

Smlouva o dílo č. 2021 - 2285
LS 13 - správní budova Valeč - rekonstrukce kotelny

I.
Smluvní strany

Zadavatel:

(fakturační adresa)

Název: **Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**
Sídlo: **Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6**
IČO: **00000205**
DIČ: **CZ00000205**
Zápis v obchodním rejstříku: **u Městského soudu v Praze, sp.zn. ALX 256**

Místo plnění: **divize KARLOVY VARY**
(adresa k zasílání faktur)
Sídlo: **Mattoniho nábřeží 203/130, 360 09 KARLOVY VARY**
Zastoupená: **JUDr. Jiřím Kšicou, ředitelem divize**
Bankovní spojení: **[redacted]**
Číslo účtu: **[redacted]**
Osoba oprávněná k jednání: **JUDr. Jiří Kšica**
Telefon/fax/e-mail: **[redacted]**
ve věcech technických:
Telefon/fax/e-mail: **[redacted]**

a

Zhotovitel:

Název: **UNITHERM - KV, spol. s r.o.**
Sídlo: **Nádražní 344/3a, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary**
IČO: **14705818**
DIČ: **CZ14705818**
Zápis v obchodním rejstříku: **Krajský soud v Plzni, C 263**
Bankovní spojení: **[redacted]**
Číslo účtu: **[redacted]**
Zastoupen: **Václav Třeška - jednatel**
Osoba oprávněná k jednání: **Václav Třeška**
ve věcech technických
Telefon: **[redacted]**
E-mail: **[redacted]**

uzavřeli tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) v souladu s ustanovením § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dle výsledku zadávacího řízení „LS 13 - správní budova Valeč - rekonstrukce kotelny“ a v souladu s dalšími příslušnými právními předpisy.

II.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje dodat zadavateli dílo spočívající v rekonstrukci kotelny (dále také jen „dílo“) v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Zadavatel se zavazuje řádně provedené a převzaté dílo zaplatit dohodnutou cenu.
3. Přesná specifikace a rozsah plnění díla je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.

III. Termín a místo dodání díla

1. Smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem zveřejnění v Registru smluv a uzavírá se na dobu určitou do 31. 12. 2021.
2. Termín zahájení prací je stanoven po zveřejnění smlouvy v Registru smluv dnem potvrzení závazné objednávky zhotovitelem.
3. Dílo bude realizováno průběžně během doby platnosti smlouvy dle pokynů zadavatele. Předpokládaný termín dohotovení díla je 30. 09. 2021. Dílo bude předáno zhotovitelem a převzato zadavatelem na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu pověřenými osobami.
4. Místem plnění zakázky je objekt lesní správy Valeč - Podbořanská 36 uvedený v Příloze č. 1 této smlouvy.

IV. Cena

1. Celková cena díla ve výši Kč 579 625,- (slovy pětsetšedesátdevět tisíc šestsetdvacetpět korun českých) je stanovena dohodou, na základě vítězné nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku, jako cena maximální a platná po celou dobu platnosti smlouvy. Detailní kalkulace ceny díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy jako celková nabídková cena veřejné zakázky.
2. Nabídková cena obsahuje ocenění všech položek nutných k řádnému splnění předmětu smlouvy zejména pak veškeré náklady na materiál, práce, dopravu materiálu a pracovníků na pracoviště a zpět a případné další náklady. K ceně bude účtována DPH v sazbě platné ke dni převzetí díla zadavatelem.
3. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.

