



Dnešního dne byl uzavřen mezi:

Městem Světlá nad Sázavou,
IČ: 00268321, DIČ: CZ00268321,
sídlem **Světlá nad Sázavou, náměstí Trčků z Lípy čp. 18,**
zastoupeným starostou města panem **Ing. Františkem Aubrechtem,**

jako prodávajícím, na straně jedné

a

manžely

panem **Jakubem Čapkem, r.č. [redacted]**
trvale bytem [redacted] **Světlá nad Sázavou**
a paní **Ing. Anetou Čapkovou - Černou, r.č. [redacted]**
bytem [redacted] **Světlá nad Sázavou,**

jako kupujícími, na straně druhé

tento

D O D A T E K č. 1

ke kupní smlouvě

I.

Dne 16.10.2018 byla mezi účastníky uzavřena kupní smlouva, kterou prodávající prodal kupujícímu pozemek **parc. č. 858/48 o výměře celkem 866 m²** a pozemek **parc.č. 858/59 o výměře 328 m² vše obci a v katastrálním území Světlá nad Sázavou,** včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností, to vše za dohodnutou kupní **642 276,- Kč vč. DPH.** Prodávající také prodal kupujícímu **sdružený pilíř s hlavním uzávěrem plynu a elektrické energie a veřejnou část vodovodní a kanalizační přípojky splaškové a dešťové kanalizace** za dohodnutou kupní cenu **24.200,00 Kč vč. DPH**

II.

Kupující se zavázal postavit a zkolaudovat rodinný dům na převedeném pozemku ve lhůtě do 31.12.2021.

Dle vzájemné dohody účastníků se prodlužuje dohodnutý termín kolaudace – přidělení čp. k rodinnému domu postaveném na pozemku parc.č. 858/48 v obci a v katastrálním území Světlá nad Sázavou do **31.12.2022.**

III.

Prodloužení termínu kolaudace – přidělení čp. k rodinnému domu postaveném na pozemku parc.č. 858/48 v k.ú. Světlá nad Sázavou objektu fakticky znamená prominutí dohodnuté smluvní pokuty v částce 50 000,- Kč a dále ve výši 10 000,- Kč za každý započatý měsíc prodlení.

IV.

Strany této smlouvy berou na vědomí, že město Světlá nad Sázavou je obcí podle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., může tak mít povinnost zveřejnit tuto smlouvu nebo její části či jakékoliv jiné dokumenty nebo informace vytvořené v rámci tohoto smluvního vztahu, a to např. na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, postupy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím nebo na své úřední desce dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu včetně metadat dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Světlá nad Sázavou, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy“.

Obě strany shodně konstatují, že tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

V.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, tímto dnem jsou jeho účastníci svými projevy vázáni.

VI.

Účastníci shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemné dohodě, podle jejich svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek.

Ve Světlé nad Sázavou dne

.....
Ing. František Aubrecht
Město Světlá nad Sázavou

.....
Jakub Čapek

.....
Ing. Aneta Čapková - Černá

D o l o ž k a :

Potvrzujeme tímto, že jsou splněny podmínky pro platnost tohoto dodatku smlouvy dle § 41 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb., v úplném znění.

Změna kupní smlouvy byla zastupitelstvem města schválena dne 30.6.2021 usnesením č Z/62/2021.

Ve Světlé nad Sázavou dne

.....
Ing. František Aubrecht
Město Světlá nad Sázavou