

DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
„Stavební úpravy areálu Městské policie České Budějovice – zpracování projektové dokumentace“

číslo smlouvy objednatele: 2020001526
číslo smlouvy zhotovitele: 520272
číslo veřejné zakázky: 20103

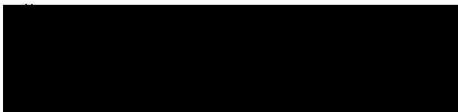
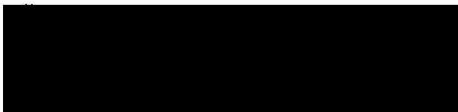
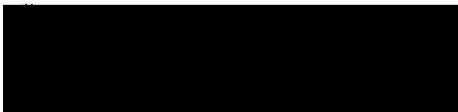
veřejná zakázka malého rozsahu:
spolufinancováno z ESI fondu:

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: Ing. Jiří Svoboda, primátor města
ve věcech technických: Pavel Voves, technik investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: +420 386 802 209
e-mail: vovesp@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel:

název: SAGASTA s.r.o.
sídlo: Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 250116
zastoupený: Ing. Jiří Čurda, jednatel
Ladislav Beran, jednatel
ve věcech technických: Ing. Jan Pospíšil
IČO: 045 98 555
DIČ: CZ 045 98 555
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní údaje: 

II. Předmět dodatku

- Smlouva o dílo byla mezi smluvními stranami uzavřena dne 12. 8. 2020. Smlouva o dílo je nadále v tomto dodatku označována též jen jako „smlouva“.
- Dodatek má povahu závěrečného vyúčtování: ano ne



3. Předmět dodatku spočívá ve změně:

- předmětu díla
ceny díla
doby plnění

4. Důvody změny závazku:

Po projednání studie došlo k výraznému navýšení hmotového objemu řešených budov a tedy i rozsahu díla oproti zadání (o 23,9 %). Došlo tak také ke vzrůstu objemu projektu a tedy i nutných příloh v části stavební i TZB, což si vyžádalo navýšení objemu činností nutných pro řádné provedení díla.

S ohledem na urychlení projektové přípravy a hlavně projednávání dokumentace (projednání jen 1x a stejně tak vyjádření DOSS), dochází ke sloučení dokumentace pro územní řízení a dokumentace pro stavební povolení do dokumentace pro vydání společného povolení.

Výše uvedené okolnosti zasáhly výrazným způsobem do projektové činnosti.

Navíc došlo k dlouhému a náročnému projednávání prvotních variant mezi smluvními stranami a zainteresovanými subjekty až do výsledného modelu, jak je nyní koncipován. Variantních řešení bylo 5, byly postupně předkládány a řešeny další úpravy a požadavky až do schválení výsledné varianty, která byla ujasněna a potvrzena teprve v 01/2021. Do 01/2021 byla projednávána upravená studie dle požadavků Městské policie České Budějovice, která byla pro provedení díla nezbytná.

Dále v květnu 2021 uplatnil odbor správy veřejných statků Magistrátu města České Budějovice požadavek na využití fotovoltaických panelů v rámci areálu městské policie.

5. Změna závazku splňuje podmínky uvedené v:

- § 222 odst. 3 ZZVZ
§ 222 odst. 4 ZZVZ
§ 222 odst. 5 ZZVZ
§ 222 odst. 6 ZZVZ
§ 222 odst. 7 ZZVZ
§ 222 odst. 10 ZZVZ

6. Vzhledem ke skutečnostem specifikovaným v odst. 4 shora a vzhledem k naplnění zákonných i smluvních předpokladů uzavírají smluvní strany tento dodatek, jímž se mění znění čl. II, čl. III a čl. IV smlouvy.

Nově výše uvedené články smlouvy zní:

II. Předmět plnění

Specifikace předmětu plnění:

Předmětem plnění dle této smlouvy je provedení díla – zhotovení projektové dokumentace na akci: „Stavební úpravy areálu Městské policie České Budějovice“.

