2	36,890	168,03	6 198,63
			vedlejší střecha				
			folie mPVC				
			17,4*1,65+1,0*0,5+1,0*1,5		30,710		
			(19,3+0,15+1,15)*0,3		6,180		
			Součet		36,890		
62		28342980	fólie střešní mPVC s pochůznou protiskluzovou úpravou na horním povrchu tl 2mm	m2	42,424	411,27	17 447,72
			vedlejší střecha				
			folie mPVC				
			17,4*1,65+1,0*0,5+1,0*1,5		30,710		
			(19,3+0,15+1,15)*0,3		6,180		
			Součet		36,890		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sanace střešního pláště pavilonu D ZŠ Prodloužená č.p. 283, Pardubice - Polabiny

Objekt: Stavební část

Objednatel:

Zhotovitel: T&P Project s.r.o.

Místo: Pardubice - Polabiny

Zpracoval:

Datum: 7. 6. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

36,89*1,15 "Přepočtené koeficientem množství" 42,424

63	R	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	13 500,000	3,07	41 445,00
----	---	-----------	--	---	------------	------	-----------

713

Izolace tepelné

809 779,31

64	R	713131151	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vložení jednovrstvě	m2	47,960	37,71	1 808,57
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

úprava SP01

(51,25+51,25)*0,4

41,000

17,4*0,4

6,960

Součet

47,960

65		63151518	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\rho=0,036$ tl 40mm	m2	50,358	154,35	7 772,76
----	--	----------	--	----	--------	--------	----------

úprava SP01

(51,25+51,25)*0,4

41,000

17,4*0,4

6,960

Součet

47,960

47,96*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"

50,358

66	R	713140827	Odstranění tepelné izolace střešních plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z pórobetonových desek přes 200 mm	m2	89,175	166,07	14 809,29
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

předpoklad 10% plochy

plynosilikát tl. 250mm

51,25*17,4/100*10

89,175

67	R	713140827R	Odstranění tepelné izolace střešních plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z pórobetonových desek přes 200 mm - příplatek za porobeton nasáklý vodou	m2	89,175	38,44	3 427,89
----	---	------------	---	----	--------	-------	----------

předpoklad 10% plochy

plynosilikát tl. 250mm

51,25*17,4/100*10

89,175

68	R	713140842	Odstranění tepelné izolace střešních plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací připevněných šrouby z polystyrenu nasáklého vodou, tloušťka izolace do 100 mm	m2	1 783,500	28,53	50 883,26
----	---	-----------	--	----	-----------	-------	-----------

úprava SP01

EPS tl. 90mm ve dvou vrstvách

(51,25*17,4)*2

1 783,500

69	R	713141131	Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena zplna, jednovrstvě	m2	1 942,668	113,32	220 143,14
----	---	-----------	--	----	-----------	--------	------------

úprava SP01N

EPS 150 S tl. 100mm

1.vrstva

(51,25-0,07*2)*(17,4-0,07*2)

882,159

2.vrstva

(51,25-0,07*2)*(17,4-0,07*2)

882,159

Mezisoučet

1 764,318

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sanace střešního pláště pavilonu D ZŠ Prodloužená č.p. 283, Pardubice - Polabiny

Objekt: Stavební část

Objednatel:

Zhotovitel: T&P Project s.r.o.

Místo: Pardubice - Polabiny

Zpracoval:

