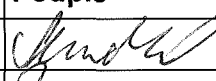








KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

9223/16

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík			
Schváleno:	RK	Datum:	14.11.2016	Č.usnesení: 1971/38/2016/RK
Dokument uložen u:	odboru majetkového			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	E.ON Distribuce, a.s.			
Smluvní částka: 1)	3158.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	17.3.2017	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	17.3.2017	
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	17.3.2017	
Předkládá:	OM/P. Kolář	17.3.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	17.3.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 28085400), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 17.03.2017 10:09:37):

Smlouva o zřízení služebnosti - inženýrské sítě

kú Křeč, obec Křeč

par.č. 1650/9

OM 1002/2016

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u niž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



### Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,  
v platném znění a  
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy  
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)/

9229/76

mezi těmito smluvními stranami:

**Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava**  
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem  
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast  
ekonomiky a majetku

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1680511002

**na straně povinného ze služebnosti**

a

**E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice**

IČ: 280 85 400

DIČ: CZ28085400

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B,  
vložka 1772

**zastoupena Ivanou Baselovou, manažerem věcných břemene na základě Pověření ze dne**  
10. 1. 2017

**na straně oprávněného ze služebnosti**

takto:

#### Článek I.

#### Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 1650/9 (dle přiložené identifikace parcel ze dne 14. 2. 2017 vznikl na základě GP č. 204-379/2016 z původního pozemku par. č. PK 1650) v katastrálním území Křeč a obci Křeč (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 187.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě kolaudačního souhlasu č.j. MÚČ/0921/2016/JM ze dne 22. 7. 2016 do užívání stavbu „Křeč obec - kabel NN“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 9. 5. 2016 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 204-379/2016 ze dne 7. 9. 2016, který vyhotovila Fiera a.s. a v identifikaci parcel ze dne 14. 2. 2017, kterou vyhotovil Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

## **Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy**

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 2 610 Kč bez DPH** (slovy: Dvatisícešestsetkorunčeských).
2. **Částka 2 610 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Pelhřimov.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov.

## **Článek III. Povinnosti při provozu stavby**

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

## **Článek IV.**

### Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Pelhřimov.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 1971/38/2016/RK ze dne 14. 11. 2016.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

Českých Budějovicích

22. 02. 2017

V ..... dne.....  
Za oprávněného:



E.ON Distribuce, a. s.  
Ivana Baselová  
manažer věcných břemen



E.ON Distribuce, a.s.  
F. A. Gerstnera 2151/6  
České Budějovice 7  
370 01 České Budějovice

v zastoupení  
Rudolf Boška

003

20. 03. 2017

V Jihlavě dne .....  
Za povinného:

