



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

Smluvní strany

1. Objednatel: Město Žďár nad Sázavou
Sídlo: Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou, PSČ 591 01 Žďár nad Sázavou
Zastoupený: Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou města
Telefon: 566 688 111
E-mail: meu@zdarns.cz
IČ: 00295841
DIČ: CZ00295841
Zapsaný v OR u: KS v Brně, oddíl Dr. XXXIV, vložka 464
Bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Žďár nad Sázavou, č.ú. 328751/0100
kontaktní osoba: Ing. Milan Petr, tel. 566 688 151, e-mail: milan.petr@zdarns.cz

Zástupci objednatele pro věci technické:

- Ing. Jaroslav Kadlec – vedoucí technické správy budov města, tel. 566 688 150, 736 510 450

- Ing. Milan Petr – pracovník technické správy budov města, tel. 566 688 151, 736 510 458

Uvedené osoby jsou oprávněny **kontrolovat** provedené práce s právem zápisu do stavebního deníku; současně jsou oprávněni dílo i převzít.

Výkon inženýrské činnosti technického dozoru investora (TDI) při provádění díla bude pro objednatele zajišťovat **ing. Milan Petr, tel. 736510458** – dále jen **oprávněný zástupce objednatele**

Z titulu této funkce je oprávněn, mimo jiné, **kontrolovat** provedené práce na staveništi s právem zápisu do stavebního deníku.

(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel : Ing. Zdeněk Galuška
Zastoupený: Ing. Zdeněk Galuška
Telefon: [redacted]
E-mail: [redacted]
IČ: [redacted]
DIČ: [redacted]
Bankovní spojení: [redacted]

Zástupci zhotovitele pro věci technické:

Zástupce zhotovitele pověřený převzetím staveniště, řízením stavebních prací, případnou koordinací subdodavatelů a řešením všech záležitostí souvisejících s realizací díla podle této smlouvy, jakož i předáním dokončeného díla: **Ing. Miloslav Tomek tel. [redacted]** (dále jen stavbyvedoucí).

Zhotovitel je plátcem daně z přidané hodnoty

(dále jen zhotovitel)

I. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou provést pro objednatele dílo spočívající v provedení stavebních prací: „**Rekonstrukce budovy Domova pro matky (otce) s dětmi Ječmínek, o. p. s.**“

Předmětem stavby je úprava části budovy č.p. 402, ulice Jiřího 2 Poděbrad, Žďár nad Sázavou. Ve 2.NP budovy bude v místě stávající sušárny vyzdéním přiček a provedením zdravotně technických instalací a vzduchotechniky vybudováno sociální zařízení. Dispoziční řešení: předsíň, 2 x WC.

Součástí projektové dokumentace je výměna výplní venkovních otvorů, výměna podlahových krytin, výměna rozvodů topení a radiátorů, výměna stávajícího oplocení, zateplení stropu u vstupu a oprava omítek.

Předmětem plnění veřejné zakázky je kompletní dodávka stavby, která je technicky definována projektovou dokumentací vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě.



Specifikace předmětu veřejné zakázky je dána projektovou dokumentací a výkazem výměr, které byly zpracovány v 10/2018 projekční kanceláří Ing. Zbyněk Semerád, Libušínská 197/44, Žďár nad Sázavou.

Zhotovitel prohlašuje, že se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstará a provede vše, co je k provedení díla potřeba.

Zhotovitel současně prohlašuje, že projektovou dokumentaci od objednatele již převzal.

2. Zhotovitel provede dílo pro objednatele dle bodu 1. shora za podmínek v této smlouvě dále uvedených, a to na svůj náklad a své nebezpečí. Současně zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky potřebné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla řádné a včas nezbytné.

3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

4. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit v potřebném rozsahu k vytvoření díla, po jeho řádném dokončení dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu za dílo dohodnutou cenu dle sjednaných podmínek v čl. II. této smlouvy.

5. Rozsah díla podle této smlouvy vymezují a předmětem plnění podle této smlouvy jsou práce specifikované v projektové dokumentaci (bod 1. tohoto článku smlouvy), jejíž obsah je součástí ujednání smluvních stran o rozsahu díla dle této smlouvy. Zhotovitel svým podpisem v podpisové doložce potvrzuje, že tuto projektovou dokumentaci má ve své dispozici.

6. V případě, že se v průběhu provádění díla ukáže potřeba provedení dodatečných prací, které jsou nezbytné pro řádné dokončení díla, které ale nejsou obsahem projektové dokumentace a nebylo možné je předvídat v rámci provedeného výběrového řízení na dodavatele stavby, je zhotovitel povinen tyto práce provést, a to na základě uzavřeného písemného dodatku k této smlouvě, jímž bude o tyto práce doplněn sjednaný předmět plnění a rozsah prováděného díla. Odmítne-li zhotovitel tyto práce provést je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Ocenění dodatečných prací bude provedeno způsobem uvedeným v bodě 4. článku II. této smlouvy o dílo.

7. Smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž objem nepřekročí 10 % ze sjednané ceny díla (čl. II.), nebudou mít vliv na termín provedení díla a dílo bude ze strany zhotovitele provedeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy.

8. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od této smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.

II. Cena díla a fakturace

1. Cena díla je stanovena v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je oběma stranami dohodnuta ve výši:

Cena celkem bez DPH 1.719.900,- Kč

DPH 21 % 361.179,- Kč

Cena celkem včetně DPH 2.081.079,- Kč

Slovy: dvě miliony osmdesát jednatitisíc sedmdesát devět korun českých

Dohodnutá cena se sjednává jako **cena pevná za provedení celého díla** a obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, když dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu) a předáno objednateli spolu se všemi dokumenty sjednanými v čl. V. bod 3. této smlouvy.

V dohodnuté ceně jsou kromě prací a dodávek (čl. I. shora) zahrnuty všechny další náklady zejm. na:

- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště a uvedení do původního stavu
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
- opatření k ochraně životního prostředí
- pojištění stavby a osob
- poplatky spojené s uložením vybouraných hmot na skládku
- zajištění nezbytných dopravních opatření
- náklady vyplývající z ustanovení jednotlivých částí této smlouvy o dílo.



2. Změna ceny díla (bod 1. shora) je možná pouze:
 - a) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem projektové dokumentace díla (bod 1. čl. I.) nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění
 - b) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než ty, které byly určeny projektovou dokumentací díla.
3. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude předem prokazatelně odsouhlasena objednatelem, a to na základě písemného dodatku k této smlouvě. Obdobně se postupuje i v případě snížení ceny díla pro vyloučení některých prací nebo dodávek z předmětu plnění ze strany objednatele.
4. V těchto případech bude změna ceny stanovena podle nabídkových cen, případně podle ceníků RTS v platné cenové úrovni. Pro práce neobsažené v ceníku RTS bude použito individuální kalkulace, vzájemně předem odsouhlasené.
5. Objednatel se zavazuje zaplatit za dílo dohodnutou cenu takto:
 - a) Veškeré práce provedené v průběhu kalendářního měsíce budou fakturovány dílčími měsíčními fakturami. Zhotovitel předloží objednateli do konce 4. pracovního dne následujícího měsíce soupis skutečně provedených prací za uplynulý měsíc; poté co bude tento soupis odsouhlasen technickým dozorem objednatele (oprávněným zástupcem objednatele), stane se podkladem pro fakturaci. Soupis provedených prací musí být nedílnou součástí každé faktury objednatele – bez tohoto soupisu je faktura neplatná a nebude proplacena. Tyto dílčí faktury budou objednatelem uhrazeny vždy v plném rozsahu fakturované částky.
 - b) Mimo obvyklé náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 zák. č. 235/2004 Sb. musí všechny faktury obsahovat výslovný název „dílčí faktura“ a musí být označena číslem projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_103/0010476
6. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné finanční či jiné sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
7. Objednatel je povinen uhradit dílčí faktury zhotovitele, a to za současného splnění podmínek sjednaných touto smlouvou pro jejich vystavení a zaplacení, ve lhůtě 30-ti dnů ode dne, kdy mu bude uvedená dílčí faktura doručena.
8. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvný úrok z prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou dílčí ceny díla dle ujednání bodu 5. tohoto článku smlouvy; smluvný úrok z prodlení je splatný k písemné výzvě zhotovitele.

III. Doba plnění

1. Termíny provádění prací a předání díla:

– **zahájení díla:** **15. kalendářní den následující po dni uzavření této smlouvy o dílo** (k tomuto datu nejpozději objednatel předá zhotoviteli a zhotovitel převezme od objednatele staveniště)

– **provedení díla:** **15.10.2021** (tento den je nejzazším dnem dokončení díla a předání díla).

2. Lhůty uvedené v tomto článku platí za předpokladu, že objednatel poskytne zhotoviteli řádnou součinnost ve smyslu této smlouvy, občanského zákoníku a dalších příslušných předpisů. Nedojde-li k jiné dohodě, prodlužují se termíny provedení díla o dobu prodlení objednatele s plněním těchto povinností. Mezi uvedené povinnosti objednatele patří i řádné a včasné placení ceny díla. V případě, že objednatel bude v prodlení s řádnou úhradou ceny díla podle čl. II. této smlouvy o více než 5 kalendářních dnů, prodlužuje se o dobu jeho každého takového prodlení sjednaná doba k provedení díla, tj. jeho dokončení a předání díla objednateli. Doba prodlení se přitom počítá ode dne, kdy měla být platba provedena. V takovém případě je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla až do doby poskytnutí řádné součinnosti (plnění) ze strany objednatele.
3. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu provedení (dokončení, předání a převzetí) díla (sub. 1.2 shora), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 7-mi kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli.



Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst s cenou díla a snížit o ní částku jakékoli dílčí faktury, nebude-li dohodnuto jinak. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je utvrzeno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení této smluvní pokuty. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody, která vznikla porušením povinností utvrzených smluvní pokutou, a to ani co do částky, která smluvní pokutu převyšuje.

IV. Další ujednání

a) Staveniště

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k řádnému provádění díla a plnit podmínky stanovené v zápise o předání staveniště po celou dobu provádění díla; objednatel umožní zhotoviteli připojení na přípojku vody a elektrické energie. Zdroj el. energie 380V se samostatným měřením spotřeby, (skutečně spotřebovanou energií) uhradí zhotovitel objednateli ve výši zjištěné podružným měřením, které na své náklady zajistí zhotovitel, na základě vystavené faktury se splatností 30-ti dnů od jejího doručení zhotoviteli.
2. Zdroj vody s podružným měřením spotřeby, (spotřebovanou vodu pro stavební práce) uhradí objednateli zhotovitel ve výši zjištěné podružným měřením, které na své náklady zajistí zhotovitel, na základě vystavené faktury se splatností 30-ti kalendářních dnů od jejího doručení zhotoviteli.
3. Zhotovitel po dokončení díla předá poskytnuté prostory pro zařízení staveniště zpět objednateli v původním stavu a bez zjevného poškození. Pokud v průběhu užívání poskytnutých prostor pro zařízení staveniště dojde k jejich poškození, zhotovitel na vlastní náklady zajistí jejich odstranění a uvedení do původního stavu.
4. O předání staveniště bude sepsán zápis, ve kterém bude stanoven rozsah staveniště a vzájemně určeny podmínky používání staveniště včetně určení pracovní doby. V pracovních dnech v době od 20.00 do 07.00 hod, v sobotu po 14.00 a v neděli a ve svátcích od 0.00 do 24.00 nesmí být prováděny práce, obtěžující uživatele zvýšeným hlukem či vibracemi (vrtání, řezání apod.). V zápise budou rovněž uvedeny všechny skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
6. Zhotovitel může k účelům skladování stavebního materiálu a vybavení sociálního zařízení použít plochy staveniště, jež jsou v majetku objednatele. V případě, že bude potřebovat další skladovací plochy či jiné plochy, jichž není vlastníkem objednatel, je povinen si tyto třetí osoby obstarat a jejich nájem na své náklady uhradit.

b) Stavební deník

1. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník. Stavební deník musí obsahovat náležitosti stanovené přísl. právními předpisy.
2. Stavební deník musí být přístupný kdykoli v průběhu práce na staveništi všem oprávněným osobám do stavebního deníku zapisovat.
3. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů; zápisy se provádí v originále a kopii. Kopie zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
4. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti, rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:
 - stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
 - časovém postupu prací
 - kontrole jakosti provedených prací
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.
5. Povinnost vést stavební deník končí dnem provedení díla, tj. dokončením a předáním díla, resp. dnem odstranění vad a nedodělků díla. Zhotovitel je povinen originál stavebního deníku předat objednateli při předání díla.
6. Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy objednatel sám nebo jím zmocněné osoby, zejm. osoba provádějící technický dozor, tyto zápisy však samy o sobě nejsou změnou této smlouvy, když k této jsou oprávněny jen smluvní strany na základě písemného dodatku ke smlouvě.

c) Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z přísl. řízení a rozhodnutí dle stavebního zákona. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.



2. Zhotovitel je ke zhotovení díla povinen používat výhradně materiály uvedené ve své nabídce, s níž se zúčastnil výběrového řízení na zhotovitele díla; použití těchto materiálů je povinen objednateli doložit příslušnými certifikáty. V případě potřeby se zhotovitel zavazuje zajistit na své náklady řádně a včas a v potřebném rozsahu ochranu nedokončených prací a výkonů před vlivy nepříznivého počasí.
3. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat oprávněného zástupce objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat oprávněného zástupce objednatele nejméně tři dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné ČSN, bezpečnostní předpisy, technologické předpisy dané výrobcí jednotlivých materiálů, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady a náhrady škod zhotovitel.
5. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a dalším škodám. Zhotovitel nese do předání díla objednateli, veškerou odpovědnost za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích.
6. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiných subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně objednateli nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
7. Riziko vzniku škody na díle a vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání a převzetí díla. U vytýkaných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla s výhradami, přechází riziko vzniku škody (způsobené vadami a nedodělků) ze zhotovitele na objednatele odstraněním těchto vad a nedodělků a jejich předáním a převzetím objednatel.
8. Pokud pro Zhotovitele provádí část díla jiná osoba, nese zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám.
9. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele.
10. Oprávněný zástupce objednatele je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
11. Oprávněný zástupce objednatele je oprávněn, pokud není dostupný zástupce zhotovitele pověřený řízením stavby, zastavit práce v případech, kdy hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody, je ohroženo zdraví a bezpečnost osob na staveništi, je ohrožena bezpečnost stavby, dílo je prováděno v rozporu s touto smlouvou, v rozporu s projektovou dokumentací, technologickými postupy nebo v rozporu s jinak sjednanými podmínkami nebo hrozí výrazné zhoršení kvality prováděného díla. Zřízení funkce technického dozoru investora nezbavuje zhotovitele jakékoliv odpovědnosti za závazky, vyplývající z této smlouvy. Technický dozor investora není oprávněn zastupovat objednatele ve věcech smluvních (např. změny ceny díla, termínů, záruk). Záměny materiálů, provedení díla, náhradní projektové řešení apod. je oprávněn odsouhlasit pouze autor projektové dokumentace uvedený v čl. I.1. a objednatel.
12. Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním.
13. Materiály, které jsou předmětem dodávky a neodpovídají smluvní dokumentaci nebo nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy, musí být odstraněny ze stavby ve lhůtě stanovené objednatel a nahrazeny jinými bezvadnými. Záměnu materiálů za jiné schválené materiály shodných popř. lepších vlastností je povinen zhotovitel projednat s objednatel před jejich zabudováním. Tato odsouhlasená změna musí být schválena projektantem, musí být o ní zápis ve stavebním deníku a musí být mezi objednatel a zhotovitelem sjednána na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo. Takováto záměna materiálů nezakládá zhotoviteli nárok na zvýšení smluvní ceny. Zhotovitel použije pro stavbu materiály a výrobky pouze nové a v první třídě kvality.

d) Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace předmětu díla plnit veškeré povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu obecně platných předpisů, zejména zákoníku práce, zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při



práci (dále jen Zákon) a zejm. nařízení vlády: č. 591/2006 Sb., č. 361/2007 Sb., 291/20015 Sb., 201/2010 Sb., 272/2011 Sb. (dále jen Nařízení).

2. Zhotovitel odpovídá v plné míře za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště od převzetí staveniště až po převzetí díla objednatelem.

3. Povinnosti zhotovitele stavby stanoví mimo jiné § 14 odst. 4) a § 16 Zákona a § 3 až § 5 Nařízení vlády č. 591/2006.

e) Nakládání s odpady

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla dle zákona č. 541/2020, o odpadech. Veškerou problematiku odpadů souvisejících s prováděním díla bude zhotovitel konzultovat s odpovědnými pracovníky objednatele a bude dodržovat jejich pokyny.

2. Zhotovitel je zodpovědný za případné vzniklé škody na životním prostředí, které vzniknou důsledkem nedodržení platných právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí. Současně se zhotovitel tímto zavazuje uhradit veškeré nároky, náhrady a výdaje způsobené jeho nesprávným postupem na úseku ochrany životního prostředí prováděním díla.

3. Zhotovitel se zavazuje nepoužívat montážní mechanizmy a zařízení s únikem mazadel, ropných a ostatních nebezpečných látek. Všechny mechanizmy, el. ruční nářadí a měřidla smí používat pouze s platnou revizní prohlídkou a kontrolou.

f) Součinnost Zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění díla, musí splňovat údaje povinné publicity dle Metodického pokynu pro publicitu a komunikaci Evropských strukturálních a investičních fondů v programovém období 2014-2020.

2. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji dodržet. Dále je Zhotovitel povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

V. Předání a převzetí staveniště, předání a převzetí díla

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k datu zahájení díla. O předání staveniště bude pořízen zápis o předání a převzetí staveniště.

2. Dílo je považováno za provedené po dokončení všech smluvných prací, pokud jsou tyto ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli dílo včetně dokladů uvedených v tomto článku smlouvy.

3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení:

- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- originál stavebního deníku
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů
- zápisy o vyzkoušení předávaného zařízení, o provedených revizních, provozních a jiných zkouškách předepsaných ČSN a obdobnými předpisy
- projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v náležitém počtu pro vydání kolaudačního souhlasu
- veškeré doklady požadované stavebním úřadem a dotčenými orgány státní správy při řízení o vydání kolaudačního souhlasu s provedeným dílem

Dále je zhotovitel povinen předmět díla v části zateplovacího systému doložit:

- prohlášením o shodě v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- certifikátem shody systému od autorizované nebo notifikované osoby v souladu s platnými předpisy,

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

4. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli písemně doporučeným dopisem nebo zápisem do stavebního deníku nejméně 10 kalendářních dnů předem termín předání díla, pokud se strany nedohodnou jinak. V pochybnostech se bude mít za to, že oznámení o termínu předání díla bylo doručeno objednateli třetího pracovního dne po jeho prokazatelném odeslání zhotovitelem na adresu sídla objednatele prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.