Datum: 7. 6. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			doplnění skladby po odstranění plynosilikátů a EPS 150 S tl. 200mm předpoklad 10% plochy 51,25*17,4/100*10		89,175		
			Mezisoučet		89,175		
			doplnění skladby po odstranění plynosilikátů a MW tl. 60mm předpoklad 10% plochy 51,25*17,4/100*10		89,175		
			Mezisoučet		89,175		
			Součet		1 942,668		
70		28375914	deska EPS 150 do plochých střech a podlah ?=0,035 tl 100mm	m2	1 799,604	147,51	265 459,59
			úprava SP01N EPS 150 S tl. 100mm 1.vrstva (51,25-0,07*2)*(17,4-0,07*2)		882,159		
			2.vrstva (51,25-0,07*2)*(17,4-0,07*2)		882,159		
			Součet		1 764,318		
			1764,318*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		1 799,604		
71		28375993	deska EPS 150 do plochých střech a podlah ?=0,035 tl 200mm	m2	90,959	304,79	27 723,39
			doplnění skladby po odstranění plynosilikátů a EPS 150 S tl. 200mm předpoklad 10% plochy 51,25*17,4/100*10		89,175		
			Součet		89,175		
			89,175*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		90,959		
72		63151498	deska tepelně izolační minerální plochých střech vrchní vrstva 70kPa ?=0,038-0,039 tl 60mm	m2	89,175	243,25	21 691,82
			doplnění skladby po odstranění plynosilikátů a MW tl. 60mm předpoklad 10% plochy 51,25*17,4/100*10		89,175		
			Součet		89,175		
73	R	713141212	Montáž tepelné izolace střech plochých atikovými klíny přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m	394,500	20,71	8 170,10
			úprava SP01N (51,25+51,25)*3 17,4*3 17,4*2		307,500 52,200 34,800		
			Součet		394,500		
74		63152005	klín atikový přechodný minerální plochých střech tl 50x50mm	m	402,390	25,20	10 140,23
			úprava SP01N (51,25+51,25)*3 17,4*3		307,500 52,200		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sanace střešního pláště pavilonu D ZŠ Prodloužená č.p. 283, Pardubice - Polabiny

Objekt: Stavební část

Objednatel:

Zhotovitel: T&P Project s.r.o.

Místo: Pardubice - Polabiny

Zpracoval:

Datum: 7. 6. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			17,4*2		34,800		
			Součet		394,500		
			394,5*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		402,390		
75	R	713141243	Montáž tepelné izolace střešních plochých mechanické přikotvení šrouby včetně dodávky šroubů, bez položení tepelné izolace tl. izolace přes 140 do 200 mm do betonu	m2	882,159	104,53	92 212,08
			úprava SP01N				
			(51,25-0,07*2)*(17,4-0,07*2)		882,159		
76	R	713141335	Montáž tepelné izolace střešních plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena bodově	m2	89,175	119,18	10 627,88
			doplnění skladby po odstranění plynosilikátů a				
			EPS 150 S pádové klíny průměrné tl. 190mm				
			předpoklad 10% plochy				
			51,25*17,4/100*10		89,175		
			Součet		89,175		
77		28376142	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 150 spádový	m3	17,282	1 543,50	26 674,77
			doplnění skladby po odstranění plynosilikátů a				
			EPS 150 S pádové klíny průměrné tl. 190mm				
			předpoklad 10% plochy				
			51,25*17,4/100*10*0,19		16,943		
			Součet		16,943		
			16,943*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		17,282		
78	R	713190814	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí – vrstvy, doplňky a konstrukční součásti	m2	89,175	287,21	25 611,95
			izolační vrstvy lože škvárové průměrné tloušťky přes 150 do 200 mm				
			předpoklad 10% plochy				
			plynosilikát tl. 250mm				
			51,25*17,4/100*10		89,175		
79	R	713190814R	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí – vrstvy, doplňky a konstrukční součásti	m2	89,175	78,15	6 969,03
			izolační vrstvy lože škvárové průměrné tloušťky přes 150 do 200 mm - příplatek za škváru nasáklou vodou				
			předpoklad 10% plochy				
			plynosilikát tl. 250mm				
			51,25*17,4/100*10		89,175		
80	R	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	8 326,360	1,88	15 653,56
721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				73 423,12
81	R	721111111R	Potrubí z kameninových trub přechod PVC - kamenina	kus	20,000	195,38	3 907,60
			DN 125				
			15,0+5,0		20,000		
82	R	721160806	Demontáž potrubí z vláknocementových trub odpadních nebo ventilačních přes 100 do DN 200	m	30,000	98,67	2 960,10
			odvětrání kanalizace				
			15*2,0		30,000		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sanace střešního pláště pavilonu D ZŠ Prodloužená č.p. 283, Pardubice - Polabiny

Objekt: Stavební část

Objednatel:

Zhotovitel: T&P Project s.r.o.

