

K u p n í s m l o u v a

o prodeji věci uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Prodávající : SIGNUM spol. s r.o.

se sídlem: Nádražní 32/41, 693 01 Hustopeče

IČO: 18200061, DIČ: CZ18200061

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 1199

zastoupená: Ing. Markem Studénkou, jednatelem

číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „prodávající“)

a

Kupující: Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem

(dále jen „kupující“)

uzavírají podle platného právního řádu České republiky tuto kupní smlouvu:

I.

Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem výhybky č. 9 vložené v km 124,887 trati č. 800 00 Přerov - Břeclav, v obvodu železniční stanice Moravský Písek (dále také jen „předmět koupě“). Předmětná výhybka je umístěna v koleji č. 6b a nachází se na pozemku parcelní číslo 1303/1 v katastrálním území Moravský Písek, jak je zachyceno na plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Přílohou této smlouvy je rovněž fotodokumentace zachycující předmět koupě v terénu.

Prodávající prohlašuje, že jeho možnost disponovat s označeným majetkem není žádným způsobem omezena.

II.

Prodávající prodává touto smlouvou předmět koupě uvedený v čl. I. této smlouvy kupujícímu, který jej takto od prodávajícího kupuje, nabývá jej do vlastnictví České republiky a do práva hospodařit s majetkem státu pro kupujícího.



III.

Prodávající a kupující se dohodli na kupní ceně za předmět koupě dle článku I této smlouvy ve výši **20.000,- Kč (dvacet tisíc korun českých)**. Na kupní cenu je pohlíženo dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dodání nemovité věci v režimu osvobození od DPH).

Kupní cenu uvedenou v odst. 1 tohoto článku se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu bezhotovostním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 30 kalendářních dnů ode dne uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

IV.

Vlastnictví pro Českou republiku a právo hospodařit k předmětu koupě dle čl. I. této smlouvy nabývá kupující až úplným zaplacením kupní ceny uvedené v čl. III, odst. 1 této smlouvy na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.

Prodávající se zavazuje předat předmět koupě dle čl. I. této smlouvy kupujícímu nejpozději do 30 dnů od zaplacení kupní ceny. O předání a převzetí sepíší smluvní strany protokol. Kupující se zavazuje poskytnout prodávající v souvislosti s předáním předmětu koupě dle čl. I. této smlouvy maximální součinnost.

Prodávající se zavazuje nejpozději do 30 dnů po předání předmětu koupě dle čl. I. této smlouvy kupujícímu podat u Drážního úřadu žádost o změnu úředního povolení k provozování železniční dráhy - vlečky: „Vlečka Moravský Písek“ evidenční číslo ÚP/2018/5290.

V.

Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě dle čl. I. této smlouvy nevázne věcné břemeno, ekologická zátěž, žádné zástavní právo ani jiné právní vady, které by omezovaly vlastnické právo, a které by prodávající byly známy.

Kupující prohlašuje, že se s fyzickým i právním stavem předmětu koupě dle čl. I. této smlouvy dobře seznámil a nabývá jej do vlastnictví České republiky a práva hospodařit ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy.

VI.

Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, a že s obsahem této smlouvy po vzájemné dohodě souhlasí.

Tuto smlouvu je možno měnit či zrušit pouze prostřednictvím písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami. Změny, dodatky či zrušení smlouvy provedené jakoukoli jinou formou než písemnou, a to ať již ústně, prostředky dálkové komunikace, či jinak, jsou smluvními stranami vyloučeny.

VII.

Nedílnou součástí této smlouvy je příloha obsahující:

- plánec s vyznačením předmětu koupě na podkladu ortofotomapy, fotodokumentace zachycující předmět daru v terénu.

VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Kupující zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Kupující poskytne prodávající doklad o uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Účelem této smlouvy je majetkoprávní vypořádání v souvislosti s umístěním předmětu koupě v celostátní trati, jejímž vlastníkem je Česká republika a kupující je provozovatelem této celostátní trati.

Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností).

Všechna ujednání této smlouvy jsou oddělitelná. Neúčinnost nebo nevynutitelnost kteréhokoli článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakýkoli takovýto článek, odstavec, pododstavec nebo ustanovení by měly z jakéhokoli důvodu pozbýt účinnosti nebo vynutitelnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměru obsaženého v té části této smlouvy, která pozbyla účinnosti nebo vynutitelnosti.