5. Objednatel je povinen řádně provedené dílo ve stanoveném termínu převzít.
6. O předání díla bude pořízen protokol o předání a převzetí díla, ve kterém budou v případě převzetí díla objednatelem s výhradami uvedeny vady a nedodělky díla a termín jejich odstranění dle ujednání bodu 7. tohoto článku smlouvy; pokud jsou v této smlouvě použity termíny provedení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu protokolu o předání a převzetí díla ze strany objednatele.
7. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji. V tomto případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vytýkané vady a nedodělky v termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí díla, nejdéle však do 30-ti kalendářních dnů od podpisu uvedeného protokolu o předání a převzetí ze strany objednatele. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady a nedodělku. Smluvní pokuta je splatná do 7-mi kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst s cenou díla a snížit o ní částku jakékoli dílčí faktury, nebude-li dohodnuto jinak. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je utvrzeno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení této smluvní pokuty. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody, která vznikla porušením povinností utvrzených smluvní pokutou, a to ani co do částky, která smluvní pokutu převyšuje. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určeného touto smlouvou, tj. především nemá-li vlastnosti stanovené projektovou dokumentací stavby, technickými normami, právními předpisy, opatřeními správních či jiných oprávněných orgánů, popř. nemá-li vlastnosti obvyklé pro daný účel, nebylo dokončeno v celém sjednaném rozsahu.
8. Součástí závazku zhotovitele k provedení díla je vyklizení staveniště nejpozději do 14-ti kalendářních dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla, resp. protokolu o odstranění vytýkaných vad a nedodělků díla. Pro případ zaviněného prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště se sjednává smluvní pokuta ve výši 2000,-Kč za každý započatý 1. až 30. kalendářní den prodlení. Po této době může objednatel pověřit vyklizením staveniště jiné fyzické či právnické osoby na náklady zhotovitele. Smluvní pokuta je splatná do 7-mi kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst s cenou díla a snížit o ní částku jakékoli dílčí faktury, nebude-li dohodnuto jinak. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je utvrzeno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení této smluvní pokuty. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody, která vznikla porušením povinností utvrzených smluvní pokutou, a to ani co do částky, která smluvní pokutu převyšuje.
9. Nebezpečí vzniku škody nebo zničení stavby (předmětu díla) nese zhotovitele až do jejího předání objednateli.

VI. Odpovědnost za vady a záruky

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla (předmětu plnění), podle příslušných ustanovení ust. § 2615 a následujících a § 2099 a následující z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruční lhůtu na celé dílo v jednotné délce **36 měsíců**. Záruční lhůta počíná běžet dnem následujícím po dni bezvadného předání díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny výměnou, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy. Záruční lhůta počíná běžet dnem následujícím po dni bezvadného předání díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
4. Způsob uplatnění reklamace:
Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy (Smluvní strany). V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat;
- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů apod.)
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
 - c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny
 - d) odstoupit od smlouvy.
- Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje současně s oznámením vady nebo bez zbytečného odkladu po tomto oznámení.



5. Podmínky odstranění reklamovaných vad:
- zhotovitel je povinen nejpozději do 20-ti kalendářních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 30-ti kalendářních dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel takovýto termín, platí lhůta 30-ti kalendářních dnů ode dne obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně na vrhne nejvhodnější způsob odstranění reklamovaných vad a termín jejich odstranění,
 - Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do třiceti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu,
 - Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 50-ti kalendářních dnů po obdržení reklamace je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu; veškeré takto vzniklé náklady jdou k tíži zhotovitele,
 - Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla zaviněním zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré mu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady,
 - Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) neprodleně, nejpozději pak do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad:
- Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu k odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30-ti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem,
 - Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5-ti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem,
 - O odstranění reklamované vady bude sepsán protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
7. V případě, kdy z důvodů povětrnostních a klimatických podmínek nebude možno provést opravu v dané lhůtě, bude termín opravy stanoven oboustranně potvrzeným samostatným zápisem.
8. Jestliže zhotovitel vady neodstraní ani po opakované výzvě nebo po uplynutí náhradního termínu, má objednatel právo zajistit opravu vad jinou odbornou právnickou či fyzickou osobou a to na náklady zhotovitele. Ostatní povinnosti zhotovitele a práva objednatele tím nejsou dotčena.
9. V případě prodlení s odstraňováním reklamovaných vad díla uplatněných v záruce dle tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 7-ti kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je utvrzeno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení této smluvní pokuty. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody, která vznikla porušením povinností utvrzených smluvní pokutou, a to ani co do částky, která smluvní pokutu převyšuje.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel je v prodlení více než 30-ti kalendářních dnů s řádným placením vystavených a odsouhlasených faktur za dílo (dílčích faktur) v souladu s ujednáním čl. II. této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit při podstatném porušení povinností zhotovitele. Prodlení zhotovitele s včasným plněním harmonogramu provádění díla uvedeného v čl.III. odst.1. této smlouvy o více než 30-ti kalendářních dnů se rovněž považuje za podstatné porušení povinností z této smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit při prodlení zhotovitele s včasným předáním díla podle čl. V. této smlouvy o více než 30-ti kalendářních dnů.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že v průběhu provádění díla zjistí, že dílo není prováděno v souladu s parametry definovanými v čl. I. (Předmět díla) této smlouvy.
5. V případě odstoupení od smlouvy se vypořádání mezi účastníky provede podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.



6. Odstoupit od této smlouvy nelze v tom případě, pokud porušení povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost nebo zavinění zhotovitele či objednatele.
7. Odstoupit od smlouvy lze dále dle § 2001 až § 2005 občanského zákoníku.

VIII. Další ujednání

1. Dodavatel bere na vědomí, že veškeré informace, skutečnosti, veškerá dokumentace týkající se díla je předmětem obchodního tajemství Zadavatele a tento je považuje za důvěrné. Smluvní strany se zavazují neposkytovat tyto informace třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Výjimku tvoří informace vyžádané třetími osobami, jejichž oprávnění vyplývá z příslušných právních předpisů. Obě strany se zavazují chránit svoji výpočetní techniku rezidentními antivirovými programy.
2. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy a válečné události. Vyšší mocí se nerozumí nečinnost správních orgánů a složité klimatické podmínky.
3. Dodavatel výše uvedeného díla prohlašuje, že do roku 2028:

- a) Za účelem ověřování plnění povinností vyplývajících z Rozhodnutí o poskytnutí dotace a Podmínek Rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu **CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_103/0010476, Rekonstrukce budovy Domova pro matky (otce) s dětmi Ječmínek, o. p. s.** spolufinancovaného z Integrovaného regionálního operačního programu budeme poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj ČR; Ministerstva pro místní rozvoj; Ministerstva financí; Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy);
- b) Vytvoříme výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytneme výše uvedeným orgánům při provádění kontroly součinnost.

Dodavatel bere na vědomí, že realizace zakázky musí splňovat údaje povinné publicity dle Metodického pokynu pro publicitu a komunikaci Evropských strukturálních a investičních fondů v programovém období 2014-2020.

4. Dodavatel prohlašuje, že zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky:
 - a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
 - b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku,
 - c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 14 pracovních dnů.

Město Žďár nad Sázavou dále usiluje o koncepční přístup k péči o zeleň a nakládání s vodou v krajině. Na základě koncepcí v oblasti modrozelené infrastruktury jsou realizována opatření většího i menšího rozsahu. Tato opatření se financují z rozpočtu města či dotačních zdrojů. Je však také možné na menší opatření využít dary a příspěvky veřejnosti či ad hoc přebytky (úspory) z některých souvisejících položek rozpočtu města. Fond zeleně umožní tyto prostředky shromažďovat a operativně vynakládat na menší opatření, např. náhradní a dobrovolnické výsadby stromů.

Zadavatel očekává, že vybraný dodavatel přispěje k rozvoji zeleně v místě poskytování služeb formou příspěvku do Fondu zeleně Města Žďár nad Sázavou, na bankovní účet vedený u ČSOB, a.s., číslo účtu: 296026030/0300, a to částku která bude přiměřená sjednané odměně a případným negativním dopadům jeho činnosti na životní prostředí.

Zadavatel stanovil technické podmínky rovněž v souladu se zásadou sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky není přiměřený žádný dopad této zásady na hodnocení a výběr dodavatele.

IX. Závěrečná ustanovení



Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech; objednatel obdrží dva stejnopisy, zhotovitel obdrží jeden stejnopis. Všechny stejnopisy mají stejnou právní sílu.

Dodatky a změny této smlouvy lze činit výhradně písemnou formou.

Nedílnou součástí této smlouvy tvoří příloha, která bude pevně spojena s výtiskem smlouvy o dílo, a to položkový rozpočet stavby vyhotovený zhotovitelem dne 22.6.2021 a harmonogram provádění díla.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla podepsána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a jinými obecně závaznými právními předpisy s tímto souvisejícími. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě musí být činěny v písemné formě a musí být podepsány statutárními zástupci obou smluvních stran.