Místo: Pardubice - Polabiny

Zpracoval:

Datum: 7. 6. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
83	R	721171809	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích přes 114 do D 160	m	10,000	42,20	422,00
			pod vpustí				
			5*2,0		10,000		
84	R	721173316	Potrubí z trub PVC SN4 dešťové DN 125	m	10,000	479,66	4 796,60
			pod vpustí				
			5,0*2,0		10,000		
85	R	721173747	Potrubí z trub polyetylenových svařované větrací DN 125	m	30,000	581,25	17 437,50
			odvětrání kanalizace				
			15,0*2,0		30,000		
86	R	721273152	Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 75	kus	15,000	771,75	11 576,25
			úprava N04				
			15,0		15,000		
87	R	R pol 72101	Odstranění střešní vpustí vč. napojení potrubí	kpl	5,000	586,14	2 930,70
			5,0		5,000		
88	R	R pol 72102	Dodávka a montáž dvouúrovňové sanační střešní vpustí DN 125mm s bitumenovou manžetou s prodlouženým potrubím, tepelná izolace, ochranný koš	kus	5,000	5 666,01	28 330,05
			úprava N02				
			5,0		5,000		
89	R	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	781,120	1,36	1 062,32
741			Elektroinstalace - silnoproud				72 921,26
90	R	741420011	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan bez podpěr, Ø do 10 mm	m	213,850	99,64	21 308,01
			úprava N06				
			(51,25+0,3)*3		154,650		
			17,4*3		52,200		
			1,0		1,000		
			6,0		6,000		
			Součet		213,850		
91		35441073	drát D 10mm FeZn	kg	134,366	33,31	4 475,73
			úprava N06				
			(51,25+0,3)*3*0,616		95,264		
			17,4*3*0,616		32,155		
			1,0*0,616		0,616		
			6,0*0,616		3,696		
			Součet		131,731		
			131,731*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		134,366		
92	R	741420021	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby	kus	142,000	93,20	13 234,40
			úprava N06				
			(51,25+0,3)*3/1,5		103,100		
			0,9		0,900		
			17,4*3/1,5		34,800		
			0,2		0,200		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sanace střešního pláště pavilonu D ZŠ Prodloužená č.p. 283, Pardubice - Polabiny

Objekt: Stavební část

Objednatel:

Zhotovitel: T&P Project s.r.o.

Místo: Pardubice - Polabiny

Zpracoval:

Datum: 7. 6. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			3,0		3,000		
			Součet		142,000		
93		35441905	svorka připojovací k připojení okapových žlabů	kus	142,000	12,80	1 817,60
			úprava N06				
			(51,25+0,3)*3/1,5		103,100		
			0,9		0,900		
			17,4*3/1,5		34,800		
			0,2		0,200		
			3,0		3,000		
			Součet		142,000		
94	R	741420022	Montáž hromosvodného vedení svorek se 3 a více šrouby	kus	10,000	129,93	1 299,30
			úprava N06				
			10,0		10,000		
95		35441875	svorka křížová pro vodič D 6-10mm	kus	10,000	17,58	175,80
			úprava N06				
			10,0		10,000		
96	R	741421823	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan na rovné střeše, průměru přes 8 mm	m	138,900	87,63	12 171,81
			51,25+0,3+51,25+0,3		103,100		
			17,4*2		34,800		
			1,0		1,000		
			Součet		138,900		
97	R	741421843	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svorek šroubových se 2 šrouby	kus	81,000	61,06	4 945,86
			(51,25+0,3+51,25+0,3)/1,5		68,733		
			0,267		0,267		
			17,4/1,5		11,600		
			0,4		0,400		
			Součet		81,000		
98	R	741421845	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svorek šroubových se 3 a více šrouby	kus	6,000	72,49	434,94
99	R	741421855	Demontáž hromosvodného vedení podpěr střešního vedení pro plochou střechu	kus	11,000	22,96	252,56
100	R	R pol 74101	Připojení hromosvodového vedení na stávající svody	kpl	1,000	4 884,50	4 884,50
101	R	R pol 74102	Revize stávajícího hromosvodu	kpl	1,000	3 712,22	3 712,22
102	R	R pol 74103	Revize nového hromosvodu	kpl	1,000	3 761,06	3 761,06
103	R	998741202	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	799,045	0,56	447,47
751			Vzduchotechnika				46 287,28
104	R	R pol 75101	Demontáž stávajících ventilátorů VZT	kpl	2,000	3 419,15	6 838,30
			2,0		2,000		
105	R	R pol 75102	Dodávka a montáž nové systémové samočinné odvětrávací hlavice se zvýšenou odolností a životností, tlumič hluku, DN dle stávajícího stavu	kpl	2,000	12 211,24	24 422,48
			úprava N08				

