

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel: Čech a Polák s.r.o.
Košťálov 337, 512 02 Košťálov
IČ: 26001403
CZ26001403
tel. + 420 603 569 593
e-mail: cech.polak@atlas.cz

zastoupený ve věcech smluvních a technických: Jaroslav Polák, jednatel společnosti

bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
číslo účtu :166786189/0600

(dále jen zhotovitel)

1.2. Objednavatel Mikroregion Pojizeří
Benešov u Semil 125, 512 06 Benešov u Semil
IČ: 69861285
Zastoupený: Daliborem Lampou, předsedou
Tel.: +420 724 180 025
e-mail: obec@benesovusemil.cz

ve technických záležitostech oprávněn jednat: Pavel Janata, starosta městysu Libštát
tel.: +420 724 180 470

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1263142339/0800

(dále jen objednavatel)

II. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést instalátérské práce na akci s názvem **Oprava sociálního zařízení** (dále jen „dílo“), jež je podrobně specifikováno v této smlouvě a příloze č. 1 rozpočet. Objednavatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení. Dílo je realizováno v rámci projektu Úpravy školských zařízení a jejich zabezpečení - MR POJIZEŘÍ.

Dílo bude provedeno v souladu s rozpočtem díla, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1 smlouvy).

2.2. Termín zahájení plnění: po podpisu smlouvy o dílo
Max. termín dokončení díla: 28.11.2016
Max. termín protokolárního předání díla: 30.11.2016

Místo plnění: Materská škola Libštát, Libštát 212, 512 03 Libštát

2.3. Objednavatel se zavazuje předávat zhotoviteli další případné pokyny a údaje potřebné k zajištění činnosti dle čl. 2.1. této smlouvy. Po dobu prováděných prací umožní zhotoviteli přístup na pracoviště. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednavatele.

2.4. Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem protokolu o provedení díla osobami oprávněnými jednat v technických záležitostech za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo dílo převzato s výhradami (pokud dílo obsahuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání v užívání funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují) či bez výhrad. Protokol připraví objednatel.

2.5. Zhotovitel poskytuje objednavateli smluvní záruku za jakost díla v délce 60 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla. Záruka se nevztahuje na vandalismus, případy záměrného poškození, poškození z důvodu neodborného zásahu, běžného opotřebení a zanedbání povinné údržby.

2.6. V případě oprávněné reklamace na práce nebo materiál v záruční době je zhotovitel povinen provést nápravu neprodleně a zdarma a uhradit škody vzniklé nekvalitním materiálem nebo pracemi. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady reklamované objednatelem, nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení písemné reklamace na e-mail: cech.polak@atlas.cz, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

2.7. Objednatel se zaručuje, že bude zhotoviteli bezplatně k dispozici přívod vody a elektrická energie k provádění prací. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby nedošlo ke škodám na zdraví a majetku. Zhotovitel se zavazuje dodržovat pořádní předpisy a předpisy bezpečnosti práce po celou dobu provádění díla. Zhotovitel zodpovídá za všechny škody způsobené pracemi vyplývajícími z této smlouvy.

III. Cena za dílo

3.1. Cena bez DPH: 32 480,00 Kč
DPH 21%: 6 820,80 Kč
Cena včetně DPH: 39 300,80 Kč

3.2. Výše uvedená cena je cenou nejvýše přípustnou, je platná po celou dobu provádění díla a obsahuje veškeré náklady nutné k řádnému provedení díla.

3.3. Změna celkové ceny za dílo dle odst. 3.1. je možná pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude celková nabídková cena upravena podle výši sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

3.4. Úhrada za celý předmět díla bude provedena jednorázově pro protokolární předání a převzetí díla. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

3.5. Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne písemného převzetí daňového dokladu objednatelem.

IV. Smluvní pokuty

4.1. Objednatel zaplatí zhotoviteli v případě neproplacení faktury – daňového dokladu ve lhůtě splatnosti smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové částky za každý započatý den.

4.2. V případě, že z viny zhotovitele nebude dodržen termín předání díla, má objednavatel právo účtovat smluvní pokutu 2 000,- Kč za každý den prodlení.

4.3. V případě, že dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení se sjednaným termínem odstranění vad a nedodělků.

4.4. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje smluvní pokuty.

V. Ostatní ujednání

5.1. Objednavatel je oprávněn kontrolovat průběh prací. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s ujednáním z této smlouvy, je oprávněn žádat po zhotoviteli nápravu. Jestliže tak zhotovitel neučiní, je objednavatel oprávněn odstoupit

od smlouvy a uhradit zhotoviteli pouze prokazatelně vynaložené náklady.

5.2. Pověří-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (subdodavatele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

5.3. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

5.4. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

5.5. Všechny změny oproti smlouvě mohou být učiněny pouze formou písemného dodatku smlouvy, podepsaného oběma stranami.

5.6. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů, občanský zákoník.

5.7. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech exemplářích, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednavatel.

5.8. Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek

5.9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Příloha č. 1 rozpočet

V Benešově u Semil2016

.....
Objednavatel
Dalibor Lampa
předseda Mikroregion Pojizeří

.....
Zhotovitel:
Jaroslav Polák
jednatel