

Dodatek č. 1 ke smlouvě o pachtu a provozování vodního díla č. 00296651/SONP/FM/V/2021/D8

1. Město Frýdlant nad Ostravicí

se sídlem: Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
zastoupen: RNDr. Helena Pešatová, starostka města
IČ: 00296651
DIČ: CZ00296651

(dále jen propachtovatel nebo investor)

a

2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
zapsána: v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347
zastoupena: Ing. Anatolem Pšeničkou, generálním ředitelem na základě pověření uděleného
představenstvem společnosti dne 21.04.2015

IČ: 45193665
DIČ: CZ45193665

Bankovní spojení: ING Bank N.V., organizační složka, č.ú. 1000497429/3500

(dále jen pachtýř nebo provozovatel)

u z a v í r a j í

ve smyslu § 2332 a násl. Občanského zákoníku č.89/2012 Sb., a § 8 Zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů /dále jen zákon/.

tento

dodatek č. 8 ke smlouvě o pachtu a provozování vodního díla.

I.

Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku č.8 je rozšíření předmětu pachtu a provozování o novou stavbu vodovodu. Podrobně je toto rozšíření řešeno v článku II. tohoto dodatku.

II.

Rozšíření předmětu pachtu a provozování

Předmětem dodatku č. 8 je rozšíření předmětu smlouvy o pachtu a provozování vodního díla o vodní dílo budované v rámci stavby s názvem: „**Vodovod Frýdlant n.O. – Nová Dědina – lokalita „Za Čeladenkou“ – III. a IV. etapa**“ v katastrálním území Frýdlant nad Ostravicí, Pstruží a Ostravice1, jehož investorem je propachtovatel.

Na předmětnou stavbu bylo vydáno Městským úřadem Frýdlant nad Ostravicí, Odborem životního prostředí, společné povolení č.j. MUFO 19907/2020 ze dne 2.12.2020 s nabytím právní moci dne 5.1.2021.

Stavba představuje vodovodní řad v celkové délce dle společného povolení 2250,0 m a to:

- **vodovodní řad A: v délce dle společného povolení 275,0 m, DN 100 z materiálu HDPE 100 RC SDR 11 a v délce dle společného povolení 660,0 m, DN 80 z materiálu HDPE 100 RC SDR 11**
- **vodovodní řad A-1: v délce dle společného povolení 215,0 m, DN 80 z materiálu HDPE 100 RC SDR 11**
- **vodovodní řad A-2: v délce dle společného povolení 80,0 m, DN 50 z materiálu HDPE 100 RC SDR 11**

- vodovodní řad A-3: v délce dle společného povolení 100,0 m, DN 50 z materiálu HDPE 100 RC SDR 11
- vodovodní řad B: v délce dle společného povolení 350,0 m, DN 80 z materiálu HDPE 100 RC SDR 11
- vodovodní řad B-1: v délce dle společného povolení 260,0 m, DN 80 z materiálu HDPE 100 RC SDR 11
- vodovodní řad B-1-1: v délce dle společného povolení 165,0 m, DN 80 z materiálu HDPE 100 RC SDR 11
- vodovodní řad B-2: v délce dle společného povolení 80,0 m, DN 50 z materiálu HDPE 100 RC SDR 11
- vodovodní řad B-3: v délce dle společného povolení 65,0 m, DN 50 z materiálu HDPE 100 RC SDR 11

Pozemky, ve kterých bude vodní dílo uloženo: parc. č. 4350/1, 4468, 4350/3, 1854/1, 1928/2, 1856/2, 1856/1, 1839, 1838, 1929/2, 1928/9, 1928/7, 1917/1, 1913, 1860/2, 4376/30, 1854/2, 1865/3, 1865/2, 1865/1, 1869/1, 1870/1, 1872/1, 1897/2, 1894/1, 1912/3, 1905/1, 1905/15, 1905/16, 1908/4, 1908/3, 1908/2, 1910, 1905/10, 1905/11, 1926, 1921/2, 1918/11, 1905/2 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí, parc. č. 1509/9 a 547/4 v k.ú. Pstruží a parc. č. 14 a 6/16 v k.ú. Ostravice 1.