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sanace střešního pláště pavilonu D ZŠ Prodloužená č.p. 283, Pardubice - Polabiny

Objekt: Stavební část

Objednatel:

Zhotovitel: T&P Project s.r.o.

Místo: Pardubice - Polabiny

Zpracoval:

Datum: 7. 6. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			2,0		2,000		
106	R	R pol 75103	Ekologická likvidace stávajícího ventilátoru	kpl	2,000	4 884,50	9 769,00
			2,0		2,000		
107	R	R pol 75104	Odborné odpojení a zapojení EL ventilátorů + revize	kpl	1,000	4 884,50	4 884,50
108	R	998751201	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 12 m	%	466,250	0,80	373,00
762			Konstrukce tesařské				92 563,31
109	R	762083122	Práce společné pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	0,343	1 015,97	348,48
			úprava SP01				
			latě 60/40				
			(51,25+51,25)/0,5*0,4*0,06*0,04		0,197		
			17,4/0,5*0,4*0,06*0,04		0,033		
			fošny truhlíku 60/180				
			17,4/0,5*0,3*0,06*0,18		0,113		
			Součet		0,343		
110	R	762439001	Obložení stěn montáž roštu podkladového	m	95,920	58,52	5 613,24
			úprava SP01				
			(51,25+51,25)/0,5*0,4		82,000		
			17,4/0,5*0,4		13,920		
			Součet		95,920		
111		60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	0,230	6 115,39	1 406,54
			úprava SP01				
			(51,25+51,25)/0,5*0,4*0,06*0,04		0,197		
			17,4/0,5*0,4*0,06*0,04		0,033		
			Součet		0,230		
112	R	762822110	Montáž stropních trámů z hraněného a polohraněného řeziva s trámovými výměnami, průřezové plochy do 144 cm2	m	10,440	50,60	528,26
			fošny truhlíku 60/180				
			17,4/0,5*0,3		10,440		
113		60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,119	6 603,84	785,86
			fošny truhlíku 60/180				
			17,4/0,5*0,3*0,06*0,18		0,113		
			0,113*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		0,119		
114	R	R pol 76243	Obložení stěn z mikroštěpkových desek přibíjených na pero a drážku nebrusovaných	m2	125,525	317,49	39 852,93
			úprava SP01				
			(51,25+51,25)*(0,4+0,57)		99,425		
			17,4*(0,4+0,42+0,2)		17,748		
			truhlík u zdi sousedního objektu				
			17,4*(0,18+0,3)		8,352		
			Součet		125,525		
115		R pol 60726	deska mikroštěpková tl 22mm	m2	131,801	234,46	30 902,06

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sanace střešního pláště pavilonu D ZŠ Prodloužená č.p. 283, Pardubice - Polabiny

Objekt: Stavební část

Objednatel:

Zhotovitel: T&P Project s.r.o.