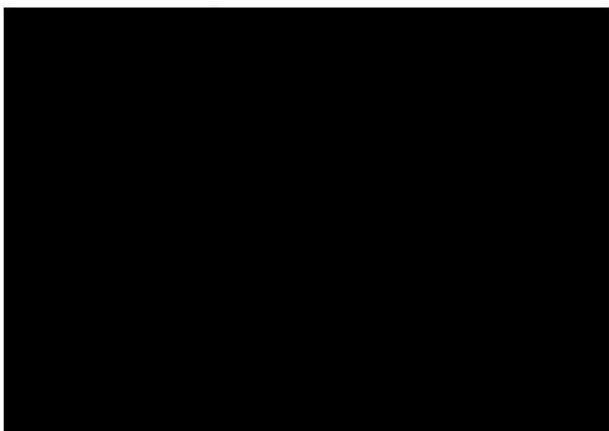
Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, tzn., že odpověď s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky

„Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí město Žďár nad Sázavou, které před zveřejněním anonymizuje ty osobní údaje zhotovitele, které podléhají ochraně osobních údajů.“

„Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.“

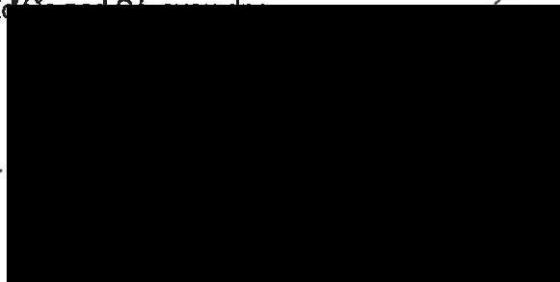
Za objednatele :

Ve Žďáře nad Sázavou dne 15.7.2021



Za zhotovitele:

Ve Žďáře nad Sázavou dne 15.7.2021



Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Domov pro matky (otce) a děti	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČ/DIČ:	00295841/CZ00295841
Druh stavby:	Stavební úpravy- dotace IROP- stavební práce	Projektant:	ing. Zbyněk Semerád	IČ/DIČ:	45646597
Lokalita:	Jiřího z Poděbrad 402/15, Žďár nad Sázavou	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	130
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	15.10.2018

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	92 013,84	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	41 434,59		
	Montáž	220 230,09	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
PSV	Dodávky	1 037 645,56	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	221 324,34		0,00	Provozní vlivy	0,00		
"M"	Dodávky	0,00		0,00	Ostatní	0,00		
	Montáž	0,00		0,00	NUS z rozpočtu	0,00		
Ostatní materiál		0,00		0,00	NUS celkem	41 434,59		
Přesun hmot a sutí		22 424,39	DN celkem	0,00	NUS celkem za obj.	0,00		
ZRN celkem		1 593 638,23	DN celkem za obj.	0,00	ORN celkem	0,00		
					ORN celkem za obj.	0,00		

Základ 0%	0,00	Základ 15%	0,00	Základ 21%	1 635 072,82	Celkem bez DPH	1 635 072,82
		DPH 15%	0,00	DPH 21%	343 365,29	Celkem	1 978 438,11
Projektant		Objednatel		Zhotovitel			
Datum, razítko a podpis		Datum, razítko a podpis		Datum, razítko a podpis			

Stavební rozpočet

Název stavby Domov pro matky (otce) s dětmi

Doba výstavby:

Objednatel: Město Žďár nad Sázavou

Druh stavby: Stavební úpravy- dotace IROP- stavební práce

Začátek výstavby:

Projektant: ing. Zbyněk Semerád

Lokalita: Jiřího z Poděbrad 402/15, Žďár nad Sázavou

Konec výstavby:

Zhotovitel:

JKSO:

Datum zpracování 15.10.2018 Zpracoval:

C.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
		34	Stěny a přičky				5 755,23	2 855,47	8 610,70		0,8
1		342255024RT1	Přičky z desek pórobetonových tl. 10 cm	m2	10,375	829,95	5 755,23	2 855,47	8 610,70	0,1	0,8
		41	Stropy a stropní konstrukce (pozemní stavby)				3 934,92	8 295,11	12 230,02		0,2
2		418021122R00	Podhledy SDK, kovová koř. CD, 1x deska RF 12,5 mm	m2	14,48	844,61	3 934,92	8 295,11	12 230,02	0,0	0,2
		60	Omlítka ze suchých směsí				15 610,94	14 818,16	30 429,10		1,8
3		602021202R00	Posítk stěn cem. -sanační 100% krytí	m2	28,827	176,72	2 599,51	2 494,70	5 094,21	0,0	0,3
4		602021114RT2	Omlítka sanační soklová, ručně-tloušťka vrstvy 30 mm	m2	28,827	733,96	12 162,95	8 994,78	21 157,73	0,1	1,5
5		602021151RT2	Štuk stěn sanační, ručně-tloušťka vrstvy 3 mm, pro exteriér	m2	11,34	152,44	418,21	1 310,45	1 728,66	0,0	0,0
6		602021151RT1	Štuk stěn sanační, ručně-tloušťka vrstvy 2 mm, pro interiéru	m2	17,487	140,02	430,26	2 018,23	2 448,50	0,0	0,0
		61	Úprava povrchů vnitřní				7 217,75	22 614,64	29 832,39		1,1
7		601022141RT1	Štuková omlítka stropů, ručně	m2	7,82	211,15	213,43	1 437,73	1 651,16	0,0	0,0
8		602011141RT1	Štuk na stěnách vnitřní, ručně	m2	12,06	141,15	190,51	1 511,72	1 702,24	0,0	0,0
9		612425931RT2	Omlítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	20,055	858,18	4 134,42	13 076,30	17 210,73	0,0	0,7
10		612471473R00	Úprava stěn pórobetonových, stěrkování a vyhlazení	m2	25,258	125,34	671,95	2 493,86	3 165,81	0,0	0,1
11		612474450RT3	Omlítka stěn vnitřní tenkovrstvá sádková	m2	9,735	268,49	946,24	1 648,00	2 594,24	0,0	0,1
12		612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m2	1,8	653,78	563,03	613,78	1 176,81	0,1	0,1
13		612423531RT2	Omlítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková	m2	1,8	1 295,17	498,17	1 633,13	2 331,30	0,0	0,1
		62	Úprava povrchů vnější				38 783,28	68 637,14	107 420,41		2,9
14		622904112R00	Oblázkování fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	74,63	65,72	332,87	4 571,68	4 904,55	0,0	0,0

C.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hodnota (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
15		622461211R00	Oprava vnějších omítek umělých škrábaných do 20 %	m2	74,63	258,59	3 285,71	16 013,11	19 298,82	0,0	1,4
16		622473187RT2	Příplatek za okenní lištu (APU) - montáž, včetně dodávky lišty	m	75,7	52,51	1 986,01	2 008,75	3 974,77	0,0	0,0
17		629451112R00	Vyrovňovací vrstva MC šlky do 30 cm	m	22,2	114,05	602,63	1 928,22	2 531,85	0,0	0,5
18		620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lašení	m2	33,12	52,63	508,62	1 234,52	1 743,14	0,0	0,0
19		622474212R00	Omítka vnější štuková ze SMS,2 vrst, slož. 1-2	m2	15,39	613,14	3 175,15	6 261,15	9 436,29	0,0	0,4
20		622481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny	m2	90,02	277,21	6 634,61	18 320,15	24 954,76	0,0	0,3
21		622300155R00	Montáž lišty pro ukončení omítky	m	40,7	23,94	0,00	974,30	974,30	0,0	0,0
22		55392740.A	Profil rohový ETICS ALU se síťovinou	m	44,77	22,13	990,85	0,00	990,85	0,0	0,0
23		602016191R00	Penetrační nátěr stěn	m2	90,02	61,89	2 321,66	3 249,71	5 571,37	0,0	0,0
24		602021187RX1	Stěrka na stěnách silikonová-škrábaná, zrnitost 1,5 mm	m2	90,02	306,57	15 960,88	11 636,75	27 597,63	0,0	0,2
25		VLASTNÍ	Stěrka na stěnách silikonová-škrábaná, zrnitost 1,5 mm-	m2	11,34	478,90	3 004,28	2 437,80	5 442,08	0,0	0,0
		64	Osařování výplní otvorů				2 073,87	1 967,82	4 041,69		0,1
26		642942111R00	Osažení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	2	1 004,97	42,12	1 967,82	2 009,94	0,0	0,0
27		55330317	Zárubeň ocelová H 110 700x1970x110 L	kus	2	1 015,88	2 031,76	0,00	2 031,76	0,0	0,0
		713	Izolace tepelné				4 974,01	3 400,26	8 374,26		0,1
28		713111122RT1	Izolace tepelné stropů rovných spodem, s přibitím	m2	14,48	188,57	898,30	1 832,24	2 730,54	0,0	0,0
29		713111211RK2	Montáž parozábrany krovů spodem s přilepením spojů, s dodávkou parotěsné zábrany	m2	14,48	135,49	517,98	1 443,91	1 961,90	0,0	0,0
30		63150846	Deska izotační minerální vata 1000x625 tl. 140 mm	m2	15,928	223,36	3 557,73	0,00	3 557,73	0,0	0,1
31		998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0,1	1 240,97	0,00	124,10	124,10	0,0	0,0
		720	ZTI				62 797,16	0,00	62 797,16		0,0
32		720	ZTI-viz samostatný rozpočet	ks	1	62 797,16	62 797,16	0,00	62 797,16	0,0	0,0
		728	Vzduchotechnika				12 646,75	0,00	12 646,75		0,0
33		728	VZT-viz samostatný rozpočet	ks	1	12 646,75	12 646,75	0,00	12 646,75	0,0	0,0
		730	Ústřední vytápění				533 452,59	0,00	533 452,59		0,0
34		720	ÚT-viz samostatný rozpočet	ks	1	533 452,59	533 452,59	0,00	533 452,59	0,0	0,0
		764	Konstrukce klempířská				10 614,85	26 876,28	37 291,13		0,2
35		764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	33,3	60,20	0,00	2 004,55	2 004,55	0,0	0,0
36		764908307RT3	Oplechování parapetů, rš 330 mm, z plechu tl. 0,6 mm s povrchovou úpravou PE (po	m	33,3	853,66	10 595,78	17 831,09	28 426,87	0,0	0,1
37		764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	11,2	45,16	0,00	505,75	505,75	0,0	0,0
38		764359610R00	Demontáž kotlíku kónického, sklon do 30°	kus	1	60,20	0,00	60,20	60,20	0,0	0,0