V. Platební ujednání

1. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem převzetí díla a podepsáním předávacího protokolu osobou oprávněnou k jednání ve věcech technických dle čl. I této smlouvy.
2. Platby budou prováděny bezhotovostním způsobem na základě daňových dokladů (dále jen „faktura“) zhotovitele.
3. Fakturu zhotovitel zašle zadavateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 15 dnů od vzniku práva fakturovat (viz čl. V. odst. 1. smlouvy). Lhůta splatnosti faktury je dohodnuta na 30 dnů ode dne doručení faktury zadavateli. V pochybnostech se má za to, že faktura je doručena třetí den po jejím odeslání. Faktura se pokládá za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v poslední den splatnosti připsána na účet zhotovitele. Fakturovaná platba bude uhrazena na účet zhotovitele uvedená na faktuře.
4. Faktura musí obsahovat: označení (faktura, zálohová faktura nebo dobropis), číslo této smlouvy, dále veškeré náležitosti uvedené v ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. K faktuře musí být přiložen předávací protokol potvrzený oprávněnou osobou.
5. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v čl. V odst. 4 smlouvy, je zadavatel oprávněn ji vrátit k opravě nebo doplnění. Zhotovitel fakturu opraví a zašle ji obratem zadavateli. V případě oprávněného vrácení faktury zadavateli běží lhůta splatnosti opravené nebo doplněné faktury znovu od počátku, tj. ode dne jejího opětovného doručení.
6. Faktury budou zhotovitelem vystaveny na fakturační adresu zadavatele uvedenou v čl. I a zaslány k úhradě na adresu místa plnění (adresa k zaslání faktur).
7. Zadavatel a zhotovitel se dohodli na zálohové platbě ve výši Kč 100 000,- (slovy jedno sto tisíc korun českých) na základě zhotovitelem vystavené zálohové faktury.

VI. Práva a povinnosti obou stran

1. Zhotovitel je povinen dodat dílo v dohodnutém rozsahu, kvalitě a provedení. Veškeré náležitosti díla dodávané zhotovitelem zadavateli z titulu této smlouvy musí splňovat kvalitativní požadavky dle této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen dodat dílo bez vad zadavateli v souladu s podmínkami této smlouvy, přičemž za řádné dodání díla se považuje jeho převzetí zadavatelem, a to na základě potvrzení této skutečnosti v protokolu o předání a převzetí díla.
3. K předání a převzetí díla dojde do 2 pracovních dnů od jeho zhotovení.
4. Zhotovitel je povinen neprodleně vyrozumět zadavatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit.
5. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou zadavateli a třetím osobám porušením povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě nebo porušením právním předpisů a norem.
6. Strany se dohodly a zhotovitel určil, že osobou oprávněnou k jednání za zhotovitele ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace, je osoba oprávněná jednat ve věcech technických (viz čl. I smlouvy).
7. Strany se dohodly a zadavatel určil, že osobou oprávněnou k jednání za zadavatele ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace, je osoba oprávněná jednat ve věcech technických (viz čl. I smlouvy).
8. Strany se dohodly a zadavatel určil, že osobou oprávněnou k podpisu předávacího protokolu je osoba oprávněná jednat ve věcech technických (viz čl. I smlouvy).
9. Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této smlouvy mezi smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně nebo doporučenou poštou či e-mailem, na doručovací adresy dle této smlouvy.

VII. Dodací a reklamační podmínky, záruční doba

1. Zhotovitel přebírá záruku za práce na dobu **36 měsíců** a materiál **24 měsíce**. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání díla zadavateli, tj. dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla zadavatelem.
2. Zadavatel je povinen neprodleně písemně ohlásit zhotoviteli záruční vady. Zhotovitel je povinen prošetřit reklamaci zadavatele nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné reklamace zadavatele. V případě oprávněné reklamace má zadavatel právo na odstranění závad, a to v přiměřené lhůtě, nejpozději však do 14 dnů po nahlášení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Za začátek reklamační doby se považuje den a hodina, kdy byla písemně, tj. alespoň e-mailem nebo jiným prokazatelným způsobem u zhotovitele uplatněna oprávněná reklamace.
3. Odstraněním závady není dotčeno právo zadavatele na náhradu škody způsobené závadou včetně nákladů zadavatele spojených s odstraněním závady.
4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s úhradou faktury se obě smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení.
2. Zhotovitel se zavazuje uhradit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové nabídkové ceny díla za každý i započatý den a případ prodlení sjednaného termínu dodávky díla.