Investor výše uvedeného vodovodního řadu prohlašuje, že po jeho realizaci bude vodovodem pro veřejnou potřebu a bude podléhat režimu zákona 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Vodovodní řad bude napojen a bude navazovat na vodovodní řad ve vlastnictví Města Frýdlant nad Ostravicí, který společnost SmVaK Ostrava a.s. provozuje na základě pachtovní smlouvy číslo dle evidence provozovatele 00296651/SONP/FM/V/2010 ve znění pozdějších dodatků. Bude se tedy jednat o vodovodní řady provozně související.

III.

1. Schvalovací doložka podle § 41, odst. 1 z.č. 128/2000 Sb. v platném znění:
Uzavření tohoto dodatku č.8 schválila rada města propachtovatele na svém zasedání dne usnesením č.....
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že povinnost dle z.č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění / dále jen zákon o registru smluv/. TJ. uveřejnit smlouvu v registru smluv, nese jak propachtovatel, tak pachtýř, s tím, že po vzájemné dohodě smlouvu a dodatky s ní spojené uveřejní propachtovatel, jakožto subjekt dle § 2, odst. 1 citovaného zákona a že tuto povinnost splní nejpozději do 20-ti dnů od oboustranného podpisu této smlouvy s tím, že tato smluvní strana se zavazuje zaslat SmVaK Ostrava a.s. kopii potvrzení o uveřejnění smlouvy a dodatků v registru smluv, zaslané správcem registru dle § 5, odst. 4 zákona o registru smluv, a to v termínu do 5 pracovních dnů od doručení tohoto potvrzení.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3, odst. 1 z.č. 340/2015 Sb. a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

IV.

Závěrečné ustanovení

1. Smluvní strany konstatují, že v ostatních ujednáních tímto dodatkem nedotčených, zůstává smlouva č. 00296651/SONP/FM/V/2010 ze dne 30.6.2010, ve znění pozdějších dodatků, beze změn a zavazují se podle ní postupovat.
2. Podmínky zahájení faktického provozování ze strany pachtýře jsou:
 - a) uvedení vodního díla specifikovaného v čl. II. tohoto dodatku č.8 do trvalého provozu, vydáním kolaudačního souhlasu příslušným vodoprávním úřadem,
 - b) fyzické předání vodního díla specifikovaného v čl. II. tohoto dodatku č.8 bez vad a nedodělků a za podmínek uvedených ve stanovisku SmVaK Ostrava a.s. pro povolení stavby zn. 9773/V018879/2020/FA ze dne 27.7.2020, které bude provedeno výhradně písemnou formou,
 - c) předáním zbývajících dokladů nezbytných pro provozování vodního díla uvedených v příloze č. 2 tohoto dodatku č. 8 jako nedodány, uvedené doklady budou předány formou písemného protokolu dle přílohy č.4,
 - d) vydání pravomocného povolení k provozování vodovodu nebo kanalizace v souladu s § 6 zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

3. Účinnost úhrady pachtovného začíná běžet dnem zahájení faktického provozování předmětného vodního díla.
4. Tento dodatek č. 8 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Tento dodatek č. 8 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
6. Pro účely plnění tohoto dodatku a pro zajištění efektivní komunikace s investorem, společnost SmVaK Ostrava a.s. v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v tomto dodatku či se jinak podílejících na plnění tohoto dodatku. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s tímto dodatkem, a to po celou dobu platnosti tohoto dodatku a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností z dodatku plynoucích a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Investor se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese společnosti SmVaK Ostrava a.s.: www.smvak.cz.