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
39		764454803R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 150 mm	m	8,2	52,63	0,00	431,57	431,57	0,0	0,0
40		764929503R00	M odpadní trouby z lak.plechu, kruhové do D120 mm	m	8,2	253,51	19,07	2 059,72	2 078,80	0,0	0,0
41		764919512R00	M žlabů z lak.plech podokapní půlkruhové rě 330mm	m	11,2	273,61	0,00	3 066,72	3 066,72	0,0	0,0
42		764919506R00	M kotlíku žlab kónick z lak.pl.pro půl.žl. rě 330	kus	1	269,30	0,00	269,30	269,30	0,0	0,0
43		998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,2	2 236,90	0,00	447,38	447,38	0,0	0,0
		765	Krytina tvrdá				1 832,56	1 666,48	3 499,04		0,1
44		765421810R00	Demontáž oblož. stěn AZC čtverce, bed.+lep., suř	m2	3,5	53,18	0,00	186,15	186,15	0,0	0,0
45		765422210RT1	Obklad stěn barev. vláknocem šablonami, na latě	m2	3,5	905,60	1 832,56	1 337,04	3 169,61	0,0	0,0
46		998765103R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	t	0,1	1 432,93	0,00	143,29	143,29	0,0	0,0
		766	Konstrukce truhlářské				266 624,20	68 425,68	334 949,78		0,3
47		766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	1	55,78	0,00	55,78	55,78	0,0	0,0
48		766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	2	733,97	0,00	1 467,93	1 467,93	0,0	0,0
49		61185002	Dveře vnitřní laminované plně 1kř. 70x197 cm	kus	2	3 150,41	6 300,82	0,00	6 300,82	0,0	0,0
50		766665921R00	Zakování dveří 1křídlových kompletizovaných	kus	2	436,86	0,00	871,73	871,73	0,0	0,0
51		54914636	Dveřní kování klíč Cr	kus	2	499,66	999,32	0,00	999,32	0,0	0,0
52		766694921R00	Výměna parap.desek š.nad 30 cm, dl. do 1,0 m	kus	6	170,51	0,00	1 023,04	1 023,04	0,0	0,0
53		766694922R00	Výměna parap.desek š.nad 30 cm, dl. do 1,6 m	kus	3	208,34	0,00	625,03	625,03	0,0	0,0
54		766694923R00	Výměna parap.desek š.nad 30 cm, dl. do 2,6 m	kus	8	271,57	0,00	2 172,54	2 172,54	0,0	0,0
55		766694122R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm,dl.do 160 cm	kus	9	592,82	121,24	5 214,13	5 335,37	0,0	0,0
56		766694123R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm,dl.do 260 cm	kus	8	572,48	143,63	4 436,23	4 579,86	0,0	0,0
57		VLASTNÍ	deska parapetní dřevotřísková vnitřní	m	27,9	502,48	0,00	14 019,33	14 019,33	0,0	0,2
58		VLASTNÍ	koncovka PVC k parapetním deskám	kus	34	56,57	0,00	1 923,44	1 923,44	0,0	0,0
59		766696112R00	Montáž garážových vrat otevíravých, vel.nad 6 m2	kus	1	1 481,49	0,00	1 481,49	1 481,49	0,0	0,0
60		VLASTNÍ	D+M dřevěných vrat s nadsvětlíkem 3,0*3,175m	ks	1	96 279,48	96 279,48	0,00	96 279,48	0,0	0,0
61		766629301R00	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2	kus	6	1 296,31	486,18	7 281,66	7 777,86	0,0	0,0
62		766629302R00	Montáž oken plastových plochy do 2,70 m2	kus	3	1 553,75	319,41	4 341,84	4 661,25	0,0	0,0
63		766629303R00	Montáž oken plastových plochy do 4,50 m2	kus	8	1 768,29	1 226,92	12 919,44	14 146,36	0,0	0,0
64		VLASTNÍ	D+M plastové okno 1200*1800mm OZN 1	ks	2	8 398,84	16 797,67	0,00	16 797,67	0,0	0,0
65		VLASTNÍ	D+M plastové okno 1500*1800mm OZN 2	ks	1	8 102,99	8 102,99	0,00	8 102,99	0,0	0,0
66		VLASTNÍ	D+M plastové okno 2100*1800mm OZN 3	ks	4	13 053,31	52 213,26	0,00	52 213,26	0,0	0,0

Č.	Objekt	Kód	Změny popis	MJ	Množství	Cena MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Galvanizace	Galvanizace
67		VLASTNÍ	D+M plastové okno 2400*1800mm OZN 4	ks	4	15 311,67	61 246,69	0,00	51 246,69	0,0	0,0
68		VLASTNÍ	D+M plastové okno 600*800mm OZN 5	ks	2	2 299,01	4 598,02	0,00	4 598,02	0,0	0,0
69		VLASTNÍ	D+M plastové okno 800*1200mm OZN 6	ks	4	3 093,95	12 375,81	0,00	12 375,81	0,0	0,0
70		766801213R00	Těsnění okenní spáry, ostění, PTFE fólie + PP fólie	m	99,24	149,05	5 312,75	9 478,14	14 791,89	0,0	0,0
71		998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské kování, výšky do 24 m	t	0,85	1 297,42	0,00	1 102,80	1 102,80	0,0	0,0
		771	Podlahy z dlaždic				9 143,26	7 083,08	16 226,35		0,3
72		771100020RA0	Vyrovnání podkladu samosv. hmotou v int.	m2	7,314	895,92	4 586,37	1 873,81	6 280,18	0,0	0,1
73		771575101RT6	Montáž podlah keram., rezné hladké, tmel, 10x5 cm	m2	7,314	789,30	783,59	4 979,32	5 772,91	0,0	0,0
74		771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	7,314	54,98	197,55	204,65	402,20	0,0	0,0
75		59764210	Dlažba hladká protlak. 300x300x9 mm	m2	8,0454	443,20	3 565,74	0,00	3 565,74	0,0	0,2
76		998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	0,3	684,28	0,00	205,28	205,28	0,0	0,0
		776	Podlahy povlakové				121 271,92	91 742,78	213 014,72		4,1
77		776401800R00	Demontáž soklíků nebo lití, pryžových nebo z PVC	m	147,82	15,02	0,00	2 219,97	2 219,97	0,0	0,0
78		776511820R00	Odstátnění PVC a koberec lepených a podložkou	m2	155,66	108,52	0,00	17 047,75	17 047,75	0,0	0,2
79		VLASTNÍ	Odstátnění zbytků lepidel, přebroušení, vlnění, spárování prasklin	m2	155,66	90,33	14 061,45	0,00	14 061,45	0,0	2,1
80		776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlak podlahy	m2	155,66	25,52	0,00	3 972,36	3 972,36	0,0	0,0
81		58593052	Opravný tmel - speciální	kg	98	26,87	2 633,70	0,00	2 633,70	0,0	0,1
82		632411104RT1	Vyrovnávací síťka, ruční zprac. tl. 4 mm	m2	156,66	270,44	21 398,25	20 700,21	42 098,45	0,0	1,1
83		776521100RT1	Lepení povlak, podlah z pásů PVC na Chemopren	m2	155,66	291,33	12 521,72	32 826,44	45 348,16	0,0	0,0
84		776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylové lepidlo dodávky soklíků PVC	m	147,82	111,34	5 206,09	11 251,76	16 457,85	0,0	0,0
85		28412285	Podlahovina PVC 1500x2,0 mm	m2	171,226	374,32	64 093,83	0,00	64 093,83	0,0	0,5
86		776981121RU1	Lísta nerazová přechodová, stejné výška krytín profil krycí 721/F, na hmoždinky, šířky	m	8	325,21	1 368,90	1 242,82	2 601,72	0,0	0,0
87		998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	4,1	605,24	0,00	2 481,48	2 481,48	0,0	0,0
		781	Obklady (keramické)				11 391,78	21 167,23	32 559,02		0,4
88		781415013R21	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmel, 15x15 cm	m2	25,888	657,17	0,00	17 012,85	17 012,85	0,0	0,0
89		781491001RT1	Montáž sít k obkladům	m	57,76	67,19	0,00	3 880,67	3 880,67	0,0	0,0
90		781479705R00	Příp. za spárovací hmotu-plošné, keram. vlnit. obklad	m2	25,258	9,82	248,13	0,00	248,13	0,0	0,0
91		23152419	Tmel akrylátový 310 ml	kus	12	58,04	696,48	0,00	696,48	0,0	0,0
92		597613651	Obkladové 20x25 bílá lesk	m2	27,7838	378,02	10 447,17	0,00	10 447,17	0,0	0,4
93		998761103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	0,4	684,28	0,00	273,71	273,71	0,0	0,0

