

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 652/20/Ř

uzavřený ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění,
který níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavřeli:

Lesní správa Lány, příspěvková organizace Kanceláře prezidenta republiky

se sídlem Lesní 140, 270 61 Lány

zastoupená Ing. Milošem Balákem, ředitelem

IČO 00000078

DIČ CZ00000078

e-mail: sekretariat@lslany.cz

tel.: +420 313 502 074

(dále také jen jako "objednatel")

a

Ing. Karol Teicher

se sídlem Kalvárie 1445, 543 01 Vrchlabí

IČO 05652014

DIČ xxxxxxxxxxxx

číslo bankovního účtu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále také jen jako "zhotovitel")

I.

Úvodní ustanovení

- I.1 Smluvní strany uzavřely dne 21.12.2020 Smlouvu o dílo č. 652/20/Ř, jejímž předmětem jsou stavební práce, a to „Rekonstrukce loveckého zámečku v bažantnici Amálie“ (reg. č. 001V01200O002).

II.

Předmět dodatku

- II.1 V textu citované smlouvy je odkazováno na finanční harmonogram po měsících, který byl v rámci zadávacího řízení předložen zhotovitelem a tvoří přílohu této smlouvy. Dle tohoto finančního harmonogramu mělo být postupováno při měsíční fakturaci. Vzhledem k tomu, že není reálné tento finanční harmonogram dodržet, dohodly se smluvní strany na vypuštění veškerých ustanovení citované smlouvy odkazujících na tento finanční harmonogram.

- II.2 Změny smlouvy:

V čl. II.1 odst. 3 nově zní:

Specifikace je uvedena ve výkazu výměr, který se stává jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo a je pro obě smluvní strany závazným. Stejně tak se nedílnou součástí této smlouvy stává harmonogram postupu prací po týdnech (příloha č. 2 smlouvy).

Čl. VI.4 nově zní:

VI.4 Pokladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatelům písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených stavebních prací a skutečně použitého materiálu k provedení díla dle této Smlouvy, odpovídající provedeným pracím v daném období - měsíci. Dnem dílčího zdanitelného plnění je den odsouhlasení provedených stavebních prací. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 7 (slovy: sedmi) kalendářních dnů ode dne dílčího zdanitelného plnění. Bez potvrzení soupisu provedených prací zástupcem objednatele není zhotovitel oprávněn vystavit a zaslat objednateli fakturu.

Čl. X.7 nově ní:

X.7 Objednatel bude na stavbě organizovat kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2x měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně (e-mailem) a nejméně 5 kalendářních dnů před jeho konáním. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru, koordinátora bezpečnosti práce a autorského dozoru a zástupci zhotovitele. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového plnění provádění prací dle časového harmonogramu, který je přílohou této smlouvy, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického dozoru, stanovení případných opatření a úkolů apod. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným (akceptuje se rovněž zaslání mailem v podobě naskenované kopie originálu podepsaného všemi zúčastněnými). Zhotovitel zapisuje rovněž datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Čl. XIV.8 - Přílohy

Vypouští se „Příloha č. 3 - Finanční harmonogram po měsících“

II.3 Výše uvedené smluvní strany se dále dohodly na prodloužení termínu zhotovení díla z těchto důvodů:

- v průběhu rekonstrukce bylo zjištěno, že jsou uhnílé dřevěné konstrukce podkrovní části (viz. zápis ve stavebním deníku),
- ke dni podpisu tohoto dodatku není ze strany objednatele dořešeno dovybavení kuchyňské místnosti ve 2. NP (návrh a vybavení koncovými spotřebiči) a z tohoto důvodu nelze rozmístit koncové vývody ZTI, UT, elektro a provést související stavební úpravy.

Výše uvedené smluvní strany se na základě výše uvedeného dohodly, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků nejpozději do 31.8.2021.

III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

III.1 Ostatní ustanovení výše uvedené Smlouvy o dílo smlouvy ze dne 21.12.2020 se nemění.

III.2 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti pak dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

III.3 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Lánech dne _____

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Miloš Balák, ředitel

Ing. Karol Teicher