

# SMLOUVA O DÍLO

---

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen občanský zákoník)

## **Právnická fakulta, Masarykova univerzita**

se sídlem: Veveří 70, 611 80 Brno

zastoupená: ing. Blankou Přikrylovou, tajemnicí fakulty

kontaktní osoba: xxxxx

IČ: 00216224

DIČ: CZ00216224

bankovní spojení: KB Brno – město, č.ú.: 85636621/0100

jako **objednatel**

a

## **PVM servis s.r.o.**

Se sídlem: Královopolské Vážany, 6, Rousínov 683 01

Zastoupen: Petrem Navrátilem, jednatelem

IČ: 03514676

DIČ: CZ03514676

jako **zhotovitel**

uzavírají následující smlouvu o dílo:

## **I.**

### **Úvodní ustanovení**

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v revizi elektrické instalace objektu MU Brno, Veveří 70 dle nabídkového listu zhotovitele, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za řádně dodané dílo sjednanou cenu díla.
2. Veškeré odchylky od předmětu díla, tak jak je charakterizován touto smlouvou, mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatelem. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad rámec dohodnutý touto smlouvou, nemá nárok na jejich zaplacení.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas, vlastním jménem a na vlastní odpovědnost a zhotovené jej v termínu předat objednateli.
4. Objednatel prohlašuje, že si zhotovitele vybral z důvodu, že zhotovitel pro objednatele realizoval již dříve práce související s předmětem této smlouvy, je tedy znalý poměrů a způsobu provedení elektrické instalace u objednatele.

## **II.**

### **Čas a místo plnění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo popsané v čl. I této smlouvy nejpozději do 31. 8. 2021
2. Místem plnění díla je sídlo objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.

### **III. Cena díla**

1. Zhotovitel provede celé dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za celkovou dohodnutou pevnou cenu 100 000,- Kč (slovy: sto tisíc korun českých) bez DPH. Tato cena díla je pevná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla tak, jak je popsáno v této smlouvě.
2. Ke sjednané ceně díla je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v zákonné výši.

### **IV. Způsob placení díla**

1. Sjednaná cena díla bude objednatelem zhotoviteli uhrazena na základě faktury vystavené po předání díla.
2. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti doručenou fakturu zhotoviteli vrátit, jestliže vyúčtovaná cena není v souladu se sjednanou cenou za provedení díla či sjednaným způsobem placení nebo faktura neobsahuje zákonné náležitosti. Nová 14 denní lhůta splatnosti začne běžet od doručení nové opravené faktury.
3. Faktury zhotovitele musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu, formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví v platném znění a zákonu o dani z přidané hodnoty v platném znění a mít náležitosti obchodní listiny podle účinných právních předpisů.
4. V případě, že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené v této smlouvě nebo na Zhotovitelem vystavených daňových dokladech nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZDPH“), je Objednatel oprávněn uhradit uchazeči pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z daňového dokladu, jež odpovídá výši základu daně, a zbylou část pak ve smyslu ust. § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a ZDPH, použije se tohoto odstavce obdobně.
5. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu Objednatele.

### **V. Podmínky provedení a předání díla**

1. Objednatel je oprávněn dílo v průběhu jeho provádění kontrolovat sám či prostřednictvím osoby, kterou k tomu písemně zmocní. Objednateli či oprávněné osobě přísluší kdykoli právo vstupu na místo, kde je dílo prováděno, s možností prověřit, zda práce na díle jsou prováděny v souladu se smlouvou, jejími případnými dodatky a přílohami, či technickými normami.
2. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli přístup do všech prostor, které jsou předmětem díla dotčeny, vytvořit adekvátní podmínky pro provedení díla, především pak informovat zaměstnance Objednatele o provádění díla v konkrétních termínech.
3. Zhotovitel se dále zavazuje, že budou provedeny veškeré potřebné zkoušky a revize a že dílo bude zhotoveno tak, že neohrozí zdraví a život osob nacházejících se v místě zhotovení díla.
4. Smluvní strany ujednaly, že dílo bude považováno za řádně dokončené až poté, co zhotovitel řádně uskuteční veškeré dodávky, činnosti a služby, které jsou součástí díla a které jsou popsány v článku I. této smlouvy.

5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o každé závažné okolnosti, která může být příčinou prodlení s dokončením díla, případně příčinou nedokončení díla.

## **VI.**

### **Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, že bude bez vad, a že bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté a vlastnosti obvyklé.
2. V případě výskytu vad díla má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.
3. Smluvní strany ujednaly, že objednatel je oprávněn oznámit zhotoviteli výskyt vad na díle telefonicky na telefonní číslo 603 116637.
4. Smluvní strany dále ujednaly, že v případě výskytu vady na díle je Zhotovitel povinen odstranit vady nejpozději do tří pracovních dní od okamžiku oznámení vady díla Objednatelem Zhotoviteli.
5. Smluvní strany dále ujednaly, že nedodrží-li Zhotovitel výše sjednané lhůty pro odstranění vad díla, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši =500,--Kč za každý byt i započatý den prodlení s plněním Závazku odstranit vady díla. Smluvní pokuta je splatná dnem následujícím po dni, ve kterém na ni vznikl Objednateli nárok. Zaplacení smluvní pokuta se nedotýká práva na náhradu škody v plném rozsahu.
6. Smluvní strany dále ujednaly, že neodstraní-li Zhotovitel Objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne učinění reklamace Objednatelem, je Objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu prostřednictvím třetí osoby a to na náklady Zhotovitele. Objednatelem vynaložené náklady na odstranění vady třetí osobou je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli v plné výši nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy bude Zhotoviteli doručena faktura podle článku IV této smlouvy.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady na elektrickém zařízení objednatele.

## **VII.**

### **Odstoupení od smlouvy**

Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že Zhotovitel nezačne s prováděním díla nejpozději do 10. 8. 2021.

## **VIII.**

### **Smluvní pokuta**

V případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení. Zaplacení smluvní pokuty se nedotýká práva na náhradu škody v plném rozsahu.

## **IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné nikoli v tísni, či za jinak jednostranně výhodných podmínek, že vznikla dohodou o celém jejím obsahu, že tuto přečetly a nemají k ní výhrady, a že jsou způsobilí k právním úkonům, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne .....

Za objednatele

Za zhotovitele

.....  
Ing. Blanka Přikrylová  
tajemnice fakulty

.....  
Petr Navrátil  
jednatel

Příloha č. 1 – nabídkový list zhotovitele