Místo: Pardubice - Polabiny

Zpracoval:

Datum: 7. 6. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			úprava SP01				
			(51,25+51,25)*(0,4+0,57)		99,425		
			17,4*(0,4+0,42+0,2)		17,748		
			truhlík u zdi sousedního objektu				
			17,4*(0,18+0,3)		8,352		
			Součet		125,525		
			125,525*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		131,801		
116	R	R pol 76250	Dodávka a montáž nenasákavé tuhé podložky pro vytvoření spádu nebo rektifikaci nerovností podkladu	m	138,000	24,42	3 369,96
			úprava SP01N				
			51,25+0,35+51,25+0,35		103,200		
			17,4*2		34,800		
			Součet		138,000		
117	R	762495000	Spojovací prostředky olištování spár, obložení stropů, střešních podhledů a stěn hřebíky, vruty	m2	125,525	39,37	4 941,92
			úprava SP01				
			(51,25+51,25)*(0,4+0,57)		99,425		
			17,4*(0,4+0,42+0,2)		17,748		
			truhlík u zdi sousedního objektu				
			17,4*(0,18+0,3)		8,352		
			Součet		125,525		
118	R	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	925,780	5,20	4 814,06
764		Konstrukce klempířské					90 121,33
119	R	764001901	Napojení na stávající klempířské konstrukce délky spoje do 0,5 m	kus	2,000	208,08	416,16
			napojení plechu na stávající atiku				
			2,0		2,000		
120		55344476	plech poplastovaný (PVC-P) tabule	m2	0,013	507,01	6,59
			napojení plechu na stávající atiku				
			2,0*6,4/1000		0,013		
121	R	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	120,900	191,47	23 148,72
			úprava SP01				
			51,25+0,3+17,4+51,25+0,3		120,500		
			0,4		0,400		
			Součet		120,900		
122	R	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	9,200	86,85	799,02
			okna sousedního objektu				
			2,3*4		9,200		
123	R	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	18,900	79,71	1 506,52
			úprava SP01				
			17,4+0,45+0,45+0,3*2		18,900		
124	R	764011440R	Podkladní plech z PZ plechu pro hřebeny, nároží, úžlabí nebo okapové hrany tl. 1,0 mm rš 100 mm	m	17,300	111,37	1 926,70

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sanace střešního pláště pavilonu D ZŠ Prodloužená č.p. 283, Pardubice - Polabiny

Objekt: Stavební část

Objednatel:

Zhotovitel: T&P Project s.r.o.

Místo: Pardubice - Polabiny

Zpracoval:

Datum: 7. 6. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			úprava N03 mezistřešní atika 17,3		17,300		
125	R	764011442	Podkladní plech z PZ plechu pro hřebeny, nároží, úžlabí nebo okapové hrany tl. 1,0 mm rš 200 mm	m	103,720	133,84	13 881,88
			úprava N03 obvodová atika 51,15+51,15+0,42+1,0		103,720		
126	R	764011446	Podkladní plech z PZ plechu pro hřebeny, nároží, úžlabí nebo okapové hrany tl. 1,0 mm rš 500 mm	m	17,400	287,21	4 997,45
			úprava N01 zeď sousedního objektu 17,4		17,400		
127	R	764212632	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 200 mm	m	121,020	268,65	32 512,02
			úprava N03 obvodová atika 51,15+51,15+0,42+1,0		103,720		
			mezistřešní atika 17,3		17,300		
			Součet		121,020		
128	R	764216644	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm	m	9,200	554,88	5 104,90
			úprava N01 2,3*4		9,200		
129	R	R pol 76401	Přítlačná lišta pro ukončení izolace soklu ocel.plech tl. 1,5mm rš 80mm + krycí ukončovací lišta z Pz plechu s povrchovou úpravou rš 175mm, mechanicky kotveno	m	17,200	259,86	4 469,59
			ukončení svislé izolace na zdi vedlejšího objektu 17,2		17,200		
130	R	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	979,550	1,38	1 351,78
766			Konstrukce truhlářské				22 909,50
131	R	766629632	Montáž těsnění připojovací spáry obložení atiky komprimační páskou	m	104,070	83,43	8 682,56
			úprava SP01 51,25+0,42+1,15		52,820		
			51,25		51,250		
			Součet		104,070		
132		59071025	páska okenní těsnící měkčený pěnový PUR impregnovaná s integrovanou páskou 6-22x58mm	m	114,477	122,11	13 978,79
			úprava SP01 51,25+0,42+1,15		52,820		
			51,25		51,250		
			Součet		104,070		
			104,07*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		114,477		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sanace střešního pláště pavilonu D ZŠ Prodloužená č.p. 283, Pardubice - Polabiny