V dne

Za propachtovatele:

RNDr. Helena Pešatová
starostka města

V Ostravě dne

Za pachtýře:

Ing. Anatol Pšenička
generální ředitel

Příloha č. 1 ke smlouvě o pachtu a provozování

Přesná specifikace předmětu pachtu a provozování

Stavby s názvem „Vodovod Frýdlant n.O. – Nová Dědina – lokalita „Za Čeladenkou“ – III. a IV. etapa“

	<u>Profil</u>	<u>Materiál</u>	<u>Délka [m]</u>
vodovodní řad A	100	PE	275,0
	80	PE	660,0
vodovodní řad A-1	80	PE	215,0
vodovodní řad A-2	50	PE	80,0
vodovodní řad A-3	50	PE	100,0
vodovodní řad B	80	PE	350,0
vodovodní řad B-1	80	PE	260,0
vodovodní řad B-1-1	80	PE	165,0
vodovodní řad B-2	50	PE	80,0
vodovodní řad B-3	50	PE	65,0

Výpis materiálů, délek a profilů dle společného povolení.

Za vlastníka:

RNDr. Helena Pešatová
starostka města

Příloha č. 2 ke smlouvě o pachtu a provozování

Protokol o předání dokladů potřebných pro provozování vodního díla

Stavby s názvem „Vodovod Frýdlant n.O. – Nová Dědina – lokalita „Za Čeladenkou“ – III. a IV. etapa“

1. společné povolení č.j. MUFO 19907/2020 ze dne 2.12.2020 s nabytím právní moci dne 5.1.2021 vydané Městským úřadem Frýdlant nad Ostravicí, Odborem životního prostředí – kopie
2. kolaudační rozhodnutí/souhlas - NEDODÁNO
3. projektová dokumentace opravená dle skutečného provedení stavby v jednom vyhotovení - NEDODÁNO
4. zaměření stavby v tištěné a digitální formě – NEDODÁNO
5. protokol o směrovém vytýčení vodiče - NEDODÁNO
6. doklad o převzetí stavby mezi zhotovitelem a investorem stavby NEDODÁNO
7. technická specifikace veškerých osazených armatur (uzávěry, hydranty, napojení a uzavěry domovních přípojek, zákopové soupravy) – výrobce, dimenze a typové označení viz samostatná příloha – NEDODÁNO
8. smlouva o dílo se zhotovitelem předmětného zařízení – NEDODÁNO
9. pověření provozovatele na zajišťování odstraňování závad v záruční době díla u zhotovitele – NEDODÁNO
10. protokol a provedeném rozboru kvality pitné vody na vodovodní síti – NEDODÁNO
11. zápis o provedení tlakové zkoušky vodovodního potrubí – NEDODÁNO

Předal dne:
Za vlastníka

Převzal dne:
Za SmVaK Ostrava a.s.

RNDr. Helena Pešatová
starostka města

Ing. Vladimír Kundrát
vedoucí provozu vodovodních sítí
oblast Frýdek-Místek

Příloha č. 3 ke smlouvě o pachtu a provozování

Seznam napojených nemovitostí na předmět pachtu a provozování

Stavby s názvem „Vodovod Frýdlant n.O. – Nová Dědina – lokalita „Za Čeladenkou“ – III. a IV. etapa“

Ke dni podpisu smlouvy není vodovodní přípojkou napojena žádná nemovitost na vodovodní řad.

S uvedeným souhlasím:

RNDr. Helena Pešatová
starostka města

Příloha č. 4 ke smlouvě o pachtu a provozování

Protokol o předání dokladů potřebných pro provozování vodního díla uvedených v příloze č.2 této smlouvy jako nedodáno

Stavby s názvem „Vodovod Frýdlant n.O. – Nová Dědina – lokalita „Za Čeladenkou“ – III. a IV. etapa“

Stavba představuje vodovodní řad v délce dle geodetického zaměření m

1.

.

.

.

.

X. smluvní strany prohlašují, že stavba byla propachtovatelem předána pachtýři v bezvadném technickém stavu.

X. (smluvní strany prohlašují, že stavba byla propachtovatelem předána pachtýři s následujícími vadami a nedodělky, která však nebrání zahájení faktického provozování.

Předal dne:

Za vlastníka

Převzal dne:

Za SmVaK Ostrava a.s.

RNDr. Helena Pešatová
starostka města

Ing. Vladimír Kandrát
vedoucí provozu vodovodních sítí
oblast Frýdek-Místek