

# Cenová nabídka číslo N202100100B

Objekt/byt: Šalounova 2025, byt č. 30/B1-15

Objednatel: Jihoměstská majetková a.s.  
 Zhotovitel: KKDH-servis s.r.o.  
 Místo: Šalounova 2025, byt č. 30/B1-15

KKDH-servis s.r.o.  
 CZ05896011

Vladycká 1542/9, 102 00, Praha 10

C 270938 vedená u Městského soudu v Praze

Nabídka platná do 30.9.2021

ntakt 737080819

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
<b>HSV</b>											
<b>Práce a dodávky HSV</b>											
<b>6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>											
1	R	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	42,300	74,60	0,00	3 155,58	3 155,58	0,000	0,000
2	R	611142001	Polažení vnitřních stropů sklovláknitým pleťvem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	42,300	241,00	0,00	10 194,30	10 194,30	0,000	0,000
3	R	611311131	Polažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	42,300	171,00	0,00	7 233,30	7 233,30	0,000	0,000
4	R	611325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	42,300	109,00	0,00	4 610,70	4 610,70	0,000	0,000
5	R	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	103,836	59,30	0,00	6 157,47	6 157,47	0,000	0,000
6	R	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoliv šířky rýhy	m2	7,628	379,00	0,00	2 891,01	2 891,01	0,000	0,000
7	R	612142001	Polažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	103,836	206,00	0,00	21 390,22	21 390,22	0,000	0,000
8	R	612311131	Polažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	103,836	134,00	0,00	13 914,02	13 914,02	0,000	0,000
9	R	612325301	Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	3,754	667,00	0,00	2 503,92	2 503,92	0,000	0,000
10	R	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	103,836	85,50	0,00	8 877,98	8 877,98	0,000	0,000
11	R	619991011	Obalení konstrukcí a prvků folii přilepenou lepicí páskou	m2	9,155	41,80	0,00	382,68	382,68	0,000	0,000
12	R	632451103	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 10 mm	m2	42,300	412,00	0,00	17 427,60	17 427,60	0,000	0,000
<b>9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>											
13	R	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s tešerovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	42,300	49,80	0,00	2 106,54	2 106,54	0,000	0,000
14	R	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	42,300	112,00	0,00	4 737,60	4 737,60	0,000	0,000
15	R	967041112	Přisekání rovných ostění v betonu	m2	2,500	768,00	0,00	1 920,00	1 920,00	0,000	0,000
16	R	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,000	307,00	0,00	1 228,00	1 228,00	0,000	0,000
17	R	974049132	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 50 mm š do 70 mm	m	5,000	249,00	0,00	1 245,00	1 245,00	0,000	0,000
<b>997 Přesun sutě</b>											
							<b>0,00</b>	<b>2 302,47</b>	<b>2 302,47</b>	<b>0,000</b>	

							<b>0,00</b>	<b>117 508,89</b>	<b>117 508,89</b>	<b>0,000</b>	
							<b>0,00</b>	<b>98 738,78</b>	<b>98 738,78</b>	<b>0,000</b>	
							<b>0,00</b>	<b>11 237,14</b>	<b>11 237,14</b>	<b>0,000</b>	
							<b>0,00</b>	<b>2 106,54</b>	<b>2 106,54</b>	<b>0,000</b>	
							<b>0,00</b>	<b>4 737,60</b>	<b>4 737,60</b>	<b>0,000</b>	
							<b>0,00</b>	<b>1 920,00</b>	<b>1 920,00</b>	<b>0,000</b>	
							<b>0,00</b>	<b>1 228,00</b>	<b>1 228,00</b>	<b>0,000</b>	
							<b>0,00</b>	<b>1 245,00</b>	<b>1 245,00</b>	<b>0,000</b>	
							<b>0,00</b>	<b>2 302,47</b>	<b>2 302,47</b>	<b>0,000</b>	