Objekt: Stavební část

Objednatel:

Zhotovitel: T&P Project s.r.o.

Místo: Pardubice - Polabiny

Zpracoval:

Datum: 7. 6. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
133	R	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	245,690	1,01	248,15

767

Konstrukce zámečnické

149 442,91

134	R	R pol 76701	Odborná demontáž stávajícího ocelového stožáru STA, uschování, repase, zpětná montáž	kpl	1,000	5 372,94	5 372,94
135	R	R pol 76702	Dodávka a montáž záchytného systému vč. doplňků	kpl	1,000	141 650,36	141 650,36

úprava N09

1,0

1,000

136	R	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 602,390	1,51	2 419,61
-----	---	-----------	--	---	-----------	------	----------

784

Dokončovací práce - malby a tapety

84 995,37

137	R	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	891,750	4,92	4 387,41
-----	---	-----------	---	----	---------	------	----------

malby v rozsahu celého stropu podlaží pod střechou

51,25*17,4

891,750

138		28323020	folie separační PE 2 x 50 m	m2	980,925	5,03	4 934,05
-----	--	----------	-----------------------------	----	---------	------	----------

malby v rozsahu celého stropu podlaží pod střechou

51,25*17,4

891,750

891,75*1,1 "Přepočtené koeficientem množství

980,925

139	R	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	891,750	19,44	17 335,62
-----	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

malby v rozsahu celého stropu podlaží pod střechou

51,25*17,4

891,750

140	R	784191007	Čistění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	891,750	2,60	2 318,55
-----	---	-----------	---	----	---------	------	----------

malby v rozsahu celého stropu podlaží pod střechou

51,25*17,4

891,750

141	R	784211063	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra Příplatek k cenám jednonásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu středně sytém	m2	891,750	11,04	9 844,92
-----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------

malby v rozsahu celého stropu podlaží pod střechou

51,25*17,4

891,750

142	R	784211121	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	891,750	51,78	46 174,82
-----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

malby v rozsahu celého stropu podlaží pod střechou

51,25*17,4

891,750

786

Dokončovací práce - čalounické úpravy

8 242,39

143	R	786623001R	Demontáž a zpětná montáž venkovních žaluzií do okenního nebo dveřního otvoru, ovládaných manuálně, upevněných na rám, plochy do 4 m2, revize a uvedení do provozu	kus	4,000	2 051,49	8 205,96
-----	---	------------	---	-----	-------	----------	----------

žaluzie na oknech přiléhající budovy

4,0

4,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sanace střešního pláště pavilonu D ZŠ Prodloužená č.p. 283, Pardubice - Polabiny

Objekt: Stavební část

Objednatel:

Zhotovitel: T&P Project s.r.o.

Místo: Pardubice - Polabiny

Zpracoval:

Datum: 7. 6. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
144	R	998786202	Přesun hmot pro stínění a čalounické úpravy stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	113,000	0,32	36,43

VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

416 521,41

VRN1

Projektové práce

24 422,48

145	R	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	24 422,48	24 422,48
-----	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

VRN2

Průzkumné a geodetické práce

65 585,33

146	R	R pol 023001	Provedení destruktivní sondy do střešního pláště před zahájením stavebních prací	kpl	1,000	4 884,00	4 884,00
147	R	R pol 023002	Dodatečný stavebně technický průzkum po rozkrytí konstrukcí	kpl	1,000	8 401,33	8 401,33
148	R	R pol 032903	Náklady na zřízení, provoz a likvidaci zařízení staveniště včetně nákladů na energie pro zařízení staveniště	kpl	1,000	52 300,00	52 300,00