3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění záruční vady dle čl. VII. smlouvy, je povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den, kdy byla závazná lhůta pro odstranění vady překročena, maximálně však do výše ceny reklamovaných prací nebo materiálu.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu 5 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení prohlášení o subdodavatelích, je-li přílohou smlouvy.
5. Smluvní pokuty mohou být kombinovány, uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů po doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty jednou smluvní stranou vůči druhé smluvní straně. Oznámení o uplatnění smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s touto smlouvou zakládá právo smluvní straně účtovat smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.
6. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a výslovně sjednávají to, že ujednání smluvní pokuty za porušení povinností zhotovitele nemá vliv na právo zadavatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností zhotovitele, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že každá z nich má právo odstoupit od této smlouvy pro podstatné porušení smlouvy.
2. Platnost, účinnost a trvání této smlouvy jako celku končí:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) zánikem nebo zrušením některé ze smluvních stran bez právního nástupce,
 - c) písemným odstoupením od smlouvy, vznikne-li některý ze zákonných či smluvních důvodů pro odstoupení od smlouvy,
 - d) písemným odstoupením od smlouvy z důvodů podstatného porušení smlouvy.
3. Za podstatné porušení této smlouvy, při kterém vzniká právo odstoupit zadavateli, se považují zejména tyto případy:
 - a) dodané dílo neodpovídá závazné specifikaci dle dílčích požadavků,
 - b) uplatnění smluvních pokut ve výši přesahující 20 % z celkové nabídkové ceny smlouvy,
 - c) další důvody ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku.

Toto odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, úroku z prodlení nebo práva na náhradu škody dle § 2005 odst. 2 občanského zákoníku.

4. Za podstatné porušení této smlouvy, při kterém vzniká právo odstoupit zhotoviteli, je považováno prodlení zadavatele se zaplacením faktury po dobu delší než 20 dnů.
5. Zadavatel je oprávněn kontrolovat provádění prací. Zjistí-li zadavatel, že zhotovitel plní předmět smlouvy v rozporu se svými povinnostmi, je zadavatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a plnil předmět smlouvy řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní v souladu se smlouvou a ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení této smlouvy, je zadavatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit zadavateli veškeré škody vzniklé z důvodů porušení této smlouvy zhotovitelem.
6. V případě odstoupení od smlouvy je odstupující strana svoje odstoupení povinna písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením důvodu odstoupení. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné. Smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé v souvislosti s odstoupením od smlouvy.
7. V případě ukončení platnosti smlouvy jsou smluvní strany povinny ve lhůtě 30 dnů od ukončení platnosti smlouvy vypořádat vzájemně své závazky a pohledávky vyplývající z této Smlouvy.