C.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
		783	Nátěry				843,59	955,77	1 799,37		0,0
94		783113120R00	Nátěr olejový OK "B" dvojnásobný	m2	14,356	125,34	843,59	955,77	1 799,37	0,0	0,0
		784	Malby				2 152,88	5 004,93	7 157,81		0,0
95		784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	67,157	22,69	315,46	1 208,01	1 523,47	0,0	0,0
96		784165612R00	Malba tekutá bílá, bez penetrace, 2x	m2	67,157	83,90	1 837,42	3 798,92	5 634,34	0,0	0,0
		84	Lešení a stavební výtahy				7 416,82	64 998,31	82 414,12		3,6
97		941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	22,3	152,43	1 173,92	2 225,22	3 399,14	0,0	0,0
98		900 RT3	HZS stavební práce- NEZMĚRITELNÉ PRÁCE	h	6	598,47	0,00	3 590,79	3 590,79	0,0	0,0
99		949942101R00	Nájem za hydraulickou zvedací plošinu, H do 27 m	h	12	1 858,63	0,00	22 303,55	22 303,55	0,0	0,0
100		941941052R00	Montáž lešení leh.řad s podlahami, š. 1,5 m, H 24 m	m2	139,16	86,38	3,14	12 017,81	12 020,95	0,0	3,4
101		941941392R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1062	m2	139,16	37,94	4 775,38	504,41	5 279,79	0,0	0,1
102		941941852R00	Demontáž lešení leh.řad s podlahami, š. 1,5 m, H 24 m	m2	139,16	74,41	0,00	10 355,30	10 355,30	0,0	0,0
103		944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	139,16	15,68	0,00	2 182,63	2 182,63	0,0	0,0
104		944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	139,16	8,69	1 209,95	0,00	1 209,95	0,0	0,0
105		944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	139,16	9,37	0,00	1 304,23	1 304,23	0,0	0,0
106		944945013R00	Montáž zachytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	2,4	203,82	158,10	331,06	489,16	0,0	0,1
107		944945193R00	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5013	m	2,4	44,38	95,31	11,19	106,50	0,0	0,0
108		944945813R00	Demontáž zachytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	2,4	71,71	0,00	172,11	172,11	0,0	0,0
		95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				253,11	23 653,11	23 906,22		0,0
109		952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	155,88	153,58	253,11	23 653,11	23 906,22	0,0	0,0
		96	Bourání konstrukcí				1 427,37	22 390,44	23 817,81		3,7
110		978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	17,487	99,15	0,00	1 733,89	1 733,89	0,0	0,8
111		978036191R00	Otlučení omítek březolitových v rozsahu 100 %	m2	11,34	87,61	0,00	993,53	993,53	0,1	0,6
112		968061136R00	Vyvěšení dřevěných křidel vrat plochy do 4 m2	kus	3	87,61	0,00	262,84	262,84	0,0	0,0
113		968062558R00	Vybourání dřevěných rámu vrat pl. do 5 m2	m2	6,2	183,49	133,02	1 004,63	1 137,65	0,1	0,4
114		968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	54	11,39	0,00	615,24	615,24	0,0	0,0
115		968062355R00IM	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	39,6	267,05	1 064,68	9 510,54	10 575,22	0,0	0,0
116		978059511R00	Osekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	18,9	289,06	0,00	5 483,21	5 483,21	0,1	1,3
117		965081813R00	Bourání dlaždic keramických	m2	9,02	129,30	0,00	1 186,31	1 186,31	0,1	0,6
118		974031123R00	Vysekáni rýh ve zdi cihelné 3 x 10 cm	m	18	103,88	229,68	1 640,25	1 869,92	0,0	0,1

Č.	Objekt	Ród	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
		H02	Haly občanské výstavby				0,00	3 345,76	3 345,76		0,0
119		998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	10,2	328,02	0,00	3 345,76	3 345,76	0,0	0,0
		M21	Elektromontáže				9 541,57	0,00	9 541,57		0,0
120		VLASTNÍ	D+M Elektroinstalace	ks	1	9 541,57	9 541,57	0,00	9 541,57	0,0	0,0
		S0	Přesuny suti				0,00	14 300,58	14 300,58		0,0
121		979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1 NP	t	3,71887	395,21	0,00	1 489,75	1 489,75	0,0	0,0
122		979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	3,71887	248,98	0,00	925,94	925,94	0,0	0,0
123		979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,71887	359,09	0,00	1 335,41	1 335,41	0,0	0,0
124		979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	18,59435	39,97	0,00	743,27	743,27	0,0	0,0
125		979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	3,71887	322,95	0,00	1 200,89	1 200,89	0,0	0,0
126		979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	3,71887	115,19	0,00	428,37	428,37	0,0	0,0
127		979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,71887	255,19	0,00	949,04	949,04	0,0	0,0
128		979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	55,78305	17,62	0,00	982,63	982,63	0,0	0,0
129		979990107R00	Poplatek za skládku suti - směr betonu, cihel, díla	t	3,71887	1 552,62	0,00	5 774,00	5 774,00	0,0	0,0
130		979990181R00	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina	t	0,2	2 455,97	0,00	491,19	491,19	0,0	0,0

Celkové náklady: 1 593 638,23 Kč

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Domov pro matky (otce) s dětmi	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČ/DIČ:	00295841/CZ00295841
Druh stavby:	Stavební úpravy- dolace IROP- ZTI	Projektant:	Ing. Leoš Pohanka	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Jiřího z Poděbrad 402/15, Žďár nad Sázavou	Zhotovitel:	Ing. Zdeněk Galuška	IČ/DIČ:	46227211/CZ6609260922
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	15.10.2021	Položek:	48
JKSO:		Zpracoval:	Ing. Zdeněk Galuška	Datum:	21.06.2021

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	1 632,73		
	Montáž	2 925,73	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
PSV	Dodávky	40 773,32	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	18 505,22		0,00	Provozní vlivy	0,00		
"M"	Dodávky	0,00		0,00	Ostatní	0,00		
	Montáž	308,66		0,00	NUS z rozpočtu	0,00		
Ostatní materiál		0,00		0,00	NUS celkem	1 632,73		
Přesun hmot a sutí		284,23	DN celkem	0,00	NUS celkem za obj.	0,00		
ZRN celkem		62 797,16	DN celkem za obj.	0,00	ORN celkem	0,00		
					ORN celkem za obj.	0,00		

Základ 0%	0,00	Základ 15%	0,00	Základ 21%	64 429,89	Celkem bez DPH	64 429,89
		DPH 15%	0,00	DPH 21%	13 530,28	Celkem včetně DPH	77 960,17

Projektant	Objednatel	Zhotovitel	
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	

Stavební rozpočet

Název stavby Domov pro matky (otce) s dětmi Doba výstavby: 82 dní Objednatel: Město Žďár nad Sázavou
Druh stavby: Stavební úpravy- dotace IROP- ZTI Začátek výstavby: Projektant: ing. Leoš Pohanka
Lokalita: Jiřího z Poděbrad 402/15, Žďár nad Sázavou Konec výstavby: 15.10.2021 Zhotovitel: ing. Zdeněk Galuška
JKSO: Datum zpracování 21.06.2021 Zpracoval: Ing. Zdeněk Galuška

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
		721	Vnitřní kanalizace				2 436,84	3 908,80	6 345,64		0,0227
1		721170956R00	Oprava-vazání odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110	kus	2	1 041,66	971,90	1 111,43	2 083,33	0,0089	0,0179
2		721171219R00	Trubka pro připojení WC, HL202G, D 110 mm	kus	2	448,21	871,11	225,31	896,41	0,0003	0,0006
3		721176102R00	Potrubí HT připojovací D 40 x 1,8 mm	m	1,2	247,45	101,19	185,74	296,94	0,0004	0,0005
4		721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	2,3	272,35	205,51	420,89	626,40	0,0005	0,0011
5		721176105R00	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,8	866,32	483,56	1 075,82	1 559,38	0,0015	0,0027
6		721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2	79,99	0,00	159,98	159,98	0,0000	0,0000
7		721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	2	132,28	0,00	264,57	264,57	0,0000	0,0000
8		230120046R00	Čištění potrubí profukováním nebo proplach, DN 100	m	5	61,73	0,00	308,66	308,66	0,0000	0,0000
9		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	5,3	25,11	3,57	129,50	133,07	0,0000	0,0000
10		898721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,0227	735,60	0,00	16,70	16,70	0,0000	0,0000
		722	Vnitřní vodovod				3 539,67	6 886,28	10 425,95		0,0205
11		722131933R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit, DN 25	kus	2	459,62	261,39	657,85	919,24	0,0010	0,0020
12		722172611R00	Potrubí z PPR Instaplást, studená, D 20x2,8 mm	m	10,4	220,47	699,85	1 593,06	2 292,90	0,0005	0,0050
13		722172631R00	Potrubí z PPR Instaplást, teplá, D 20x3,4 mm	m	9,8	226,18	714,38	1 502,17	2 216,54	0,0005	0,0049
14		722220111R00	Nástěnná K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	2	232,92	227,55	236,30	465,84	0,0008	0,0013
15		722220121R00	Nástěnná K 247, pro baterii G 1/2	pár	2	468,96	464,83	473,09	937,91	0,0015	0,0030
16		722181212RT7	Izolace návršková tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 22 mm	m	10,4	83,31	242,13	624,32	866,45	0,0000	0,0003
17		722181244RT8	Izolace návršková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 25 mm	m	9,8	150,96	890,99	588,40	1 479,39	0,0000	0,0004