VRN3

Zařízení staveniště

20 514,88

149	R	R pol 034103	Zajištění ochrany proti pádu osob z výšky a do hloubky po celou dobu realizace díla	kpl	1,000	20 514,88	20 514,88
-----	---	--------------	---	-----	-------	-----------	-----------

VRN4

Inženýrská činnost

17 975,34

150	R	R pol 042503	Zpracování plánu BOZP a jeho aktualizace po celou dobu výstavby	kpl	1,000	6 741,00	6 741,00
151	R	R pol 043134	Provedení zkoušek výtažnosti kotev a odtrhových zkoušek	kpl	1,000	4 884,50	4 884,50
152	R	R pol 043194	Zpracování kotevního plánu na základě provedených zkoušek	kpl	1,000	6 349,84	6 349,84

VRN5

Finanční náklady

257 815,19

153	R	R pol 052103	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 250.000,-- Kč bez DPH. / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	kpl	1,000	250 000,00	250 000,00
154	R	R pol 056002	Pojištění díla po dobu jeho realizace	kpl	1,000	7 815,19	7 815,19

VRN6

Územní vlivy

7 815,19

155	R	R pol 064203	Práce s nebezpečným odpadem (osobní ochranné pomůcky, režimová opatření atd.)	kpl	1,000	7 815,19	7 815,19
-----	---	--------------	---	-----	-------	----------	----------

VRN7

Provozní vlivy

22 393,00

156	R	R pol 071103	Realizace díla za provozu objektu	kpl	1,000	22 393,00	22 393,00
-----	---	--------------	-----------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

Celkem

4 997 660,00

2.8.2021 - 14.10.2021

				T 29
Popis	Začátek	Konec	Časová náročnost	26
Sanace střešního pláště pavilonu D ZŠ Prodloužená...	02.08.2021	14.10.2021	432,00	
Stavební část	02.08.2021	14.10.2021	432,00	
Práce a dodávky HSV	02.08.2021	30.09.2021	352,00	
Zemní práce	02.08.2021	24.09.2021	320,00	
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	02.08.2021	30.08.2021	168,00	
Ostatní konstrukce a práce, bourání	02.08.2021	31.08.2021	175,36	
Přesun sutě	02.08.2021	31.08.2021	176,00	
Přesun hmot	02.08.2021	30.09.2021	352,00	
Práce a dodávky PSV	02.08.2021	01.10.2021	360,00	
Povlakové krytiny	02.08.2021	30.09.2021	352,00	
Izolace tepelné	31.08.2021	01.10.2021	192,00	
Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	02.08.2021	09.08.2021	42,26	
Elektroinstalace - silnoproud	02.08.2021	30.09.2021	352,00	
Vzduchotechnika	02.08.2021	31.08.2021	176,00	
Konstrukce tesařské	02.08.2021	31.08.2021	176,00	
Konstrukce klempířské	02.08.2021	20.09.2021	288,00	
Konstrukce truhlářské	02.08.2021	31.08.2021	176,00	
Konstrukce zámečnické	02.08.2021	10.09.2021	240,00	
Dokončovací práce - malby a tapety	02.08.2021	31.08.2021	176,00	
Dokončovací práce - čalounické úpravy	02.08.2021	31.08.2021	176,00	
Vedlejší rozpočtové náklady	02.08.2021	14.10.2021	432,00	
Průzkumné a geodetické práce	02.08.2021	06.08.2021	37,75	
Zařízení staveniště	02.08.2021	14.10.2021	432,00	
Územní vlivy	02.08.2021	14.10.2021	432,00	
Provozní vlivy	02.08.2021	14.10.2021	432,00	

Srpen			Září			Říjen			
T 30	T 32	T 33	T 35	T 36	T 38	T 39	T 41	T 4:	
2	9	16	23	30	6	13	20	27	
							4	11	
								18	

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]