



Ubytovací řád ubytovny pro studenty VŠTE ubytované dle smlouvy 2020/2021

Okružní 485, České Budějovice

Provozovatel : HOCHTIEF CZ a.s.
Plzeňská 16/3217
150 Praha 5

1. Každý ubytovaný je povinen dodržovat ustanovení tohoto domovního řádu. V případě, že jej poruší, má recepční ubytovacího zařízení právo jej okamžitě **vyložit z ubytování**.
2. **Ubytovat** konkrétního studenta je možno pouze na základě zaslání řádně vyplněné přihlášky k ubytování, která je potvrzená odpovědným zástupcem VŠTE a zaslána na e-mail recepce ubytovny nejpozději jeden den před vlastním ubytováním. Ukončení ubytování probíhá na základě mailu odp. zástupce VŠTE nejpozději jeden den před vlastním ukončením ubytování konkrétního studenta. Student je povinen ukončit ubytování nejpozději do 9.00 hod.
3. Pokud student bude pod vlivem alkoholu, jiné omamné látky, znečištěném oděvu či jinak ohrožující chod ubytovny **nesmí** být ubytován (rozhoduje recepční).
4. Každý nový student ucházející se o ubytování ihned po příchodu na ubytovnu předloží k přihlášení recepční ubytovny občanský průkaz nebo cestovní pas. Takto přihlášený ubytovaný obdrží **průkazku ubytovaného**, kterou je povinen **bez vyzvání předložit** při vyžádání klíčů od pokoje a při vstupu do ubytovacího objektu a kdykoli o ni pracovník ubytovacího úseku požádá.
5. **Zpracování osobních údajů** – ubytovatel zpracovává osobní údaje ubytovaných za účelem poskytnutí ubytovacích služeb, pro plnění svých právních povinností popř. jiným účelům, ke kterým udělil ubytovaný souhlas. **Zpracování probíhá v souladu s příslušnými právními předpisy a mezinárodními standardy.** Podrobné informace o zpracování osobních údajů jsou uvedeny v dokumentech **ZÁSADY PRO NAKLÁDÁNÍ S OSOBNÍMI ÚDAJI** a **SMĚRNICE PRO NAKLÁDÁNÍ S OSOBNÍMI ÚDAJI**, které jsou k dispozici k prohlédnutí na recepci ubytovny a na webových stránkách www.ubytovna.hochtief.cz 
6. Pro všechny ubytované platí povinnost oznámit na recepci odchod při ukončení nebo přerušení ubytování v této ubytovně, odevzdat průkazku ubytovaného a fyzicky předat jemu svěřený inventář službu konající recepční. Každý ubytovaný je osobně zodpovědný za propůjčený inventář ubytovny. Poškozený nebo nevrácený inventář, škody způsobené nedbalostí nebo úmyslně, hradí ubytovaný v plné výši pořizovacích nákladů ve smyslu ustanovení Občanského zákoníku ihned na recepci.
7. Ukončení ubytování probíhá na základě e-mailu odp. zástupce VŠTE nejpozději jeden den před vlastním ukončením ubytování konkrétního studenta, student je povinen neprodleně ukončit ubytování nejpozději do 9.00 hod. v nahlášený den ukončení ubytování.
8. V ubytovací místnosti **nesmí** být bez souhlasu vedoucího ubytovny přemísťován nábytek, ani jinak nic měněno. Není dovoleno připevňovat na stěny pokoje plakáty, fotografie a jiné předměty. Ubytovaným je zakázáno zasahovat do instalace jakéhokoliv druhu.

9. Na pokojích mohou ubytovaní používat cké holicí strojky a vysoušeče vlasů za předpokladu dodržování všech platných bezpečnostních předpisů. **Na pokojích i v ostatních prostorách ubytovny je přísný zákaz používání vlastních vařičů a jiných elektrospotřebičů.** Překročení nebo porušení těchto opatření se pokládá za závažné **porušení UBYTOVACÍHO ŘÁDU a je důvodem k vyloučení z ubytování.**

10. Kuchyňky, slouží pouze k ohřívání jídel a nápojů. Podmínkou je využívání kuchyňek pouze na patře, kde je host ubytovaný, **udržování pořádku a čistoty každým uživatelem. Provozní doba kuchyňek je od 5:00 do 24:00 hod.**

11. **Zákaz kouření na pokojích !** Kouření je povoleno pouze na vyhrazených místech tj. v kuchyňkách na každém patře a ve společenské místnosti v přízemí.

12. Do budovy ubytovny **není povolen vstup ve znečištěné obuvi.**

13. Každý ubytovaný je povinen dodržovat požární, hygienické a bezpečnostní předpisy, umístěné k seznámení v přízemí objektu. Ubytovaný je povinen dbát na vlastní bezpečí při pobytu na ubytovně. Hořlavé a lehce zápalné látky, zbraně a výbušniny nesmí být do ubytovny vnášeny ani ukládány. Ubytování nesmějí brát do ubytovacích místností neskladné předměty (např. rozměrná sportovní náčiní – zejména jízdní kola, lyže, snowboard). Ubytování mají zákaz vnášet do ubytovny a skladovat alkoholické nápoje v sudech a jiných velkoobjemových obalech, omamné prostředky, toxické látky a drogy. Není dovoleno přechovávat cizí předměty.

