

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Odbor bydlení, oddělení správy budov
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
Bratislavská 70, 601 47 Brno
bankovní spojení: KB, a.s., [redacted]

DODAVATEL:

Libor Maloň
IČ: 68103344
DIČ: [redacted]
Hostislavova 430/28
64100 Brno

Vyřizuje: [redacted]

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datum vystavení: 16.07.2021

OBJEDNÁVKA č. 2562/21

Objekt: DAČICKÉHO 876/1

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 9 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [redacted]

Kontakt: [redacted]

Nájemce: [redacted]

Kontakt: [redacted]

Cena: 426 557,91 Kč bez DPH

Termín realizace do: 31.08.2021

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [redacted]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akce [redacted]

Dne: 16.7.2021 [redacted]

Položkový rozpočet

Zakázka: **Oprava bytové jednotky č.9**

Zhotovi... **Libor Maloň**
Hostislavova 430/28
64100 Brno

IČO: **68103344**
DIČ: 

Objedn... **Statutární město Brno, městská část Brno-sever**
Bratislavská 70
60147 Brno

IČO: **44992785**
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

HSV	86 937,99
PSV	299 775,76
MON	39 844,16
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou...	15 %	426 557,91 CZK
Snížená DPH	15 %	63 984,00 CZK
Základ pro základní ...	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení: 0,09 CZK

Cena  **490 542,00 CZK**

Za objednatele

V _____

dne _____

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	1 188,68	0,13216
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV	57 252,09	3,06833
96	Bourání konstrukcí	HSV	2 847,05	0,01322
97	Prorážení otvorů	HSV	24 076,34	0,05238
99	Staveništní přesun hmot	HSV	1 573,83	0,00000
711	Izolace proti vodě	PSV	6 646,29	0,03969
721	Vnitřní kanalizace	PSV	2 368,64	0,00396
722	Vnitřní vodovod	PSV	69 951,95	0,01461
723	Vnitřní plynovod	PSV	17 726,16	0,02091
725	Zařizovací předměty	PSV	39 472,77	0,09284
734	Armatury	PSV	1 359,42	0,00000
766	Konstrukce truhlářské	PSV	40 749,94	0,14828
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	32 829,68	1,09913
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV	32 338,68	0,28233
781	Obklady keramické	PSV	27 038,89	0,27302
783	Nátěry	PSV	3 224,63	0,00465
784	Malby	PSV	24 050,38	0,12342
785	Tapety	PSV	2 018,33	0,00000
M21	Elektromontáže	MON	39 844,16	0,08302
Celkem:			426 557,91	5,45195

Poř.	Název MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce			1 188,68		0,13216		0,00000
1	Příčky z desek Ytong tl. 12,5 cm, desky P 2 - 500, 599 x 249 x 125 mm							
	m2	1,500	792,45	1 188,68	0,08811	0,13216	0,00000	0,00000
Díl: 61	Upravy povrchů vnitřní			57 252,09		3,06833		0,00000
2	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS							
	m	21,300	109,73	2 337,25	0,00849	0,18084	0,00000	0,00000
3	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS							
	m	70,000	53,25	3 727,50	0,00156	0,10920	0,00000	0,00000
4	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS							
	m	15,600	165,10	2 575,56	0,01733	0,27035	0,00000	0,00000
5	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových, s použitím suché maltové směsi							
	m2	201,700	222,71	44 920,61	0,01038	2,09365	0,00000	0,00000
6	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - hrubých							
	m2	18,900	195,30	3 691,17	0,02192	0,41429	0,00000	0,00000
Díl: 96	Bourání konstrukcí			2 847,05		0,01322		2,57350
7	Bourání příček cihelných tl. 15 cm							
	m2	7,500	146,83	1 101,23	0,00067	0,00503	0,26100	1,95750
8	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2							
	m2	7,000	238,16	1 667,12	0,00117	0,00819	0,08800	0,61600
9	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2							
	kus	5,000	15,74	78,70	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: 97	Prorážení otvorů			24 076,34		0,05238		1,05170
10	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm							
	m	70,000	75,31	5 271,70	0,00049	0,03430	0,00200	0,14000
11	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm							
	m	15,600	114,52	1 786,51	0,00049	0,00764	0,00900	0,14040
12	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm							
	m	21,300	97,51	2 076,96	0,00049	0,01044	0,00900	0,19170
13	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %							
	m2	12,600	81,50	1 026,90	0,00000	0,00000	0,04600	0,57960
14	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP							
	t	4,500	346,35	1 558,58	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
15	Kontejner, sut' bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t							
	t	4,500	448,92	2 020,14	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
16	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva							
	t	4,500	1 686,06	7 587,27	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
17	Poplatek za skládku sutí - plastové výrobky							
	t	1,630	1 686,06	2 748,28	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: 99	Staveništní přesun hmot			1 573,83		0,00000		0,00000
18	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m							
	t	4,350	361,80	1 573,83	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: 711	Izolace proti vodě			6 646,29		0,03969		0,00000
19	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou							
	m2	10,500	632,98	6 646,29	0,00378	0,03969	0,00000	0,00000
Díl: 721	Vnitřní kanalizace			2 368,64		0,00396		0,00000