č. j. S024114/2020-SŽ-O31

33932/2021-SŽ-GŘ-O31

Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží prodávající a dvě vyhotovení obdrží kupující.

Na důkaz vážnosti vůle a souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě smluvní strany své podpisy.

Za prodávající:

V HUSTOPEČÍCH dne - 9 -06- 2021



Ing. Marek Studénka
jednatel



SIGNUM spol. s r.o.
Nádražní 41, 693 01 Hustopeče
IČ: 18200061, DIČ: CZ18200061
tel.: 519 811 111, 519 818 200
www.signumcz.com

®

Za kupující:

V Praze dne 16 -07- 2021

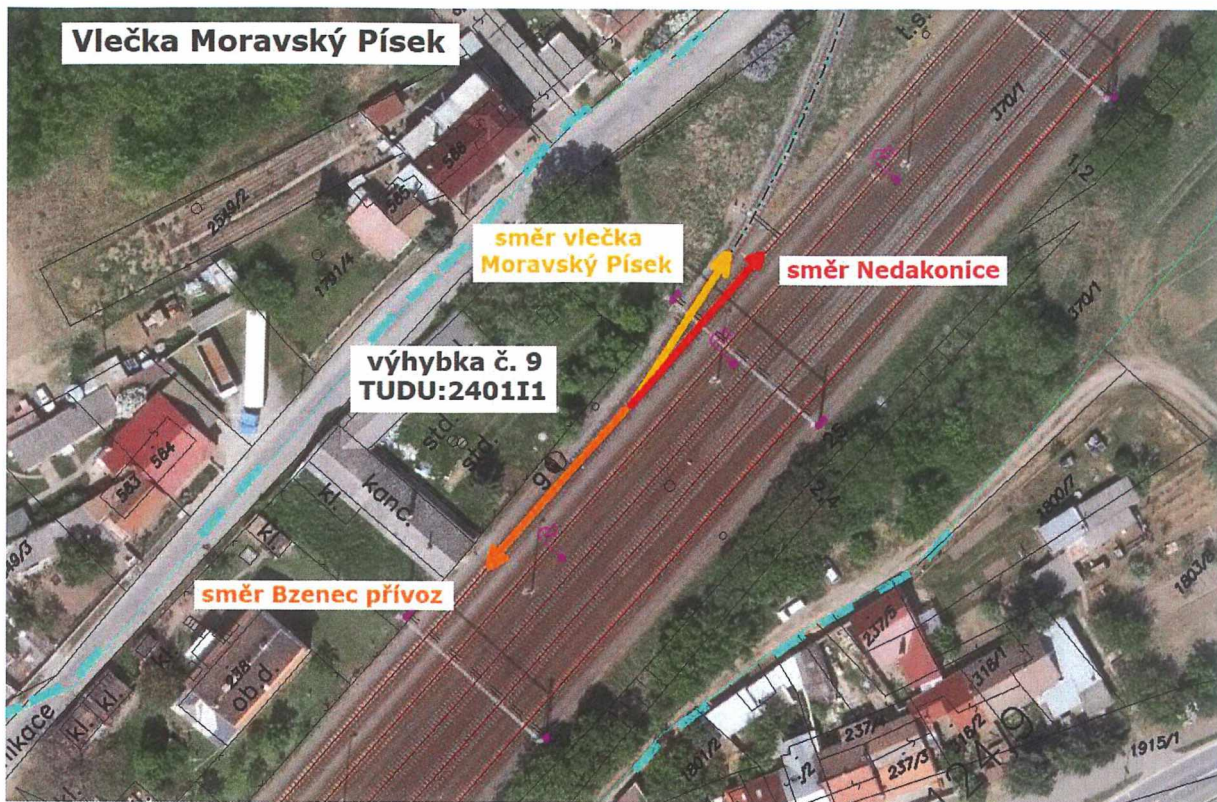


Bc. Jiří Svoboda, MBA
generální ředitel



Správa železnic
státní organizace
Dlážděná 1003/7
110 00 Praha 1
IČO: 70994234
DIČ: CZ70994234
[64]

Příloha smlouvy



1. plánec s vyznačení předmětu daru na podkladu ortofotomapy



2. fotodokumentace zachycující předmět daru v terénu