14. Do pokojů mají přístup výhradně ubytovaní a zaměstnanci ubytovny.

15. Návštěvy ubytovaných jsou povoleny pouze v návštěvní místnosti naproti recepci.

16. Ubytovaný je povinen šetřit teplem, elektrickou energií, teplou a studenou vodou. Při odchodu z ubytovací místnosti je povinen každý ubytovaný zhasnout světlo, přesvědčit se o uzavření vodovodních uzávěrů, **uzavřít okna a zamknout dveře a klíč odevzdat na recepci.** Rovněž je povinen uložit své věci do skříně. Není povoleno umisťovat jakékoliv předměty na podlahu, nechávat je pod stolem, na stole, na skříňkách. Umisťovat předměty a potraviny vně oken.

17. Ubytovaný je oprávněn mít na pokoji pouze předměty denní potřeby včetně šatstva. Ubytovaný není oprávněn vnášet do prostor vyhrazených k ubytování peníze ani jakékoli jiné cenné předměty (tj. šperky, zlato, klenoty, fotoaparáty, notebooky, mobilní telefony apod.) K jejich úschově je ubytovaný povinen využít výhradně úschovu provozovatele na recepci ubytovny. Ubytovatel odpovídá pouze za škodu na věcech, které byly takto převzaty do úschovy. Případné ztráty osobních věcí je povinen každý ubytovaný ohlásit neprodleně na oddělení Policie ČR a vedoucímu ubytovny.

18. Ubytovaný je povinen zacházet se zařízením ubytovny šetrně a počínat si tak, aby nedošlo ke vzniku škody.

19. Všichni ubytovaní jsou povinni dodržovat základní pravidla osobní hygieny (vč. Průběžného praní šatstva), **udržovat pořádek a čistotu na pokojích a ve všech zařízeních společně užívaných.** Ubytovaný je povinen umožnit osobám pověřeným ubytovatelem provádět pravidelné úklidové práce. Zvláště je zakázáno vyhazování předmětů a nedopalků z oken. Mimo hrazení zvláštních nákladů za úklid je to **důvod k vyloučení z ubytování.** V případě nepřiměřeného znečištění společných či ubytovacích prostor zajistí ubytovaný bezodkladný úklid (nebo tento zvláštní úklid zaplatí ubytovateli).

20. Ubytovaný je povinen si pokoj **zamykat** a zabezpečit si ho proti neoprávněnému vniknutí.
21. Ubytování jsou povinni chovat se v prostorách ubytovny v **době od 22.00 do 05.00 hod.** tak, aby nerušili **noční klid** ostatních ubytovaných. Ubytování jsou povinni zachovávat principy občanského soužití, respektovat práva a potřeby ostatních ubytovaných a nekonat nic, co by mohlo ohrozit bezpečnost osob a majetku, či narušit pořádek a klid uvnitř ubytovny nebo jinak zasahovat do práv jiných osob. Nerespektování nočního klidu se považuje za závažné porušení Domovního řádu.
22. Při vážném onemocnění nebo zranění ubytovaného je tento povinen tuto skutečnost nahlásit na recepci a recepční zajistí lékařskou pomoc, popř. zajistí převoz do nemocnice. **Lékárnička první pomoci je umístěna na recepci.**
23. Ubytovanému je zakázáno v ubytovacích prostorách jemu vymezených provozovat podnikatelskou činnost na základě živnostenského oprávnění (zejména uvádět ubytovací prostory jako své místo podnikání či provozovnu).
24. Bydlení osob, které k ubytování nejsou řádně nahlášeny je **přísně zakázáno**. Osoba, která umožnila toto nenahlášené ubytování, i nenahlášený ubytovaný budou okamžitě vyloučeni z ubytování.
25. Stížnosti ubytovaných, příp. jejich návrhy na zlepšení činnosti ubytovny přijímá recepční nebo její nadřízený pracovník.
26. Vlastní nebo služební vozidla je možno parkovat pouze na vyhrazených parkovacích plochách před ubytovnou.
27. **Provozní doba doplňkového prodeje je od 7:00 do 17:00 hod a od 19:00 do 22:00 hod**
28. Nedílnou součástí domovního řádu je ceník služeb.
29. Do objektu ubytovny **nesmí žádná zvířata!**
30. Stěhování z lůžka na lůžko, případně z pokoje na pokoj, je povoleno pouze se souhlasem recepční.
31. Za ztrátu průkazu se účtuje pokuta 50,- Kč.
32. Tento Ubytovací řád nabývá platnosti – účinnosti dnem 25.5.2018.

V Českých Budějovicích 25.5.2018

Vedoucí ubytovny