C.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
18		722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod. potrubí DN 80	m	20,2	33,30	34,16	638,58	672,74	0,0000	0,0002
19		722280108R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	20,2	15,04	4,40	299,49	303,89	0,0000	0,0000
20		722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	12,4	20,75	0,00	257,30	257,30	0,0003	0,0035
21		998722102R00	Přesun hmot pro vnější vodovod, výšky do 12 m	t	0,0205	670,23	0,00	13,74	13,74	0,0000	0,0000
		725	Zařizovací předměty				34 796,81	8 049,44	42 846,25		0,1161
22		725310821R00	Demontáž dřezů jednoduchých na konzolách	soubor	1	144,20	0,00	144,20	144,20	0,0171	0,0171
23		725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1	86,53	0,00	86,53	86,53	0,0016	0,0016
24		725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	1	15,15	0,00	15,15	15,15	0,0009	0,0009
25		725119306R00	Montáž klozetu závěsného	soubor	2	797,85	353,77	1 241,92	1 595,70	0,0009	0,0018
26		286967590	Modul-WC Duofix , h=112 cm	kus	2	6 344,39	12 688,79	0,00	12 688,79	0,0100	0,0200
27		725014131RT1	Klozet závěsný + sedátko, bílý včetně sedátka v bílé barvě	soubor	2	4 585,82	8 093,39	1 078,25	9 171,64	0,0177	0,0354
28		725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	2	864,25	197,73	1 530,77	1 728,50	0,0014	0,0028
29		725017162R00	Umyvadlo na šrouby	soubor	2	1 949,49	2 581,37	1 317,60	3 898,96	0,0140	0,0280
30		725829301R00	Montáž baterie umyv. a dřezové stojánkové	kus	2	232,92	12,35	453,50	465,84	0,0000	0,0001
31		725823121RT1	Batena umyvadelová stoján. ruční, vč. otvor. odpadu	kus	2	2 360,33	4 226,23	494,44	4 720,66	0,0009	0,0017
32		725860107R00	Uzávěrka zápachová umyvadelová T 1015, D 40	kus	2	240,70	230,62	250,79	481,41	0,0004	0,0008
33		725860213R00	Sifon umyvadelový HL132, D 32, 40 mm	kus	2	370,39	490,00	250,79	740,78	0,0002	0,0004
34		725299101R00	Montáž koupelnových doplňků - mydelníků, držáků ap	soubor	6	186,74	112,49	1 007,96	1 120,45	0,0000	0,0002
35		55149050	Kartáč WC s nerez držákem univerzální SLZN 19	kus	2	813,41	1 626,82	0,00	1 626,82	0,0001	0,0002
36		55149030	Koš odpadkový nerezový SLZN 10 obsah 3 l	kus	1	623,55	623,55	0,00	623,55	0,0007	0,0007
37		55149023	Dávkovač tek. mýdla nerez SLZN 07 obsah 0,5 l	kus	1	623,55	623,55	0,00	623,55	0,0005	0,0005
38		55149001	Zásobník nerez na toaletní papír SLZN 01	kus	2	1 468,08	2 936,16	0,00	2 936,16	0,0020	0,0040
39		725590811R00	Přesun vybour. hmot, zařizovací předměty H 6 m	t	0,1161	1 529,29	0,00	177,55	177,55	0,0000	0,0000
		90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				0,00	2 925,73	2 925,73		0,0000
40		900 R03	HZS	h	6	487,62	0,00	2 925,73	2 925,73	0,0000	0,0000
		S	Přesuny sutí				0,00	263,79	263,79		0,0000
41		979011111R00IMIM	Svislá doprava sutí s vybour. hmot za 2 NP a 1 PP	t	0,0459	334,60	0,00	15,36	15,36	0,0000	0,0000
42		979011121R00	Připítek za každé další podlaží	t	0,0459	228,77	0,00	10,50	10,50	0,0000	0,0000
43		979067311R00IMIM	Vodorovné přemístění sutí nošením do 10 m	t	0,0459	275,46	0,00	12,64	12,64	0,0000	0,0000
44		979087392R00IM	Připítek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	0,0459	131,77	0,00	6,05	6,05	0,0000	0,0000

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.J	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
45		979086112R00IMIM	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	0,0459	161,85	0,00	7,43	7,43	0,0000	0,0000
46		979081111R00IMIM	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,459	219,95	0,00	100,96	100,96	0,0000	0,0000
47		979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,6885	16,19	0,00	11,14	11,14	0,0000	0,0000
48		979990111R00	Poplatek za skládku sutí - stavební keramika	t	0,0459	1 954,53	0,00	89,71	89,71	0,0000	0,0000

Celkové náklady: 62 797,16 Kč

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba :	Rekonstrukce vytápění
Objekt :	Domov pro matky (otce) s dětmi

S.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
I:	3	Svislé a kompletní konstrukce				
	340 stavební p	Bourací a zednické práce	sada	1,00	0,86	0,86
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				0,86
I:	90	Připočty				
	949 12-00.	HZS-topná zkouška	hod	32,00	344,95	11 038,40
	103 92-90	Napouštění systému	hod	6,00	284,58	1 707,48
	Celkem za	90 Připočty				12 745,88
II:	713	Izolace tepelné				
	713 15-x6.	Návieková izolace pro Cu 15x1, tl.6	m	16,00	33,63	538,08
	713 18x6.	Návieková izolace pro Cu 18x1, tl.6	m	6,00	38,81	232,86
	713 22.x9	Návieková izolace pro Cu 22x1, tl.9	m	14,00	42,26	591,64
	713 28-20.	Návieková izolace pro Cu 28x1, tl.20	m	34,00	56,05	1 905,70
	713 35-25.	Návieková izolace pro Cu 35x1,5, tl.25	m	5,00	90,55	452,75
	713 iz-čerp	Izolace čerpadel a armatur	sada	1,00	3 449,95	3 449,95
	722 montáž iz	Montáž náviekové izolace	hod	8,00	301,83	2 414,64
	Celkem za	713 Izolace tepelné				9 585,62
II:	732	Strojovny				
	732 22-1811.R00	Demontáž protiproud.výměníku s vložkou U do 2,5 m2	kus	2,00	2 155,91	4 311,82
	732 11-0811.R00	Demontáž těles rozdělovačů a sběračů, DN 100 mm	m	2,00	431,18	862,36
	732 39-0853.R00	Demontáž expanzní nádoby 300 litrů	kus	1,00	215,59	215,59
	732 C830 47 kW	Deskový výměník 50kW CB...	ks	1,00	21 858,25	21 658,25
	732 Ex-panz. 35	Tlaková expanzní nádoba 35 litrů	ks	1,00	1 243,63	1 243,63
	732 R+-S.	Rozdělovač a sběrač topných větví DN 50, L-2x 500	sada	1,00	7 373,20	7 373,20
	732 EČ- 30/1-8	Oběhové čerpadlo 30/1-8	ks	1,00	5 702,81	5 702,81
	732 mo-ntáž.	Montáž zařízení pro strojovny	hod	24,00	284,58	6 829,92
	998 73-2101.R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	t	0,17	3 449,45	593,31
	Celkem za	732 Strojovny				48 790,89
II:	733	Rozvod potrubí				
	733 11-0810.R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 50-80	m	14,00	86,24	1 207,36
	733 12-0836.R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 159	m	5,00	155,23	776,15
	733 11-0806.R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	210,00	51,74	10 865,40
	733 Cu-15x1.	Potrubí měděné 15x1	m	175,00	198,34	34 709,50
	733 Cu-18x1.	Potrubí měděné 18x1	m	65,00	215,59	14 013,35
	733 Cu-22x1.	Potrubí měděné 22x1	m	70,00	171,61	12 012,70
	733 Cu-28x1.	Potrubí měděné 28x1	m	40,00	275,86	11 038,40
	733 Cu-35x1..5	Potrubí měděné 35x1,5	m	5,00	413,93	2 069,65
	733 Cu- flánk	Měděné flánky	sada	1,00	25 870,89	25 870,89
	733 objímky	Upevňovací materiál	sada	1,00	5 174,18	5 174,18
	733 montáž	Montáž potrubí	hod	58,00	301,83	16 902,48
	733 tlak. zkouš	Tlaková zkouška potrubí	m	350,00	26,87	9 054,50
	998 73-3101.R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,27	5 174,18	1 417,73
	Celkem za	733 Rozvod potrubí				145 112,29
II:	734	Armatury				
	734 20-0822.R00	Demontáž armatur se 2závity do G 1	kus	36,00	25,87	931,32
	734 20-0824.R00	Demontáž armatur se 2závity do G 2	kus	4,00	38,81	155,24
	734 RV-G 20..4	Regulační dvoucestný ventil s havarijní funkcí MU-211-HL-1421-R2-18/140- DN20, KVS-2,5	kus	1,00	32 044,55	32 044,55
	734 PV3/4"	Pojistný ventil 3/4"-3 bary	ks	1,00	327,70	327,70
	734 VK-K1/2."	Vypouštěcí kulový kohout VKK 1/2"	ks	8,00	69,85	558,80
	734 F32	Závitový filtr 5/4"	ks	1,00	206,97	206,97
	734 KK-3/4".	Kulový kohout uzavírací KK 3/4"	ks	1,00	116,42	116,42
	734 KK-1".	Kulový kohout uzavírací KK 1"	ks	4,00	206,97	827,88
	734 MK20x2	Manometrový kohout 20x1,5	ks	3,00	327,70	983,10
	734 ma-nome.tr	Manometr radiální , 0-4 bary	ks	1,00	121,59	121,59
	734 teploměr	Teploměr 0.120°C	ks	12,00	212,59	2 551,08
	734 ji-mkaT.	Jímka teploměru a nátrubek	ks	4,00	172,47	689,88
	734 Thlavice	Termostatická hlavice	ks	27,00	275,96	7 450,92
	734 PV- 1/2."	Přímý ventil dvouregulační 1/2"	ks	12,00	301,83	3 621,96
	734 PŠ-1/2".	Přímé šroubení uzavíratelné 1/2"	ks	12,00	215,59	2 587,08

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba :	Rekonstrukce vytápění
Objekt :	Domov pro matky (otce) s dětmi

Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
3 734 R-VEK 1/2"	Rohová připojovací armatura Vekolux + svěrné šroubení	ks	18,00	301,83	5 432,94
3 734 mo-níáž.	Montáž armatur	hod	48,00	344,95	16 557,60
3 998 73-4101.R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	t	0,11	3 449,45	379,44
Celkem za	734 Armatury				75 544,47
I: 735	Otopná tělesa				
1 735 12-1810.R00	Demontáž otopných těles ocelových čárkových	m2	310,00	68,90	21 359,00
2 735 11-9050.-5	Radiátor KLASIK 11-090050-50	ks	1,00	2 500,85	2 500,85
3 735 21-50100.-5	Radiátor KLASIK 21-050100-50	ks	2,00	2 155,91	4 311,82
4 735 22-6090.50	Radiátor KLASIK 22-060090-50	ks	3,00	3 880,63	11 641,89
5 735 22-60140.50	Radiátor KLASIK 22-060140-50	ks	1,00	5 174,18	5 174,18
6 735 22-60180.50	Radiátor KLASIK 22-060180-50	ks	2,00	6 036,54	12 073,08
7 735 22-6070.50	Radiátor KLASIK 22-090070-50	ks	1,00	4 311,82	4 311,82
8 735 21-6140.-6	Radiátor VK 21-060140-60	ks	1,00	5 174,18	5 174,18
9 735 22-6090.-6	Radiátor VK 22-060090-60	ks	1,00	5 174,18	5 174,18
0 735 22-6060.60	Radiátor VK 22-060060-60	ks	1,00	4 311,82	4 311,82
1 735 22-6080.60	Radiátor VK 22-060080-60	ks	2,00	4 743,00	9 486,00
2 735 22-6100.60	Radiátor VK 22-060100-60	ks	1,00	4 743,00	4 743,00
3 735 22-6110.60	Radiátor VK 22-060110-60	ks	1,00	4 743,00	4 743,00
4 735 22-6120.-6	Radiátor VK 22-060120-60	ks	1,00	5 605,36	5 605,36
5 735 22-6140.60	Radiátor VK 22-060140-60	ks	1,00	6 036,54	6 036,54
6 735 22-6160.60	Radiátor VK 22-060160-60	ks	3,00	6 898,90	20 696,70
7 735 22-6180.60	Radiátor VK 22-060180-60	ks	1,00	7 330,09	7 330,09
8 735 33-9040.-6	Radiátor VK 33-090040-60	ks	1,00	6 036,54	6 036,54
9 735 33-9090.-6	Radiátor VK 33-090090-60	ks	1,00	9 054,81	9 054,81
0 735 33-9140.-6	Radiátor VK 33-090140-60	ks	1,00	12 073,08	12 073,08
1 735 KL-1220.45	Radiátor KOUPELNOVÝ LINEAR 1220.450	ks	1,00	1 383,23	1 383,23
2 735 montáž OT	Montáž otopných těles	hod	24,00	344,95	8 279,80
3 998 73-5101.R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	1,19	4 311,82	5 122,44
Celkem za	735 Otopná tělesa				171 941,47
II: 783	Nátěry				
4 783 42-4140.R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	310,00	43,12	13 367,20
Celkem za	783 Nátěry				13 367,20
II: M21	Elektromontáže				
5 M21 reg. PS	Elektronní regulace v PS	sada	1,00	30 182,71	30 182,71
6 M21 zabezpeč. z	Zabezpečovací zařízení proti zaplavení, poklesu tlaku topné v.	sada	1,00	8 623,63	8 623,63
7 M21 nadřazená	Rozšiřující komponenty pro regulaci a kabeláž určí MaR	sada	1,00	4 311,82	4 311,82
8 M21 MaR montáž	Montáž MaR	hod	32,00	413,93	13 245,76
Celkem za	M21 Elektromontáže				56 363,92

533 452,69

Stavební rozpočet

Název stavby:	Domov pro matky (otce) s dětmi- stavební úpravy - dotace IKOP			Doba výstavby:	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	
Druh stavby:	VZDUCHOTECHNIKA			Začátek výstavby:	Projektant:		
Lokalita:	Jiřího z Poděbrad 402/15, Žďár nad Sázavou			Konec výstavby:	Zhotovitel:	Ing. Zdeněk Galuška	
JKSO:				Zpracováno dne:	Zpracoval:		
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč) Celkem
1-3NP-odvětrání místnosti imobilních WC							
10	VLASTNÍ		Axiální ventilátor TD 500/100, Q=310m3/h, zpětná klapka, časový doběh , vč. montáže	ks	1	1 250,00 Kč	1 275,00 Kč
			Distribuční prvky				
11	VLASTNÍ		Talířový ventil plastový pro odvod vzduchu, DN100 vč. montáže	ks	3	264,00 Kč	805,00 Kč
12	VLASTNÍ		Protidešťová žaluzie samočinná, plast, bílá, DN180 vč. montáže	ks	1	525,00 Kč	650,00 Kč
			Kruhové spiro potrubí a tvarovky sk. I				
13	VLASTNÍ		spiro potrubí SR 100 1000	m	1,5	210,00 Kč	385,00 Kč
			spiro potrubí SR 160 1000	m	0,6	234,00 Kč	246,75 Kč
14	VLASTNÍ		Závěsný, spojovací a těsnicí materiál	kg			1 050,00 Kč
15	VLASTNÍ		Zednické výpomoci a stavební práce (vybourání otvorů a jejich zednické zapravení a začistění	kompl.	1	1 450,00 Kč	1 450,00 Kč
			Lešení				
16	VLASTNÍ		Lešení pomocné v místnosti, o výšce lešeňové podlahy do 1,9m, vč. montáže a demontáže lešení	m2	5,5	133,00 Kč	855,00 Kč
17	VLASTNÍ		Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 8 m	T	0,55	1 311,00 Kč	850,00 Kč
18	VLASTNÍ		Zkušební a revizní úkony, zaregulování systému, zaškolení obsluhy	hod	5	300,00 Kč	1 900,00 Kč
19	VLASTNÍ		Mimostaveništní doprava do 3.5t	KM	55	15,00 Kč	980,00 Kč
20	VLASTNÍ		Proškolení obsluhy, dokumentace skutečného stavu, vypracování provozního protokolu	kompl.	1	2 000,00 Kč	2 200,00 Kč
SOUCET							12 648,75 Kč

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Domov pro matky (otce) a děti	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČ/DIČ:	00295841/CZ00295841
Druh stavby:	Stavební úpravy- dotace IROP- oprava plotu	Projektant:	ing. Zbyněk Semerád	IČ/DIČ:	45646597
Lokalita:	Jiřího z Poděbrad 402/15, Žďár nad Sázavou	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	15
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	15.10.2018

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	729,49	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	2 149,62		
	Montáž	2 293,37	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
PSV	Dodávky	25 967,56	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	52 043,30		0,00	Provozní vlivy	0,00		
"M"	Dodávky	0,00		0,00	Ostatní	0,00		
	Montáž	0,00		0,00	NUS z rozpočtu	0,00		
Ostatní materiál		0,00		0,00	NUS celkem	2 149,62		
Přesun hmot a suti		1 643,91	DN celkem	0,00	NUS celkem za obj.	0,00		
ZRN celkem		82 677,63	DN celkem za obj.	0,00	ORN celkem	0,00		
					ORN celkem za obj.	0,00		

Základ 0%	0,00	Základ 16%	0,00	Základ 21%	84 827,25	Celkem bez DPH	84 827,25
		DPH 16%	0,00	DPH 21%	17 813,72	Celkem včetně DPH	102 640,97

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Copyright

Stavební rozpočet

Název stavby: Domov pro matky (otce) s dětmi

Doba výstavby:

Objednatel: Město Žďár nad Sázavou

Druh stavby: Stavební úpravy- dotace IROP- oprava plotu

Začátek výstavby:

Projektant: ing. Zbyněk Semerád

Lokalita: Jiřího z Poděbrad 402/15, Žďár nad Sázavou

Konec výstavby:

Zhotovitel:

JKSO:

Datum zpracování 15.10.2018 Zpracoval:

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hodnota (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
		702	Konstrukce tesarské				14 903,73	18 847,87	33 751,60		0,8
1		762132135RT2	Montáž bednění stěn, prkna hoblovaná 32 mm na sraz - včetně dodávky leživa, prkna tl. 1-	m2	50,16	366,66	13 014,86	5 388,69	18 401,55	0,0	0,6
2		762195000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro montáž stěn	m3	0,90288	694,39	626,95	0,00	626,95	0,0	0,0
3		762311103R00	Montáž kotveních želez, příložek, palak, táhel	kus	44	211,99	419,63	8 907,95	9 327,58	0,0	0,1
4		762623111R00	Montáž stropnic hraněných plochy do 75 cm2	m	52,8	65,51	248,53	3 210,17	3 458,71	0,0	0,0
5		60510054	Lať střešní profil dřevěný 50/30 mm l = 3 m a výše	m	52,8	11,25	593,76	0,00	593,76	0,0	0,0
6		998762102R00	Přesun hmot pro tesarské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,8	1 678,82	0,00	1 343,05	1 343,05	0,0	0,0
		787	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				6 879,53	18 794,06	23 673,59		0,2
7		767911821R00	Demonáž drátěného pliva výšky do 1,8 m	m	44	98,32	0,00	4 326,09	4 326,09	0,0	0,1
8		767918110R00	Montáž oplocení průběž. z profilové oceli do 16 kg	m	52,8	230,44	0,00	12 167,12	12 167,12	0,0	0,0
9		14567743	Profil obdélník. uzavř. svařovaný S235 50x30x1,5 mm	t	0,096	31 811,12	3 053,87	0,00	3 053,87	1,0	0,1
10		133301510000	Úhelník rovnoramenný L, jakost S235 50x30x4 mm	kg	6,294	23,65	196,12	0,00	196,12	0,0	0,0
11		13890203	Přirážka za pozinkování ocel. výrobků 50-100 kg	kg	101	35,94	3 629,54	0,00	3 629,54	0,0	0,0
12		998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,2	1 504,28	0,00	300,86	300,86	0,0	0,0
		783	Nátěry				4 184,31	18 046,28	22 229,59		0,0
13		783626200R00	Nátěr lazurovací truhlářských výrobků 2x lakování	m2	116,3164	191,11	4 184,31	18 046,28	22 229,59	0,0	0,0
		98	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				729,49	2 293,37	3 022,85		0,0
14		953981201R00	Chemické kotvy, beton, hl. 80 mm, M8, malta POXY	kus	44	66,70	729,49	2 293,37	3 022,85	0,0	0,0
15		953981402R00	Chemické kotvy, ocel, duté, hl. 150 mm, M10, síťka	kus	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
							Celkové náklady:		82 677,63 Kč		

Ing. Zdeněk GALUŠKA
 stavební práce - dodávky staveb
 Vejmluvská 1, AL 566 629 S+0
 591 01 ŽDARČIC AD S+ZAV U
 IČ: 46227211 DIČ: CZ660925...