X. Ostatní ujednání

1. Zadavatel může realizované dílo užívat dnem jeho převzetí dokladované podpisem předávacího protokolu.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na zadavatele dnem převzetí díla.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že zadavatel udržuje systémy navazující na obecně závazné právní předpisy v oblasti managementu jakosti (QMS), ochrany životního prostředí (EMS) a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (SMS) v souladu s aplikací systémových norem ISO 9001, ISO 14001 a OHSAS 18001. Zhotovitel prohlašuje, že byl se stanovenými zásadami a standardy zadavatele v oblasti QMS, EMS a SMS seznámen, což podpisem smlouvy stvrzuje. Zhotovitel a další osoby pracující ve prospěch zhotovitele jsou povinni řídit se pokyny odpovědných zaměstnanců zadavatele.
4. Zhotovitel a další osoby pracující ve prospěch zhotovitele jsou povinni řídit se pokyny odpovědných zaměstnanců zadavatele.
5. V případě, že zhotovitel zadá část předmětu plnění jiným osobám (subdodavatelům), jednoznačně se stanoví, že jediným garantem plnění této smlouvy je zhotovitel a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.
6. Odpovědnost za škody způsobené jedné smluvní straně druhou smluvní stranou a povinnost takové škody nahradit se vztahuje i na pokuty pravomocně uložené orgány státní správy.
7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody zadavateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením do předešlého stavu a není-li to možné, tak je zhotovitel povinen poskytnout peněžitou náhradu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zadavatel neodpovídá za škody, které zhotovitel způsobí při plnění podle této smlouvy nebo při plnění v rozporu s ní.
8. Zhotovitel i zadavatel se zavazují neprodleně informovat druhou smluvní stranu o všech skutečnostech, které znemožňují, resp. podstatně omezují plnění smlouvy nebo závazky smluvních stran, a to do 7 pracovních dnů ode dne vzniku takové skutečnosti. Smluvní strana, u které tyto skutečnosti vznikly, se zavazuje navrhnout způsob řešení jejich odstranění.
9. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí zejména události, které nastaly za okolností, které nemohly být smluvními stranami odvráceny, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny zanedbáním povinností žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí smluvní strana o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhou smluvní stranu. Prodávající je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.

XI. Závěrečná ujednání

1. Smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem zveřejnění v Registru smluv.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Jakékoliv změny nebo doplňky k této smlouvě jsou platné pouze v případě, že jsou učiněny formou písemných číselně označených dodatků podepsaných zástupci smluvních stran.
4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
5. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti si budou vzájemně doručovat osobně nebo na adresu jejich sídla nebo místa podnikání zapsané do obchodního nebo jiného veřejného rejstříku nebo na adresu, kde skutečně sídlí. Odepře-li některá ze smluvních stran doručovanou písemnost převzít, považuje se písemnost za doručenou dnem, kdy převzetí písemnosti bylo odepřeno. Nebyl-li na adrese uvedené ve větě první tohoto odstavce zastížen nikdo, kdo by byl oprávněn za smluvní stranu písemnost přijmout, doručující osoba písemnost uloží.

6. Nebude-li uložena písemnost vyzvednuta do 3 dnů, považuje se třetí den této lhůty za den doručení, i když se adresát o uložení nedozvěděl.
7. Všechny zprávy zaslané jednou smluvní stranou e-mailem musí být druhou smluvní stranou do 24 hodin od přijetí potvrzeny e-mailem.
8. Ostatní právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem ČR, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
9. Jestliže jednotlivá ustanovení této smlouvy jsou nebo se stanou zcela nebo částečně neplatnými, jestliže nějaká ustanovení zcela chybí nebo jsou nevymahatelná, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného, chybějícího či nevymahatelného ustanovení dohodnou smluvní strany takové platné ustanovení, které nejvíce odpovídá smyslu a účelu chybějícího či nahrazovaného ustanovení.
10. Smluvní strany jsou povinny oznámit bez zbytečného odkladu písemně druhé smluvní straně všechny změny údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, k nimž dojde za trvání smlouvy. V případě porušení této povinnosti se postup smluvní strany, již změna nebyla oznámena, považuje za postup v souladu s touto smlouvou. Smluvní strany jsou rovněž povinny oznámit neprodleně písemně druhé smluvní straně všechny překážky, které by jim bránily v naplnění účelu této smlouvy.
11. Bude-li tato smlouva považována za neúčinnou, neplatnou či zrušenou dle příslušných právních předpisů, případně pokud je z takové smlouvy již plněno, smluvní strany se zavazují, že bez zbytečného odkladu po tomto zjištění uzavřou dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení, a to v cenách dohodnutých v této neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě nebo uzavřou novou smlouvu stejného předmětu plnění a podmínek jako v neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě. Smluvní strany souhlasí s tím, že se § 2999 odst. 1 o.z. o cenách obvyklých neuplatní.
12. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zadávacími podmínkami a předmětem veřejné zakázky, na jejímž základě se tato smlouva uzavírá, plně jim porozuměl a bezvýhradně s nimi souhlasí.
13. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva, jakož i její dodatky, pokud jsou uzavřeny po dni 30. 6. 2017, mohou ke své účinnosti vyžadovat uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí zadavatel neprodleně po uzavření smlouvy. Zadavatel se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sama potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky druhé smluvní strany.
14. Nedílnou součástí smlouvy je příloha:
Příloha č. 1 - Zhotovitelem vyplněný a podepsaný „Krycí list rozpočtu + rozpočet “
15. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že souhlasí s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