18 R	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	0,641	1 810,00	0,00	1 160,21	1 160,21	0,000	0,000
19 R	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvýšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	0,641	86,00	0,00	55,13	55,13	0,000	0,000
20 R	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	9,615	10,20	0,00	98,07	98,07	0,000	0,000
21 R	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,641	333,00	0,00	213,45	213,45	0,000	0,000
22 R	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,641	1 210,00	0,00	775,61	775,61	0,000	0,000
<b>998</b>		<b>Přesun hmot</b>				<b>0,00</b>	<b>5 230,50</b>	<b>5 230,50</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
23 R	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	3,487	1 500,00	0,00	5 230,50	5 230,50	0,000	0,000

**PSV** **Práce a dodávky PSV** **26 491,26** **73 314,14** **99 805,40** **0,000**

<b>711</b>		<b>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>				<b>989,83</b>	<b>427,23</b>	<b>1 417,06</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
24 R	711191001	Provedení adhezního misku na vodorovné ploše	m2	42,300	10,10	0,00	427,23	427,23	0,000	0,000
25 585	58581220	adhezni místek pod izolační a vyrovnávací lepicí hmoty	kg	9,338	106,00	989,83	0,00	989,83	0,000	0,000

<b>725</b>		<b>Zdravotechnika - zařízení předměty</b>				<b>6 560,00</b>	<b>4 813,60</b>	<b>11 373,60</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
26 R	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	176,00	0,00	176,00	176,00	0,000	0,000
27 R	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	1,000	865,00	0,00	865,00	865,00	0,000	0,000
28 552	55231100	dřez nerez kruhový vestavný lesklý D 400mm s výtokem 3 1/2"	kus	1,000	1 380,00	1 380,00	0,00	1 380,00	0,000	0,000
29 R	725590812	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných zařízovacích předmětů v objektech výšky do 12 m	t	0,100	1 680,00	0,00	168,00	168,00	0,000	0,000
30 R	7256291R1	Montáž vatiče	soubor	1,000	489,00	0,00	489,00	489,00	0,000	0,000
31 541	54112300	deska elektrická sklokeramická 2 varné zóny 300x510mm	kus	1,000	3 920,00	3 920,00	0,00	3 920,00	0,000	0,000
32 R	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	5,000	224,00	0,00	1 120,00	1 120,00	0,000	0,000
33 R	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4"	kus	2,000	461,00	0,00	922,00	922,00	0,000	0,000
34 R	725829111	Montáž baterie stojánkové dřezové G 1/2"	kus	1,000	214,00	0,00	214,00	214,00	0,000	0,000
35 551	55143974	baterie dřezová páková stojánková s otáčivým ústím dl ramínka 220mm	kus	1,000	1 260,00	1 260,00	0,00	1 260,00	0,000	0,000
36 R	725851315	Ventil odpadní dřezový s přepadem G 6/4"	kus	1,000	477,00	0,00	477,00	477,00	0,000	0,000
37 R	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	4,000	14,40	0,00	57,60	57,60	0,000	0,000
38 R	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřezu DN 40/50	kus	1,000	325,00	0,00	325,00	325,00	0,000	0,000

<b>734</b>		<b>Ústřední vytápění - armatury</b>				<b>0,00</b>	<b>316,00</b>	<b>316,00</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
39 R	734221682	Termostatická hlavice otopných těles	kus	1,000	191,00	0,00	191,00	191,00	0,000	0,000

40 R	734291932	Zpětná montáž šroubení přímého nebo rohového	kus	1,000	90,40	0,00	90,40	0,000
41 R	734291951	Zpětná montáž hlavice ručního a termostatického ovládání	kus	1,000	34,60	0,00	34,60	0,000

### 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa

42 R	735151821	mm	kus	1,000	128,00	0,00	128,00	0,000	
43 R	735159220	Montáž otopných těles panelových dvouřadých délky do 1500 mm	kus	1,000	397,00	0,00	397,00	0,000	
44 R	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	1,000	26,10	0,00	26,10	0,000	
							<b>0,00</b>	<b>551,10</b>	<b>0,000</b>
							<b>551,10</b>	<b>551,10</b>	<b>0,000</b>