Předmětem plnění dle této smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení a provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dokumentace pro výběr zhotovitele), a příslušná dopravně inženýrská opatření. Součástí zpracování projektové dokumentace je zajištění inženýrské činnosti pro vydání společného povolení.

Bližší specifikace díla uvedena v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, na základě níž byla tato smlouva uzavřena (dále též jen „zadávací dokumentace“).

- Autorský dozor: ano ne
Plán BOZP vyhotovuje: zhotovitel jiný subjekt
Stavba vodohospodářským dílem: ano ne

Stupně projektové dokumentace:

pro územní řízení

pro stavební povolení

pro společné povolení

pro provádění stavby

III. Doba plnění

1. Zahájení prací na díle: do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy
2. Podání žádosti o vydání společného povolení u příslušného orgánu veřejné správy: do 30. 8. 2021
3. Předložení kontrolního vyhotovení dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr objednateli: do 40 kalendářních dnů ode dne právní moci společného povolení
4. Předložení finálního vyhotovení dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr objednateli: do 15 kalendářních dnů ode dne obdržení případných připomínek ke kontrolnímu vyhotovení dokumentace pro provádění stavby, případně ode dne odsouhlasení dokumentace pro provádění stavby objednatelem

Vyhotovení dokumentace pro vydání společného povolení bude vždy konzultováno s objednatelem, a to před podáním žádosti o správní rozhodnutí v rámci lhůty dané touto smlouvou pro podání příslušné žádosti. Připomínky objednatele je zhotovitel povinen zpracovat.

IV. Cena díla

Celková nabídková cena díla činila 4.262.000,- Kč bez DPH.

Celková cena za provedení díla po provedení změn dle dodatku č. 1 k této smlouvě činí 4.667.000,- Kč bez DPH, z čehož:

- a. za provedení dokumentace pro vydání společného povolení: 2.475.000,- Kč bez DPH
- b. za získání pravomocného společného povolení: 315.000,- Kč bez DPH
- c. za provedení dokumentace pro provádění stavby: 1.733.000,- Kč bez DPH
- d. za provedení autorského dozoru při předpokládaném počtu 180 hodin výkonu autorského dozoru: 144.000,- Kč bez DPH.

Cena za výkon autorského dozoru činí 800,- Kč bez DPH za jednu (1) hodinu výkonu autorského dozoru.

K ceně ujednané touto smlouvou bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

7. Pro účely zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (v tomto dodatku označován též jako „ZZVZ“), uvádějí smluvní strany shrnutí změn ve vazbě na ustanovení § 222 ZZVZ. Smluvní strany shodně konstatují, že toto shrnutí má pouze informační charakter.

Název	Cena bez DPH
Smlouva o dílo	4.262.000,00 Kč
Dodatek č. 1	405.000,00 Kč
Změna dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ (rozšíření původní ceny)	405.000,00 Kč
Celková cena, vč. změny dle dodatků	4.667.000,00 Kč

V. Závěrečná ustanovení

1. Tímto dodatkem nejsou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tento dodatek nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je smluvními stranami uzavírán výlučně v elektronické podobě, a to připojením uznávaného elektronického podpisu zástupců smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Uzavření tohoto dodatku bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením rady města ze dne 28. 06. 2021, č. 809/2021.

V Českých Budějovicích

V Praze

Ing. Jiří Svoboda, primátor města
statutární město České Budějovice

Jiří
Čurda

Digitálně podepsal
Jiří Čurda
Datum: 2021.07.04
21:44:23 +02'00'

Ing. Jiří Čurda, jednatel
SAGASTA s.r.o.

V Praze

Ladislav
v Beran

Digitálně
podepsal
Ladislav Beran
Datum:
2021.07.06
08:39:38 +02'00'

Ladislav Beran, jednatel
SAGASTA s.r.o.