XII. Podpisová doložka

V Karlových Varech dne

V dne

14.07.2021

13.07.2021

.....
Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

JUDr. Jiří Kšica
ředitel divize

.....
zhotovitel

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	VLS K. Vary, Valeč č.p. 36, sídlo Lesní správy Valeč - Výměna kotle na tuhá paliva	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	09.06.2021	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby		
1	HSV Dodávky	0,00	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	0,00	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	0,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž	579 625,00	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř.)	579 625,00	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

unilherm - KV

ražní 344/3a

②

D Celkem bez DPH 579 625,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	579 625,00	121 721,25

Cena s DPH 701 346,25

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Stavba: VLS K. Vary, Valeč č.p. 36, sídlo Lesní správy Valeč - Výměna kotle na tuhá paliva
 Objekt:

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracoval:
 Datum: 9. 6. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
PSV		Práce a dodávky PSV				579 625,00	0,000
731		Ústřední vytápění - kotelny				534 446,00	0,000
1	731101101	Demontáž stávajícího kotle na tuhá paliva vč. jeho přesunu z kotelny	soub	1,000	8 000,00	8 000,00	0,000
2	731101105	Zplyňovací kotel na kusové dřevo, dřevěné brikety, štěpku a piliny, 12-40 kW	kus	2,000	95 670,00	191 340,00	0,000
3	731101106	Přesun kotlů do kotelny	soub	1,000	17 000,00	17 000,00	0,000
4	731101107	Montáž kotle	kus	2,000	4 500,00	9 000,00	0,000
5	731101110	Akumulační nádoba vč. izolace - objem cca 1000 litrů	kus	3,000	21 620,00	64 860,00	0,000
6	731101112	Montáž AKU nádrže vč. přesunu do kotelny	kus	3,000	3 500,00	10 500,00	0,000
26	731101113	Ejektorové zapojení potrubí	soub	1,000	1 500,00	1 500,00	0,000
18	731101114	Komín, odkouření kotle vč. revize	soub	2,000	39 500,00	79 000,00	0,000
7	731101115	Expanzní nádoba 300/6	kus	1,000	9 566,00	9 566,00	0,000
45	731101115.1	Expanzní nádoba 50/6 (kollová)	kus	2,000	2 360,00	4 720,00	0,000
8	731101116	Servisní armatura k expanzní nádobě DN25	soub	1,000	875,00	875,00	0,000
46	731101116.1	Servisní armatura k expanzní nádobě DN20	soub	2,000	685,00	1 370,00	0,000
41	731101117	Třicestný směšovací ventil vč. pohonu 230V	soub	2,000	3 860,00	7 720,00	0,000
9	731101120	Samotížná klapka BH 6/4"	kus	2,000	1 244,00	2 488,00	0,000
13	731101122	Pojistný ventil DN25/32, 3 bary (kotel)	kus	2,000	1 530,00	3 060,00	0,000
43	731101122.1	Pojistný ventil DN20/25, 3,5 baru (AKU nádrže)	kus	3,000	785,00	2 355,00	0,000
11	731101125	Oběhové čerpadlo třístupňové 25/6 (kotlové, do systému) vč. šroubení 1"x6/4"	kus	4,000	3 100,00	12 400,00	0,000