Kraj Vysočina  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

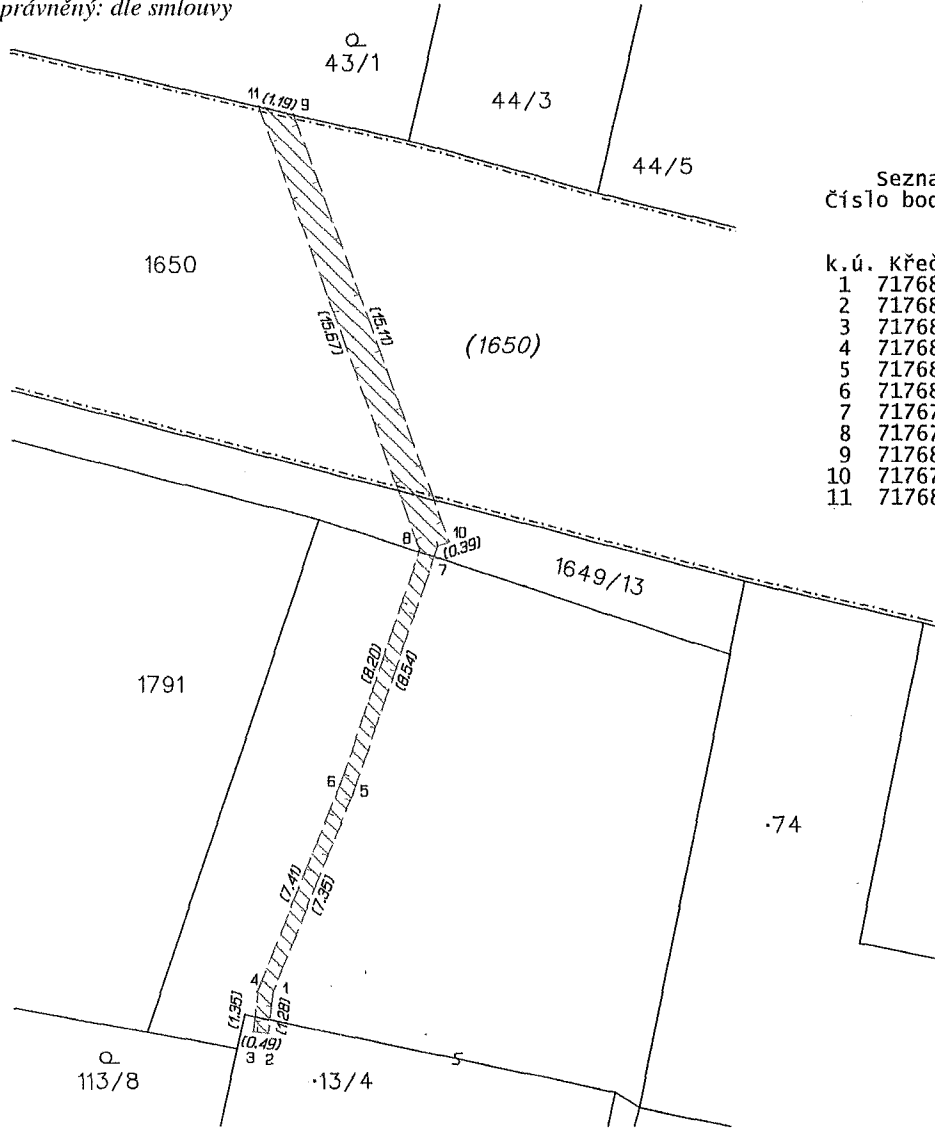


Ing. Josef Pavlík  
náměstek hejtmána pro oblast  
ekonomiky a majetku

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m <sup>2</sup>			Způsob využití	ha						m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	
st.13/4 1649/13 1650												st.13/4 1649/13 1650	PK 10001 10001 1650	187			

Druh věcného břemena: dle smlouvy  
Oprávněný: dle smlouvy



Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu Y souřadnice pro zápis do KN X Kód kv. Poznámka

k.ú. Křeč (675491)			
1	717684.39	1124765.23	3 věcné břemeno
2	717684.53	1124766.50	3 věcné břemeno
3	717685.02	1124766.45	3 věcné břemeno
4	717684.87	1124765.11	3 věcné břemeno
5	717681.66	1124758.41	3 věcné břemeno
6	717682.12	1124758.23	3 věcné břemeno
7	717678.87	1124750.34	3 věcné břemeno
8	717679.47	1124750.47	3 věcné břemeno
9	717683.57	1124735.98	8 věcné břemeno
10	717678.50	1124750.21	3 věcné břemeno
11	717684.73	1124735.71	8 věcné břemeno

GEOMETRICKÝ PLÁN pro	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Jméno, příjmení: <b>Ing. Jiří Dušek</b>	Jméno, příjmení: <b>Ing. Jiří Dušek</b>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>1751/98</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>1751/98</b>
	Dne: <b>7. září 2016</b> Číslo: <b>1126A/2016</b>	Dne: <b>14. 9. 2016</b> Číslo: <b>1178 S/2016</b>
	Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <b>Fiera a.s. Mládežnická 146/IV 377 01 Jindřichův Hradec</b>	Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: <b>204-379/2016</b>	KÚ pro Vysočinu KP Pelhřimov Ing. Jaroslava Cabadařová PGP-973/2016-304 2016.09.13 10:13:49 CEST	
Okres: <b>Pelhřimov</b>		
Obec: <b>Křeč</b>		
Kat. území: <b>Křeč</b>		
Mapový list: <b>VS. VIII-26-02</b>		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: <b>nestabilizováno</b>		

14311

# Srovnávací sestavení parcel

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 14.02.2017 14:05

Okres CZ0633 Pelhřimov  
Kat.území 675491 Křeč

Obec 548201 Křeč

## původní - obnovená

Řízení OO-1/2016-304	zplaceno Z-4077/2016-304		dne 09.01.2017		
Původní parcela	LV	Výměra	druh pozemku	využití	pův.kat.území
Obnovená parcela	LV	Výměra	druh pozemku	využití	
PK 1650	187	37480			
1650/9	187	36765	ostat.pl.	ostat.komunikace	

Katastrální úřad  
pro Vysočinu  
Katastrální pracoviště  
Pelhřimov



DU 344/2017-202