Poř.	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
20	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	6,700	237,46	1 590,98	0,00038	0,00255	0,00000	0,00000
21	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	3,000	259,22	777,66	0,00047	0,00141	0,00000	0,00000
Díl: 722	Vnitřní vodovod				69 951,95		0,01461		0,45665
22	Demontáž potrubí ocelového do DN 50, s vysekáním ze zdi	m	10,600	316,14	3 351,08	0,00049	0,00519	0,04308	0,45665
23	Potrubí z PEHD, D 20 x 2,0 mm	m	15,600	434,16	6 772,90	0,00049	0,00764	0,00000	0,00000
24	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm	m	53,200	70,82	3 767,62	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
25	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	15,600	30,91	482,20	0,00001	0,00016	0,00000	0,00000
26	Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST D 20xR1/2 L	kus	9,000	219,89	1 979,01	0,00018	0,00162	0,00000	0,00000
27	Plynový kotel kombinovaný	ks	1,000	45 843,25	45 843,25	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
28	Revizní zpráva elektro	ks	1,000	2 318,34	2 318,34	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
29	Revizní zpráva plyn	ks	1,000	2 135,68	2 135,68	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
30	Revize a spouštění kotle	ks	1,000	3 301,87	3 301,87	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: 723	Vnitřní plynovod				17 726,16		0,02091		0,00925
31	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	4,300	48,90	210,27	0,00011	0,00047	0,00215	0,00925
32	Potrubí z měděných trubek D 22 x 1,0 mm	m	2,000	572,57	1 145,14	0,00106	0,00212	0,00000	0,00000
33	Potrubí vícevrstvé IVAR.ALPEX-GAS, D 20x2 mm	m	42,600	384,29	16 370,75	0,00043	0,01832	0,00000	0,00000
Díl: 725	Zařizovací předměty				39 472,77		0,09284		0,50716
34	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,000	239,57	239,57	0,00000	0,00000	0,01933	0,01933
35	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,000	333,70	333,70	0,00000	0,00000	0,03187	0,03187
36	Demontáž vany rohové, včetně baterie a obezdění	kus	1,000	1 133,87	1 133,87	0,00095	0,00095	0,38046	0,38046
37	Demontáž ohřívače plynového 16 litrů	sou...	1,000	155,96	155,96	0,00000	0,00000	0,02280	0,02280
38	Demontáž těles otopných plynových podokenních	sou...	1,000	261,33	261,33	0,00000	0,00000	0,04350	0,04350
39	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	sou...	1,000	170,72	170,72	0,00000	0,00000	0,00920	0,00920
40	Klozet kombi NOVA PRO, nádrž s armat.,odp. svislý, včetně sedátka v bílé barvě	sou...	1,000	8 493,53	8 493,53	0,03494	0,03494	0,00000	0,00000
41	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka	kus	1,000	6 147,09	6 147,09	0,01867	0,01867	0,00000	0,00000

Poř.	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
42	Sprchová kabina, baterie, zápachová uzávěrka	kus	1,000	22 537,00	22 537,00	0,03828	0,03828	0,00000	0,00000
Díl: 734	Armatury				1 359,42		0,00000		0,00000
43	Radiátorový ventil rohový IVAR.VS, DN 20	kus	3,000	453,14	1 359,42	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: 766	Konstrukce truhlářské				40 749,94		0,14828		0,42405
44	Demontáž obložení stěn, z palubek	m2	12,700	225,51	2 863,98	0,00000	0,00000	0,01898	0,24105
45	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,000	385,69	385,69	0,00000	0,00000	0,17400	0,17400
46	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	5,000	44,68	223,40	0,00000	0,00000	0,00180	0,00900
47	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 70 cm	kus	2,000	2 441,97	4 883,94	0,00182	0,00364	0,00000	0,00000
48	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 80 cm	kus	1,000	2 457,44	2 457,44	0,00202	0,00202	0,00000	0,00000
49	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 60 cm	kus	1,000	2 426,52	2 426,52	0,00162	0,00162	0,00000	0,00000
50	Montáž kliky a štítku	kus	1,000	361,10	361,10	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
51	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 70x197 bílé	kus	2,000	1 133,87	2 267,74	0,01450	0,02900	0,00000	0,00000
52	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 80x197 bílé	kus	1,000	1 180,24	1 180,24	0,01600	0,01600	0,00000	0,00000
53	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 60x197 bílé	kus	1,000	1 133,87	1 133,87	0,01300	0,01300	0,00000	0,00000
54	Zárubeň obkladová OKZ š. 60 cm/stěna 6-17cm fólie, bílá, dub, buk, třešeň, javor, ořech AM	kus	1,000	4 165,98	4 165,98	0,02000	0,02000	0,00000	0,00000
55	Zárubeň obkladová OKZ š. 70 cm/stěna 6-17cm fólie, bílá, dub, buk, třešeň, javor, ořech AM	kus	2,000	4 165,98	8 331,96	0,02000	0,04000	0,00000	0,00000
56	Zárubeň obkladová OKZ š. 80 cm/stěna 6-17cm fólie, bílá, dub, buk, třešeň, javor, ořech AM	kus	1,000	4 165,98	4 165,98	0,02000	0,02000	0,00000	0,00000
57	Bezpečnostní kování BK RX1 Klíka-knoflík nerez mat	kus	1,000	2 929,53	2 929,53	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
58	Klíka a knoflík se štítem	kus	4,000	617,53	2 470,12	0,00075	0,00300	0,00000	0,00000
59	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,600	837,41	502,45	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady				32 829,68		1,09913		0,17875
60	Vybourání keramické nebo teracové dlažby	m2	2,750	188,28	517,77	0,00000	0,00000	0,06500	0,17875
61	Vyrovnání podkladu samoniv.hmotou Ultraplan v int., nivelační hmota tl. 20 mm, penetrace	m2	10,050	1 641,10	16 493,06	0,03210	0,32260	0,00000	0,00000
62	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm	m2	10,150	1 346,03	13 662,20	0,07614	0,77282	0,00000	0,00000
63	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	11,600	123,78	1 435,85	0,00032	0,00371	0,00000	0,00000

