

# HENIG

Projektová a inženýrská kancelář Plzeň

K Roli 16  
321 02 Plzeň  
tel.(+fax..) 377 828 409  
e-mail: [REDACTED]  
mobil. [REDACTED]

Město Stod  
nám. ČSA 294  
333 01 Stod

Naše značka: JH/PLZ/2021-5-49

Vyřizuje: [REDACTED]

Datum : 5.5. 2021

**Věc : Cyklotrasa č.3, Stod - úsek E2 a úsek E3 k čerpací stanici PHM včetně lávky přes Radbuzu - DÚSP – cenová kalkulace projektu pro společné územní a stavební povolení :  
1. část plnění – projektová dokumentace**

**zadavatel : Město Stod  
nám. ČSA 294  
333 01 Stod**

**zpracovatel : HENIG-projektová a inženýrská kancelář  
Ing. Jan Henig, K Roli 16, 321 00 Plzeň**

živ. list č. 340500-43005-02, IČ: 41643402,  
č. autorizace 0201082 - obory :  
ID00 - dopravní stavby  
IM00 - mosty a inženýrské stavby

**Název stavby : Cyklotrasa č.3, Stod - úsek E2 a úsek E3 k čerpací stanici PHM včetně lávky přes Radbuzu – DÚSP : 1. část plnění – projektová dokumentace**

## Způsob kalkulace :

Projektová dokumentace pro vydání společného územního a stavebního povolení (DÚSP) je kalkulována pouze jako stupeň pro stavební povolení (DSP) – tzn. v podstatně nižší cenové úrovni. Tato cenová úroveň byla zvolena na základě dohody se zadavatelem s ohledem na již zpracovanou a předanou dokumentaci ve stupni DÚR.

## Obsah dokumentace :

- dokumentace pro společné územní a stavební povolení obsahuje lávku přes řeku Radbuzu a navazující úseky cyklotrasy č.3 – tzn. úsek E2 od stanice HZS a úsek E3 ke křížení u čerpací stanice PHM u komunikace I/26 směr Holýšov
- dokumentace ve stupni DÚSP bude v souladu se schválenou dokumentací na úrovni DÚR
- součástí dokumentace je rovněž doplnění veřejného osvětlení v souvisejícím rozsahu
- součástí dokumentace je rovněž zajištění veškerých stanovisek a vyjádření dotčených správních orgánů a správců veřejné technické a dopravní infrastruktury
- případné vyvolané nutné přeložky vedení a zařízení technické infrastruktury nad rámec dokumentace zajistí zadavatel - Město Stod u příslušného správce, podklady a příslušnou koordinaci poskytne zpracovatel DÚSP (Ing. Jan Henig)
- inženýrskogeologický průzkum a další případně vyvolané posudky a podklady nad rámec dokumentace (např. posouzení na povodňovém modelu pokud je vytvořen) zajistí zadavatel - Město Stod, podklady a příslušnou koordinaci poskytne zpracovatel DÚSP (Ing. Jan Henig)
- nutnou úpravu majetkoprávních vztahů k stavbou dotčeným pozemkům zajišťuje zadavatel projektové dokumentace (Město Stod)

## KALKULACE CELKOVÉ CENY PROJEKTU PRO SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ :

- základní orientační cena stanovena pomocí sazebníku UNIKA
- kalkulace provedena pouze pro dokumentaci ve stupni pro stavební povolení (DSP) (tzn. ve výrazně nižší cenové úrovni)

### 1. Úseky cyklostezky CT3 - úsek E2 a úsek E3 k čerpací stanici PHM

Předpokládaný stavební náklad bez DPH : 9.500.000,- Kč

Kategorie funkčních částí staveb inženýrských a vodohospodářských

Pásmo II

Kalkulace ceny dle tabulky č.13 sazebníku UNIKA :

$$C_{\min} = 518.100,-$$

$$C_{\max} = 604.400,-$$

Výkonové fáze 3) – dokumentace pro stavební povolení : 3)=23%+2%=25%

Kalkulovaná cena ad 1 :

$$C_{\min 1} = 518.100,- \times 0,25 = 129.525,- \text{ Kč (minimální cena)}$$

$$C_{\max 1} = 604.400,- \times 0,25 = 151.100,- \text{ Kč (maximální cena)}$$

### 2. Lávka přes řeku Radbuzu

Předpokládaný stavební náklad bez DPH : 14.000.000,- Kč

Kategorie funkčních částí staveb inženýrských a vodohospodářských

Pásmo IV

Kalkulace ceny dle tabulky č.13 sazebníku UNIKA :

$$C_{\min} = 2.068.300,-$$

$$C_{\max} = 2.413.000,-$$

Výkonové fáze 3) – dokumentace pro stavební povolení : 3)=23%+2%=25%

Kalkulovaná cena ad 2 :

$$C_{\min 2} = 2.068.300,- \times 0,25 = 517.075,- \text{ Kč (minimální cena)}$$

$$C_{\max 2} = 2.413.000,- \times 0,25 = 603.250,- \text{ Kč (maximální cena)}$$

### 3. Veřejné osvětlení

Předpokládaný stavební náklad bez DPH : 1.600.000,- Kč

Kategorie funkčních částí staveb inženýrských a vodohospodářských

Pásmo II

Kalkulace ceny dle tabulky č.13 sazebníku UNIKA :

$$C_{\min} = 157.400,-$$

$$C_{\max} = 183.600,-$$

Výkonové fáze 3) – dokumentace pro stavební povolení : 3)=23%+2%=25%

Uvažováno 50% ceny

Kalkulovaná cena ad 3 :

$$C_{\min 3} = 157.400,- \times 0,25 = 39.350,- \text{ Kč (minimální cena)}$$

$$C_{\max 3} = 183.600,- \times 0,25 = 45.900,- \text{ Kč (maximální cena)}$$

## 4. Celková cena PD na úrovni DÚSP

### Cena PD minimální celkem :

$$C_{\min} = C_{\min1} + C_{\min2} + C_{\min3} = 129.525,- + 517.075,- + 39.350,- = 685.950,- \text{ Kč bez DPH}$$

### Cena PD maximální celkem :

$$C_{\max} = C_{\max1} + C_{\max2} + C_{\max3} = 151.100,- + 603.250,- + 45.900,- = 800.250,- \text{ Kč bez DPH}$$

Cena je kalkulovaná jako minimální  $C_{\min} = 685.000,-$  Kč bez DPH zaokrouhlená na celé tisíce Kč dolů.

## 5. Cena 1. části plnění : projektová dokumentace

(70% celkové ceny... rozdělení nákladů dle zadavatele)

$$C_{\min1PD} = 0,7 \times 685.950,- = 479.500,- \text{ Kč bez DPH}$$

<b>Cena 1. části plnění bez DPH</b>	<b>479.500,- Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>100.695,- Kč</b>
<b>Cena 1. části plnění včetně DPH</b>	<b>580.195,- Kč</b>

**Termín zpracování : dle dohody a potřeby zadavatele**

**Počet vyhotovení : 1 x v tištěné podobě + 1 x digitálně**

Vypracoval :

Ing. Jan Henig