### 741 Elektroinstalace - silnoproud

45 R	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	5,000	108,00	0,00	540,00	0,000	
46 R	741310003	Montáž vypínač nástěnný 2-dvoupólový prostředí normální	kus	2,000	123,00	0,00	246,00	0,000	
47 R	741310025	Montáž vypínač nástěnný 7-krížový prostředí normální	kus	1,000	123,00	0,00	123,00	0,000	
48 345	34535512	spínač, jednopólový 10A bílý	kus	5,000	67,30	336,50	336,50	0,000	
49 345	34535711	přepínač křížový řazení 7 10A bílý	kus	2,000	147,00	294,00	294,00	0,000	
50 345	34535553	přepínač křížový řazení 6 10A bílý	kus	1,000	146,60	146,60	146,60	0,000	
51 345	34536700	rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B10 jednonásobný	kus	20,000	25,80	516,00	516,00	0,000	
52 345	34536705	rámeček pro spínače a zásuvky 3901A-B20 dvojnásobný, vodotěsný	kus	2,000	49,80	99,60	99,60	0,000	
53 R	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení se zapojením vodičů	kus	17,000	88,10	0,00	1 497,70	0,000	
54 345	34555101	zásuvka 1násobná 16A bílý	kus	16,000	107,00	1 712,00	1 712,00	0,000	
55 345	34551485	zásuvka krytá pro vlhké prostředí 5518-3929 S šedá 1x DIN, IP44	kus	1,000	199,00	199,00	199,00	0,000	
							<b>3 303,70</b>	<b>2 406,70</b>	<b>0,000</b>
							<b>5 710,40</b>	<b>5 710,40</b>	<b>0,000</b>

### 742 Elektroinstalace - slaboproud

56 R	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	15,000	17,70	0,00	265,50	0,000	
57 341	34121582	kabel ovládací síťový	m	18,000	11,60	208,80	208,80	0,000	
58 R	742420121	Montáž televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	2,000	144,00	0,00	288,00	0,000	
59 374	37451121	zásuvka tv+rr bílá	kus	2,000	298,00	596,00	596,00	0,000	
							<b>804,80</b>	<b>553,50</b>	<b>0,000</b>
							<b>1 358,30</b>	<b>1 358,30</b>	<b>0,000</b>

### 751 Vzduchotechnika

60 R	751111012	Mříž vent ax nil nástěnného základního D do 200 mm	kus	2,000	187,00	0,00	374,00	0,000	
61 429	42914115	ventilátor axiální stěnový skříň z plásti IP44 25W D 125mm	kus	2,000	1 270,00	2 540,00	2 540,00	0,000	
62 R	751111811	Demontáž ventilátoru axiálního nízkotlakého kruhové potrubí D do 200 mm	kus	2,000	151,00	0,00	302,00	0,000	
63 R	751377011	Mříž odsávacího zákrytu (digestor) bytového vestavěného	kus	1,000	641,00	0,00	641,00	0,000	
64 429	42958001	odsavač par vestavěný výsuvný (digestor) nerez, max. výkon 640 m3/hod	kus	1,000	4 220,00	4 220,00	4 220,00	0,000	
65 R	751377811	Demontáž odsávacího zákrytu (digestor) bytového vestavěného	kus	1,000	192,00	0,00	192,00	0,000	
							<b>6 760,00</b>	<b>1 509,00</b>	<b>0,000</b>
							<b>8 269,00</b>	<b>8 269,00</b>	<b>0,000</b>

### 766 Konstrukce truhlářské

66 R	766691932	Seržzení plastového okenního nebo dveřního otvoráčního a sklápěcího křídla	kus	4,000	142,00	0,00	568,00	0,000	
							<b>4 172,98</b>	<b>26 368,00</b>	<b>0,000</b>
							<b>30 540,98</b>	<b>30 540,98</b>	<b>0,000</b>

67 R	766692324	Montáž záclonových krytů z tvrdého dřeva nebo dýhovaných s olistováním délky do 3,60 m	kus	2,000	400,00	0,00	800,00	800,00	0,000	0,000
68	611000R1	garnýž	m	5,740	727,00	4 172,98	0,00	4 172,98	0,000	0,000
69 R	R01TR	D+M Kuch. linka - sektor. typiz. dle výběru objednatele vč. keramického obkladu	soubor	1,000	25 000,00	0,00	25 000,00	25 000,00	0,000	0,000

