

Smlouva o dodávce tepelné energie

podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon

Číslo smlouvy dodavatele: ODB20110010

Číslo smlouvy odběratele: DOD 2011 0005 EE

Článek 1

Smluvní strany

1. Obchodní firma:

Dopravní podnik Ostrava a.s.

se sídlem: Poděbradova 494/2, 701 71 Ostrava – Moravská Ostrava

zastoupená: Ing. David Mlčák, člen představenstva, na základě zmocnění

registrovaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. B, číslo vložky 1104,

držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, skupina: 32

číslo licence: 320103121

IČ: 61974757

DIČ: CZ61974757, plátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava č. účtu: 5708761/0100

zaměstnanci pověřeni činností

ve věcech smluvních a technických:

(dále jen „dodavatel“)

2. Obchodní firma:

EKOVA ELECTRIC a.s.

se sídlem: Martinovská 3244/42, 723 00 Ostrava - Martinov

zastoupená: Ing. František Kořínek, předseda představenstva

a Ing. Pavel Vojáček, místopředseda představenstva

registrovaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl xxxx, vložka xxxx

IČ: 28642457

DIČ: CZ28642457

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava č. účtu: 43-8504740287/0100

zaměstnanci pověřeni činností ve věcech smluvních a technických:

(dále jen „odběratel“)

Článek 2 Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze zařízení dodavatele do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek 3 Charakter a pravidla dodávky tepelné energie

- 3.1. Základní parametry dodávané a vrácené teploty látky a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 3.2. Teplotné médium je ve vlastnictví dodavatele a odběratel je povinen teplotné médium vracet, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 3.3. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávky tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržáním parametrů a obecných pravidel danými závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.
- 3.4. Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst.4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění (dále jen energetický zákon).
- 3.5. Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném teplotném zařízení, na plánované opravy v jeho objektech, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.
- 3.6. Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k odběrnému teplotnému zařízení připojit jiného odběratele.

Článek 4 Místo předání, místo a způsob měření

- 4.1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 4.2. Dodavatel je povinen na svůj náklad osadit, zapojit, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření.
- 4.3. Odběratel je povinen umožnit dodavateli osadit měřicí zařízení a zajistit ho proti neoprávněné manipulaci.
- 4.4. Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotné látky a údajů vlastního měřicího zařízení.
- 4.5. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti údajů z měření teploty pro UT a TUV, řídí se ustanovením §78, odst. 2, energetického zákona.
- 4.6. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu a pravidlech přístupu k měřidlům. Odběratel je povinen umožnit pracovníkům dodavatele trvalý přístup k měřicím zařízením, tím se rozumí předání klíčů od domovních vchodů a místností rozvaděčů teploty jednotlivých objektů, včetně jejich aktualizace v případě výměny zámků.
- 4.7. V případě poruchy měřicího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných

denních dodávek před poruchou měřicího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období, viz vyhláška č.477/2006 Sb., stanovení způsobu rozdělení nákladů za dodávku tepelné energie. Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.

Článek 5

Výše a způsob stanovení ceny a platební podmínky

5.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, prováděcí vyhláškou č. 450/2009Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

5.2. Cena tepelné energie, způsob jejího stanovení a způsob platby za odebranou tepelnou energii je obsahem přílohy č. 2 „Cenové ujednání“ s každoroční aktualizací. Aktualizaci cenového ujednání pro příslušný rok bude dodavatel odběrateli zasílat vždy bez zbytečného odkladu poté, co mu budou známy veškeré složky tvořící cenu za dodávku.

5.3. Cena za dodávku je vícesložková. Skládá se z ceny ze tepelnou energii v Kč/GJ, z ceny za výkon v Kč/MW a nákladů dodavatele spojených s dodávkou tepla odběrateli.

5.4. Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas a ve lhůtách dohodnutých v příloze č. 2 „Cenové ujednání“.

5.5. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet dodavatele řádně a včas.

5.6. Smluvní strany se dohodly na způsobu úhrady oprav a havárií takto:

- a) V případě opravy na zařízení sloužícím výhradně pro odběratele uhradí opravu odběratel v plné výši do 100 tis. Kč při ročním zúčtování tepla a nad tuto částku je možné vytvoření splátkového kalendáře (nejvýše však na 10 let),
- b) V případě opravy na zařízení sloužícím více subjektům (dodavatel, odběratel, třetí subjekt) bude podíl platby určen v poměru dle průměrných spotřeb jednotlivých subjektů s možností vytvoření splátkového kalendáře (nejvýše však na 10 let).

Článek 6

Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

6.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Platnost této smlouvy končí zejména v případech uvedených v bodě 6.3. této smlouvy.

6.3. Smlouva může být ukončena zejména:

- a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,
- b) písemnou výpovědí ze strany odběratele i dodavatele s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
- c) odstoupením ze strany odběratele v případě, že odběratel nebude souhlasit s aktualizací cenového ujednání pro příslušný rok zaslanou dodavatelem. Odběratel je oprávněn odstoupit od Smlouvy pouze k poslednímu dni měsíce, ve kterém bude oznámení o odstoupení odběratele od smlouvy doručeno

dodavatelí, a to pouze za předpokladu, že písemné odstoupení odběratele od smlouvy bude doručeno dodavateli nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení aktualizace cenového ujednání pro příslušný rok.

6.4. K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky.

6.5. V případě zániku jedné ze smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Článek 7

Ostatní a závěrečná ujednání

7.1. Právní smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Tato smlouva podléhá režimu zákona č. 458/2000 Sb. energetický zákon, v platném znění a ve znění pozdějších právních předpisů.

7.2. Ustanovení, zde výslovně neupravené, podléhají zákonu č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

7.3. Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku. To se netýká přílohy č.2 – „Cenové ujednání“, jejíž změny budou prováděny dle bodu 5.2 této smlouvy.

7.4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží dodavatel a jedno vyhotovení obdrží odběratel. Smluvní strany prohlašují, že osoby jednající za smluvní strany ve věci uzavření této smlouvy, jsou zástupci smluvních stran k tomuto úkonu oprávnění a tuto smlouvu mohou uzavřít a podepsat.

7.5. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

7.6. Odběratel bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. podléhá režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

7.7. Chybějící údaje v Příloze č.1 Technické parametry odběrného místa (čísla měřidel tepla a vody) budou doplněny formou dodatku ke Smlouvě v termínu po jejich montáži.

Článek 8

Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Technické parametry odběrného místa

Příloha č. 2: Cenové ujednání

V Ostravě dne 3.1.2011

Dodavatel:

Odběratel: 3.1.2011

Ing. David Mlčák
člen představenstva,
na základě zmocnění

Ing. František Kořínek
předseda představenstva

Ing. Pavel Vojáček
místopředseda
představenstva