Poř.	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
64	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	1,200	600,67	720,80	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: 775	Podlahy vlysové a parketové				32 338,68		0,28233		0,00000
65	Podlaha laminátová tl. 7 mm, zámkový spoj	m2	32,300	792,45	25 596,14	0,00788	0,25452	0,00000	0,00000
66	Podložka Mirelon 3 mm pod lamelové podlahy	m2	33,300	62,38	2 077,25	0,00001	0,00033	0,00000	0,00000
67	Podlahové lišty připevněné vruty, BK 6/1,5 cm	m	38,700	120,55	4 665,29	0,00071	0,02748	0,00000	0,00000
Díl: 781	Obklady keramické				27 038,89		0,27302		0,85680
68	Odsekání obkladů vnitřních	m2	12,600	250,10	3 151,26	0,00000	0,00000	0,06800	0,85680
69	Obklad vnitřní keram., tmel Mapei, do 30 x 30 cm	m2	15,800	1 334,80	21 089,84	0,01728	0,27302	0,00000	0,00000
70	Montáž lišt k obkladům	m	38,700	55,92	2 164,10	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
71	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	1,100	576,08	633,69	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: 783	Nátěry				3 224,63		0,00465		0,00000
72	Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 2x email.+2x tmel	m2	7,500	429,95	3 224,63	0,00062	0,00465	0,00000	0,00000
Díl: 784	Malby				24 050,38		0,12342		0,00000
73	Odstranění stávajících maleb, oškrábáním	m2	201,000	31,06	6 243,06	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
74	Penetrace podkladu nátěrem HET, A - Grund 1x	m2	195,900	22,05	4 319,60	0,00015	0,02939	0,00000	0,00000
75	Malba tekutá HET Klasik, barva, bez penetrace, 2 x	m2	195,900	68,85	13 487,72	0,00048	0,09403	0,00000	0,00000
Díl: 785	Tapety				2 018,33		0,00000		0,00000
76	Odstranění tapet	m2	42,500	47,49	2 018,33	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Díl: M21	Elektromontáže				39 844,16		0,08302		0,00000
77	Vodič CYKYLo 3x1,5 mm2 pod omítkou, včetně dodávky vodiče CYKYLo 3x1,5	m	68,000	47,07	3 200,76	0,00009	0,00612	0,00000	0,00000
78	Vodič CYKYLo 3x2,5 mm2 pod omítkou, včetně dodávky vodiče CYKYLo 3x2,5	m	119,000	57,61	6 855,59	0,00014	0,01666	0,00000	0,00000
79	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	5,000	144,72	723,60	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
80	Spínač nástěnný střídavý - řaz. 6, obyč.prostředí	kus	4,000	154,56	618,24	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
81	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	11,000	23,89	262,79	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
82	Zásuvka domovní , včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	13,000	286,63	3 726,19	0,00009	0,00117	0,00000	0,00000
83	Osazení plastových rozvodnic	kus	1,000	473,50	473,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

Poř.	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
84	Rozvodnice plastová 28	kus	1,000	779,80	779,80	0,00221	0,00221	0,00000	0,00000
85	Jistič do 80 A 1pól.	kus	9,000	242,37	2 181,33	0,00018	0,00162	0,00000	0,00000
86	Chráníč proudový OFE-25-2-030AC	kus	1,000	1 225,20	1 225,20	0,00024	0,00024	0,00000	0,00000
87	Radiátor lamelový F10H v.420, dl.1200, š.50	kus	2,000	6 498,36	12 996,72	0,01820	0,03640	0,00000	0,00000
88	Radiátor koup. Linosia Plus v.1765, dl.600, š.83	kus	1,000	6 800,44	6 800,44	0,01860	0,01860	0,00000	0,00000