### 776

#### Podlahy povlakové

70 R	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	10,150	55,80	0,00	566,37	566,37	0,000	0,000
71 R	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	10,150	13,60	0,00	138,04	138,04	0,000	0,000
72 R	776121311	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1	m2	10,150	37,20	0,00	377,58	377,58	0,000	0,000
73 R	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	10,150	55,90	0,00	567,39	567,39	0,000	0,000
74 R	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	10,150	146,00	0,00	1 481,90	1 481,90	0,000	0,000
75	284	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	11,673	312,00	3 641,98	0,00	3 641,98	0,000	0,000
76 R	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	10,658	13,30	0,00	141,75	141,75	0,000	0,000
77 R	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	10,658	102,00	0,00	1 087,12	1 087,12	0,000	0,000
78	284	lišta soklová PVC 30x30mm	m	11,673	22,10	257,97	0,00	257,97	0,000	0,000

### 783

#### Dokončovací práce - nátěry

79 R	783301311	odmašťovačem	m2	6,650	57,30	0,00	381,05	381,05	0,000	0,000
80 R	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,650	109,00	0,00	724,85	724,85	0,000	0,000
81 R	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	6,650	107,00	0,00	711,55	711,55	0,000	0,000
82 R	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,650	110,00	0,00	731,50	731,50	0,000	0,000
83 R	783601321	Odrzivění článekových otopných těles před provedením nátěru	m2	8,712	70,90	0,00	617,68	617,68	0,000	0,000
84 R	783601325	Odmaštění článekových otopných těles vodou ředitelným odmašťovačem před provedením nátěru	m2	8,712	94,70	0,00	825,03	825,03	0,000	0,000
85 R	783601711	Bezoplachové odrezivění potrubí DN do 50 mm	m	22,000	5,69	0,00	125,18	125,18	0,000	0,000
86 R	783601713	Odmaštění vodou ředitelným odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	22,000	5,81	0,00	127,82	127,82	0,000	0,000
87 R	783614111	Základní jednonásobný syntetický nátěr článekových otopných těles	m2	8,712	73,10	0,00	636,85	636,85	0,000	0,000
88 R	783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	22,000	16,40	0,00	360,80	360,80	0,000	0,000
89 R	783615551	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	22,000	22,10	0,00	486,20	486,20	0,000	0,000
90 R	783617117	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr článekových otopných těles	m2	8,712	175,00	0,00	1 524,60	1 524,60	0,000	0,000
91 R	783617615	Krycí dvojnásobný syntetický tepelně odolný nátěr potrubí DN do 50 mm	m	22,000	37,20	0,00	818,40	818,40	0,000	0,000

### 784

#### Dokončovací práce - malby a tapety

92 R	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	146,136	31,10	0,00	4 544,83	4 544,83	0,000	0,000
93 R	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	146,136	15,70	0,00	2 294,34	2 294,34	0,000	0,000
94 R	784131013	Odstranění lepených tapet s makulaturou ze sítěn výšky do 3,80 m	m2	36,669	68,10	0,00	2 497,16	2 497,16	0,000	0,000

95 R	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	173,615	19,90	0,00	3 454,94	3 454,94	0,000	0,000
96 R	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně ošetrudorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	173,615	64,20	0,00	11 146,08	11 146,08	0,000	0,000

**M Práce a dodávky M**

**0,00 2 750,00 2 750,00 0,000**

**58-M Revize vyhrazených technických zařízení**

97 R	580103RX	Revize elektrické instalace	h	1,000	2 750,00	0,00	2 750,00	2 750,00	0,000	0,000
------	----------	-----------------------------	---	-------	----------	------	----------	----------	-------	-------

**VRN Vedlejší rozpočtové náklady**

**0,00 15 000,00 15 000,00 0,000**

**VRN2 Příprava staveniště**

98 R	020001000	Příprava staveniště	soubor	1,000	7 500,00	0,00	7 500,00	7 500,00	0,000	0,000
------	-----------	---------------------	--------	-------	----------	------	----------	----------	-------	-------

**VRN3 Zařízení staveniště**

99 R	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	7 500,00	0,00	7 500,00	7 500,00	0,000	0,000
------	-----------	---------------------	--------	-------	----------	------	----------	----------	-------	-------

**Celkem**

**26 491,26 208 573,03 235 064,29 0,000**