15	731101131	Filtr magnetický DN25	kus	2,000	3 260,00	6 520,00	0,000
16	731101135	Třicestný kulový kohout s pérovým pohonem 230V	soub	1,000	17 547,00	17 547,00	0,000
52	731101136	Montáž třicestného kulového kohoutu DN50	soub	1,000	850,00	850,00	0,000
19	731101140	Kulový kohout DN40	kus	4,000	1 030,00	4 120,00	0,000
20	731101141	Kulový kohout DN25	kus	17,000	410,00	6 970,00	0,000
47	731101141.1	Zpětná klapka DN25	kus	2,000	385,00	770,00	0,000
48	731101141.2	Zpětná klapka DN25	kus	2,000	350,00	700,00	0,000
21	731101142	Vypouštěcí kohout DN15	kus	10,000	136,00	1 360,00	0,000
22	731101143	Automatický odvzdušňovací ventil DN15	kus	5,000	285,00	1 425,00	0,000
23	731101145	Manometr (expanzní nádoba a kotel)	soub	3,000	850,00	2 550,00	0,000
24	731101146	Teploměr 0-120°C	kus	4,000	655,00	2 620,00	0,000
25	731101150	Napojení na stávající rozvody ÚT - úprava stávajících rozvodů v kotelně	soub	1,000	9 200,00	9 200,00	0,000
27	731101160	Potrubí ocelové DN65 vč. izolace v kotelnách	m	18,000	1 180,00	21 240,00	0,000
28	731101161	Potrubí ocelové DN40 vč. izolace v kotelnách	m	12,000	860,00	10 320,00	0,000
29	731101170	Proplach stávajícího otopného systému	soub	1,000	4 800,00	4 800,00	0,000
30	731101171	Nemrznoucí kapalina do systému ÚT	l	40,000	85,00	3 400,00	0,000
50	731101190	Přívod vzduchu pro kotel - Lutna k podlaze	soub	1,000	3 500,00	3 500,00	0,000
54	731101193	Zámečnická konstrukce - doprava paliva	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	0,000
51	731101195	Dopouštění vody do systému ÚT	soub	1,000	800,00	800,00	0,000
740		Elektro a MaR				31 679,00	0,000
53	740101100	Modul B-P pro 2. topný okruh	kus	1,000	3 341,00	3 341,00	0,000
31	740101101	Prostorový termostat bezdrátový	kus	2,000	2 519,00	5 038,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
32	740101102	Venkovní čidlo vč. montáže	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	0,000
33	740101103	Ostatní čidla	soub	1,000	2 000,00	2 000,00	0,000
44	740101103.1	Termoslat na AKU nádrže	soub	1,000	1 000,00	1 000,00	0,000
34	740101104	Kabely a trasy	soub	1,000	3 500,00	3 500,00	0,000
35	740101105	Montážní práce	soub	1,000	6 800,00	6 800,00	0,000
36	740101106	Přívod el. energie ke kotli	soub	1,000	2 500,00	2 500,00	0,000
37	740101107	Jištění, rozvaděč	soub	1,000	3 500,00	3 500,00	0,000
38	740101108	Seřízení a uvedení elektr. a MaR do provozu	soub	1,000	2 000,00	2 000,00	0,000

800		Ostatní				13 500,00	0,000
39	800101101	Dopravné	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	0,000
40	800101102	Stavební práce (zачиštění stěn, výmalba, nové fundamenty pro kotel a AKU nádrže, atd.) - investor	soub	1,000	0,00	0,00	0,000
42	800101103	Stavební práce pro komín (vysekání a začištění druhého průduhu skrz místnost kotelny) - investor	soub	1,000	0,00	0,00	0,000
55	800101104	Dílenská prováděcí dokumentace	soub	1,000	8 500,00	8 500,00	0,000

Celkem **579 625,00** **0,000**